ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

განკარგულება № 94

„24" მარტი 2017 წ

ქ. თბილისი

ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, იპოლიტ-ივანოვის ქ. №10-ში და მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ: №01.11.05.029.251; №01.11.05.029.250; №01.11.05.029.249) მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების შესახებ

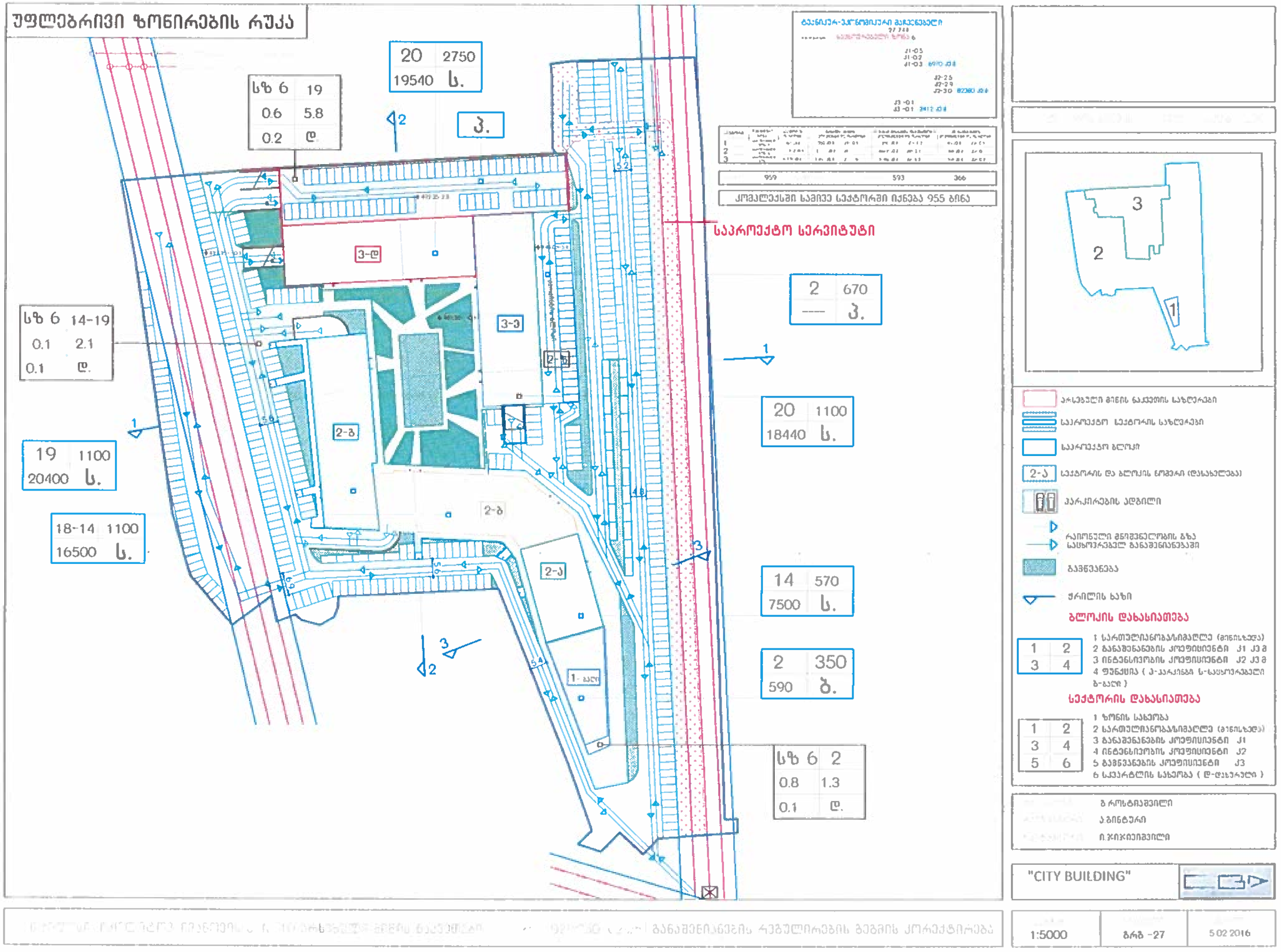
საქართველოს ორგანული კანონის - „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი" მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ე" ქვეპუნქტის, 73-ე მუხლის მე-2 პუნქტის „თ" ქვეპუნქტის, „საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" 63-ე მუხლის, ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების" მე-40 მუხლის, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს 2017 წლის 16 თებერვლის №7 ოქმის და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2017 წლის 14 მარტის №04/3142 წერილის (AR1478038) შესაბამისად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

1. დამტკიცებულ იქნეს ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, იპოლიტ-ივანოვის ქ. №10-ში და მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ: №01.11.05.029.251; №01.11.05.029.250; №01.11.05.029.249) მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტი, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ არქიტექტურის სამსახურის ელექტრონულ გვერდზე www.tas.ge რეგისტრირებული AR1478038 განაცხადის შესაბამისად (იხ. თანდართული უფლებრივი ზონირების რუკა).

2 .აღნიშნული განკარგულების შესაბამისად, გასატარებელი ღონისძიებების განხორციელება დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ არქიტექტურის სამსახურს.

3. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.4. განკარგულება, ერთი თვის ვადაში, შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციული საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ., №6).

საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ალიბეგაშვილი



უფლებრივი ზონირების რუკა
20 2750
19540 ს.
სზ 6 19
0.6 5.8
0.2 ლ
3.
3-ლ
3-ე
2-ბ
2-ა
2-ჰ
1- ა
სზ 6 14-19
0.1 2.1
0.1 ლ.
19 1100
20400 ს.
18-14 1100
16500 ს.
საპროექტო სერვიტუტი
2 670
— პ.
20 1100
18440 ს.
14 570
7500 ს.
2 350
590 ბ.
სზ 6 2
0.8 1.3
0.1 ლ.
კომპლექსში სამივე სექტორში იქნება 955 ბინა
959
593
366
1
2
3
არსებული მიწის ნაკვეთის საზღვრები
საპროექტო სექტორის საზღვრები
საპროექტო ბლოკი
სექტორის და ბლოკის ნომერი (დასახელება)
პარკირების ადგილი
რაიონული მნიშვნელობის გზა
სასოფლო-სამეურნეო განაშენიანება
გამწვანება
ჭრილის ხაზი
ბლოკის დახასიათება
1 2
3 4
სექტორის დახასიათება
1 2
3 4
5 6
1 ზონის სახეობა
"CITY BUILDING"
1:5000
ზრბ -27
5.02.2016