

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს რიგგარეშე სხდომის

ოქმი N63

ქ.თბილისი

08 სექტემბერი, 2020 წელი
16⁰⁰ საათი

საკრებულოს სხდომას ესწრებოდნენ:

საკრებულოს თავმჯდომარე: გიორგი ტყემალაძე

საკრებულოს თავმჯდომარის პირველი მოადგილე: გიორგი ახვლედიანი

საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილე: მარიკა დარჩია

საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილე: ირაკლი ზარქუა

საკრებულოს წევრები:

მიხეილ ამაშუკელი

რამინა ბერაძე

ოთარ გრიგოლია

ბექა დავითულიანი

ანა ლაშხი

შალვა ოგბაძე

რევაზ სოხაძე

დავით უთმელიძე

ავთანდილ ცინცაძე

ვახტანგ შაქარიშვილი

ჯაბა ჯიშკარიანი

ვლადიმერ ძნელაძე

ქეთევან ჯოხაძე

ლევან ჯაფარიძე

ლევან არველაძე

გულია გოცირიძე

ლევან დავითაშვილი

ერეკლე კუხიანიძე

ვაჟა ოთარაშვილი

ლევან ჟორჟოლიანი

ზაზა მამალაძე

თამარ ტალიაშვილი

გიორგი ჩაკვეტაძე

სხდომას ესწრებოდნენ: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ ქონების მართვის
სააგენტოს წარმომადგენელი- მარიამ კვერნაძე;

ქ.თბილისის მერიის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს
უფროსის მოადგილე - ოთარ ჩიტიძე;

ქ.თბილისის მერიის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს
უფროსის მოადგილე - ვასილ აბულაძე.

თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომა გახსნა ქ.თბილისის
მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ.

დღის წესრიგი:

1. წინასაარჩევნო კამპანიასთან (აგიტაციასთან) დაკავშირებით ზოგიერთი საკითხის მოწესრიგების შესახებ;

მომხსენებელი: ლევან ჟორჟოლიანი

2. „ქალაქ თბილისის ადმინისტრაციულ საზღვრებში სატრანსპორტო საშუალებების პარკირების რეგულირების წესისა და პარკირების საფასურის დადგენის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 27 დეკემბრის №33-99 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ;

მომხსენებელი: ვასილ აბულაძე

3. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში ეკონომიკის რეგულირებად სფეროებად განსაზღვრული ავტობუსებით (M3 კატეგორია) და მიწისქვეშა ელექტროტრანსპორტით (მეტრო) რეგულარული სამგზავრო გადაყვანისას, საბაგირო გზით „რიყე-ნარიყალა“ და საბაგირო გზით „ჭავჭავაძის გამზირი-კუს ტბა“ მგზავრთა გადაყვანისას მგზავრობის ტარიფების, აგრეთვე ავტობუსებით (M3 კატეგორია) და მიწისქვეშა ელექტროტრანსპორტით (მეტრო) რეგულარული სამგზავრო გადაყვანისას ფასდაკლების სისტემის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-81 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“;

მომხსენებელი: ვასილ აბულაძე

4. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში ეკონომიკის რეგულირებად სფეროებად განსაზღვრული ავტობუსებით (M3 კატეგორია) და მიწისქვეშა ელექტროტრანსპორტით (მეტრო) რეგულარული სამგზავრო გადაყვანისას მოქალაქეთა ცალკეული კატეგორიების შეღავათიანი მგზავრობის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 27 მარტის №6-25 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ;

მომხსენებელი: ვასილ აბულაძე

5. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის სახელით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქონების მართვის სააგენტოსა და შპს „ინდუსტრიული ქალაქს“ (ს/ნ: 404580191) შორის 2019 წლის 23 სექტემბერს გაფორმებული „პირობებით გამოცხადებული აუქციონის №ე-482-1-23724 ხელშეკრულებაში“ ცვლილებების თაობაზე ;

მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე

6. „ქალაქ თბილისში, ისნის რაიონში არსებული 1089 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტროკოდი: №01.17.02.059.292) სსიპ - საქართველოს სამოციქულო ავტოკეფალური მართლმადიდებელი ეკლესიისთვის (ს/ნ:204395537) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე

7. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ოქროყანაში, მეფუტკრეობის ქუჩა №2-ში (საკადასტრო კოდი: №81.02.13.746.01.003) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ;
მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე
8. „ქალაქ თბილისში, გახოკიძის ქუჩა №8-ში, ნაკვეთი (05/040) (საკადასტრო კოდი: №01.19.19.005.040.01.022 და №01.19.19.005.040.01.500) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ;
მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე
9. „ქალაქ თბილისში, პეკინის გამზირი №41გ-ში (საკადასტრო კოდი: №01.10.13.012.029.01.403) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ;
მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე
10. „ქალაქ თბილისში, დაბა წყნეთში, იოსებ გრიშაშვილის ქუჩა №49-ში (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.001.009.01.009) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ;
მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე
11. „ქალაქ თბილისში, ნუცუბიძის IV მიკრორაიონის კორპუსი №33-ში (საკადასტრო კოდი: №01.14.16.012.012) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ;
მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე
12. „ქალაქ თბილისში, მარტყოფის ქუჩა №23-ში (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.026.001.02.500) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ;
მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე
13. „ქალაქ თბილისში, ფერმწერთა ქუჩა №141-ში (საკადასტრო კოდი: №01.14.16.008.008.02.008) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ;
მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე
14. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ოქროყანაში, მეფუტკრეობის ქუჩა №2-ში (საკადასტრო კოდი: №81.02.13.746.01.002) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“
მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე
15. „ქალაქ თბილისში, ყვარლის ქუჩა №107ბ-ში (საკადასტრო კოდი: №01.17.08.023.002.01.522) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ;
მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე
16. „ქალაქ თბილისში, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა №46ა-ში (საკადასტრო კოდი: №01.14.05.003.011) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ;
მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე
17. „ქალაქ თბილისში, დიდუბის ქუჩა №6-ის მიმდებარედ 35 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.13.07.002.039) პირდაპირი განკარგვის წესით ჯემიკო ფოფხაძისთვის (პ/ნ:62001030583) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ;
მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე

18. „ქალაქ თბილისში, ნიკოლოზ ბარათაშვილის ქ. №10-ის მიმდებარედ არსებული 6 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (ს/კ: №01.18.03.009.027) შპს „ვაინ რუმისთვის“ (ს/ნ: 404550703) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ;

მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე

19. „ქ.თბილისში, მარჯანიშვილის მოედანზე, დ. აღმაშენებლის გამზ. №86-90-ის მიმდებარედ რეგისტრირებული 634 კვ.მ. ტერიტორიიდან (ს/კ: №01.16.05.002.035) 76 კვ.მ. ფართობის მიწის ნაკვეთის შპს „მარჯანისთვის“ (ს/ნ: 202899612) იჯარით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ;

მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე

20. „ქ. თბილისში, სულხან ცინცაძის ქ. №5-ის მიმდებარედ არსებული 103 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (ს/კ: №01.10.14.031.117) მაკა თოფურიასთვის (პ/ნ: 01017007617) იჯარით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ;

მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე

21. „ქალაქ თბილისში, რუსთაველის გამზირი №24-26-ის მიმდებარედ 13 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.05.010.049) პირდაპირი განკარგვის წესით დანიილ ნადაშვილისთვის (პ/ნ: 01224095053) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ;

მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე

22. „ქ. თბილისში, რესპუბლიკურ თვალის კლინიკასა და კრწანისის II ჩიხს შორის (ს/კ №01.18.06.018.052) არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობის დასრულების მიზნით შპს „ვენა დეველოპმენტ ალიანსის“ (ს/ნ 405159340) მიმართ ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ;

მომხსენებელი: ლევან ჟორჟოლიანი

23. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქალაქ თბილისში, ფხოვის ქუჩა №3, სართული №2, 211.31 კვ.მ. ფართის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.020.006.01.597) გაცვლის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ;

მომხსენებელი: მარიამ კვერნაძე

24. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე ;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე

25. „ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2009 წლის 29 აპრილის №326 აქტით დამტკიცებული სოფელ ლისის მიმდებარედ ინდივიდუალური განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების ცვლილების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე

26. „ქალაქ თბილისში, კახეთის გზატკეცილი, თავდაცვის სამინისტროს IV ბრიგადის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №01.17.10.008.066; №01.17.10.008.065) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ;

მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე

27. „ქალაქ თბილისში, დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №01.72.14.008.245; №01.72.14.008.295; №01.72.14.008.244) საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ;
მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე
28. „ქალაქ თბილისში, ვახტანგ ნინუას ქუჩა №3-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №01.12.12.001.396, №01.12.12.001.397, №01.12.12.001.109, №01.12.12.001.110, №01.12.12.001.188, №01.12.12.001.189; №01.12.12.001.190; №01.12.12.001.202, №01.12.12.001.203) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ;
მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე
29. „ქალაქ თბილისში, ბოჭორმის ქუჩა №23-ში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №01.17.13.045.100; №01.17.13.045.099; №01.17.13.045.038) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ;
მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე
30. „ქალაქ თბილისში, ნუცუბიდის ფერდობზე, II მიკრო/რაიონი, I კვარტალი, მე-8 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.01.007.268, ფართობი 16078.00 კვ.მ.) განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 16 აგვისტოს №256 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის ცვლილების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ;
მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე
31. „ქალაქ თბილისში, მუხიანსა და თემქას შორის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ; ქალაქ თბილისში, მუხიანის დასახლება, IV მიკრო/რაიონი, რადიოქარხნის მოპირდაპირე მხარეს, გობრონიძის ქუჩა №27-ის მიმდებარედ, არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №01.11.17.005.085; №01.11.17.005.087; №01.11.17.005.081; №01.11.17.005.115; №01.11.17.005.048; №01.11.17.005.025; №01.11.17.005.109) მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ;
მომხსენებელი: ოთარ ჩიტაძე

მომხრე - 36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული

დღის წესრიგით გათვალისწინებული საკითხების განხილვამდე განცხადებები გააკეთეს ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს წევრებმა.

ჯაბა ჯიშკარიანმა ისაუბრა „მზიურის“ პარკში განვითარებულ არაჯანსაღ სიტუაციაზე, კერძოდ, პარკში ყოველდღიურად, ახალგაზრდებს შორის, ხდება ჩხუბი და ძალადობა,

სამართალდამცავების სიმცირის გამო, ვერ ხერხდება სიტუაციის განმუხტვა. მან თხოვნით მიმართა შინაგან საქმეთა მინისტრს და თბილისის მერს, დაუყონებლივ მოხდეს „მზიურში“ სათვალთვალო კამერების დამონტაჟება და გამლიერდეს დაცვა.

1. „წინასაარჩევნო კამპანიასთან (აგიტაციასთან) დაკავშირებით ზოგიერთი საკითხის მოწესრიგების შესახებ“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარე, ლევან ჟორჯოლიანმა და აღნიშნა, რომ დადგენილების პროექტით განისაზღვრა ის ლოკაციები, სადაც დაშვებულია ან აკრძალულია წინასაარჩევნო აგიტაცია. ცვლილება საარჩევნო კოდექსის შესაბამისად მომზადდა.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

2. „ქალაქ თბილისის ადმინისტრაციულ საზღვრებში სატრანსპორტო საშუალებების პარკირების რეგულირების წესისა და პარკირების საფასურის დადგენის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 27 დეკემბრის №33-99 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე, ვასილ აბულაძემ და განმარტა, რომ აღნიშნული ცვლილება მოიცავს პარკირების ადგილებზე, მიმდებარე და მოსაზღვრე ტერიტორიებზე, კერძო საკუთრებაში არსებული ადგილის შემთხვევაში, მესაკუთრის თანხმობით, პარკირების ადგილების მოწყობას. წარმოდგენილი პროექტით შესაძლებელი იქნება, ის ადგილები, რომელიც კერძო საკუთრებაშია, მუნიციპალიტეტის გადაწყვეტილების შემთხვევაში, განისაზღვროს ფასიან ზონალურ ადგილებად.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

3. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში ეკონომიკის რეგულირებად სფეროებად განსაზღვრული ავტობუსებით (M3 კატეგორია) და მიწისქვეშა ელექტროტრანსპორტით (მეტრო) რეგულარული სამგზავრო გადაყვანისას, საბაგირო გზით „რიყე-ნარიყალა“ და საბაგირო გზით „ჭავჭავაძის გამზირი-კუს ტბა“ მგზავრთა გადაყვანისას მგზავრობის ტარიფების, აგრეთვე ავტობუსებით (M3 კატეგორია) და მიწისქვეშა ელექტროტრანსპორტით (მეტრო) რეგულარული სამგზავრო გადაყვანისას

ფასდაკლების სისტემის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-81 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე, ვასილ აბულაძემ და განმარტა, რომ შინაგან საქმეთა სამინისტროს დეპარტამენტებმა განიცადა სახელწოდების ცვლილება, მოხდა მისი გამოიჯვნა და საქმიანობიდან გამომდინარე, საჭიროების შესაბამისად, იქნა განსაზღვრული შესაბამისი დეპარტამენტი. მანამდე იყო ქალაქის სამმართველო, ეხლა განისაზღვრა, როგორც დეპარტამენტი და შინაგან საქმეთა სამინისტროსთან შეთანხმებით, წარმოდგენილი იქნა ეს პროექტი, რომელიც გულისხმობს თანამშრომლებისთვის შეღავათიან მგზავრობას.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი -0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

4. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში ეკონომიკის რეგულირებად სფეროებად განსაზღვრული ავტობუსებით (M3 კატეგორია) და მიწისქვეშა ელექტროტრანსპორტით (მეტრო) რეგულარული სამგზავრო გადაყვანისას მოქალაქეთა ცალკეული კატეგორიების შეღავათიანი მგზავრობის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 27 მარტის №6-25 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე, ვასილ აბულაძემ და განმარტა, რომ ცვლილების თანახმად, რეგულარული სამგზავრო გადაყვანისას შეღავათით მგზავრობის უფლება მიეცემათ, თბილისის მუნიციპალიტეტის ა(ა)იპ „სოციალური მზრუნველობის სააგენტოს“ თანამშრომლებს.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი -0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

5.“ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის სახელით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქონების მართვის სააგენტოსა და შპს „ინდუსტრიული ქალაქს“ (ს/ნ: 404580191) შორის 2019 წლის 23 სექტემბერს გაფორმებული „პირობებით გამოცხადებული აუქციონის №ე-482-1-23724 ხელშეკრულებაში“ ცვლილებების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ ინვესტორმა, ორი გარემოებიდან გამომდინარე, 1-რომელიც ეხება აღნიშნულ ტერიტორიაზე შეჭრილ პირებს (მეწარმეები), რომელთა გამოსახლების პროცედურები მიმდინარეობს ქონების მართვის სააგენტოს მიერ, თუმცა ჯერ კიდევ არ

არის გამოთავისუფლებული ქონება და 2- პანდემიიდან გამომდინარე, გაუარესდა ეკონომიკური პირობები, მოითხოვა ხელშეკრულებაში ცვლილება. კერძოდ, კომპანიის თხოვნით ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულება, ნაცვლად 2021 წლის 23 სექტემბრისა, დასრულდება 2024 წლის 21 სექტემბერს.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

6. „ქალაქ თბილისში, ისნის რაიონში არსებული 1089 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტროკოდი: №01.17.02.059.292) სსიპ - საქართველოს სამოციქულო ავტოკეფალური მართლმადიდებელი ეკლესიისთვის (ს/ნ:204395537) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ მერიის შესაბამისი სამსახურების და რელიგიის კომისიის დადებითი რეკომენდაციის საფუძველზე, ქონება გადაეცემა სსიპ - საქართველოს სამოციქულო ავტოკეფალურ მართლმადიდებელ ეკლესიას, შემდგომში ეკლესიის აშენების მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

7. „ქალაქ თბილისში, სოფელ ოქროყანაში, მეფუტკრეობის ქუჩა №2-ში (საკადასტრო კოდი: №81.02.13.746.01.003) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ აღნიშნულ მისამართზე, ერთ პირს, ლამარა სარქისიანს 1(ერთი) ლარად გადაეცემა 41 კვ.მ მიწის ნაკვეთი. მოქალაქე აღნიშნულ მიწის ნაკვეთს ფლობს 2002 წლიდან.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

8. „ქალაქ თბილისში, გახოკიდის ქუჩა №8-ში, ნაკვეთი (05/040) (საკადასტრო კოდი: №01.19.19.005.040.01.022 და №01.19.19.005.040.01.500) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ აღნიშნულ მისამართზე, ერთ პირს, თენგიზ მამულაშვილს გადაეცემა 72 კვ.მ მიწის ნაკვეთი. მოქალაქე აღნიშნულ მიწის ნაკვეთს ფლობს 1992 წლიდან.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -36

თავი შეიკავა -0

წინააღმდეგი -0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

9. „ქალაქ თბილისში, პეკინის გამზირი №41გ-ში (საკადასტრო კოდი: №01.10.13.012.029.01.403) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ აღნიშნულ მისამართზე, ერთ პირს, ვასილ ლაბარტყავას გადაეცემა 17.01 კვ.მ მიწის ნაკვეთი. მოქალაქე აღნიშნულ მიწის ნაკვეთს ფლობს 1999 წლიდან.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

10. „ქალაქ თბილისში, დაბა წყნეთში, იოსებ გრიშაშვილის ქუჩა №49-ში (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.001.009.01.009) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ აღნიშნულ მისამართზე, ერთ პირს, ნატალია დოდაშვილს გადაეცემა 59 კვ.მ მიწის ნაკვეთი. მოქალაქე აღნიშნულ მიწის ნაკვეთს ფლობს 1993 წლიდან.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -36

თავი შეიკავა -0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

11. „ქალაქ თბილისში, ნუცუბიძის IV მიკრორაიონის კორპუსი №33-ში (საკადასტრო კოდი: №01.14.16.012.012) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ აღნიშნულ მისამართზე, ოთხ პირს, გადაეცემა 470 კვ.მ მიწის ნაკვეთი. მოქალაქეები აღნიშნულ მიწის ნაკვეთს ფლობენ 2000, 2009, 2010 წლიდან.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

12. „ქალაქ თბილისში, მარტყოფის ქუჩა №23-ში (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.026.001.02.500) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ აღნიშნულ მისამართზე, ერთ პირს, ანა ხახანაშვილს გადაეცემა 69 კვ.მ მიწის ნაკვეთი. მოქალაქე აღნიშნულ მიწის ნაკვეთს ფლობს 2000 წლიდან.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

13. „ქალაქ თბილისში, ფერმწერთა ქუჩა №141-ში (საკადასტრო კოდი: №01.14.16.008.008.02.008) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ აღნიშნულ მისამართზე, ერთ პირს, თამუნა გუნავას გადაეცემა 85 კვ.მ მიწის ნაკვეთი. მოქალაქე აღნიშნულ მიწის ნაკვეთს ფლობს 2008 წლიდან.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

14. “ქალაქ თბილისში, სოფელ ოქროყანაში, მეფუტკრეობის ქუჩა №2-ში (საკადასტრო კოდი: №81.02.13.746.01.002) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ აღნიშნულ მისამართზე, ერთ პირს, ლიანა სარქისიანს გადაეცემა 70 კვ.მ მიწის ნაკვეთი. მოქალაქე აღნიშნულ მიწის ნაკვეთს 20 წელია ფლობს .

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

15.“ქალაქ თბილისში, ყვარლის ქუჩა №107ბ-ში (საკადასტრო კოდი: №01.17.08.023.002.01.522) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ აღნიშნულ მისამართზე, ერთ პირს, ნანული ხეჩუაშვილს გადაეცემა 12.54 კვ.მ მიწის ნაკვეთი. მოქალაქე აღნიშნულ მიწის ნაკვეთს ფლობს 2006 წლიდან.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -36

თავი შეიკავა -0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

16.“ქალაქ თბილისში, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა №46ა-ში (საკადასტრო კოდი: №01.14.05.003.011) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ აღნიშნულ მისამართზე, რვა პირს, გადაეცემა 500 კვ.მ მიწის ნაკვეთი. მოქალაქეები აღნიშნულ მიწის ნაკვეთს ფლობენ 2012 წლიდან.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

17.“ქალაქ თბილისში, დიდუბის ქუჩა №6-ის მიმდებარედ 35 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.13.07.002.039) პირდაპირი განკარგვის წესით ჯემიკო

ფოფხაძისთვის (პ/ნ:62001030583) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ 35 კვ.მ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით 5 წლის ვადით, ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

18.“ქალაქ თბილისში, ნიკოლოზ ბარათაშვილის ქ. №10-ის მიმდებარედ არსებული 6 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (ს/კ: №01.18.03.009.027) შპს „ვაინ რუმისთვის“ (ს/ნ: 404550703) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ 6 კვ.მ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება შპს „ვაინ რუმისთვის“ იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით 5 წლის ვადით, ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

19.“ქ. თბილისში, მარჯანიშვილის მოედანზე, დ. აღმაშენებლის გამზ. №86-90-ის მიმდებარედ რეგისტრირებული 634 კვ.მ. ტერიტორიიდან (ს/კ: №01.16.05.002.035) 76 კვ.მ. ფართობის მიწის ნაკვეთის შპს „მარჯანისთვის“ (ს/ნ: 202899612) იჯარით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ 76 კვ.მ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით 5 წლის ვადით, ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

20.“ქ. თბილისში, სულხან ცინცაძის ქ. №5-ის მიმდებარედ არსებული 103 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (ს/კ: №01.10.14.031.117) მაკა თოფურიასთვის (პ/ნ: 01017007617) იჯარით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა

თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ 103 კვ.მ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება მაკა თოფურიასთვის, იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით 5 წლის ვადით, მსუბუქი კონსტრუქციის კაფე-ბარის მოწყობის მიზნით

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

21. „ქალაქ თბილისში, რუსთაველის გამზირი №24-26-ის მიმდებარედ 13 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.05.010.049) პირდაპირი განკარგვის წესით დანიილ ნადაშვილისთვის (პ/ნ: 01224095053) იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ 13 კვ.მ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება იჯარის ფორმით სარგებლობის უფლებით 2021 წლის 9 აგვისტომდე, ღია კაფეს მოწყობის მიზნით

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

22. „ქ. თბილისში, რესპუბლიკურ თვალის კლინიკასა და კრწანისის II ჩიხს შორის (ს/კ №01.18.06.018.052) არსებული დაუმთავრებელი მშენებლობის დასრულების მიზნით შპს „ვენა დეველოპმენტ ალიანსის“ (ს/ნ 405159340) მიმართ ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა საკრებულოს იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარე, ლევან ჟორჟოლიანმა და განმარტა, რომ აღნიშნულ მისამართზე მდებარეობს „ცენტრ-პოინტის“ დაუმთავრებელი შენობა, რომლის აშენების ვალდებულება და დაზარალებული 250 ოჯახის ფართით დაკმაყოფილება ითავა შპს „ვენა დეველოპმენტ ალიანსმა“. კ2 კოეფიციენტი 7,9 შემცირდა და გახდა - 7,4.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

23. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქალაქ თბილისში, ფხოვის ქუჩა №3, სართული №2, 211.31 კვ.მ. ფართის (საკადასტრო კოდი: №01.15.04.020.006.01.597) გაცვლის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს წარმომადგენელმა, მარიამ კვერნაძემ და განმარტა, რომ 211,31 კვ.მ ფართის სანაცვლოდ, მუნიციპალიტეტს გადმოეცემა 1042 კვ.მ მიწის ნაკვეთი. გაცვლის წინაპირობაა ის, რომ გადმოსაცემი მიწის ნაკვეთის ფუნქციური უფლებრივი მდგომარეობა გაუარესდა ახალი გენგეგმის დამტკიცების შემდეგ, კერძოდ: ტერიტორიაზე ვრცელდებოდა საცხოვრებელი ზონა-3 და მცირე ნაწილზე ლანდშაფტური სარეკრეაციო ზონა, ახლა ვრცელდება სატყეო, ასევე, გამწვანებული ტერიტორიების ზონა, მათ შორის, აღნიშნულ ტერიტორიაზე, ჟვანიას ქუჩის ბოლოში, დამუშავებული გრგ მიჩნეული იქნა ქალაქგეგმარებისთვის შეუსაბამო გეგმად, ასევე, აღნიშნულ ტერიტორიაზე გავრცელდა ისტორიული ნაწილის დამცავი ზონა და გეოდინამიკური საფრთხეების არეალი. საქმეში წარმოდგენილია მერიის შესაბამისი სამსახურების დადებითი რეკომენდაციები და შესაბამისად, მიჩნეულია მიზანშეწონილად გაცვლის განხორციელება.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -36

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

24. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე, ოთარ ჩიტიძემ.

საკრებულოს თავმჯდომარემ, გიორგი ტყემალაძემ განმარტა, რომ წარმოდგენილია დადგენილებაში ცვლილება და შესაბამისი კომისიების მიერ, დადებითი რეკომენდაცია გაეწია მერიიდან შემოსული წერილით გათვალისწინებულ ყველა პოზიციას.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -34

თავი შეიკავა - 2

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

25. „ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2009 წლის 29 აპრილის №326 აქტით დამტკიცებული სოფელ ლისის მიმდებარედ ინდივიდუალური განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების ცვლილების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე, ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ აღნიშნულ ტერიტორიაზე 2009 წელს დამტკიცდა გეგმარებითი დავალება და ასევე, გრგ. წარმოდგენილი ცვლილება გულისხმობს გეგმარებით დავალებაში საპროექტო წინადადებას და ფუნქციური ზონის ცვლილებას. დღევანდელი გენგეგმით აღნიშნულ ტერიტორიაზე ვრცელდება ზოგადი სარეკრეაციო ზონა და შესაბამისად, აღნიშნული ტერიტორიის განვითარება ხორციელდება სარეკრეაციო ზონა-3 პარამეტრებით, სადაც გათვალისწინებული იქნება ინდივიდუალური სახლები და მისი ფუნქციონირებისთვის განკუთვნილი ობიექტები.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -35

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

26. „ქალაქ თბილისში, კახეთის გზატკეცილი, თავდაცვის სამინისტროს IV ბრიგადის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №01.17.10.008.066; №01.17.10.008.065) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე, ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ იგეგმება მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობა. საცხოვრებელი ზონა - 6 განსაზღვრულია 15 სართული, ხოლო საზოგადოებრივ-საქმიან ზონაში -26 სართული. ასევე, 28.000 კვ.მ იგეგმება მწვანე საფარის მოწყობა , სკოლა, საბავშვო ბაღი.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -35

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 1

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

27. „ქალაქ თბილისში, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №01.72.14.008.245; №01.72.14.008.295; №01.72.14.008.244) საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული

განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე, ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ ხორციელდება დაბალი ინტენსივობის, მაქსიმუმ 4 სართულიანი სახლების მშენებლობა და სრულყოფილი საპარკე არეალის მოწყობა.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -35

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

28.“ქალაქ თბილისში, ვახტანგ ნინუას ქუჩა №3-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №01.12.12.001.396, №01.12.12.001.397, №01.12.12.001.109, №01.12.12.001.110, №01.12.12.001.188, №01.12.12.001.189; №01.12.12.001.190; №01.12.12.001.202, №01.12.12.001.203) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე, ქალაქ თბილისში, ვახტანგ ნინუას ქუჩა №3-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №01.12.12.001.396, №01.12.12.001.397, №01.12.12.001.109, №01.12.12.001.110, №01.12.12.001.188, №01.12.12.001.189; №01.12.12.001.190; №01.12.12.001.202, №01.12.12.001.203) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე, ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ აღნიშნულ ტერიტორიაზე იგეგმება არსებული ძველი შენობების დემონტაჟი და ახალი მშენებლობა განხორციელდება 75% საცხოვრებელი და 25% კომერციული დანიშნულების ფუნქციით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -35

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

29.“ქალაქ თბილისში, ბოჭორმის ქუჩა №23-ში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №01.17.13.045.100; №01.17.13.045.099; №01.17.13.045.038) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე, ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ აღნიშნულ ტერიტორიაზე იგეგმება 19 სართულიანი შენობა-ნაგებობის განთავსება, სადაც გათვალისწინებულია 300 ნომრიანი სასტუმრო და 120 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -35

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

30. „ქალაქ თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობზე, II მიკრო/რაიონი, I კვარტალი, მე-8 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.01.007.268, ფართობი 16078.00 კვ.მ.) განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 16 აგვისტოს №256 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის ცვლილების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე, ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ ცვლილების მიხედვით, აღნიშნული ტერიტორია გადაეცემა კოოპერატივს „601“ და მშენებლობის შედეგად სრულად დაკმაყოფილდება კოოპერატივის 94 წევრი.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -35

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

31. „ქალაქ თბილისში, მუხიანსა და თემქას შორის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ; ქალაქ თბილისში, მუხიანის დასახლება, IV მიკრო/რაიონი, რადიოქარხნის მოპირდაპირე მხარეს, გობრონიძის ქუჩა №27-ის მიმდებარედ, არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №01.11.17.005.085; №01.11.17.005.087; №01.11.17.005.081; №01.11.17.005.115; №01.11.17.005.048; №01.11.17.005.025; №01.11.17.005.109) მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“, საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა თბილისის მერიის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს უფროსის მოადგილე, ოთარ ჩიტიძემ და განმარტა, რომ 40 ათასი კვ.მ ტერიტორიის განვითარება ხორციელდება საცხოვრებელი ზონა-6 შესაბამისად. შენობის მაქსიმალური სიმაღლე იქნება 16-17 სართული, აქვე იგეგმება საბავშვო ბაღის მშენებლობაც.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე -35

თავი შეიკავა - 1

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ხმათა უმრავლესობით იქნა მიღებული.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ სხდომა დახურულად გამოაცხადა.

სხდომაზე მიღებული იქნა 5 დადგენილება და 26 განკარგულება.

საკრებულოს თავმჯდომარე



გიორგი ტყემალაძე

საკრებულოს თავმჯდომარის
პირველი მოადგილე



გიორგი ხვლედიანი