ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

განკარგულება № 101

"15" აპრილი 2016 წ.

ქ. თბილისი

ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ვანის ქუჩა №1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.06.002.052; №01.13.06.002.033; №01.13.06.002.034) ადმინისტრაციული ცენტრის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის - „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის" მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ე" ქვეპუნქტის, 73-ე მუხლის მე-2 პუნქტის „თ" ქვეპუნქტის, ქ. თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული „ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების" 25-ე, 26-ე მუხლების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს 2016 წლის 4 მარტის №10 ოქმის და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2016 წლის 6 აპრილის №04/6626 წერილის (AR1381224) შესაბამისად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

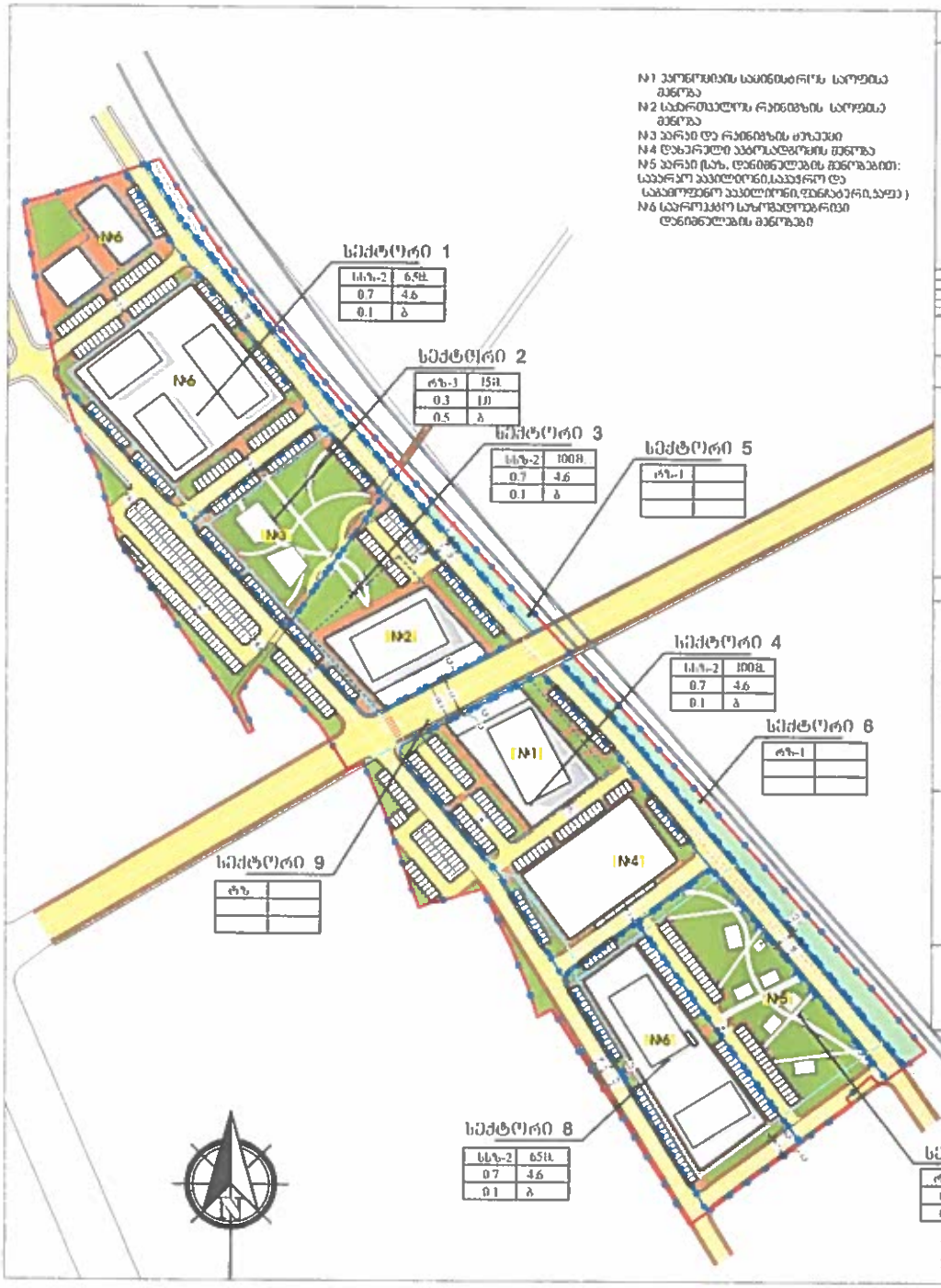
1. დამტკიცებულ იქნეს ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ვანის ქუჩა №1-ში არსებულ მიწის ნაკეეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.06.002.052; №01.13.06.002.033; №01.13.06.002.034) ადმინისტრაციული ცენტრის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ არქიტექტურის სამსახურის ელექტრონულ გვერდზე www.tas.ge რეგისტრირებული AR1381224 განაცხადის შესაბამისად (იხ. თანდართული უფლებრივი ზონირების რუკა).

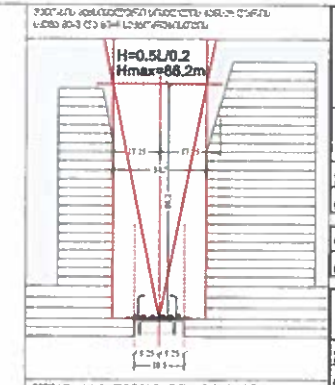
2. აღნიშნული განკარგულების შესაბამისად, გასატარებელი ღონისძიებების განხორციელება დაეევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ არქიტექტურის სამსახურს.

3. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

4. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ერთი თვის ვადაში თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. №6).

საკრებულოს თავმჯდომარე — გიორგი ალიბეგაშვილი





ზონის ტერიტორიაზე განამენიანების ფართისა და განაშენიანების ინტენსიურობის მაჩვენებლები

სექტორი 1 სსზ-2		
განაშენიანების ფართი	7400	0,7
ტერიტორიის ფართი	10606	
ფართი გარე კონტურში	48700	4,6
ტერიტორიის ფართი	10606	
სექტორი 2 რზ-3		
განაშენიანების ფართი	1140	0,3
ტერიტორიის ფართი	3811	
ფართი გარე კონტურში	3800	1,0
ტერიტორიის ფართი	3811	
სექტორი 3 სსზ-2		
განაშენიანების ფართი	3500	0,7
ტერიტორიის ფართი	5033	
ფართი გარე კონტურში	23150	4,6
ტერიტორიის ფართი	5033	
სექტორი 4 სსზ-2		
განაშენიანების ფართი	6500	0,7
ტერიტორიის ფართი	9238	
ფართი გარე კონტურში	42500	4,6
ტერიტორიის ფართი	9238	
სექტორი 5 (1291 კვ.მ.) რზ-1		
სექტორი 6 (2007 კვ.მ.) რზ-1		
სექტორი 7 რზ-3		
განაშენიანების ფართი	1650	0,3
ტერიტორიის ფართი	5459	
ფართი გარე კონტურში	5530	1,0
ტერიტორიის ფართი	5459	
სექტორი 8 სსზ-2		
განაშენიანების ფართი	4030	0,7
ტერიტორიის ფართი	5764	
ფართი გარე კონტურში	26500	4,6
ტერიტორიის ფართი	5764	
სექტორი 9 (16069 კვ.მ.) ტზ		