ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

განკარგულება № 324

„11" ოქტომბერი 2016 წ.

ქ.თბილისი

ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, რეხის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის - „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი" მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ე" ქვეპუნქტის, 73-ე მუხლის მე-2 პუნქტის „თ" ქვეპუნქტის, ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების", ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს 2016 წლის 4 აგვისტოს №41 ოქმის და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2016 წლის 19 სექტემბრის №04/16725 წერილის (AR1428846) შესაბამისად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

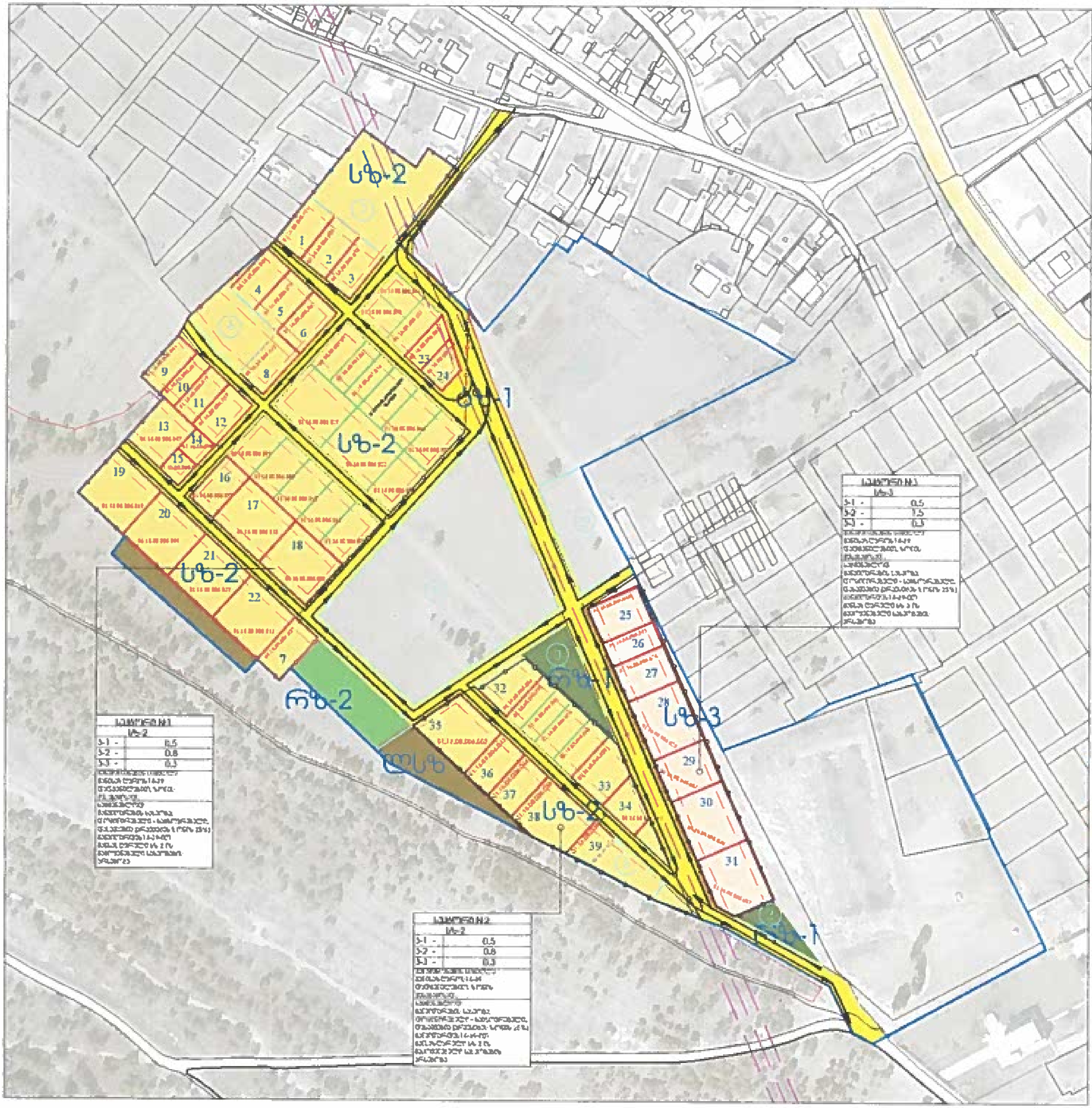
1. დამტკიცებული იქნას ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, რეხის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ არქიტექტურის სამსახურის ელექტრონულ გვერდზე www.tas.ge რეგისტრირებული AR1428846 განაცხადის შესაბამისად (იხ. თანდართული უფლებრივი ზონირების რუკა).

2. აღნიშნული განკარგულების შესაბამისად, გასატარებელი ღონისძიებების განხორციელება დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ არქიტექტურის სამსახურს.

3. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

4. განკარგულება, ერთი თვის ვადაში, შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ., №6).

საკრებულოს თავმჯდომარე — გიორგი ალიბეგაშვილი



ნაკვეთი	ფართობი	საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2)		
		კ-1	კ-2	კ-3
1	2623	0.5	0.8	0.3
3	1107	0.5	0.8	0.3
6	537	0.5	0.8	0.3

ნაკვეთი	ფართობი	სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1)		
		კ-1	კ-2	კ-3
2	1064	[illegible]		0.8
3	474	[illegible]		[illegible]

ნაკვეთი	ფართობი	[illegible]		
5	9414			

ნაკვეთი "ბ"	ფართობი	[illegible]		
ბ	1129			

ნაკვეთი "ტზ"	ფართობი	[illegible]		
"ტზ"				

ფუნქციური ზონირება

- საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2)
- საცხოვრებელი ზონა 3 (სზ-3)
- სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2)
- სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1)
- ლანდშაფტურ სარეკრეაციო ზონა (ლსზ)
- სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1)

პირობითი აღნიშვნები

- გრგ საპროექტო არეალის საზღვარი 101 000 კვ.მ
- საკადასტრო საზღვრები რომლებიც გაუქმდება
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

ცხრილი - 1

საკად. კოდი	ფართობი	საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2)		
		კ-1	კ-2	კ-3
01.16.08.006.049	300	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.050	300	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.051	400	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.047	400	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.033	300	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.034	300	0.5	0.8	0.3
[illegible]	360	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.046	360	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.072	500	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.029	1000	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.032	1000	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.070	550	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.079	500	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.080	550	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.012	550	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.013	550	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.075	550	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.066	300	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.065	300	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.064	400	0.5	0.8	0.3
01.16.08.006.060	400	0.5	0.8	0.3

ცხრილი - 2

საკად. კოდი	ფართობი	საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2)		
		კ-1	კ-2	კ-3
1	600	0.5	0.8	0.3
2	500	0.5	0.8	0.3
3	500	0.5	0.8	0.3
4	500	0.5	0.8	0.3
5	500	0.5	0.8	0.3
6	500	0.5	0.8	0.3
7	500	0.5	0.8	0.3
8	500	0.5	0.8	0.3
9	400	0.5	0.8	0.3
10	300	0.5	0.8	0.3
11	400	0.5	0.8	0.3
12	500	0.5	0.8	0.3
13	700	0.5	0.8	0.3
14	210	0.5	0.8	0.3
15	210	0.5	0.8	0.3
16	550	0.5	0.8	0.3
17	1000	0.5	0.8	0.3
18	1000	0.5	0.8	0.3
19	1000	0.5	0.8	0.3
20	1000	0.5	0.8	0.3
21	1000	0.5	0.8	0.3
22	1000	0.5	0.8	0.3
23	300	0.5	0.8	0.3
23	300	0.5	0.8	0.3
24	300	0.5	0.8	0.3
		საცხოვრებელი ზონა 3 (სზ-3)		
25	600	0.5	1.5	0.3
26	400	0.5	1.5	0.3
27	600	0.5	1.5	0.3
28	1000	0.5	1.5	0.3
29	700	0.5	1.5	0.3
30	1000	0.5	1.5	0.3
31	1000	0.5	1.5	0.3
		საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2)		
32	500	0.5	0.8	0.3
33	600	0.5	0.8	0.3
34	400	0.5	0.8	0.3
35	1000	0.5	0.8	0.3
36	500	0.5	0.8	0.3
37	500	0.5	0.8	0.3
38	463	0.5	0.8	0.3
39	300	0.5	0.8	0.3

ARCHITECTURE

SCALE	1:2500	DATE OF ISSUE	01/08/2016
DRWG.			

STAGE	PAGES
	30