

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

გარემოს დაცვის კომისიის სხდომის

ოქმი №5

22.12.2017 წ.

ქ. თბილისი, თავისუფლების მოედანი №2

13:00 სთ

სხდომას ესწრებოდნენ:

გარემოს დაცვის კომისიის წევრები: ერეკლე კუხიანიძე (კომისიის თავმჯდომარე), ლევან ჯაფარიძე, თარაშ შურღია, გიორგი დოხტურიშვილი, ლევან ხაბეიშვილი.

სხდომას ესწრებოდნენ აგრეთვე:

მოწვეული სტუმრები:

1. ეკა ცეცხლაძე - სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის წარმომადგენელი;
2. თეიმურაზ ცაავა - სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის წარმომადგენელი.

სხდომას თავმჯდომარეობდა: ერეკლე კუხიანიძე (კომისიის თავმჯდომარე).

სხდომის დღის წესრიგი:

1. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2017 წლის 6 ნოემბრის №12-031731011-03 წერილი) - ოქმს ერთვის

/მომხსენებელი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახური/

2. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2017 წლის 10 ნოემბრის №12-03173149-03 წერილი) - ოქმს ერთვის

3. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მოადგილის თანამდებობაზე ილია ელოშვილის დანიშვნაზე თანხმობის მიცემის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის 2017 წლის 19 ნოემბრის №12-03173531-03 წერილი)

სხდომის თავმჯდომარე ბ-ნი ერეკლე კუხიანიძე მიესალმა დამსწრე საზოგადოებას და სხდომა გახსნილად გამოაცხადა.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის წევრთა მიერ მოწონებული იქნა და ერთხმად დამტკიცდა სხდომის დღის წესრიგი.

მოისმინეს დღის წესრიგის პირველი საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2017 წლის 6 ნოემბრის №12-031731011-03 წერილი)

სხდომის დღის წესრიგის პირველი საკითხი წარმოადგინა ქ-ნმა ე. ცეცხლაძემ.

მომხსენებლის (ე. ცეცხლაძის) განმარტებით, „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში - რუკაში მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად დღის წესრიგში დადგა გარკვეული (მათ შორის, ტექნიკური) ცვლილებების შეტანის საკითხი ფუნქციური ზონების ცვლილების სახით - განმარტებითი ბარათის თანახმად, წარმოდგენილი ფუნქციური ზონების ცვლილების საკითხი (20 წინადადება) განხილული და რეკომენდებულია „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა საბჭოს“ მიერ.

კომისიის სხდომის დამსწრე წევრთა გადაწყვეტილებით, დადგენილების პროექტის განმარტებით ბარათში მითითებული 20 საკითხი (წინადადება) პუნქტობრივად იქნა განხილული.

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 1 – ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, გაღავნის ქუჩა №19-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.02.041.037) (10 კვ.მ.) სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონას შორის კონტურის დაზუსტების (სატრანსპორტო ზონა 1-ის საცხოვრებელი ზონით ცვლილების) შესახებ.

მომხსენებლის (ე. ცეცხლაძის) მიერ წარმოდგენილი ინფორმაციით, განსახილველი საკითხის სარეზოლუციო ნაწილში, მისამართისა და მიწის ნაკვეთის სარეგისტრაციო (საკადასტრო) კოდის მითითებისას დაშვებულია ტექნიკური შეცდომა, რაც საჭიროებს გასწორებას. კერძოდ:

ნაცვლად:

„1. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, გაღავნის ქუჩა №19-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.02.041.037) (10 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონას შორის.“

უნდა იყოს:

1. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, გაღავნის ქუჩა №32-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.02.041.005) (10 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონას შორის.“

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კომისიის წევრებმა მომხსენებლის (ე. ცეცხლაძის) ინფორმაცია ცნობად მიიღეს.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ერეკლე კუბიანიძემ კენჭისყრაზე დასვა შემდეგი წინადადება:

1) ცნობად იქნას მიღებული მომხსენებლის - სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის წარმომადგენლის (ე. ცეცხლაძის) ინფორმაცია განსახილველად წარმოდგენილი 1-ლი საკითხის (წინადადების) სარეზოლუციო ნაწილში მისამართისა და მიწის ნაკვეთის სარეგისტრაციო (საკადასტრო) კოდის მითითებისას დაშვებული ტექნიკური შეცდომის თაობაზე.

2) შეცდომის გასწორების მიზნით, 1-ლი საკითხის (წინადადების) სარეზოლუციო ნაწილი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„1. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, გაღავნის ქუჩა №32-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.02.041.005) (10 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონას შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონით („ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკიტხა საბჭოს“ 14.09.2017 წლის ოქმი №37) განმცხადებელი: გ. ციმაკურიძე. AR1539222“

- 3) ეცნობოს საკრებულოს, განსახილველად წარმოდგენილი 1-ლი საკითხის (წინადადების) სარეზოლუციო ნაწილში მისამართისა და მიწის ნაკვეთის სარეგისტრაციო (საკადასტრო) კოდის მითითებისას დაშვებული ტექნიკური შეცდომისა და შეცდომის გასწორების აუცილებლობის თაობაზე.
- 4) დადებითად შეფასდეს და მიზანშეწონილად იქნას მიჩნეული, დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის 1-ლი საკითხის (რედაქტირებული) საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 2 – ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, ორთაჭალის ქუჩის ბოლოს, ბოტანიკური ბაღის დამხმარე ტერიტორიიდან არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.18.01.002.187, 18.06.012.019-ზე და მიმდებარედ) (954 კვ.მ.) ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონას, სარეკრეაციო ზონა 2-ს, სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის საცხოვრებელი ზონა 2-ით, ხოლო სარეკრეაციო ზონა 2-ის სატრანსპორტო ზონა 1-ით ცვლილების) შესახებ.

მომხსენებლის (ე. ცეცხლაძის) მიერ წარმოდგენილი ინფორმაციით, განმცხადებელი: მ. სუბიტაშვილი (განცხადება AR1503536) ითხოვს ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, ორთაჭალის ქუჩის ბოლოს, ბოტანიკური ბაღის დამხმარე ტერიტორიიდან არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.18.01.002.187, 01.18.06.012.019-ზე და მიმდებარედ) (954 კვ.მ.) ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონას, სარეკრეაციო ზონა 2-ს, სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტებას (ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის საცხოვრებელი ზონა 2-ით, ხოლო სარეკრეაციო ზონა 2-ის სატრანსპორტო ზონა 1-ით ცვლილებას).

სხდომაზე წარმოდგენილი ინფორმაციისა და დოკუმენტების გაცნობის შემდეგ, კომისიის წევრებმა მიზანშეწონილად მიიჩნიეს:

დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის მე-2 საკითხის (წინადადების) განხილვის გადადება დამატებითი შესწავლისთვის, ფუნქციური ზონის ცვლილების თაობაზე დაზუსტებული და დასაბუთებული ინფორმაციის წარმოდგენამდე.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ერეკლე კუხიანიძემ კენჭისყრაზე დასვა ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, ორთაჭალის ქუჩის ბოლოს, ბოტანიკური ბაღის დამხმარე ტერიტორიიდან არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.18.01.002.187, 18.06.012.019-ზე და მიმდებარედ) (954 კვ.მ.) ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონას, სარეკრეაციო ზონა 2-ს, სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 2-ს შორის

კონტურის დაზუსტების (ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის საცხოვრებელი ზონა 2-ით, ხოლო სარეკრეაციო ზონა 2-ის სატრანსპორტო ზონა 1-ით ცვლილების) განხილვის გადადების საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 3 – ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, დოსევის ქუჩა №5ა-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.01.008.015-ის ნაწილზე) (445 კვ.მ.) საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 1-ს, სპეციალურ ზონა 1-სა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის კონტურის დაზუსტების (საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-ისა და სპეციალური ზონა 1-ის სატრანსპორტო ზონა 1-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 4 – ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ წავკისში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№81.02.13.652, 81.02.13.651) (20 000 კვ.მ.) განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად კონტურის დაზუსტების (სასოფლო-სამეურნეო ზონის საცხოვრებელი ზონა 2-ით, სატრანსპორტო ზონა 1-ითა და სარეკრეაციო ზონა 2-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 5 – ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, გარდაბანი, დიდ ლილოში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№81.08.03.659, 81.08.03.140 და მიმდებარედ) (5335 კვ.მ.) სასოფლო-სამეურნეო ზონას, საცხოვრებელ ზონა 1-სა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის კონტურის

დაზუსტების (სასოფლო-სამეურნეო ზონის საცხოვრებელი ზონა 1-ითა და სატრანსპორტო ზონა 1-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 6 – ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, რუსთავის გზატკეცილი №50-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.18.12.023.010-ის მიმდებარედ) (101 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სარეკრეაციო ზონა 1-ის საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით ცვლილების) შესახებ.

მომხსენებლის (ე. ცეცხლაძის) მიერ წარმოდგენილი ინფორმაციით, განმცხადებელი: კ. გოჩელაშვილი (განცხადება AR1538346) ითხოვს ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, რუსთავის გზატკეცილი №50-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.18.12.023.010-ის მიმდებარედ) (101 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტებას (სარეკრეაციო ზონა 1-ის საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით ცვლილებას).

სხდომაზე წარმოდგენილი ინფორმაციისა და დოკუმენტების გაცნობის შემდეგ, კომისიის წევრებმა მიზანშეწონილად მიიჩნიეს:

დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის მე-6 საკითხის (წინადადების) განხილვის გადადება დამატებითი შესწავლისთვის, ფუნქციური ზონის ცვლილების თაობაზე დაზუსტებული და დასაბუთებული ინფორმაციის წარმოდგენამდე.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ერეკლე კუხიანიძემ კენჭისყრაზე დასვა ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, რუსთავის გზატკეცილი №50-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.18.12.023.010-ის მიმდებარედ) (101 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სარეკრეაციო ზონა 1-ის საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით ცვლილების) განხილვის გადადების საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 7 – ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.032.772) (94

კვ.მ.) სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სატრანსპორტო ზონა 1-ის საცხოვრებელი ზონა 3-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 8 – ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, კრწანისში არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: №81.04.01.410-ის მიმდებარედ) (3524 კვ.მ.) ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონას, სამრეწველო ზონა 1-სა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის კონტურის დაზუსტების (ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონისა და სამრეწველო ზონა 1-ის სატრანსპორტო ზონა 1-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 9 – ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ბოგდან ხმელნიცკის ქუჩა №48, კავშირგაბმულობის სარემონტო სამმართველო №3-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.11.027.026) (39 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 1-ს, საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 1-სა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სარეკრეაციო ზონა 1-ისა და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-ის სატრანსპორტო ზონა 1-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 10 – ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ბურის ქუჩა №11-ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთების მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: №№01.16.06.057.052, 01.16.06.063.079, 01.16.06.063.094, 01.16.06.063.062-ზე და მის მიმდებარედ) (944 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 1-სა და სარეკრეაციო ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სარეკრეაციო ზონა 1-ის სარეკრეაციო ზონა 2-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 11 – ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელ თბინვალაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№72.16.22.287, 72.16.22.288) (1940 კვ.მ.) სატრანსპორტო ზონა 1-ს, ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სატრანსპორტო ზონა 1-ისა და ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის საცხოვრებელი ზონა 3-ით, ხოლო სატრანსპორტო ზონა 1-ის ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 12 – ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, გურამიშვილის ქ. №84-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.01.003.054) (1222 კვ.მ.) სამრეწველო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სამრეწველო ზონა 1-ის საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 13 – ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, სოფელ დიდ ლილოში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.06.470) (83 კვ.მ.) სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სატრანსპორტო ზონა 1-ის საცხოვრებელი ზონა 1-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 14 – ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის ქუჩა №50-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.065.075) (266 კვ.მ.) სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სატრანსპორტო ზონა 1-ის საცხოვრებელი ზონა 3-ით ცვლილების) შესახებ.

მომხსენებლის (ე. ცეცხლაძის) მიერ წარმოდგენილი ინფორმაციით, განმცხადებელი: ჯ. აფციაური (განცხადება AR1548056) ითხოვს ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის ქუჩა №50-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.065.075) (266 კვ.მ.) სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის კონტურის დაზუსტებას (სატრანსპორტო ზონა 1-ის საცხოვრებელი ზონა 3-ით ცვლილებას).

დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის მე-14 საკითხის (წინადადების) განხილვის გადადება დამატებითი შესწავლისთვის, ფუნქციური ზონის ცვლილების თაობაზე დაზუსტებული და დასაბუთებული ინფორმაციის წარმოდგენამდე.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ერეკლე კუხიანიძემ კენჭისყრაზე დასვა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის ქუჩა №50-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.065.075) (266 კვ.მ.) სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სატრანსპორტო ზონა 1-ის საცხოვრებელი ზონა 3-ით ცვლილების) განხილვის გადადების საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 15 – ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სარაჯიშვილის ქუჩა №78-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.10.004.058-ის მიმდებარედ) (115 კვ.მ.) საცხოვრებელ ზონა 2-სა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის კონტურის დაზუსტების (საცხოვრებელი ზონა 2-ის სატრანსპორტო ზონა 1-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე -4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა -1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 16 – ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, მარუხის გმირები №1-3-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.14.11.058.063, 01.14.11.058.017, 01.14.11.058.031, 01.14.11.058.072, 01.14.11.058.057, 01.14.11.058.051, 01.14.11.041.026, 01.14.11.058.058-ის ნაწილზე და მის მიმდებარედ) (5607 კვ.მ.) საცხოვრებელ ზონა 3-სა და საცხოვრებელ ზონა 5-ს შორის კონტურის დაზუსტების (საცხოვრებელი ზონა 3-ის საცხოვრებელი ზონა 5-ით ცვლილების) შესახებ.

მომხსენებლის (ე. ცეცხლაძის) მიერ წარმოდგენილი ინფორმაციით, განმცხადებელი: გ. მაღალდამე (განცხადება AR1546054) ითხოვს ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, მარუხის გმირები №1-3-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.14.11.058.063, 01.14.11.058.017, 01.14.11.058.031, 01.14.11.058.072, 01.14.11.058.057, 01.14.11.058.051, 01.14.11.041.026, 01.14.11.058.058-ის ნაწილზე და მის მიმდებარედ) (5607 კვ.მ.) საცხოვრებელ ზონა 3-სა და საცხოვრებელ ზონა 5-ს შორის კონტურის დაზუსტებას (საცხოვრებელი ზონა 3-ის საცხოვრებელი ზონა 5-ით ცვლილებას).

დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის მე-16 საკითხის (წინადადების) განხილვის გადადება დამატებითი შესწავლისთვის, ფუნქციური ზონის ცვლილების თაობაზე დაზუსტებული და დასაბუთებული ინფორმაციის წარმოდგენამდე.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ერეკლე კუხიანიძემ კენჭისყრაზე დასვა ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, მარუხის გმირები №1-3-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.14.11.058.063, 01.14.11.058.017, 01.14.11.058.031, 01.14.11.058.072, 01.14.11.058.057, 01.14.11.058.051, 01.14.11.041.026, 01.14.11.058.058-ის ნაწილზე და მის მიმდებარედ) (5607 კვ.მ.) საცხოვრებელ ზონა 3-სა და საცხოვრებელ ზონა 5-ს შორის კონტურის დაზუსტების (საცხოვრებელი ზონა 3-ის საცხოვრებელი ზონა 5-ით ცვლილების) განხილვის გადადების საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 17 – ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელი დილომი, მირიან მეფის ქუჩა №74, მირიან მეფის ქუჩა №70, მირიან მეფის ქუჩა №36-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.038.461, 01.72.14.038.516, 01.72.14.038.357, 01.72.14.038.096, 01.72.14.038.515, 01.72.14.038.096, 01.72.14.038.515, 01.72.14.038.094-ზე და მიმდებარედ) (7514 კვ.მ.) საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 3-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 3-ის საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით ცვლილების) შესახებ.

მომხსენებლის (ე. ცეცხლაძის) მიერ წარმოდგენილი ინფორმაციით, განმცხადებელი: ნ. კაციტაძე (განცხადება AR1549184) ითხოვს ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელი დილომი, მირიან მეფის ქუჩა №74, მირიან მეფის ქუჩა №70, მირიან მეფის ქუჩა №36-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.038.461, 01.72.14.038.516, 01.72.14.038.357, 01.72.14.038.096, 01.72.14.038.515, 01.72.14.038.096, 01.72.14.038.515, 01.72.14.038.094-ზე და მიმდებარედ) (7514 კვ.მ.) საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 3-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტებას (საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 3-ის საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით ცვლილებას).

დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის მე-16 საკითხის (წინადადების) განხილვის გადადება დამატებითი შესწავლისთვის, ფუნქციური ზონის ცვლილების თაობაზე დაზუსტებული და დასაბუთებული ინფორმაციის წარმოდგენამდე.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ერეკლე კუხიანიძემ კენჭისყრაზე დასვა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელი დილომი, მირიან მეფის ქუჩა №74, მირიან მეფის ქუჩა №70, მირიან მეფის ქუჩა №36-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.038.461, 01.72.14.038.516, 01.72.14.038.357, 01.72.14.038.096, 01.72.14.038.515, 01.72.14.038.096, 01.72.14.038.515, 01.72.14.038.094-ზე და მიმდებარედ) (7514 კვ.მ.) საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 3-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 3-ის საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით ცვლილების) განხილვის გადადების საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 18 – ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაშლიჯვრის დასახლება, კორპუსი №12-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.11.001.263-ის ნაწილზე) (126 კვ.მ.) ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და სარეკრეაციო ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის სარეკრეაციო ზონა 2-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 19 – ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-13 კილომეტრზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.012.323) (323 კვ.მ.) საცხოვრებელ ზონა 3-სა და საცხოვრებელ ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (საცხოვრებელი ზონა 3-ის საცხოვრებელი ზონა 2-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 20 – ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, გოთუას ქ. №28-ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.13.004.095-ის მიმდებარედ) (899 კვ.მ.) საცხოვრებელი ზონა 6-სა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის კონტურის დაზუსტების (საცხოვრებელი ზონა 6-ის სატრანსპორტო ზონა 1-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით

გადაწყვეტის:

1. 2017 წლის 6 ნოემბრის №12-031731011-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის 1-ლ საკითხში (წინადადებაში) გასწორდეს ტექნიკური შეცდომა. საკითხი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„1. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, გალავნის ქუჩა №32-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.02.041.005) (10 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონას შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონით („ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს“ 14.09.2017 წლის ოქმი №37) განმცხადებელი: გ. ციმაკურიძე. AR1539222“

2. დამატებითი შესწავლის მიზნით, ფუნქციური ზონის ცვლილების თაობაზე დაზუსტებული და დასაბუთებული ინფორმაციის წარმოდგენამდე გადადებული იქნას დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის:

- 1) მე-2 საკითხი (წინადადება) - ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, ორთაჭალის ქუჩის ბოლოს, ბოტანიკური ბაღის დმხმარე ტერიტორიიდან არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.18.01.002.187, 01.18.06.012.019-ზე და მიმდებარედ) (954კვ.მ.) ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონას, სარეკრეაციო ზონა 2-ს, სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის საცხოვრებელი ზონა 2-ით, ხოლო სარეკრეაციო ზონა 2-ის სატრანსპორტო ზონა 1-ით ცვლილების) თაობაზე.

- 2) მე-6 საკითხი (წინადადება) - ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, რუსთავის გზატკეცილი №50-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.18.12.023.010-ის მიმდებარედ) (101 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სარეკრეაციო ზონა 1-ის საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით ცვლილების) თაობაზე.

- 3) მე-14 საკითხი (წინადადება) - ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის ქუჩა №50-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.065.075) (266 კვ.მ.) სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სატრანსპორტო ზონა 1-ის საცხოვრებელი ზონა 3-ით ცვლილების) თაობაზე.

4) მე-16 საკითხი (წინადადება) - ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, მარუხის გმირები №1-3-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.14.11.058.063, 01.14.11.058.017, 01.14.11.058.031, 01.14.11.058.072, 01.14.11.058.057, 01.14.11.058.051, 01.14.11.041.026, 01.14.11.058.058-ის ნაწილზე და მის მიმდებარედ) (5607 კვ.მ.) საცხოვრებელ ზონა 3-სა და საცხოვრებელ ზონა 5-ს შორის კონტურის დაზუსტების (საცხოვრებელი ზონა 3-ის საცხოვრებელი ზონა 5-ით ცვლილების) თაობაზე.

5) მე-17 საკითხი (წინადადება) - ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელი დილომი, მირიან მეფის ქუჩა №74, მირიან მეფის ქუჩა №70, მირიან მეფის ქუჩა №36-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.038.461, 01.72.14.038.516, 01.72.14.038.357, 01.72.14.038.096, 01.72.14.038.515, 01.72.14.038.096, 01.72.14.038.515, 01.72.14.038.094-ზე და მიმდებარედ) (7514 კვ.მ.) საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 3-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 3-ის საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით ცვლილების) თაობაზე.

3. დადებითად შეფასდეს და მიზანშეწონილად იქნას მიჩნეული, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2017 წლის 6 ნოემბრის №12-031731011-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის 1-ლი (რედაქტირებული), მე-3, მე-4, მე-5, მე-7, მე-8, მე-9, მე-10, მე-11, მე-12, მე-13, მე-15, მე-18, მე-19 და მე-20 საკითხის (სულ: 15 წინადადების) ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანა, კომისიის შენიშვნებისა და წინადადებების გათვალისწინებით.

მოისმინეს დღის წესრიგის მეორე საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2017 წლის 10 ნოემბრის №12-03173149-03 წერილი)

სხდომის დღის წესრიგის მეორე საკითხი წარმოადგინა ქ-ნმა ე. ცეცხლაძემ.

მომხსენებლის (ე. ცეცხლაძის) განმარტებით, „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში - რუკაში მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად დღის წესრიგში დადგა გარკვეული (მათ შორის, ტექნიკური) ცვლილებების შეტანის საკითხი ფუნქციური ზონების ცვლილების სახით - განმარტებითი ბარათის თანახმად, წარმოდგენილი ფუნქციური ზონების ცვლილების საკითხი (19 წინადადება) განხილული და რეკომენდებულია „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა საბჭოს“ მიერ.

კომისიის სხდომის დამსწრე წევრთა გადაწყვეტილებით, დადგენილების პროექტის განმარტებით ბარათში მითითებული 19 საკითხი (წინადადება) პუნქტობრივად იქნა განხილული.

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 1 - ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში, მაქს ტილკეს ქუჩის I ჩიხი №11-ში, მაქს ტილკეს ქუჩის I №13-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.065.011, 01.72.14.065.012, 01.72.14.065.014) (1832 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 2-სა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სარეკრეაციო ზონა 2-ის საცხოვრებელი ზონა 3-ით ცვლილების) შესახებ.

მომხსენებლის (ე. ცეცხლაძის) მიერ წარმოდგენილი ინფორმაციით, განმცხადებელი: ქ. ჟვანია (განცხადება AR1548790) ითხოვს ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში, მაქს ტილკეს ქუჩის I ჩიხი №11-ში, მაქს ტილკეს ქუჩის I №13-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.065.011, 01.72.14.065.012, 01.72.14.065.014) (1832 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 2-სა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის კონტურის დაზუსტებას (სარეკრეაციო ზონა 2-ის საცხოვრებელი ზონა 3-ით ცვლილებას).

მომხსენებლის (სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის) მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტებისა და დასაბუთების გაცნობის შემდეგ, ფაქტობრივი (რეალური) მდგომარეობისა და დაინტერესებული პირის (განმცხ: ქ. ჟვანია) მოთხოვნის ერთმანეთთან შეუსაბამობის გამო, კომისიის წევრების აზრით, მიზანშეუწონელია განმცხადებლის, მოქ.: ქ. ჟვანია მოთხოვნის დაკმაყოფილება.

სხდომის თავმჯდომარემ, ზ-ნმა ერეკლე კუხიანიძემ კენჭისყრაზე დასვა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში, მაქს ტილკეს ქუჩის I ჩიხი №11-ში, მაქს ტილკეს ქუჩის I №13-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.065.011, 01.72.14.065.012, 01.72.14.065.014) (1832 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 2-სა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სარეკრეაციო ზონა 2-ის საცხოვრებელი ზონა 3-ით ცვლილების) საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 0

წინააღმდეგი - 4

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 2 - ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თ. ერისთავის №8-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.12.003.070) (10396 კვ.მ.) განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად კონტურის დაზუსტების (სამრეწველო ზონა 1-ისა და სარეკრეაციო ზონა 2-ის საცხოვრებელი ზონა 6-ითა და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით ცვლილების) შესახებ.

მომხსენებლის (ე. ცეცხლაძის) მიერ წარმოდგენილი ინფორმაციით, განმცხადებელი: მ. პაპუკაშვილი (განცხადება AR1549565) ითხოვს ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თ. ერისთავის №8-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.12.003.070) (10396 კვ.მ.) განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად კონტურის დაზუსტებას (სამრეწველო ზონა 1-ისა და სარეკრეაციო ზონა 2-ის საცხოვრებელი ზონა 6-ითა და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით ცვლილებას).

სხდომაზე წარმოდგენილი ინფორმაციისა და დოკუმენტების გაცნობის შემდეგ, კომისიის წევრებმა მიზანშეწონილად მიიჩნიეს:

დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის მე-2 საკითხის (წინადადების) განხილვის გადადება დამატებითი შესწავლისთვის, ფუნქციური ზონის ცვლილების თაობაზე დაზუსტებული და დასაბუთებული ინფორმაციის წარმოდგენამდე.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ერეკლე კუხიანიძემ კენჭისყრაზე დასვა ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თ. ერისთავის №8-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.12.003.070) (10396 კვ.მ.) განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად კონტურის დაზუსტების (სამრეწველო ზონა 1-ისა და სარეკრეაციო ზონა 2-ის საცხოვრებელი ზონა 6-ითა და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით ცვლილების) განხილვის გადადების საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 3 - ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, I რეხის ქუჩა №39-ში, I რეხის ქუჩა №39-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.16.08.005.014, 01.16.08.005.017, 01.16.08.005.104-ზე და მის მიმდებარედ) (954 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 2-სა და საცხოვრებელ ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სარეკრეაციო ზონა 2-ის საცხოვრებელი ზონა 2-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 4 - ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაშლიჯვარი, მეღვინეობის ინსტიტუტის მიმდებარედ, მეღვინეობის ინსტიტუტსა და რეზერვუარს შორის, მეღვინეობის კვლევითი ინსტიტუტსა და წყლის რეზერვუარს შორის, გელოვანის გამზირზე №6-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.11.001.288) (742 კვ.მ.) საცხოვრებელ ზონა 6-სა და სარეკრეაციო ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (საცხოვრებელი ზონა 6-ის სარეკრეაციო ზონა 2-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 5 - ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ლისი, ლისის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№72.16.23.806, 72.16.23.805) (6000 კვ.მ.) განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად კონტურის დაზუსტების (საცხოვრებელი ზონა 1-ის საცხოვრებელი ზონა 3-ითა და სატრანსპორტო ზონა 1-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 6 - ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის დასახლებაში, მიქაძის ქუჩა №17-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.10.001.232) (574 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 6-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სარეკრეაციო ზონა 1-ის საცხოვრებელი ზონა 6-ით ცვლილების) შესახებ.

მომხსენებლის (ე. ცეცხლაძის) მიერ წარმოდგენილი ინფორმაციით, განმცხადებელი: გ. ფსუტური (განცხადება AR1550345) ითხოვს ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის დასახლებაში, მიქაძის ქუჩა №17-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.10.001.232) (574 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 6-ს შორის კონტურის დაზუსტებას (სარეკრეაციო ზონა 1-ის საცხოვრებელი ზონა 6-ით ცვლილებას).

სხდომაზე წარმოდგენილი ინფორმაციისა და დოკუმენტების გაცნობის შემდეგ, კომისიის წევრებმა მიზანშეწონილად მიიჩნიეს:

დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის მე-6 საკითხის (წინადადების) განხილვის გადადება დამატებითი შესწავლისთვის, ფუნქციური ზონის ცვლილების თაობაზე დაზუსტებული და დასაბუთებული ინფორმაციის წარმოდგენამდე.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ერეკლე კუხიანიძემ კენჭისყრაზე დასვა ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის დასახლებაში, მიქაძის ქუჩა №17-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.10.001.232) (574 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 6-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სარეკრეაციო ზონა 1-ის საცხოვრებელი ზონა 6-ით ცვლილების) განხილვის გადადების საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 7 – ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, გახოკიდის II შესახვევი №3, გახოკიდის ქუჩა №23, გახოკიდის ქუჩა №21, გახოკიდის ქუჩა №19, გახოკიდის II შესახვევი №5, გახოკიდის ქუჩა №25, გახოკიდის ქუჩა №27-29-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.19.19.003.107, 01.19.19.003.138, 01.19.19.003.151, 01.19.19.003.044, 01.19.19.003.029, 01.19.19.003.152, 01.19.19.003.120, 01.19.19.003.102-ზე და მიმდებარედ) (4949 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 2-სა და საცხოვრებელ ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სარეკრეაციო ზონა 2-ის საცხოვრებელი ზონა 2-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 8 – ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, გელოვანის გამზირზე №1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი:

№01.10.18.001.004) (898 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 1-სა და სატრანსპორტო ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სარეკრეაციო ზონა 1-ის სატრანსპორტო ზონა 2-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 9 – ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.138.069) (3938 კვ.მ.) სპეციალურ ზონა 1-ს, სატრანსპორტო ზონა 1-ს, სარეკრეაციო ზონა 2-სა და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სპეციალური ზონა 1-ის სატრანსპორტო ზონა 1-ით, სარეკრეაციო ზონა 2-ითა და საცხოვრებელი ზონა 1-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 10 – ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, წყნეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.138.070) (4474 კვ.მ.) სპეციალურ ზონა 1-ს, სატრანსპორტო ზონა 1-ს, სარეკრეაციო ზონა 2-სა და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სპეციალური ზონა 1-ის სატრანსპორტო ზონა 1-ით, სარეკრეაციო ზონა 2-ითა და საცხოვრებელი ზონა 1-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 11 – ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დასახლება დიდი დილომი, III მიკრორაიონში, №27-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.08.005.105) (80 კვ.მ.) სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 1-ს შორის კონტურის დაზუსტების

(სატრანსპორტო ზონა 1-ის საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 12 – ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ოქროყანა, ფუნიკულიორის ზედა პლატოზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.07.006.101-ის ნაწილზე) (129 კვ.მ.) ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის კონტურის დაზუსტების (ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის საცხოვრებელი ზონა 1-ით ცვლილების) შესახებ.

მომხსენებლის (ე. ცეცხლამის) მიერ წარმოდგენილი ინფორმაციით, განმცხადებელი: მ. უცუნაშვილი (განცხადება AR1538432) ითხოვს ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ოქროყანა, ფუნიკულიორის ზედა პლატოზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.07.006.101-ის ნაწილზე) (129 კვ.მ.) ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის კონტურის დაზუსტებას (ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის საცხოვრებელი ზონა 1-ით ცვლილებას).

მომხსენებლის (სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის) მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტებისა და დასაბუთების გაცნობის შემდეგ, ფაქტობრივი (რეალური) მდგომარეობისა და დაინტერესებული პირის (განმცხ: მ. უცუნაშვილის მოთხოვნის ერთმანეთთან შეუსაბამობის გამო, კომისიის წევრების აზრით, მიზანშეუწონელია განმცხადებლის, მოქ.: მ. უცუნაშვილის მოთხოვნის დაკმაყოფილება.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ერეკლე კუხიანიძემ კენჭისყრაზე დასვა ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ოქროყანა, ფუნიკულიორის ზედა პლატოზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.07.006.101-ის ნაწილზე) (129 კვ.მ.) ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის კონტურის დაზუსტების (ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის საცხოვრებელი ზონა 1-ით ცვლილების) საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 0

წინააღმდეგი - 4

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 13 – ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ლისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.16.015.477) (181 კვ.მ.) სატრანსპორტო

ზონა 1-ს, სასოფლო-სამეურნეო ზონასა და საცხოვრებელ ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სატრანსპორტო ზონა 1-ისა და სასოფლო-სამეურნეო ზონის საცხოვრებელი ზონა 2-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 14 – ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ფერდობი, III მიკრორაიონში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.02.025.062) (266 კვ.მ.) განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად კონტურის დაზუსტების (საცხოვრებელი ზონა 3-ის საცხოვრებელი ზონა 6-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 15 – ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ზემო ვეძისის დასახლებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.15.003.044-ზე და მიმდებარედ) (317 კვ.მ.) ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის კონტურის დაზუსტების (ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის სატრანსპორტო ზონა 1-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 16 – ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ლისის საკრებულო, ფერმწერთა ქუჩა №16, ლისში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.14.16.007.309, 01.14.16.007.158, 01.14.16.007.159, 01.14.16.007.308, 01.14.16.007.271, 01.14.16.007.270, 01.14.16.007.316, 01.14.16.007.317, 01.14.16.007.335,

01.14.16.007.360, 01.14.16.007.318-ზე და მიმდებარედ) (56938 კვ.მ.) სასოფლო-სამეურნეო ზონასა და საცხოვრებელ ზონა 2-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სასოფლო-სამეურნეო ზონის საცხოვრებელი ზონა 2-ით ცვლილების) შესახებ.

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 17 – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს 2017 წლის 27 ივლისის სხდომის №30 ოქმში გასწორდეს ტექნიკური ხარვეზი. საკითხი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით: „ქ. თბილისში, ნამალადევის რაიონში, ავშნის ქუჩაზე, გასასვლელი I №4-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.006.053-ის მიმდებარედ) (66 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელ ზონასა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით („ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს“ 31.08.2017 წლის №35 და 27.07.2017 წლის №30 ოქმები) განმცხადებელი: ე. მახათაძე. AR1521113.”

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 18 – ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, რჩეულიშვილის ქუჩა №30-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.060.030) (679 კვ.მ.) საცხოვრებელ ზონა 5-სა და საცხოვრებელ ზონა 6-ს შორის კონტურის დაზუსტების (საცხოვრებელი ზონა 5-ის საცხოვრებელი ზონა 6-ით ცვლილების) შესახებ.

მომხსენებლის (ე. ცეცხლაძის) მიერ წარმოდგენილი ინფორმაციით, დაინტერესებული პირი (განმცხადებელი: გ. კერესელიძე განცხადება: AR15355763) ითხოვს ბინათმესაკუთრეთა საკუთრებაში არსებული №01.15.02.060.030 საკადასტრო მიწის ნაკვეთზე (მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 876 კვ.მ.) არსებული ფუნქციური

ზონის - საცხოვრებელი ზონა 5-ის საცხოვრებელი ზონა 6-ით ცვლილებას, ინვესტორის მოძიებისა და ტერიტორიაზე მრავალსართულიანი კორპუსის მშენებლობის მიზნით.

მომხსენებლის (სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის) მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტებისა და დასაბუთების გაცნობის შემდეგ, ფაქტობრივი (რეალური) მდგომარეობისა და დაინტერესებული პირის (განმცხ: გ. კერესელიძე) მოთხოვნის ერთმანეთთან შეუსაბამობის გამო, კომისიის წევრების აზრით, მიზანშეუწონელია მიიჩნია განმცხადებლის, მოქ.: გ. კერესელიძის თხოვნის დაკმაყოფილება.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ერეკლე კუხიანიძემ კენჭისყრაზე დასვა ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, რჩეულიშვილის ქუჩა №30-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.060.030) (679 კვ.მ.) საცხოვრებელ ზონა 5-სა და საცხოვრებელ ზონა 6-ს შორის კონტურის დაზუსტების (საცხოვრებელი ზონა 5-ის საცხოვრებელი ზონა 6-ით ცვლილების) საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 0

წინააღმდეგი - 4

თავი შეიკავა - 1

- განმარტებითი ბარათის პუნქტი 19 – ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბესიკის ქ. ნ/გ-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.07.006.044) (1441 კვ.მ.) ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის კონტურის დაზუსტების (ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის საცხოვრებელი ზონა 1-ით ცვლილების) შესახებ.

მომხსენებლის (ე. ცეცხლაძის) მიერ წარმოდგენილი ინფორმაციით, დაინტერესებული პირი (განმცხადებელი: გ. რუანსკი განცხადება: AR1546276, AR1520410) ითხოვს №01.15.07.006.044 საკადასტრო მიწის ნაკვეთზე (მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 2299 კვ.მ.) არსებული ფუნქციური ზონის - ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის საცხოვრებელი ზონა 1-ით ცვლილებას.

მომხსენებლის (სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის) მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტებისა და დასაბუთების გაცნობის შემდეგ, ფაქტობრივი (რეალური) მდგომარეობისა და დაინტერესებული პირის (განმცხ: გ. რუანსკის) მოთხოვნის ერთმანეთთან შეუსაბამობის გამო, კომისიის წევრების აზრით, მიზანშეუწონელია განმცხადებლის, მოქ.: გ. რუანსკის თხოვნის დაკმაყოფილება.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა ერეკლე კუხიანიძემ კენჭისყრაზე დასვა ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბესიკის ქ. ნ/გ-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.07.006.044) (1441 კვ.მ.) ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და საცხოვრებელ ზონა

1-ს შორის კონტურის დაზუსტების (ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის საცხოვრებელი ზონა 1-ით ცვლილების) საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 0

წინააღმდეგი - 4

თავი შეიკავა - 1

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით

გადაწყვეტის:

1. უარი ეთქვას:

- 1) ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში, მაქს ტილკეს ქუჩის I ჩიხი №11-ში, მაქს ტილკეს ქუჩის I №13-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.065.011, 01.72.14.065.012, 01.72.14.065.014) (1832 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 2-სა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის კონტურის დაზუსტებას (სარეკრეაციო ზონა 2-ის საცხოვრებელი ზონა 3-ით ცვლილებას) - დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის 1-ლი საკითხი (წინადადება);
- 2) ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ოქროყანა, ფუნიკულიორის ზედა პლატოზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.07.006.101-ის ნაწილზე) (129 კვ.მ.) ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის კონტურის დაზუსტებას (ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის საცხოვრებელი ზონა 1-ით ცვლილებას) - დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის მე-12 საკითხი (წინადადება).
- 3) ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, რჩეულიშვილის ქუჩა №30-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.060.030) (679 კვ.მ.) საცხოვრებელ ზონა 5-სა და საცხოვრებელ ზონა 6-ს შორის კონტურის დაზუსტებას (საცხოვრებელი ზონა 5-ის საცხოვრებელი ზონა 6-ით ცვლილებას) - დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის მე-18 საკითხი (წინადადება);
- 4) ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ბესიკის ქ. ნ/გ-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.07.006.044) (1441 კვ.მ.) ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის კონტურის დაზუსტებას (ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის საცხოვრებელი ზონა 1-ით ცვლილებას) - დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის მე-19 საკითხი (წინადადება).

2. დამატებითი შესწავლის მიზნით, ფუნქციური ზონის ცვლილების თაობაზე დაზუსტებული და დასაბუთებული ინფორმაციის წარმოდგენამდე, გადადებული იქნას დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის:

- 1) მე-2 საკითხი (წინადადება) - ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თ. ერისთავის №8-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.12.003.070) (10396 კვ.მ.) განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად კონტურის დაზუსტების (სამრეწველო ზონა 1-ისა და სარეკრეაციო ზონა 2-ის საცხოვრებელი ზონა 6-ითა და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით ცვლილების) შესახებ.
 - 2) მე-6 საკითხი (წინადადება) - ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის დასახლებაში, მიქაძის ქუჩა №17-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.10.001.232) (574 კვ.მ.) სარეკრეაციო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 6-ს შორის კონტურის დაზუსტების (სარეკრეაციო ზონა 1-ის საცხოვრებელი ზონა 6-ით ცვლილების) შესახებ.
3. დადებითად შეფასდეს და მიზანშეწონილად იქნას მიჩნეული, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2017 წლის 10 ნოემბრის №12-03173149-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის განმარტებითი ბარათის მე-3, მე-4, მე-5, მე-7, მე-8, მე-9, მე-10, მე-11, მე-13, მე-14, მე-15, მე-16 და მე-17 საკითხის (სულ: 13 წინადადების) ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანა, კომისიის შენიშვნებისა და წინადადებების გათვალისწინებით.

მოისმინეს დღის წესრიგის მესამე საკითხი - „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მოადგილის თანამდებობაზე ილია ელოშვილის დანიშვნაზე თანხმობის მიცემის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის 2017 წლის 19 ნოემბრის №12-03173531-03 წერილი)

სხდომის დღის წესრიგის მესამე საკითხი წარმოადგინა ბ-ნმა ერეკლე კუხიანიძემ.

ბ-ნი ერეკლე კუხიანიძის განმარტებით, საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 76-ე მუხლის მე-2 პუნქტისა და „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს რეგლამენტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ

თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 19 ივლისის №2-1 დადგენილებით დამტკიცებული საკრებულოს რეგლამენტის 67-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის საფუძველზე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერმა კახა კალაძემ, მიმდინარე წლის 19 დეკემბრის №12-03173531-03 წერილით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად წარმოადგინა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მოადგილის თანამდებობაზე ილია ელოშვილის დანიშვნის შესახებ თანხმობის მიცემის საკითხი.

შესაბამისად, „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს რეგლამენტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 19 ივლისის №2-1 დადგენილების 25-ე მუხლის პირველი პუნქტის „გ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე, კომისია განიხილავს წარმოდგენილ საკითხს.

მომხსენებელმა, ბ-ნმა ერეკლე კუხიანიძემ დამსწრე საზოგადოებას მიაწოდა ინფორმაცია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მოადგილის თანამდებობაზე წარდგენილი კანდიდატის ილია ელოშვილის განათლებისა და სამუშაო გამოცდილების თაობაზე (ოქმს ერთვის).

განსახილველ საკითხთან დაკავშირებით კომისიის წევრების მხრიდან შენიშვნები და წინადადებები არ დაფიქსირებულა.

კომისიის სხდომაზე მოსმენილი ინფორმაციის შემდეგ, სხდომის თავმჯდომარემ ბ-ნმა ერ. კუხიანიძემ კენჭისყრაზე დასვა „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მოადგილის თანამდებობაზე ილია ელოშვილის დანიშვნაზე თანხმობის მიცემის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანის საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 1

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით

გადაწყვეტის:

1. მიზანშეწონილად იქნას მიჩნეული ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის მიერ 2017 წლის 19 ნოემბრის №12-03173531-03 წერილით წარმოდგენილი „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მოადგილის თანამდებობაზე ილია ელოშვილის დანიშვნაზე თანხმობის მიცემის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ზ-ნმა ერეკლე კუხიანიძემ სხდომა დახურულად გამოაცხადა.

შეთანხმებულია:

სხდომის თავმჯდომარე:



ერეკლე კუხიანიძე