ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

განკარგულება № 168

„22" მაისი 2015 წ

ქ. თბილისი

ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, ვეკუას ქ. №1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ

„საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" 62-ე მუხლის, საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის" მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ე" ქვეპუნქტის, 73-ე მუხლის მე-2 პუნქტის „თ" ქვეპუნქტის, ქ. თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული „ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების" 25-ე, 26-ე მუხლების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს 2015 წლის 29 მარტის №14 ოქმის და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2015 წლის 4 მაისის №04/8396 წერილის (AR1292616) შესაბამისად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

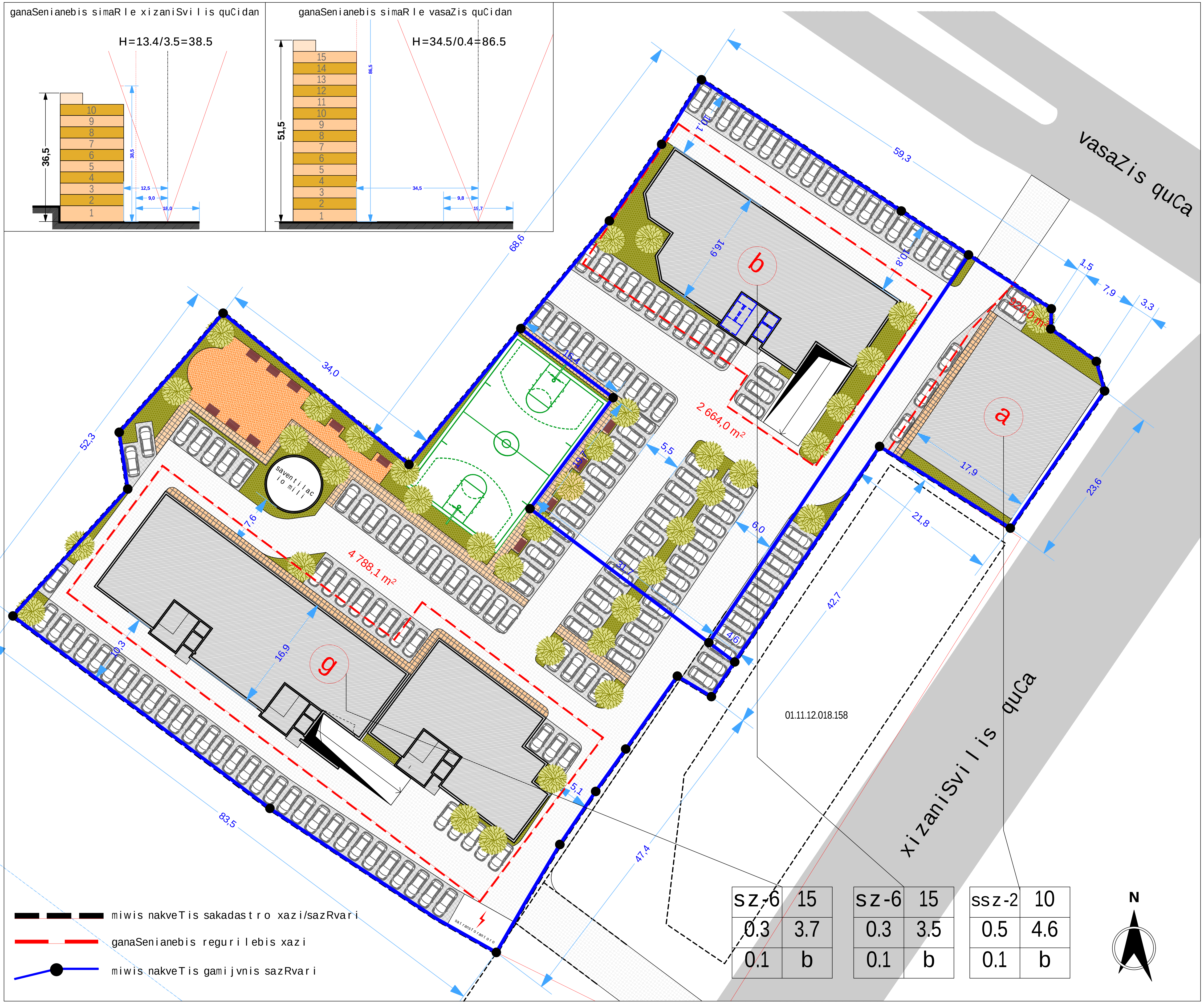
1. დამტკიცებულ იქნეს ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, ვეკუას ქ. №1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ არქიტექტურის სამსახურის ელექტრონულ გვერდზე www.tas.ge რეგისტრირებული AR1292616 განაცხადის შესაბამისად (იხ. თანდართული უფლებრივი ზონირების რუკა).

2. აღნიშნული განკარგულების შესაბამისად, გასატარებელი ღონისძიებების განხორციელება დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ არქიტექტურის სამსახურს.

3. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

4. განკარგულების გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. №6), გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ალიბეგაშვილი



q. Tbilisi vekuas quCa #1
mravalfunqciuri kompleqsis
ganaSenianebis regurilebis gegma

kompelqsis teqnikuri maCveneblebi		
teritoriis farTi	8372 kv.m	
ganaSenianebis farTi	2314 kv.m	k1=0.3
ganaSenianebis intens.farTi	31563 kv.m	k2=3.8

gaTvaliswinebulia miwisqveSa
avtosadgomebis mowyoba 50 manqanaze

seqtori a	
teritoriis farTi	920 kv.m
ganaSenianebis farTi	415 kv.m
ganaSenianebis intens.farTi	4276 kv.m

seqtori b	
teritoriis farTi	2664 kv.m
ganaSenianebis farTi	670 kv.m
ganaSenianebis intens.farTi	9428 kv.m

seqtori g	
teritoriis farTi	4788 kv.m
ganaSenianebis farTi	1229 kv.m
ganaSenianebis intens.farTi	17859 kv.m

- samanqano gza
- avtoparkingi
- safexmavlo gza
- gamwvaneba
- sabavSvo baqani

1	2
3	4
5	6

1. zonis saxeoba
2. sarTulianoba da simaRle
3. ganaSeninebis koeficienti k-1
4. itensivobis koeficienti k-2
5. gamwvanebis koeficienti k-3
6. saxuravis tipi

stadia	proeqti	
furceli	furceli	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	g.bendeliani	
arqiteqtori	g.bendeliani	
arqiteqtori	i.gogoxia	
Seasrula		

saproeqto logo	misamarTi
BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	q. Tbilisi lorTqifaniZis q. TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

masStabi		
TaraRi		
stadia	furceli	furclebi
proeqti	A3	