

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

გარემოს დაცვის კომისიის სხდომის

ოქმი №54

31.01.2020 წ.

ქ. თბილისი, თავისუფლების მოედანი №2

10:00 სთ

სხდომას ესწრებოდნენ:

გარემოს დაცვის კომისიის წევრები: გიორგი დობტურიშვილი (კომისიის თავმჯდომარე), გიორგი ტყემალაძე, ერეკლე კუხიანიძე, ლევან ჯაფარიძე, თარაშ შურღია, ლევან ჟორჟოლიანი, ლევან ხაბეიშვილი.

სხდომას ესწრებოდნენ აგრეთვე:

საკრებულოს წევრები:

1. რევაზ სოხაძე - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს წევრი;
2. დავით უთმელიძე - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს წევრი;
3. დავით ჭელიძე - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს წევრი.

მოწვეული სტუმრები:

1. ჯუმბერ ყანდარელი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის უფროსის მოადგილე.

სხდომის გახსნამდე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს წევრმა და ურბანული დაგეგმარებისა და საქალაქო მეურნეობის კომისიის თავმჯდომარემ ბ-ნმა რევაზ სოხაძემ დამსწრე საზოგადოებას სიტყვით მიმართა და აცნობა, რომ მიმდინარე სხდომა წარიმართება ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს რეგლამენტის სრული დაცვით (ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 19 ივლისის №2-1 დადგენილების მუხლი 30) გარემოს დაცვის, ასევე, ურბანული დაგეგმარებისა და საქალაქო მეურნეობის კომისიების ერთობლივი სხდომის ფორმატში.

გარემოს დაცვის კომისიის სხდომას თავმჯდომარეობდა: გიორგი დობტურიშვილი (კომისიის თავმჯდომარე).

სხდომის თავმჯდომარე ბ-ნი გიორგი დობტურიშვილი მიესალმა დამსწრე საზოგადოებას და სხდომა გახსნილად გამოაცხადა.

გარემოს დაცვის კომისიის სხდომის დღის წესრიგის დამტკიცებამდე სიტყვა ითხოვეს ბატონმა ლევან ხაბეიშვილმა და ბატონმა ერეკლე კუხიანიძემ.

ბ-ნმა ლ. ხაბეიშვილმა გააკეთა პოლიტიკური განცხადება, რის შემდეგაც სხდომა დატოვა.

სხდომის დღის წესრიგი:

1. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2019 წლის 30 დეკემბრის №12-031936476-03 წერილი) - ოქმს ერთვის

*/მომხსენებელი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის წარმომადგენელი/*

2. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2019 წლის 30 დეკემბრის №12-031936478-03 წერილი) - ოქმს ერთვის

*/მომხსენებელი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის წარმომადგენელი/*

3. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2020 წლის 21 იანვრის №12-0320021125-03 წერილი) - ოქმს ერთვის

*/მომხსენებელი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის წარმომადგენელი/*

4. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2020 წლის 23 იანვრის №12-03200238-03 წერილი) - ოქმს ერთვის

/მომხსენებელი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის წარმომადგენელი/

5. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2020 წლის 23 იანვრის №12-03200239-03 წერილი) - ოქმს ერთვის

/მომხსენებელი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის წარმომადგენელი/

6. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2020 წლის 23 იანვრის №12-0320023162-03 წერილი) - ოქმს ერთვის

/მომხსენებელი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის წარმომადგენელი/

7. „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2020 წლის 23 იანვრის №12-0320023163-03 წერილი) - ოქმს ერთვის

/მომხსენებელი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის წარმომადგენელი/

8. მიმდინარე საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2019 წლის 7 ნოემბრის №12-031931141-03 წერილის გადადებული 22-ე საკითხი (ქალაქ თბილისის მთავრობის 2019 წლის 1-ლი ნოემბრის №19.1165.1465 განკარგულების „ტ“ პუნქტი) - ოქმს ერთვის

/მომხსენებელი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის წევრთა მიერ მოწონებული იქნა და ერთხმად დამტკიცდა სხდომის დღის წესრიგი.

მოისმინეს დღის წესრიგის პირველი საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2019 წლის 30 დეკემბრის №12-031936476-03 წერილი)

დღის წესრიგის პირველი საკითხი წარმოადგინა ბ-ნმა ჯ. ყანდარელმა.

მომხსენებლის (ჯ. ყანდარელი) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის შესაბამისად, ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე გენერალური გეგმით განსაზღვრულ ძირითად ზონირებასთან ერთად გავრცელდა გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული ზონირებაც. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილების დანართი №2-ის შესაბამისად, თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების რუკა ერთვის თბილისის მიწათსარგებლობის ძირითად ნახაზს დანართი №1.8-ის სახით და წარმოადგენს თბილისის დაგეგმარების გამწვანებული ტერიტორიების რუკას. თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების რუკაზე დატანილი ზონები და ქვეზონები ატარებს ოპერატიულ ინფორმაციას თბილისში არსებული და დაგეგმილი სარეკრეაციო, სატყეო და ლანდშაფტური სივრცეების შესახებ და მისი გათვალისწინება სავალდებულოა სამშენებლო და გეგმარებითი ნებართვების გაცემის პროცესში. თუმცა, რიგ შემთხვევებში, გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული ზონირება არ ასახავს ზუსტ ინფორმაციას არსებული და დაგეგმილი სარეკრეაციო, სატყეო და ლანდშაფტური სივრცეების შესახებ და ზღუდავს მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების შესაძლებლობას.

აღნიშნულიდან გამომდინარე, „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში - რუკაში მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად დღის წესრიგში დადგა გარკვეული (მათ

შორის, ტექნიკური ხარვეზებით გამოწვეული) ცვლილების შეტანის საკითხი, რაც წარმოდგენილია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2019 წლის 27 დეკემბრის №19.1413.1776 განკარგულებით და დადგენილების პროექტის თანდართული „მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად გენგეგმაში შესატანი ცვლილებების შესახებ“ საინფორმაციო მასალის (პროექტის), ასევე, განმარტებითი ბარათის სახით (სულ: 13 წინადადება - №14-01182342292-67, №19/01192121125-67, №19/01192132321-67, №19/01192131879-67, №19/01191491737-01, №19/011923619-67, №19/0119238312-67, №19/011913615-67, №19/01192171475-67, №19/01192122356-67, №19/011920812-67, №19/0119248541-67, №19/01192672882-67).

- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის 1-ლი პუნქტი - №14-01182342292-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, სოფელ წაგვისში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.02.357, №81.02.02.358, №81.02.97.168) მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გამწვანებული ტერიტორიების რუკის შემოთავაზებული სარეკრეაციო ზონა 3-ისა (რზ-3) და სატყეო ზონის მოხსნა და ძირითადი რუკით გავრცელებული საცხოვრებელი ზონის (სზ) გავრცელება (ცვლილების ფართობი: 113 754 კვ.მ.).
- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-2 პუნქტი - №19/01192121125-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, გლდანის დასახლების VII მიკრორაიონში, კორპუსი №24-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.10.004.108) შიდაკვარტალური და მცირე ზომის ურბანული გამწვანებული არეალის ცვლილება და მასზე მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის ძირითადი რუკით განსაზღვრული ზონირების გავრცელება. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის ინიციატივით, შიდაკვარტალური და მცირე ზომის ურბანული გამწვანებული არეალის ცვლილება და მასზე მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის ძირითადი რუკით განსაზღვრული ზონირების გავრცელება ხორციელდება №01.11.10.004.110 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე (საერთო ფართობი: 790 კვ.მ.)
- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-3 პუნქტი - №19/01192132321-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, ავჭალის მასივის ტერიტორიაზე მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.15.397, №72.13.15.428, №72.13.15.328) სატყეო ზონის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა 1-ით (სზ-1). ვინაიდან მიმდებარე ტერიტორიაზე მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის შესაბამისად გავრცელებულია საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2) მიზანშეწონილია სატყეო ზონა შეიცვალოს საცხოვრებელი ზონა 2-ით (სზ-2). ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის ინიციატივით სატყეო ზონის საცხოვრებელი ზონა 2-ით (სზ-2) ცვლილება

ხორციელდება მიმდებარედ არსებულ საკადასტრო ერთეულებზეც. ცვლილებას ექვემდებარება გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული სატყეო ზონაც (საერთო ფართობი: 10 875 კვ.მ.).

- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-4 პუნქტი - №19/01192131879-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, ახალდაბის ჩიხი №7-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.08.031.014) შიდაკვარტალური და მცირე ზომის ურბანული გამწვანებული არეალის ცვლილება და მასზე მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის ძირითადი რუკით განსაზღვრული ზონირების გავრცელება. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის ინიციატივით, შიდაკვარტალური და მცირე ზომის ურბანული გამწვანებული არეალის ცვლილება და მასზე მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის ძირითადი რუკით განსაზღვრული ზონირების გავრცელება ხორციელდება მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზეც (საერთო ფართობი: 824 კვ.მ.).
- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-5 პუნქტი - №19/01191491737-01 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, უიარაღოს ქუჩა №66-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.20.011.112) სატყეო ზონის საცხოვრებელი ზონით (სზ) ცვლილება. ცვლილებას ექვემდებარება გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული სატყეო ზონაც (საერთო ფართობი: 717 კვ.მ.).
- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-6 პუნქტი - №19/011923619-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, გალის ქუჩა, ჩიხი I, №3-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.054.150) შიდაკვარტალური და მცირე ზომის ურბანული გამწვანებული არეალის ცვლილება და მასზე მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის ძირითადი რუკით განსაზღვრული ზონირების გავრცელება (საერთო ფართობი: 135 კვ.მ.).
- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-7 პუნქტი - №19/0119238312-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, დიდი ლილო, ვარკეთილის მეურნეობაში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.879) გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული სარეკრეაციო ზონა 3-ის (რზ-3) მოხსნა და ძირითადი რუკით განსაზღვრული ზონირების გავრცელება. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის ინიციატივით, გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული სარეკრეაციო ზონა 3-ის (რზ-3) მოხსნა და ძირითადი რუკით განსაზღვრული ზონირების გავრცელება ხორციელდება მიმდებარე ტერიტორიაზეც (საერთო ფართობი: 122 229 კვ.მ.).
- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-8 პუნქტი - №19/011913615-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, შატბერაშვილის ქუჩა №55-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.064.043) ნაწილზე სატყეო ზონის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა 3-ით (სზ-3). ცვლილებას

ექვემდებარება გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული სატყეო ზონაც (საერთო ფართობი: 501 კვ.მ.).

- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-9 პუნქტი - №19/01192171475-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, სოფელ დიღომში, დიდგორში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.016.334) სატყეო ზონის სარეკრეაციო ზონით ცვლილება. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის ინიციატივით, სატყეო ზონის სარეკრეაციო ზონით ცვლილება ხორციელდება მიმდებარედ არსებულ საკადასტრო ერთეულებზეც. ცვლილებას ექვემდებარება გამწვანებული რუკით შემოთავაზებული სატყეო ზონაც (საერთო ფართობი: 4 610 კვ.მ.).
- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-10 პუნქტი - №19/01192122356-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, დაბა კოჯორში, ალექსანდრე სულხანიშვილის ქუჩა №2-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.01.04.289) გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული სარეკრეაციო ზონა 3-ის (რზ-3) მოხსნა და ძირითადი რუკით განსაზღვრული საცხოვრებელი ზონა 1-ის (სზ1) გავრცელება. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის ინიციატივით, სარეკრეაციო ზონა 3-ის (რზ-3) მოხსნა და ძირითადი რუკით განსაზღვრული საცხოვრებელი ზონა 1-ის (სზ-1) გავრცელება ხორციელდება მიმდებარე ტერიტორიაზეც (საერთო ფართობი: 31 443 კვ.მ.).
- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-11 პუნქტი - №19/011920812-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, თეთრი ხევი, ჰესის დასახლებაში მდებარე მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.10.041.039) სამრეწველო ზონა 1-ის (ს-1) საცხოვრებელი ზონა 2-ით (სზ-2) ცვლილება (საერთო ფართობი: 274 კვ.მ.).
- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-12 პუნქტი - №19/0119248541-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, მეფე მირიანის ქუჩა №109-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.08.005.116) სარეკრეაციო ზონა 1-ის (რზ-1) საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-ით (სსზ-1) ცვლილება. ვინაიდან, საპროექტო მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ ვრცელდება საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6), მიზანშეწონილია №01.10.08.005.116 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზეც გავრცელდეს საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6). ცვლილებას ექვემდებარება გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული სარეკრეაციო ზონა 1-იც (რზ-1) (საერთო ფართობი: 490 კვ.მ.).
- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-13 პუნქტი - №19/01192672882-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, ლამისყანას ქუჩა №1-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.14.044.005) ნაწილზე შიდაკვარტალური და მცირე ზომის ურბანული გამწვანებული არეალის ცვლილება და მასზე მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის ძირითადი რუკით განსაზღვრული ზონირების გავრცელება. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული

განვითარების საქალაქო სამსახურის ინიციატივით, შიდაკვარტალური და მცირე ზომის ურბანული გამწვანებული არეალის ცვლილება და მასზე მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის ძირითადი რუკით განსაზღვრული ზონირების გავრცელება ხორციელდება მიმდებარედ არსებულ საკადასტრო ერთეულებზეც (№01.12.14.043.016, №01.12.14.043.021 და მიმდებარედ) (საერთო ფართობი: 906 კვ.მ.).

სხდომაზე წარმოდგენილი ინფორმაციისა და დოკუმენტების გაცნობის შემდეგ, №14-01182342292-67, №19/01192121125-67, №19/01192132321-67, №19/01192131879-67, №19/01191491737-01, №19/011923619-67, №19/0119238312-67, №19/011913615-67, №19/01192171475-67, №19/01192122356-67, №19/011920812-67, №19/0119248541-67, №19/01192672882-67 განცხადებებთან (სულ: 13 განცხადება) დაკავშირებით კომისიის წევრთა მიერ განსხვავებული აზრი, შეკითხვები და წინადადებები არ გამოთქმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ზ-ნმა გიორგი დოხტურიშვილმა კენჭისყრაზე დასვა, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2019 წლის 30 დეკემბრის №12-031936476-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 13 წინადადება - №14-01182342292-67, №19/01192121125-67, №19/01192132321-67, №19/01192131879-67, №19/01191491737-01, №19/011923619-67, №19/0119238312-67, №19/011913615-67, №19/01192171475-67, №19/01192122356-67, №19/011920812-67, №19/0119248541-67, №19/01192672882-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანის საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 6

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 0

შენიშვნა: სხდომის დატოვების გამო, კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო კომისიის წევრმა ლ. ხაბეიშვილმა.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით **გადაწყვიტეს:**

დადებითად შეფასდეს და რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2019 წლის 30 დეკემბრის №12-031936476-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის

საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 13 წინადადება - №14-01182342292-67, №19/01192121125-67, №19/01192132321-67, №19/01192131879-67, №19/01191491737-01, №19/011923619-67, №19/0119238312-67, №19/011913615-67, №19/01192171475-67, №19/01192122356-67, №19/011920812-67, №19/0119248541-67, №19/01192672882-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

მოისმინეს დღის წესრიგის მეორე საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2019 წლის 30 დეკემბრის №12-031936478-03 წერილი)

დღის წესრიგის მეორე საკითხი წარმოდგინა ბ-ნმა ჯ. ყანდარელმა.

მომხსენებლის (ჯ. ყანდარელი) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში - რუკაში მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად დღის წესრიგში დადგა გარკვეული (მათ შორის, ტექნიკური ხარვეზებით გამოწვეული) ცვლილების შეტანის საკითხი, რაც წარმოდგენილია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2019 წლის 27 დეკემბრის №19.1414.1775 განკარგულებით და დადგენილების პროექტის თანდართული „მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად გენგეგმაში შესატანი ცვლილებების შესახებ“ საინფორმაციო მასალის (პროექტის), ასევე, განმარტებითი ბარათის სახით (სულ: 6 წინადადება - №01193403604-67, №0119311240-67, №17-01193522681-01, №01193323064-67, №01193333-67, №01193332-67).

- განმარტებითი ბარათის „ა“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის 1-ლი პუნქტი) - №01193403604-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, უნივერსიტეტის ქუჩა №3, №3-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.03.040.357, №01.14.03.040.352, №01.14.03.040.356) მოთხოვნილია ფუნქციური ზონის ცვლილება განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად. საპროექტო ტერიტორიაზე „ქ. თბილისში, უნივერსიტეტის ქ.№3-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მერის 2014 წლის 8 ივლისის №1736 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმაში ცვლილების შეტანის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ

თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 22 ნოემბრის №396 განკარგულება ადგენს ფუნქციურ ზონებს და სხვა საჭირო ინფრასტრუქტურას. აღნიშნულიდან გამომდინარე, განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად, ქალაქ თბილისში, უნივერსიტეტის ქუჩა №3, №3-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.03.040.357, №01.14.03.040.352, №01.14.03.040.356) ფუნქციური ზონის ცვლილება მიზანშეწონილია.

- განმარტებითი ბარათის „ბ“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-2 პუნქტი) - №0119311240-67 განცხადებით ქალაქ თბილისში, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.18.006.151, №01.10.18.011.076, №01.10.18.006.112, №01.10.18.006.153) მოთხოვნილია ფუნქციური ზონის ცვლილება განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად. ვინაიდან, საპროექტო მიწის ნაკვეთებზე „ქალაქ თბილისში, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.18.006.151, №01.10.18.011.076, №01.10.18.006.112, №01.10.18.006.153) განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 25 ივნისის №189 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმა ადგენს ფუნქციურ ზონებს და სხვა საჭირო ინფრასტრუქტურას, აღნიშნული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად, წარმოდგენილ №01.10.18.006.151, №01.10.18.011.076, №01.10.18.006.112, №01.10.18.006.153 საკადასტრო ერთეულებზე ფუნქციური ზონის ცვლილება მიზანშეწონილია.
- განმარტებითი ბარათის „გ“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-3 პუნქტი) - №17-01193522681-01 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, კახეთის გზატკეცილი №67-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.22.002.003) მოთხოვნილია საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ის (სსზ-2) ცვლილება სპეციალური ზონა 1-ით (სპეცზ-1). საპროექტო მიწის ნაკვეთი წარმოადგენს შპს „თბილსერვის ჯგუფის“ საკუთრებას. შპს „თბილსერვის ჯგუფისთვის“ დაკისრებული ფუნქცია-მოვალეობების გაზრდამ, წარმოშვა ინფრასტრუქტურის განვითარების აუცილებლობა. იმის გამო, რომ კომპანიამ ჯეროვნად შეასრულოს დაკისრებული მოვალეობები, რომელიც თავის მხრივ, უკავშირდება დედაქალაქის ნორმალურ ფუნქციონირებას, საჭიროა ზემოაღნიშნულ ტერიტორიებზე საწარმოო, სასაწყობო და ავტო-ტექნიკის მომსახურებისათვის აუცილებელი შენობა-ნაგებობების განთავსება. აღნიშნული სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების განხორციელებისთვის საჭიროა მიწის ნაკვეთზე ვრცელდებოდეს სპეციალური ზონა 1 (სპეცზ-1). მოთხოვნილი სახით ფუნქციური ზონის ცვლილების შედეგად, მიმდებარედ არსებულ დაურეგისტრირებელ სივრცეზე სატრანსპორტო ზონა 1-სა (ტზ-1) და სპეციალური ზონა 1-ს (სპეცზ-1) შორის, ხარვეზის სახით რჩება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2). შესაბამისად, ლოგიკური კონტურის შეკვრის მიზნით, მიზანშეწონილია არსებულ სივრცეზეც გავრცელდეს სპეციალური ზონა 1- (სპეცზ-1). ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, ქალაქ

თბილისში, კახეთის გზატკეცილი №67-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.22.002.003) და მიმდებარედ არსებულ დაურეგისტრირებელ სივრცეზე საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ის (სსზ-2) სპეციალური ზონა 1-ით (სპეცზ-1) ცვლილება მიზანშეწონილია.

- განმარტებითი ბარათის „დ“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-4 პუნქტი) - №01193323064-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობი, III მიკრორაიონი (ნაკვეთი №25/63) და ქალაქ თბილისში, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა №125ა-ში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.02.025.063, №01.14.02.025.062) მოთხოვნილია ფუნქციური ზონის ცვლილება განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად. „ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ნუცუბიძის ფერდობის III მ/რ-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ნაკვ. №25/62) საცხოვრებელი კომპლექსის დასაპროექტებლად განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2010 წლის 17 დეკემბრის №01/2883 ბრძანებით დამტკიცებულ განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის მოწონების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის 2019 წლის 26 დეკემბრის №19.1411.1773 განკარგულებით, საპროექტო მიწის ნაკვეთებზე მოწონებულ იქნა განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტი დაუმთავრებელი მშენებლობის დასრულების მიზნით, ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენების თაობაზე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2019 წლის 25 დეკემბრის №19.1388.1763 განკარგულებით მიღებული გადაწყვეტილების შესაბამისად. ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, წარმოდგენილ საკადასტრო მიწის ნაკვეთებზე ფუნქციური ზონის ცვლილება განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად მიზანშეწონილია.
- განმარტებითი ბარათის „ე“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-5 პუნქტი) - №01193333-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, ჭყონდიდელის ქუჩა №22, გიორგი ჭყონდიდელის ქუჩა №36-ში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.12.024.206, №01.12.12.024.207, №01.12.12.024.208, №01.12.12.024.209, №01.12.12.024.210, №01.12.12.024.211, №01.12.12.024.212, №01.12.12.024.213, №01.12.12.024.214, №01.12.12.024.215, №01.12.12.024.216, №01.12.12.024.217, №01.12.12.024.218, №01.12.12.024.219, №01.12.12.024.220, №01.12.12.024.0221, №01.12.12.024.222, №01.12.12.024.223, №01.12.12.024.224) მოთხოვნილია ფუნქციური ზონის ცვლილება განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად. „ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ჭყონდიდელის ქ. №22-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.12.024.018) საცხოვრებელი უბნის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მერის 2013 წლის 15 მარტის №436 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის მოწონების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2019 წლის 26 დეკემბრის

№19.1411.1772 განკარგულებით, საპროექტო მიწის ნაკვეთებზე მოწონებულ იქნა განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტი, დაუმთავრებელი მშენებლობის დასრულების მიზნით, ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენების თაობაზე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2019 წლის 25 დეკემბრის №19.1388.1763 განკარგულებით მიღებული გადაწყვეტილების შესაბამისად. ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, წარმოდგენილ საკადასტრო მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.12.024.206, №01.12.12.024.207, №01.12.12.024.208, №01.12.12.024.209, №01.12.12.024.210, №01.12.12.024.211, №01.12.12.024.212, №01.12.12.024.213, №01.12.12.024.214, №01.12.12.024.215, №01.12.12.024.216, №01.12.12.024.217, №01.12.12.024.218, №01.12.12.024.219, №01.12.12.024.220, №01.12.12.024.0221, №01.12.12.024.222, №01.12.12.024.223, №01.12.12.024.224) ფუნქციური ზონის ცვლილება განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად მიზანშეწონილია.

- განმარტებითი ბარათის „ვ“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-6 პუნქტი) №01193332-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, მირცხულავას ქუჩა №9-11, ქალაქ თბილისში, ალიო მირცხულავას ქუჩა №11ა, ქალაქ თბილისში, კოსმონავტების სანაპირო №91, ქალაქ თბილისში, მირცხულავას ქუჩა №9-11-ში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.04.017.105, №01.13.04.017.106, №01.13.04.017.107, №01.13.04.017.108, №01.13.04.017.109, №01.13.04.017.110, №01.13.04.017.096, №01.13.04.017.101) მოთხოვნილია ფუნქციური ზონის ცვლილება განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად. „ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, მარცხენა სანაპიროსა და ა. მირცხულავას 9/11-ის მიმდებარედ ამხანაგობა „გეომერიდიანი“-ს საკუთრებაში არსებული ტერიტორიის განაშენიანების რეგულირების გეგმის (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები, სავაჭრო-საყოფაცხოვრებო, საოფისე და სხვა ფუნქციის ობიექტები) შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის 2008 წლის 15 იანვრის №01/14 ბრძანებით დამტკიცებულ განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის მოწონების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2019 წლის 26 დეკემბრის №19.1411.1771 განკარგულებით, საპროექტო მიწის ნაკვეთებზე მოწონებულ იქნა განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტი, დაუმთავრებელი მშენებლობის დასრულების მიზნით, ხელშემწყობი ღონისძიებების გამოყენების თაობაზე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2019 წლის 25 დეკემბრის №19.1388.1763 განკარგულებით მიღებული გადაწყვეტილების შესაბამისად. ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, წარმოდგენილ საკადასტრო ერთეულებზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.04.017.105, №01.13.04.017.106, №01.13.04.017.107, №01.13.04.017.108, №01.13.04.017.109, №01.13.04.017.110, №01.13.04.017.096, №01.13.04.017.101) ფუნქციური ზონის ცვლილება განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად მიზანშეწონილია.

სხდომაზე წარმოდგენილი ინფორმაციისა და დოკუმენტების გაცნობის შემდეგ, №01193403604-67, №0119311240-67, №17-01193522681-01, №01193323064-67, №01193333-67, №01193332-67 განცხადებებთან (სულ: 6 განცხადება) დაკავშირებით კომისიის წევრთა მიერ განსხვავებული აზრი, შეკითხვები და წინადადებები არ გამოთქმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა გიორგი დობტურიშვილმა კენჭისყრაზე დასვა, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2019 წლის 30 დეკემბრის №12-031936478-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 6 წინადადება - №01193403604-67, №0119311240-67, №17-01193522681-01, №01193323064-67, №01193333-67, №01193332-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანის საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 6

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 0

შენიშვნა: სხდომის დატოვების გამო, კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო კომისიის წევრმა ლ. ხაბეიშვილმა.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით გადაწყვიტეს:

დადებითად შეფასდეს და რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2019 წლის 30 დეკემბრის №12-031936478-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 6 წინადადება - №01193403604-67, №0119311240-67, №17-01193522681-01, №01193323064-67, №01193333-67, №01193332-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

მოისმინეს დღის წესრიგის მესამე საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის

შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2020 წლის 21 იანვრის №12-0320021125-03 წერილი)

დღის წესრიგის მესამე საკითხი წარმოადგინა ბ-ნმა ჯ. ყანდარელმა.

მომხსენებლის (ჯ. ყანდარელი) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის შესაბამისად, ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე გენერალური გეგმით განსაზღვრულ ძირითად ზონირებასთან ერთად გავრცელდა გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული ზონირებაც. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილების დანართი №2-ის შესაბამისად, თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების რუკა ერთვის თბილისის მიწათსარგებლობის ძირითად ნახაზს დანართი №1.8-ის სახით და წარმოადგენს თბილისის დაგეგმარების გამწვანებული ტერიტორიების რუკას. თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების რუკაზე დატანილი ზონები და ქვეზონები ატარებს ოპერატიულ ინფორმაციას თბილისში არსებული და დაგეგმილი სარეკრეაციო, სატყეო და ლანდშაფტური სივრცეების შესახებ და მისი გათვალისწინება სავალდებულოა სამშენებლო და გეგმარებითი ნებართვების გაცემის პროცესში. თუმცა, რიგ შემთხვევებში, გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული ზონირება არ ასახავს ზუსტ ინფორმაციას არსებული და დაგეგმილი სარეკრეაციო, სატყეო და ლანდშაფტური სივრცეების შესახებ და ზღუდავს მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების შესაძლებლობას.

აღნიშნულიდან გამომდინარე, „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში - რუკაში მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად დღის წესრიგში დადგა გარკვეული (მათ შორის, ტექნიკური ხარვეზებით გამოწვეული) ცვლილების შეტანის საკითხი, რაც წარმოდგენილია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2019 წლის 20 ნოემბრის №19.1237.1536 განკარგულებით და დადგენილების პროექტის თანდართული „მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად გენგეგმაში შესატანი ცვლილებების შესახებ“ საინფორმაციო მასალის (პროექტის), ასევე, განმარტებითი ბარათის სახით (სულ: 6 წინადადება - №19-01183172801-67, №19-01182342116-67, №19/01191583535-01, №19-01182341000-67, №19-01182411319-67, №17-01192662454-67).

- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის 1-ლი პუნქტი - №19-01183172801-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, აფრიკაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.23.016.643) დედაქალაქის

მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გამწვანებული ტერიტორიების რუკით (დანართი №1.8) შემოთავაზებული სარეკრეაციო ზონა 2-ის (რზ-2) ცვლილება და ძირითადი რუკით (დანართი №1) განსაზღვრული საცხოვრებელი ზონა 2-ის (სზ-2) გავრცელება. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის ინიციატივით მდებარე ტერიტორიაზე ასევე ხორციელდება გამწვანებული ტერიტორიების რუკით (დანართი №1) განსაზღვრული საცხოვრებელი ზონა 2-ის (სზ-2), სპეციალური ზონა 1-ის (სპეცზ-1) და სამრეწველო ზონა 1-ის (ს-1) გავრცელება (საერთო ფართობი: 438 623 კვ.მ.).

წარმოდგენილ წინადადებასთან დაკავშირებით სხდომაზე აღინიშნა, რომ მისამართის მითითებისას დაშვებულია ტექნიკური ხასიათის შეცდომა, რადგან ე.წ. „აფრიკა“ არ არის ტერიტორიის ოფიციალური მისამართი. ოფიციალურად აღნიშნული ტერიტორია შედის ქვემო სამგორის საუბნო და სამგორის რაიონულ საზღვრებში. ხოლო საჯარო რეესტრის 2019 წლის 31 იანვრის ამონაწერის თანახმად, №01.19.23.016.643 საკადასტრო მიწის ნაკვეთის მისამართია: ქალაქი თბილისი, კორნელი სანაძის ქუჩა №14ა.

კომისიის წევრებმა დამატებითი ინფორმაცია ცნობად მიიღეს.

- განმარტებითი ბარათის „ბ“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-2 პუნქტი) - №19-01182342116-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, ვაზისუბანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.06.014.002) დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გამწვანებული ტერიტორიების რუკით (დანართი №1.8) შემოთავაზებული სარეკრეაციო ზონა 2-ის (რზ-2) ცვლილება და ძირითადი რუკით (დანართი №1) განსაზღვრული ზონირების გავრცელება. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის ინიციატივით, ასევე ხორციელდება მიმდებარედ არსებულ საკადასტრო ერთეულებზე გამწვანებული ტერიტორიების რუკით (დანართი №1.8) შემოთავაზებული სარეკრეაციო ზონა 2-ის (რზ-2) ცვლილება ძირითადი რუკით (დანართი №1) განსაზღვრული საცხოვრებელი ზონა 6-ით (სზ-6), საცხოვრებელი ზონა 2-ით (სზ-2) და ზოგადი საცხოვრებელი ზონით (სზ) (საერთო ფართობი: 122 339 კვ.მ.).
- განმარტებითი ბარათის „გ“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-3 პუნქტი) - №19/01191583535-01 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, გლდანის VIII მიკრორაიონში, კორპუსი №33-ის მიმდებარედ (გლდანის ტბის მიმდებარედ) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.11.10.001.426) ნაწილზე დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გამწვანებული ტერიტორიების რუკით (დანართი №1.8) შემოთავაზებული სარეკრეაციო ზონა 1-ის (რზ-1) ცვლილება და ძირითადი რუკით (დანართი №1) განსაზღვრული საცხოვრებელი ზონა 2-ის (სზ-2) გავრცელება (საერთო ფართობი: 186 კვ.მ.).

- განმარტებითი ბარათის „დ“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-4 პუნქტი) - №19-01182341000-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, სოფელ დიღომში, ზემო უბნის ტერიტორიაზე არსებულ №01.72.14.002.392, №01.72.14.002.507 და №01.72.14.002.551 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებსა და მიმდებარედ არსებულ სხვა მიწის ნაკვეთებზე დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გამწვანებული ტერიტორიების რუკით (დანართი №1.8) შემოთავაზებული სარეკრეაციო ზონა 3-ის (რზ-3) ცვლილება და ძირითადი რუკით (დანართი №1) განსაზღვრული საცხოვრებელი ზონა 1-ის გავრცელება (საერთო ფართობი: 382 671 კვ.მ.).
- განმარტებითი ბარათის „ე“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-5 პუნქტი) - №19-01182411319-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, სოფელ აგარაკში არსებულ №72.16.09.832, №72.16.09.835, №72.16.09.206 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებსა და მიმდებარედ არსებულ სხვა მიწის ნაკვეთებზე დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გამწვანებული რუკით (დანართი №1.8) შემოთავაზებული ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონისა და სარეკრეაციო ზონა 3-ის (რზ-3) ცვლილება და ძირითადი რუკით (დანართი №1) განსაზღვრული საცხოვრებელი ზონა 1-ის (სზ-1) გავრცელება (საერთო ფართობი: 548 026 კვ.მ.).
- განმარტებითი ბარათის „ვ“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-6 პუნქტი) - №17-01192662454-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, გმირ კურსანტების ქუჩის I შესახვევის №1-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.05.013.057) დედაქალაქის გენერალური გეგმის ძირითადი რუკითა და გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული სარეკრეაციო ზონა 1-ის (რზ-1) ცვლილება საცხოვრებელი ზონა 5-ით (სზ-5) (ცვლილების ფართობი: 5506 კვ.მ.).

სხდომაზე წარმოდგენილი ინფორმაციისა და დოკუმენტების გაცნობის შემდეგ, №19-01183172801-67, №19-01182342116-67, №19/01191583535-01, №19-01182341000-67, №19-01182411319-67, №17-01192662454-67 განცხადებებთან (სულ: 6 განაცხადი) დაკავშირებით კომისიის წევრთა მიერ განსხვავებული აზრი, შეკითხვები და წინადადებები არ გამოთქმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა გიორგი დობტურიშვილმა კენჭისყრაზე დასვა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2020 წლის 21 იანვრის №12-0320021125-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 6 წინადადება - №19-01183172801-67, №19-01182342116-67, №19/01191583535-01, №19-01182341000-67, №19-

01182411319-67, №17-01192662454-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანის საკითხი, კომისიის სხდომაზე გამოთქმული შენიშვნებისა და წინადადებების გათვალისწინებით.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 6

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 0

შენიშვნა: სხდომის დატოვების გამო, კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო კომისიის წევრმა ლ. ხაბეიშვილმა.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით გადაწყვიტეს:

დადებითად შეფასდეს და რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2020 წლის 21 იანვრის №12-0320021125-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 6 წინადადება - №19-01183172801-67, №19-01182342116-67, №19/01191583535-01, №19-01182341000-67, №19-01182411319-67, №17-01192662454-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

მოისმინეს დღის წესრიგის მეოთხე საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2020 წლის 23 იანვრის №12-03200238-03 წერილი)

დღის წესრიგის მეოთხე საკითხი წარმოადგინა ბ-ნმა ჯ. ყანდარელმა.

მომხსენებლის (ჯ. ყანდარელი) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში - რუკაში მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად დღის წესრიგში დადგა გარკვეული (მათ შორის, ტექნიკური ხარვეზებით გამოწვეული) ცვლილების შეტანის

საკითხი, რაც წარმოდგენილია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2020 წლის 15 იანვრის №20.29.25 განკარგულებით და დადგენილების პროექტის თანდართული „მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად გენგეგმაში შესატანი ცვლილებების შესახებ“ საინფორმაციო მასალის (პროექტის), ასევე, განმარტებითი ბარათის სახით (სულ: 1 წინადადება - №01193302194-67).

- განმარტებითი ბარათის „ა“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის 1-ლი პუნქტი) - №01193302194-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, ერმილე ბედიას ქუჩა №3-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.01.007.003) მოთხოვნილია სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონა 6-ით (სზ-6) ცვლილება. 2019 წლის 22 ოქტომბრის №16-01192951142 წერილის შესაბამისად, ზემოაღნიშნულ ტერიტორიაზე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის მიერ შეთანხმებულია მოძრაობის ორგანიზების სქემა. ზემოაღნიშნული მოძრაობის სქემის შესაბამისად, №01.14.01.007.003 საკადასტრო ერთეულზე გავრცელებული სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) ნაწილი, რომელზეც მოთხოვნილია ფუნქციური ზონის ცვლილება, არ მოიაზრება სქემის შემადგენელ ნაწილად. ასევე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის ინიციატივით, სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) იცვლება საცხოვრებელი ზონა 6-ით (სზ-6) №01.14.01.007.020 საკადასტრო ერთეულის ნაწილზეც, ვინაიდან, აღნიშნული წარმოადგენს დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის თანდართული რუკის ხარვეზს და ფაქტობრივი მდგომარეობით არ წარმოადგენს გზას. ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ქალაქ თბილისში, ერმილე ბედიას ქუჩა №3-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის ნაწილზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.01.007.003) და ქალაქ თბილისში, ფერდობი ნუცუბიძე, I მიკრორაიონი, კორპუსი №2-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.01.007.030) ნაწილზე სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) საცხოვრებელი ზონა 6-ით (სზ-6) ცვლილება (ცვლილების საერთო ფართობი: 103კვ.მ.) მიზანშეწონილია.

სხდომაზე წარმოდგენილი ინფორმაციისა და დოკუმენტების გაცნობის შემდეგ, №01193302194-67 განცხადებასთან (სულ: 1 განაცხადი) დაკავშირებით კომისიის წევრთა მიერ განსხვავებული აზრი, შეკითხვები და წინადადებები არ გამოთქმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა გიორგი დობტურიშვილმა კენჭისყრაზე დასვა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის კახა კალაძის მიერ 2020 წლის 23 იანვრის №12-03200238-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 1 წინადადება -

№01193302194-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანის საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 6

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 0

შენიშვნა: სხდომის დატოვების გამო, კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო კომისიის წევრმა ლ. ხაბეიშვილმა.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით **გადაწყვიტეს:**

დადებითად შეფასდეს და რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2020 წლის 23 იანვრის №12-03200238-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 1 წინადადება - №01193302194-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

მოისმინეს დღის წესრიგის მეხუთე საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2020 წლის 23 იანვრის №12-03200239-03 წერილი)

დღის წესრიგის მეხუთე საკითხი წარმოადგინა ბ-ნმა ჯ. ყანდარელმა.

მომხსენებლის (ჯ. ყანდარელი) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის შესაბამისად, ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე გენერალური გეგმით განსაზღვრულ ძირითად ზონირებასთან ერთად გავრცელდა გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული ზონირებაც. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილების დანართი №2-ის შესაბამისად, თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების რუკა ერთვის თბილისის მიწათსარგებლობის ძირითად ნახაზს დანართი №1.8-ის სახით და წარმოადგენს თბილისის დაგეგმარების გამწვანებული ტერიტორიების რუკას. თბილისის

გამწვანებული ტერიტორიების რუკაზე დატანილი ზონები და ქვეზონები ატარებს ოპერატიულ ინფორმაციას თბილისში არსებული და დაგეგმილი სარეკრეაციო, სატყეო და ლანდშაფტური სივრცეების შესახებ და მისი გათვალისწინება სავალდებულოა სამშენებლო და გეგმარებითი ნებართვების გაცემის პროცესში. თუმცა, რიგ შემთხვევებში, გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული ზონირება არ ასახავს ზუსტ ინფორმაციას არსებული და დაგეგმილი სარეკრეაციო, სატყეო და ლანდშაფტური სივრცეების შესახებ და ზღუდავს მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების შესაძლებლობას.

აღნიშნულიდან გამომდინარე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის (მომხსენებელი) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში - რუკაში მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად დღის წესრიგში დადგა გარკვეული (მათ შორის, ტექნიკური ხარვეზებით გამოწვეული) ცვლილების შეტანის საკითხი, რაც წარმოდგენილია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2020 წლის 15 იანვრის №20.21.52 განკარგულებით და დადგენილების პროექტის თანდართული „მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად გენგეგმაში შესატანი ცვლილებების შესახებ“ საინფორმაციო მასალის (პროექტის), ასევე, განმარტებითი ბარათის სახით (სულ: 2 წინადადება - №19/01192182276-67; №0120003421-67).

- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის 1-ლი პუნქტი - №19/01192182276-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, დაბა წყნეთში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.136.063-ის მიმდებარედ) საცხოვრებელი ზონა 1-ის (სზ-1) სატრანსპორტო ზონა 1-ით (ტზ-1) ცვლილება (ცვლილების ფართობი: 2 173 კვ.მ.).
- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-2 პუნქტი - №0120003421-67 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, უნივერსიტეტის ქუჩა №15ა-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.04.030.045) სარეკრეაციო ზონა 2-ისა (რზ-2) და გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული სარეკრეაციო ზონა 1-ის (რზ-1) ცვლილება სპეციალური ზონა 1-ით (სპეცზ-1) (ცვლილების ფართობი: 2001 კვ.მ.).

სხდომაზე წარმოდგენილი ინფორმაციისა და დოკუმენტების გაცნობის შემდეგ, №19/01192182276-67; №0120003421-67 განცხადებებთან (სულ: 2 განაცხადი) დაკავშირებით კომისიის წევრთა მიერ განსხვავებული აზრი, შეკითხვები და წინადადებები არ გამოთქმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა გიორგი დოხტურიშვილმა კენჭისყრაზე დასვა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2020 წლის 23 იანვრის №12-03200239-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 2 წინადადება - №19/01192182276-67; №0120003421-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანის საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 6

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 0

შენიშვნა: სხდომის დატოვების გამო, კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო კომისიის წევრმა ლ. ხაბეიშვილმა.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით გადაწყვეტეს:

დადებითად შეფასდეს და რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2020 წლის 23 იანვრის №12-03200239-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 2 წინადადება - №19/01192182276-67; №0120003421-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

მოისმინეს დღის წესრიგის მეექვსე საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2020 წლის 23 იანვრის „1)

დღის წესრიგის მეექვსე საკითხი წარმოადგინა ბ-ნმა ჯ. ყანდარელმა.

მომხსენებლის (ჯ. ყანდარელი) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის შესაბამისად, ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე გენერალური

გეგმით განსაზღვრულ ძირითად ზონირებასთან ერთად გავრცელდა გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული ზონირებაც. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილების დანართი №2-ის შესაბამისად, თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების რუკა ერთვის თბილისის მიწათსარგებლობის ძირითად ნახაზს დანართი №1.8-ის სახით და წარმოადგენს თბილისის დაგეგმარების გამწვანებული ტერიტორიების რუკას. თბილისის გამწვანებული ტერიტორიების რუკაზე დატანილი ზონები და ქვეზონები ატარებს ოპერატიულ ინფორმაციას თბილისში არსებული და დაგეგმილი სარეკრეაციო, სატყეო და ლანდშაფტური სივრცეების შესახებ და მისი გათვალისწინება სავალდებულოა სამშენებლო და გეგმარებითი ნებართვების გაცემის პროცესში. თუმცა, რიგ შემთხვევებში, გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული ზონირება არ ასახავს ზუსტ ინფორმაციას არსებული და დაგეგმილი სარეკრეაციო, სატყეო და ლანდშაფტური სივრცეების შესახებ და ზღუდავს მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების შესაძლებლობას.

აღნიშნულიდან გამომდინარე, „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში - რუკაში მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად დღის წესრიგში დადგა გარკვეული (მათ შორის, ტექნიკური ხარვეზებით გამოწვეული) ცვლილების შეტანის საკითხი, რაც წარმოდგენილია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2020 წლის 22 იანვრის №20.71.85 განკარგულებით და დადგენილების პროექტის თანდართული „მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად გენგეგმაში შესატანი ცვლილებების შესახებ“ საინფორმაციო მასალის (პროექტის), ასევე, განმარტებითი ბარათის სახით (სულ: 3 წინადადება - №19/01191702725-67; №01193502232-67; №01193431980-67).

- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის 1-ლი პუნქტი - №19/01191702725-67 განცხადებით მოთხოვნილია სარეკრეაციო ზონის ცვლილება საცხოვრებელი ზონა 1-ით (სზ-1) ქალაქ თბილისში, ტაბახმელაში, სოფელ წაგვისში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.00.512). ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის ინიციატივით, ფუნქციური ზონის ცვლილება ხორციელდება მიმდებარედ არსებულ საკადასტრო ერთეულებზეც (საკადასტრო კოდები: №81.02.02.665, №81.02.02.873, №81.02.02.396, №81.02.33.123, №81.02.33.038, №81.02.02.412, №81.02.02.901). ცვლილებას ექვემდებარება გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული სარეკრეაციო ზონაც (რზ) (ცვლილების ფართობი: 7 370 კვ.მ.).
- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-2 პუნქტი - №01193502232-67 განცხადებით მოთხოვნილია მოთხოვნილია სატრანსპორტო ზონა 1-

ის (ტზ-1) სატრანსპორტო ზონა 2-ით (ტზ-2) ცვლილება ქალაქ თბილისში, კახეთის გზატკეცილის მარჯვენა მხარეს, ჯავახეთის ქუჩის გადაკვეთაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.10.011.096). ცვლილებას ექვემდებარება საპროექტო მიწის ნაკვეთის ნაწილზე არსებული გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული სარეკრეაციო ზონა 2-იც (რზ-2) (ცვლილების ფართობი: 4 213 კვ.მ.).

- ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-3 პუნქტი - №01193431980-67 განცხადებით მოთხოვნილია გამწვანებული ტერიტორიების რუკით განსაზღვრული შიდა კვარტალური გამწვანების ფენის მოხსნა და ძირითადი რუკით განსაზღვრული საცხოვრებელი ზონა 3-ისა (სზ-3) და სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) გავრცელება ქალაქ თბილისში, ალექსანდრე (საშა) იოსელიანის ქუჩა №48-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.05.009.094). ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის ინიციატივით, გამწვანებული ტერიტორიების რუკით განსაზღვრული შიდა კვარტალური გამწვანების ფენის მოხსნა და ძირითადი რუკით განსაზღვრული საცხოვრებელი ზონა 3-ისა (სზ-3) და სატრანსპორტო ზონა 1-ის (ტზ-1) გავრცელება ხორციელდება მიმდებარედ არსებულ საკადასტრო ერთეულებზეც (საკადასტრო კოდები: №01.14.05.009.059, №01.14.05.009.068, №01.14.05.009.093, №01.14.05.009.087, №01.14.05.009.100, №01.14.05.009.062, №01.14.05.009.104, №01.14.05.009.120, №01.14.05.009.121) (ცვლილების ფართობი: 2 849 კვ.მ.).

სხდომაზე წარმოდგენილი ინფორმაციისა და დოკუმენტების გაცნობის შემდეგ, №19/01191702725-67; №01193502232-67; №01193431980-67 განცხადებებთან (სულ: 3 განცხადება) დაკავშირებით კომისიის წევრთა მიერ განსხვავებული აზრი, შეკითხვები და წინადადებები არ გამოთქმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა გიორგი დობტურიშვილმა კენჭისყრაზე დასვა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2020 წლის 23 იანვრის №12-0320023162-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 3 წინადადება - №19/01191702725-67; №01193502232-67; №01193431980-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანის საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 6

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 0

შენიშვნა: სხდომის დატოვების გამო, კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო კომისიის წევრმა ლ. ხაბეშვილმა.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით გადაწყვიტეს:

დადებითად შეფასდეს და რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2020 წლის 23 იანვრის №12-0320023162-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 3 წინადადება - №19/01191702725-67; №01193502232-67; №01193431980-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

მოისმინეს დღის წესრიგის მეშვიდე საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კ. კალაძის 2020 წლის 23 იანვრის №12-0320023163-03 წერილი)

დღის წესრიგის მეშვიდე საკითხი წარმოადგინა ბ-ნმა ჯ. ყანდარელმა.

მომხსენებლის (ჯ. ყანდარელი) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკულ ნაწილში - რუკაში მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად დღის წესრიგში დადგა გარკვეული (მათ შორის, ტექნიკური ხარვეზებით გამოწვეული) ცვლილების შეტანის საკითხი, რაც წარმოდგენილია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2020 წლის 22 იანვრის №20.70.86 განკარგულებით და დადგენილების პროექტის თანდართული „მიმდინარე სივრცით-გეგმარებითი და სამშენებლო განვითარების სამუშაო პროცესის შედეგად გენგეგმაში შესატანი ცვლილებების შესახებ“ საინფორმაციო მასალის (პროექტის), ასევე, განმარტებითი ბარათის სახით (სულ: 2 წინადადება - №01193602137-67; №01200173323-67).

- განმარტებითი ბარათის „ა“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის 1-ლი პუნქტი) - №01193602137-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, ზემო ვაკეში, ზემო ვაკის ქუჩა №26-ის მიმდებარედ, ზემო ვაკის ქუჩა №16ა-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.058.079) ნაწილზე (ცვლილების

ფართობი: 184 კვ.მ.) მოთხოვნილია გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის (ლსზ) ცვლილება და ძირითადი რუკით განსაზღვრული საცხოვრებელი ზონა 2-ის (სზ-2) გავრცელება. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის 2019 წლის 27 დეკემბრის №01193611460 წერილის მიხედვით, სამსახური თანახმაა საპროექტო ტერიტორიაზე განხორციელდეს გამწვანებული ტერიტორიების რუკით გათვალისწინებული ფენის (ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა) მოხსნა.

- განმარტებითი ბარათის „ბ“ პუნქტი (ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის მე-2 პუნქტი) - №01200173323-67 განცხადებით, ქალაქ თბილისში, სოფელი ლისისკენ მიმავალი გზის მარჯვენა მხარეს არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.18.006.273, №01.10.18.006.274, №01.10.18.006.270, №01.10.18.006.271) მოთხოვნილია ფუნქციური ზონის ცვლილება განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად. აღნიშნულ საკადასტრო ერთეულებზე „ქალაქ თბილისში, სოფელ ლისისკენ მიმავალი გზის მარჯვენა მხარეს არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.18.006.197, №01.10.18.006.142) საცხოვრებელი კომპლექსის (საცხოვრებელი, კომერციული, საბავშვო ბაღი) განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 20 დეკემბრის №414 განკარგულებით დამტკიცებულია განაშენიანების რეგულირების გეგმა, რომელიც ადგენს ფუნქციურ ზონებს და სხვა საჭირო ინფრასტრუქტურას. აღნიშნულის გათვალისწინებით, №01.10.18.006.273, №01.10.18.006.274, №01.10.18.006.270, №01.10.18.006.271 საკადასტრო ერთეულებზე ფუნქციური ზონის ცვლილება განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად მიზანშეწონილია.

სხდომაზე წარმოდგენილი ინფორმაციისა და დოკუმენტების გაცნობის შემდეგ, №01193602137-67; №01200173323-67 განცხადებებთან (სულ: 2 განაცხადი) დაკავშირებით კომისიის წევრთა მიერ განსხვავებული აზრი, შეკითხვები და წინადადებები არ გამოთქმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა გიორგი დობტურიშვილმა კენჭისყრაზე დასვა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2020 წლის 23 იანვრის №12-0320023163-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 2 წინადადება - №01193602137-67; №01200173323-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანის საკითხი, კომისიის სხდომაზე გამოთქმული შენიშვნებისა და წინადადებების გათვალისწინებით.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 6

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 0

შენიშვნა: სხდომის დატოვების გამო, კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო კომისიის წევრმა ლ. ხაბეიშვილმა.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით გადაწყვიტეს:

დადებითად შეფასდეს და რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2020 წლის 23 იანვრის №12-0320023163-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის (სულ: 2 წინადადება - №01193602137-67; №01200173323-67) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

მოისმინეს დღის წესრიგის მერვე (მომდინარე) საკითხი - „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის შესახებ (წერილი №12-031931141-03 07.11.2019წ. - დამატებითი შესწავლის მიზნით გადადებული №19/01191072141-61 განცხადება)

დღის წესრიგის მერვე (მომდინარე) საკითხი წარმოადგინა ბ-ნმა ჯ. ყანდარელმა.

საკითხის განხილვამდე აღინიშნა, რომ 2019 წლის 20 ნოემბრის კომისიის სხდომაზე (ოქმი №52) მიღებული გადაწყვეტილებით, დამატებითი შესწავლის მიზნით გადადებული იქნა ქალაქ თბილისში, ქალაქ თბილისში, ვახტანგ გორგასლის ქუჩაზე მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.03.12.428) სატყეო ზონის სარეკრეაციო ზონა 2-ით (ასევე გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული სატყეო ზონის) ცვლილების საკითხი (განცხადება №19/01191072141-61).

მომხსენებლის (ჯ. ყანდარელი) მიერ განსახილველი საკითხის თაობაზე წარმოდგენილი ინფორმაციის თანახმად, №19/01191072141-61 განცხადებით მოთხოვნილია ქალაქ თბილისში, ვახტანგ გორგასლის ქუჩაზე მდებარე მიწის ნაკვეთზე

(საკადასტრო კოდი: №81.03.12.428) სატყეო ზონის სარეკრეაციო ზონა 2-ით (რზ-2) ცვლილება. ცვლილებას ექვემდებარება ასევე გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებული სატყეო ზონაც (ცვლილების ფართობი: 1 799 კვ.მ.).

სხდომაზე წარმოდგენილი ინფორმაციისა და დოკუმენტების გაცნობის შემდეგ, №19/01191072141-61 განცხადებასთან (სულ: 1 განცხადება) დაკავშირებით კომისიის წევრთა მიერ განსხვავებული აზრი, შეკითხვები და წინადადებები არ გამოთქმულა.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა გიორგი დოხტურიშვილმა კენჭისყრაზე დასვა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2019 წლის 7 ნოემბრის №12-031931141-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის თანდართული ქალაქ თბილისის მთავრობის 1-ლი ნოემბრის №19.1165.1465 განკარგულების „ტ“ პუნქტით (თანდართული ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის „22“ პუნქტით) გათვალისწინებული №19/01191072141-61 განცხადების (სულ: 1 წინადადება) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანის საკითხი.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 6

წინააღმდეგი - 0

თავი შეიკავა - 0

შენიშვნა: სხდომის დატოვების გამო, კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო კომისიის წევრმა ლ. ხაბეიშვილმა.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გარემოს დაცვის კომისიის დამსწრე წევრთა ხმათა უმრავლესობით გადაწყვიტეს:

დადებითად შეფასდეს და რეკომენდაცია გაეწიოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის კახა კალაძის მიერ 2019 წლის 7 ნოემბრის №12-031931141-03 წერილით წარმოდგენილი „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის თანდართული ქალაქ თბილისის მთავრობის 1-ლი ნოემბრის №19.1165.1465 განკარგულების „ტ“ პუნქტით

(თანდართული ფუნქციური ზონების ცვლილების საინფორმაციო მასალის „22“ პუნქტით)
გათვალისწინებული №19/01191072141-61 განცხადების (სულ: 1 წინადადება) ქალაქ
თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად გატანას.

სხდომის თავმჯდომარემ, ბ-ნმა გიორგი დოხტურიშვილმა სხდომა დახურულად
გამოაცხადა.

სხდომის თავმჯდომარე:



გიორგი დოხტურიშვილი