

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს რიგგარეშე სხდომის

ოქმი N25

10 აგვისტო, 2018 წელი
16⁰⁰საათი

ქ.თბილისი

საკრებულოს სხდომას ესწრებოდნენ:

საკრებულოს თავმჯდომარე: გიორგი ტყემალაძე

საკრებულოს თავმჯდომარის პირველი მოადგილე: გიორგი ახვლედიანი

საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილე: მარიკა დარჩია

საკრებულოს წევრები:

მიხეილ ამაშუკელი

ოთარ გრიგოლია

ბექა დავითულიანი

ლევან დარახველიძე

თევდორე ისაკაძე

ანა ლაშხი

თინათინ ნიბლოშვილი

ელენე ოზაშვილი

დათო ჟღენტაძე

რევაზ სოხაძე

ავთანდილ ცინცაძე

ალექსანდრე ხუჯაძე

ილია ჯიშკარიანი

ჯაბა ჯიშკარიანი

ლევან არველაძე

გულია გოცირიძე

გიორგი დობტურიშვილი

ირაკლი ზარქუა

ერეკლე კუხიანიძე

ქეთევან მამულაშვილი

შალვა ოგბაიძე

ლევან ჟორჟოლიანი

დათო რურუა

ვახტანგ შაქარიშვილი

გიორგი ჩაკვეტაძე

ვლადიმერ მნელაძე

ლევან ხაბეიშვილი

ლევან ჯაფარიძე

სხდომას ესწრებოდნენ:

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარების საქალაქო სამსახურის უფროსი ანდრია ბასილაია;

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ჯანდაცვისა და სოციალური მომსახურების საქალაქო სამსახურის უფროსი გელა ჩივიაშვილი;

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის უფროსი გიორგი ბაგრატიონი;

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის უფროსი რუსუდან მირზიკაშვილი;

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელი ნინო კვეტენაძე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომა გახსნა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ.

დღის წესრიგით გათვალისწინებული საკითხების განხილვამდე განცხადებები გააკეთეს ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს წევრებმა.

ბექა დავითულიანმა ოპოზიციის განცხადებებს, რომ თითქოს მიმდინარეობს დიღმის ტყე-პარკის ტერიტორიის სამშენებლო განვითარება, „სიცრუეზე აგებული პროპაგანდა“ უწოდა, რადგან სამშენებლო პროცესი მიმდინარეობს აღმაშენებლის ხეივანში, კერძოდ, „კია მოტორსის“ ცენტრის სალონის ტერიტორიაზე განვითარდება საგამოფენო მრავალფუნქციური ცენტრი და იქ არსებულ შენობას შეეცვლება ფუნქცია. მისი თქმით, აღნიშნულ ტერიტორიას არავითარი კავშირი არ აქვს დიღმის ტყე-პარკთან და რეკრეაციულ ზონასთან. ასევე, ისაუბრა მიმდინარე სხდომის დღის წესრიგით წარმოდგენილ „ქ.თბილისში, ილია ჭავჭავაძის გამზირი N80-ში, ს/ს „სასტუმრო ვაკის“ შესასვლელი გზის მარჯვენა მხარეს არსებულ მიწის ნაკვეთებზე, ვაკის ტურისტული ბაზის მიმდებარე ტერიტორიის რეკონსტრუქციისა და განვითარების კორექტირებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2012 წლის 11 სექტემბრის N2658 განკარგულებით კორექტირებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხზე, რომელზეც ოპოზიციის თქმით, გრგ-დან 280 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის გამიჯვნა ხდება იმ მიზეზით, თითქოს ეს შედის რომელიმე მაღალჩინოსნის ოჯახის ინტერესში და განაცხადა, რომ „ესეც ინტერპრეტირებული და უსაფუძვლო ეჭვია“, რადგან აღნიშნული ტერიტორია, გრგ-ს შეთანხმების პროცესში, მესაკუთრის თანხმობის გარეშე, დამოუკიდებლად იყო განვითარებული და ეხლა მესაკუთრე ითხოვს მიწის ნაკვეთის დაბრუნებას.

ლევან ხაბეიშვილმა განაცხადა, რომ იმ ფონზე, როდესაც ვარკეთილის მეტროში ჭერის ჩამოვარდნის გამო მოწვეული არ იქნა არც საკრებულოს რიგგარეშე და არც საკრებულოს სატრანსპორტო საკითხთა კომისიის სხდომა, მიმდინარე რიგგარეშე სხდომა დაინიშნა ისეთ საკითხზე, რომელიც თითქოს, შემთხვევით, ეხება მინისტრის მეუღლეს. მისი თქმით, რამდენიმე კვირის წინ, აღნიშნული საკითხის განხილვა საკრებულოს სხდომაზე გადაიდო ტექნიკური ხარვეზის გამო. ფაქტობრივად, ორი-სამი კვირის განმავლობაში დედაქალაქის მერია და უმრავლესობა მუშაობდა იმაზე, რომ გრგ-ში ცვლილება მოექცია კანონის ფარგლებში და ჩარჩოში, რომელსაც დღეს საკრებულოს სრული უმრავლესობა დაუჭერს მხარს. განაცხადა, რომ მიმდინარე სხდომის დღის წესრიგში განსახილველად წარდგენილი იყო ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების საკითხი ისეთ ტერიტორიაზე, რომლის საკადასტრო კოდიც არ არსებობს და კარგია, რომ მოხდა ამ საკითხის გადადება, თუმცა, დარწმუნებულია, რომ უახლოეს მომავალში საკრებულო განიხილავს და მხარასაც დაუჭერს აღნიშნულ საკითხს, რადგან ის ეხება „ქართული ოცნების“ უმრავლესობის დეპუტატს პარლამენტში. ლევან ხაბეიშვილის თქმით, საკრებულო, იმის ნაცვლად, რომ საუბრობდეს თბილისელების პრობლემებზე, განიხილავს პარლამენტარების და მინისტრების პირად პრობლემებს, რაშიც არ აპირებს მონაწილეობის მიღებას და პროტესტის ნიშნად, დატოვა საკრებულოს სხდომა.

რევაზ სოხაძემ განაცხადა, რომ ლევან ხაბეიშვილის სიტყვები იყო ტყუილი, რადგან არავითარი მნიშვნელობა არ აქვს ადამიანის სახელს და გვარს, მუნიციპალიტეტი ვალდებულია განიხილოს ყველა მოქალაქის განცხადება და მიიღოს სამართლიანი გადაწყვეტილება. ჭავჭავაძის N80-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე სამშენებლო გამოყენების პირობები გაიცა 2007 წელს, ხოლო 2009 წელს გაიცა მშენებლობის ნებართვა კონკრეტულ შენობაზე, რომელიც ვითარდებოდა დამოუკიდებლად. აღნიშნული მიწის ნაკვეთი, 2010 წელს, მესაკუთრის თანხმობის გარეშე, შეყვანილი იქნა დღეს წარმოდგენილ გრგ-ში. ამ ეტაპზე წარმოდგენილია მესაკუთრის უფლებების აღდგენა იმ თვალსაზრისით, რომ ეს მიწის ნაკვეთი გამოყოფილი იქნება გრგ-დან. ხოლო, რაც შეეხება ლევან ხაბეიშვილის მიერ ნახსენებ მეორე საკითხს, კომისიამ გადადო განხილვა გარკვეული შეუსაბამობის გამო. რევაზ სოხაძის თქმით, ოპოზიციის წარმომადგენლებისთვის გადაწყვეტილებების მიღება სახელების და გვარების

გამო მისაღება, რაც მიუღებელია დღევანდელი ხელისუფლებისთვის და სწორედ ამიტომ, გათვალისწინებული იქნება ნებისმიერი მოქალაქის მოთხოვნა, რომელიც იქნება სამართლიანი და კანონიერი.

ირაკლი ზარქუამ განაცხადა, რომ „ერთიანი ნაციონალური მოძრაობის“ წარმომადგენლების დღის წესრიგია დადგან შოუ, მათ არ აინტერესებთ საკითხების განხილვა და არგუმენტირებული დისკუსია. ლევან ხაბეიშვილის სიტყვებზე, თითქოს ვარკეთილის მეტროში მომხდარი შემთხვევის გამო, საკრებულოში არ იქნა მოწვეული სხდომა, აღნიშნა, რომ მეორე დღესვე ჩატარდა საკრებულოს კომისიების გაერთიანებული სხდომა, სადაც მოწვეულები იყვნენ ექსპერტები, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამისი სამსახურების წარმომადგენლები და ოპოზიციის წარმომადგენლები, თუმცა საკითხში რეალურად გარკვევა არ არის მათი ინტერესის სფერო.

გიორგი ტყემალაძის თქმით, მიმდინარე სხდომის დღის წესრიგით წარმოდგენილია საკითხები, რომლებიც ეხება მოსახლეობის კეთილდღეობას და გულდასაწყვეტია, რომ ასეთი სახის გადაწყვეტილებების მიღებაში ოპოზიციის წარმომადგენლები მონაწილეობას არ იღებენ და რომ მათთვის მნიშვნელოვანია მოაწყონ „პოლიტიკური შოუ“.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა დღის წესრიგი წარმოდგენილი სახით:

დღის წესრიგი:

1. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიასა და ევროკავშირს შორის „საგრანტო ხელშეკრულება ევროკავშირის გარე მოქმედებები“ 2017 წლის 28 დეკემბერს გაფორმებულ გრანტის ხელშეკრულებაში (N ENI/2017/394-803) ცვლილების შეტანის საკითხზე თანხმობის მიცემის შესახებ“;

მომხსენებელი: ანდრია ბასილაია

2. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტით გათვალისწინებული ჯანმრთელობის დაცვის ქვეპროგრამების განხორციელების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 26 დეკემბრის N8-22 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“;

მომხსენებელი: გელა ჩივიაშვილი

3. „ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში ცალკეულ ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა საქმისწარმოებისათვის დოკუმენტების ფორმების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-95 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“;

მომხსენებელი: გიორგი ბაგრატიონი

4. „ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში ცალკეულ ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა და სამშენებლო სამართალდარღვევათა საქმისწარმოებისათვის დოკუმენტების ფორმების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-96 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“;

მომხსენებელი: გიორგი ბაგრატიონი

5. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში, გეგმიძის ბაღის მიმდებარედ მიწისქვეშა ავტოსადგომის მშენებლობის ტექნიკურ-ეკონომიკური შესწავლის, მშენებლობისა და

ოპერირების მიზნით უძრავი ქონების პრივატიზების თაობაზე ინტერესთა გამოხატვის პირობების მოწონების შესახებ“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

6. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში, ვარკეთილის მეტროს მიმდებარედ მიწისქვეშა ავტოსადგომის მშენებლობის ტექნიკურ-ეკონომიკური შესწავლის, მშენებლობისა და ოპერირების მიზნით უძრავი ქონების პრივატიზების თაობაზე ინტერესთა გამოხატვის პირობების მოწონების შესახებ“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

7. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში, რკინიგზის სადგურის მიმდებარედ მრავალდონიანი მიწისქვეშა ავტოსადგომის მშენებლობის ტექნიკურ-ეკონომიკური შესწავლის, მშენებლობისა და ოპერირების მიზნით უძრავი ქონების პრივატიზების თაობაზე ინტერესთა გამოხატვის პირობების მოწონების შესახებ“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

8. „ქალაქ თბილისში, დიდი დიღმის დასახლების IV მიკრორაიონის კორპუსი N25-ის მიმდებარედ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ 11774 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.10.07.004.025) საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა-ნაგებობებისა და შესაბამისი ინფრასტრუქტურის მშენებლობის თაობაზე ინტერესთა გამოხატვის პირობების მოწონების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

9. „ქალაქ თბილისში, დასახლება დიდი დიღოში, მიკრო/რაიონი IV, კორპუსი N25-ის მიმდებარედ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ 6122 კვ.მ. (საკადასტრო კოდი: N01.72.14.004.483) მიწის ნაკვეთზე საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა-ნაგებობებისა და შესაბამისი ინფრასტრუქტურის მშენებლობის თაობაზე ინტერესთა გამოხატვის პირობების მოწონების შესახებ“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

10. „ქ.თბილისში, მუხიანის მე-4 მიკრორაიონის, კორპუსი N10-ში (საკადასტრო კოდი: N01.11.13.007.005) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

11. „ქ.თბილისში, ო.კაპანაძის ქუჩა N4-ში, კორპუსი N1-ში (საკადასტრო კოდი: N01.16.03.058.020) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

12. „ქალაქ თბილისში, ხუდადოვის ქუჩის მიმდებარედ არსებულ ფერდობზე N4-ში მდებარე 2008 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 01.16.02.007.054) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზებისა და შესაბამისი ხელშეკრულების პირობების შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

13. „ქალაქ თბილისში, გელოვანის გამზირზე, ავეჯის სახლის მოპირდაპირედ არსებული 394 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.10.10.006.061) გაცვლის ფორმით პრივატიზების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

14. „ქალაქ თბილისში, ვუკოლ ბერიძის ქ. N2-ში მდებარე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ფართების (საკადასტრო კოდები) N01.15.05.061.005.05.501, N01.15.05.061.005.05.502, N01.15.05.061.005.05.504, N01.15.05.061.005.05.505, N01.15.05.061.005.05.507, N01.15.05.061.005.05.508) ყოფილი საბინაო-სამშენებლო კოოპერატივების წევრებისთვის/მათი უფლებამონაცვლებებისთვის პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხისა და შესაბამისი ხელშეკრულების პირობების შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

15. „ქალაქ თბილისის მერიასა და შპს „აპოლო გ.ს“-ს (ს/კ.: 202430468) შორის 2009 წლის 13 აგვისტოს (სანოტარო მოქ. რეგისტრაციის N090394425), 2009 წლის 18 დეკემბერს (სანოტარო მოქ. რეგისტრაციის N090870422) და 2010 წლის 29 ოქტომბერს გაფორმებული ხელშეკრულებებით გათვალისწინებული საპრივატიზებო პირობის შეცვლის თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

16. „ქალაქ თბილისში, აბანოს ქ. N8-ის მიმდებარედ არსებული 10 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (ს/კ.: N01.18.04.019.047) პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „გე-ტე-გესთვის“ (ს/ნ.: 405150189) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

17. „ქალაქ თბილისში, დედაენის პარკის ტერიტორიაზე არსებული 18464 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან (საკადასტრო კოდი: N01.18.03.003.025) 94 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის გიორგი ალავეძისთვის (პ/ნ.: 01008014280) პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

18. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/ნ.: N01.16.05.032.024) 10 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით გიორგი ახალშენიშვილისთვის (პ/ნ.: 01019005452) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

19. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ.: N01.16.05.032.024) 46 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „გოლდენ ფინგერისთვის“ (ს/კ.: 402079059) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

20. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/ნ.: N01.16.05.032.024) 12 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით თამარ ბაქრაძე-კაპანაძისთვის (პ/ნ.: 01030009315) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

21. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/ნ.: N01.16.05.032.024) 25 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით მამუკა დავითაშვილისთვის (პ/ნ.: 01009001334) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

22. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზ. N9-25-ის მიმდებარედ არსებული 173 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ.: N01.16.05.031.029) 20 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ნიუ სერვის გრუპისთვის“ (ს/ნ.: 404521059) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

23. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ.: N01.16.05.032.024) 19 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ასტრალისთვის“ (ს/ნ.: 442733455) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

24. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ.: N01.16.05.032.024) 9 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ფარადაისთვის“ (ს/ნ.: 406216303) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

25. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/ნ.: N01.16.05.032.024) 23 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „წყალი +“ (ს/კ.: 405174573) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

26. „ქალაქ თბილისში, ერეკლე II-ის ქუჩაზე რეგისტრირებული 1136 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ.: N01.18.03.045.019) 53 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ტიფლისისთვის“ (ს/ნ.: 405247488) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

27. „ქალაქ თბილისში, ერეკლე II-ის ქუჩაზე რეგისტრირებული 1136 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ.: N01.18.03.045.019) 20 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „მარსო 2017-ისთვის“ (ს/ნ.: 404534312) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“;

მომხსენებელი: ნინო კვეტენაძე

28. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-105 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“;

მომხსენებელი: რუსუდან მირზიკაშვილი

29. „ქ.თბილისში, ილია ჭავჭავაძის გამზირი N80-ში, ს/ს „სასტუმრო ვაკის“ შესასვლელი გზის მარჯვენა მხარეს არსებულ მიწის ნაკვეთებზე, ვაკის ტურისტული ბაზის მიმდებარე ტერიტორიის რეკონსტრუქციისა და განვითარების კორექტირებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2012 წლის 11 სექტემბრის N2658 განკარგულებით კორექტირებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“.

მომხსენებელი: რუსუდან მირზიკაშვილი

მომხრე - 28

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

1. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიასა და ევროკავშირის შორის „საგრანტო ხელშეკრულება ევროკავშირის გარე მოქმედებები“ 2017 წლის 28 დეკემბერს გაფორმებულ გრანტის ხელშეკრულებაში (N ENI/2017/394-803) ცვლილების შეტანის საკითხზე თანხმობის მიცემის შესახებ“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარების საქალაქო სამსახურის უფროსმა ანდრია ბასილაიამ და განმარტა, რომ ცვლილების მიზანს წარმოადგენს ბიზნეს-აქსელერატორის განსათავსებლად შერჩეული შენობის ლოკაციის შეცვლა, კერძოდ, ის განთავსდება მედიათეკის შენობაში, რაც შეამცირებს კაპიტალურ ხარჯებს, რომელიც მოხმარდება პროგრამას.

ლევან ჟორჟოლიანმა აღნიშნა, რომ სხდომაზე წარმოდგენილი არ იყო განკარგულების პროექტი, რომელიც მომზადდა და დაერთვება მასალას.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ, გამოთქმული შენიშვნის გათვალისწინებით, კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 28

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

2. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტით გათვალისწინებული ჯანმრთელობის დაცვის ქვეპროგრამების განხორციელების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 26 დეკემბრის N8-22 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ჯანდაცვისა და სოციალური მომსახურების საქალაქო სამსახურის უფროსმა გელა ჩივიაშვილმა და განმარტა, რომ წარმოდგენილი ცვლილებით „ტრანსპლანტაციის ქვეპროგრამის განხორციელების წესში“ მომსახურების მიმწოდებელი დაწესებულებებისთვის დგინდება გარკვეული კრიტერიუმები, რომლებიც მიმართულია პაციენტების დაცვისკენ, კერძოდ, პერსონალს, რომელიც განხორციელებს პროცედურას, წარმატებით უნდა ჰქონდეს განხორციელებული მინიმუმ 5 ოპერაცია და ტრანსპლანტაციის დასრულება უნდა მოხდეს იმავე დაწესებულებაში, სადაც დაწყებული იქნება კვლევა. ასევე, ცვლილება შედის „მუშუს კიბოს სამკურნალო მედიკამენტების დაფინანსების ქვეპროგრამის განხორციელების წესში“ კერძოდ, ქვეპროგრამის ბენეფიციარი თბილისში რეგისტრირებული უნდა იყოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიისთვის განცხადებით მიმართვამდე ბოლო 2 წლის განმავლობაში, თუმცა, აღსანიშნავია, რომ წარმოდგენილი ცვლილება შეეხება იმ მოქალაქეებს, რომლებიც პროგრამაში ჩართვის რეგისტრაციას გაივლიან ამ დადგენილების ძალაში შესვლის შემდეგ.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 28

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

3. „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში ცალკეულ ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა საქმისწარმოებისათვის დოკუმენტების ფორმების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-95 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის უფროსმა გიორგი ბაგრატიონმა და განმარტა, რომ

საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსში განხორციელებული ცვლილებებიდან გამომდინარე, წარმოდგენილია საკრებულოს განკარგულებაში ცვლილება, რომლის საფუძველზეც, ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური შეძლებს სხვადასხვა მიმართულებით ახალი საჯარიმო ოქმების გამოწერას.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 28

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

4. „ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში ცალკეულ ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა და სამშენებლო სამართალდარღვევათა საქმისწარმოებისათვის დოკუმენტების ფორმების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-96 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის უფროსმა გიორგი ბაგრატიონმა და განმარტა, რომ წარმოდგენილი პროექტი არის წინა საკითხის ანალოგიური და საკრებულოს განკარგულებაში ცვლილება განაპირობებულია საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსში განხორციელებული ცვლილებებით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

5. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში, გეგმიდის ბაღის მიმდებარედ მიწისქვეშა ავტოსადგომის მშენებლობის ტექნიკურ-ეკონომიკური შესწავლის, მშენებლობისა და ოპერირების მიზნით უძრავი ქონების პრივატიზების თაობაზე ინტერესთა გამოხატვის პირობების მოწონების შესახებ“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილი პროექტით შეცვლილია ინტერესთა გამოხატვის პირობები, კერძოდ, დაინტერესებულ მხარეს საკუთრებაში გადაეცემა მიწის ნაკვეთი, რომელზეც განახორციელებს ბიზნეს-ოპერირებას.

გიორგი ტყემალაძემ აღნიშნა, რომ წარმოდგენილი და მომდევნო ორი საკითხი 2018 წლის 4 მაისს განხილული იყო საკრებულოს რიგგარეშე სხდომაზე და შესაბამისად, პროექტები ყველასთვის ცნობილია. ამ ეტაპზე წარმოდგენილია მხოლოდ შინაარსობრივი ცვლილება, რომლის მიხედვითაც, ინვესტორს მიწის ნაკვეთი, იჯარის ნაცვლად, გადაეცემა საკუთრებაში.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

6. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში, ვარკეთილის მეტროს მიმდებარედ მიწისქვეშა ავტოსადგომის მშენებლობის ტექნიკურ-ეკონომიკური შესწავლის, მშენებლობისა და ოპერირების მიზნით უძრავი ქონების პრივატიზების თაობაზე ინტერესთა გამოხატვის პირობების მოწონების შესახებ“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

7. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში, რკინიგზის სადგურის მიმდებარედ მრავალდონიანი მიწისქვეშა ავტოსადგომის მშენებლობის ტექნიკურ-ეკონომიკური შესწავლის, მშენებლობისა და ოპერირების მიზნით უძრავი ქონების პრივატიზების თაობაზე ინტერესთა გამოხატვის პირობების მოწონების შესახებ“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

8. „ქალაქ თბილისში, დიდი დიდმის დასახლების IV მიკრორაიონის კორპუსი N25-ის მიმდებარედ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ 11774 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.10.07.004.025) საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა-ნაგებობებისა და შესაბამისი ინფრასტრუქტურის მშენებლობის თაობაზე ინტერესთა გამოხატვის პირობების მოწონების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება იმ მიზნით, რომ ინვესტორი ტერიტორიის განაშენიანების შემდგომ მუნიციპალიტეტს გადასცემს მინიმუმ 3580 კვ.მ. ფართს, რათა დაკმაყოფილებული იქნას კოოპერატიული ბინათმშენებლობით დაზარალებული პირები. აქვე აღნიშნა, რომ საკრებულოში წარმოდგენილი დოკუმენტაციით, პროექტის განხორციელების თარიღად მითითებულია 2018 წლის 31 აგვისტო, რაც ტექნიკურად შეუძლებელია და აქედან გამომდინარე, ითხოვა, რომ ინტერესთა გამოხატვის დასრულების თარიღად მიეთითოს „2018 წლის 1 ოქტომბრის ჩათვლით“, რასაც დაეთანხმნენ საკრებულოს წევრები.

გიორგი ტყემალაძემ აღნიშნა, რომ გრძელდება კოოპერატიული ბინათმშენებლობით დაზარალებული პირებისთვის საკომპენსაციო ღონისძიებების გატარება და სამწუხაროა, რომ ოპოზიცია არ არის ჩართული მოსახლეობის კეთილდღეობისკენ მიმართული გადაწყვეტილებების მიღების პროცესში. მან, გამოთქმული ცვლილების გათვალისწინებით, კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 21

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

9. „ქალაქ თბილისში, დასახლება დიდი დილომი, მიკრო/რაიონი IV, კორპუსი N25-ის მიმდებარედ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ 6122 კვ.მ. (საკადასტრო კოდი: N01.72.14.004.483) მიწის ნაკვეთზე საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა-ნაგებობებისა და შესაბამისი ინფრასტრუქტურის მშენებლობის თაობაზე ინტერესთა გამოხატვის პირობების მოწონების შესახებ“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილი პროექტი არის წინა საკითხის ანალოგიური. წარმოდგენილი 6122 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან მუნიციპალიტეტს საკუთრებაში გადმოეცემა 1860 კვ.მ. ფართი. აღნიშნა, რომ ამ შემთხვევაშიც შესაცვლელია პროექტით წარმოდგენილი თარიღი და ითხოვა, რომ ინტერესთა გამოხატვის დასრულების თარიღად, 2018 წლის 31 აგვისტოს ნაცვლად, მიეთითოს „2018 წლის 1 ოქტომბრის ჩათვლით“, რასაც, ამ შემთხვევაშიც, დაეთანხმნენ საკრებულოს წევრები.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ გამოთქმული ცვლილების გათვალისწინებით, კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 27

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

10. „ქ.თბილისში, მუხიანის მე-4^ა მიკრორაიონის, კორპუსი N10-ში (საკადასტრო კოდი: N01.11.13.007.005) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 302.44 კვ.მ. ფართის საკუთრებაში გადაცემა ექვსი პირისთვის, რომლებიც აღნიშნულ მისამართზე ცხოვრობენ 2001, 2003 და 2008 წლებიდან.

გიორგი ტყემალაძემ აღნიშნა, რომ გრძელდება მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემა იმ ადამიანებისთვის, რომლებიც ათეული წლებია ცხოვრობენ ამა თუ იმ მისამართზე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

11. „ქ.თბილისში, ო.კაპანაძის ქუჩა N4-ში, კორპუსი N1-ში (საკადასტრო კოდი: N01.16.03.058.020) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია 753.28 კვ.მ. ფართის საკუთრებაში გადაცემა ათი პირისთვის, რომლებიც აღნიშნულ მისამართზე ცხოვრობენ 2005 წლიდან.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

12. „ქალაქ თბილისში, ხუდადოვის ქუჩის მიმდებარედ არსებულ ფერდობზე N4-ში მდებარე 2008 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 01.16.02.007.054) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზებისა და შესაბამისი ხელშეკრულების პირობების შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება საქართველოს სამოციქულო ავტოკეფალური მართლმადიდებელი ეკლესიისთვის, შემდგომში ეკლესიის მშენებლობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

13. „ქალაქ თბილისში, გელოვანის გამზირზე, ავეჯის სახლის მოპირდაპირედ არსებული 394 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.10.10.006.061) გაცვლის ფორმით პრივატიზების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ მუნიციპალიტეტის და კერძო საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთების მონაცვლეობა განპირობებულია მარშალ გელოვანისა და სარაჯიშვილის ქუჩის გადაკვეთაზე, სატრანსპორტო კვანძის მოწყობის მიზნით, მიმდინარე ინფრასტრუქტურული პროექტით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

14. „ქალაქ თბილისში, ვუკოლ ბერიძის ქ.N2-ში მდებარე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ფართების (საკადასტრო კოდ(ებ)ი N01.15.05.061.005.05.501, N01.15.05.061.005.05.502, N01.15.05.061.005.05.504, N01.15.05.061.005.05.505, N01.15.05.061.005.05.507, N01.15.05.061.005.05.508) ყოფილი საბინაო-სამშენებლო კოოპერატივების წევრებისთვის/მათი უფლებამონაცვლეებისთვის პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხისა და შესაბამისი ხელშეკრულების პირობების შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ წარმოდგენილია კოოპერატიული ბინათმშენებლობით დაზარალებული ექვსი პირისთვის უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემა, სახელმწიფოს მიერ აღიარებული ვალის დათმობის სანაცვლოდ.

ირაკლი ზარქუამ განმარტა, რომ წარმოდგენილი საკითხის განხილვა, საფინანსო-საბიუჯეტო კომისიის რეკომენდაციით, გადადებული იყო გარკვეული პერიოდი და საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად წარმოდგენილია დეტალურად შესწავლის შემდეგ. მისი თქმით, ამ შემთხვევაში უძრავი ქონების გადაცემა ხორციელდება გამონაკლისის სახით, რადგან აღნიშნული მოქალაქეები მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ ფართებში შეჭრილები არიან დაახლოებით 2-3 წელია. გადაწყვეტილება მიღებული იქნა იქიდან გამომდინარე, რომ ისინი არიან კოოპერატიული ბინათმშენებლობით დაზარალებულები და სახელმწიფოს მათ წინაშე აქვს ვალდებულება.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 28

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

15. „ქალაქ თბილისის მერიასა და შპს „აპოლო გ.ს“-ს (ს/კ.: 202430468) შორის 2009 წლის 13 აგვისტოს (სანოტარო მოქ. რეგისტრაციის N090394425), 2009 წლის 18 დეკემბერს (სანოტარო მოქ. რეგისტრაციის N090870422) და 2010 წლის 29 ოქტომბერს გაფორმებული ხელშეკრულებებით გათვალისწინებული საპრივატიზებო პირობის შეცვლის თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ კომპანია, 2009 წელს გაფორმებული ხელშეკრულებების საფუძველზე, ვალდებული იყო, არქიტექტურის სამსახურთან შეთანხმებით, განეხორციელებინა ბოტანიკური ბაღის შესასვლელის და მასთან მომიჯნავე მიწების განვითარება. ამ ეტაპზე წარმოდგენილი ცვლილებით გათვალისწინებულია ვალდებულებიდან მომიჯნავე მიწების ამოღება, თუმცა ხდება იმის უზრუნველყოფა, რომ კომპანია, ბოტანიკური ბაღის შესასვლელის კეთილმოწყობის მიზნით, დახარჯავს არანაკლებ 30000 ლარს.

გიორგი ტყემალაძემ აღნიშნა, რომ წარმოდგენილი საკითხის განხილვა გადადებული იყო, დამატებითი შესწავლის მიზნით და ამ ეტაპზე პროექტი განსახილველად წარმოდგენილია შესაბამისი კომისიის დადებითი რეკომენდაციით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 27

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

16. „ქალაქ თბილისში, აბანოს ქ.N8-ის მიმდებარედ არსებული 10 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის (ს/კ.: N01.18.04.019.047) პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „გე-ტე-გესთვის“ (ს/ნ.: 405150189) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება, შემდგომში ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 27

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

17. „ქალაქ თბილისში, დედაენის პარკის ტერიტორიაზე არსებული 18464 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან (საკადასტრო კოდი: N01.18.03.003.025) 94 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის გიორგი ალავიძისთვის (პ/ნ.: 01008014280) პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება, შემდგომში ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

18. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/ნ.: N01.16.05.032.024) 10 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით გიორგი ახალშენიშვილისთვის (პ/ნ.: 01019005452) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება, შემდგომში ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

19. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ.: N01.16.05.032.024) 46 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „გოლდენ ფინგერისთვის“ (ს/კ.: 402079059) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება, შემდგომში ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

20. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/ნ.: N01.16.05.032.024) 12 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით თამარ ბაქრაძე-კაპანაძისთვის (პ/ნ.: 01030009315) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება, შემდგომში ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 27

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

21. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/ნ.: N01.16.05.032.024) 25 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით მამუკა დავითაშვილისთვის (პ/ნ.: 01009001334) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება, შემდგომში ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

22. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზ. N9-25-ის მიმდებარედ არსებული 173 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ.: N01.16.05.031.029) 20 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ნიუ სერვის გრუპისთვის“ (ს/ნ.: 404521059) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება, შემდგომში ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

23. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ.: N01.16.05.032.024) 19 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ასტრალისთვის“ (ს/ნ.: 442733455) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე

წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება, შემდგომში ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

24. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ.: N01.16.05.032.024) 9 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ფარადისთვის“ (ს/ნ.: 406216303) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება, შემდგომში ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

25. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/ნ.: N01.16.05.032.024) 23 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „წყალი +“ (ს/კ.: 405174573) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება, შემდგომში ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

26. „ქალაქ თბილისში, ერეკლე II-ის ქუჩაზე რეგისტრირებული 1136 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ.: N01.18.03.045.019) 53 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ტიფლისისთვის“ (ს/ნ.: 405247488) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება, შემდგომში ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 24

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

27. „ქალაქ თბილისში, ერეკლე II-ის ქუჩაზე რეგისტრირებული 1136 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ.: N01.18.03.045.019) 20 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „მარსო 2017-ისთვის“ (ს/ნ.: 404534312) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ „ქონების მართვის სააგენტოს“ წარმომადგენელმა ნინო კვეტენაძემ და განმარტა, რომ მიწის ნაკვეთის გადაცემა ხორციელდება, შემდგომში ღია კაფეს მოწყობის მიზნით.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 25

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

28. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-105 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის უფროსმა რუსუდან მირზიკაშვილმა და განმარტა, რომ ამ ეტაპზე, ზონის სტატუსის ცვლილებასთან დაკავშირებით, წარმოდგენილია 3 პოზიცია (ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის წერილი N12-0318211803-03 თარიღი: 06.08.2018), რომელთაგან, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ურბანული დაგეგმარებისა და საქალაქო მეურნეობის და გარემოს დაცვის კომისიების რეკომენდაციების გათვალისწინებით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების განხილვა გადადებული იქნა 2 პოზიციაზე:

1. „ქალაქ თბილისში, სოფელ თხინვალაში, ნაკვეთი N49, „თელეების მიწის“ მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N72.16.23.772; ფართობი: 1028 კვ.მ.) მოთხოვნილია საცხოვრებელი ზონა 1-ის სატრანსპორტო ზონა 1-ით შეცვლა“.
2. „ქალაქ თბილისში, თევდორე მღვდლის ქუჩა N27-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.13.07.006.005; ფართობი: 5652 კვ.მ.) ნაწილზე მოთხოვნილია სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) სამრეწველო ზონა 1-ით (ს-1) ცვლილება“.

ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილება მისაღებია:

1. „ქალაქ თბილისში, ბუაჩიძის ქუჩა N19-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.12.07.004.025; ფართობი: 11.13 კვ.მ.) ნაწილზე მოთხოვნილია სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) შესაბამისი საცხოვრებელი ზონით (სზ) ცვლილება“.

აქედან გამომდინარე, მიზანშეწონილია „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ დადგენილების პროექტიდან მიმდინარე სხდომაზე განხილული იქნას ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილება ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2018 წლის 06 აგვისტოს წერილით N12-0318211803-03 წარმოდგენილ მე-3 პოზიციაზე.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ, ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 26

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

29. „ქ.თბილისში, ილია ჭავჭავაძის გამზირი N80-ში, ს/ს „სასტუმრო ვაკის“ შესასვლელი გზის მარჯვენა მხარეს არსებულ მიწის ნაკვეთებზე, ვაკის ტურისტული ბაზის მიმდებარე ტერიტორიის რეკონსტრუქციისა და განვითარების კორექტირებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2012 წლის 11 სექტემბრის N2658 განკარგულებით კორექტირებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ საკითხი საკრებულოს სხდომაზე წარადგინა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის უფროსმა რუსუდან მირზიკაშვილმა და განმარტა, რომ კორექტირებით წარმოდგენილია განაშენიანების რეგულირების გეგმიდან მიწის ნაკვეთის გამიჯვნა, რომელიც არ იყო განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების ნაწილი და მესაკუთრე ითხოვს, აღნიშნულ მიწის ნაკვეთს მიეცეს დამოუკიდებლად განვითარების საშუალება. აქვე აღნიშნა, რომ პროექტით არ ხდება კოეფიციენტების ან რაიმე სხვა სახის ქალაქმშენებლობითი პარამეტრის ცვლილება.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ კენჭისყრაზე დააყენა წარმოდგენილი საკითხი.

მომხრე - 28

თავი შეიკავა - 0

წინააღმდეგი - 0

გადაწყვეტილება ერთხმად იქნა მიღებული.

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ტყემალაძემ სხდომა დახურულად გამოაცხადა.

სხდომაზე მიღებული იქნა 4 დადგენილება და 25 განკარგულება.

საკრებულოს თავმჯდომარე

გიორგი ტყემალაძე

საკრებულოს თავმჯდომარის

პირველი მოადგილე

გიორგი ახვლედიანი