



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



დადგენილება № 17-64

“ 15 ” სექტემბერი 2017 წ.

ქ. თბილისი

„დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“
ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105
დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

„ნორმატიული აქტების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-20 მუხლის თანახმად, ქალაქ
თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

მუხლი 1.

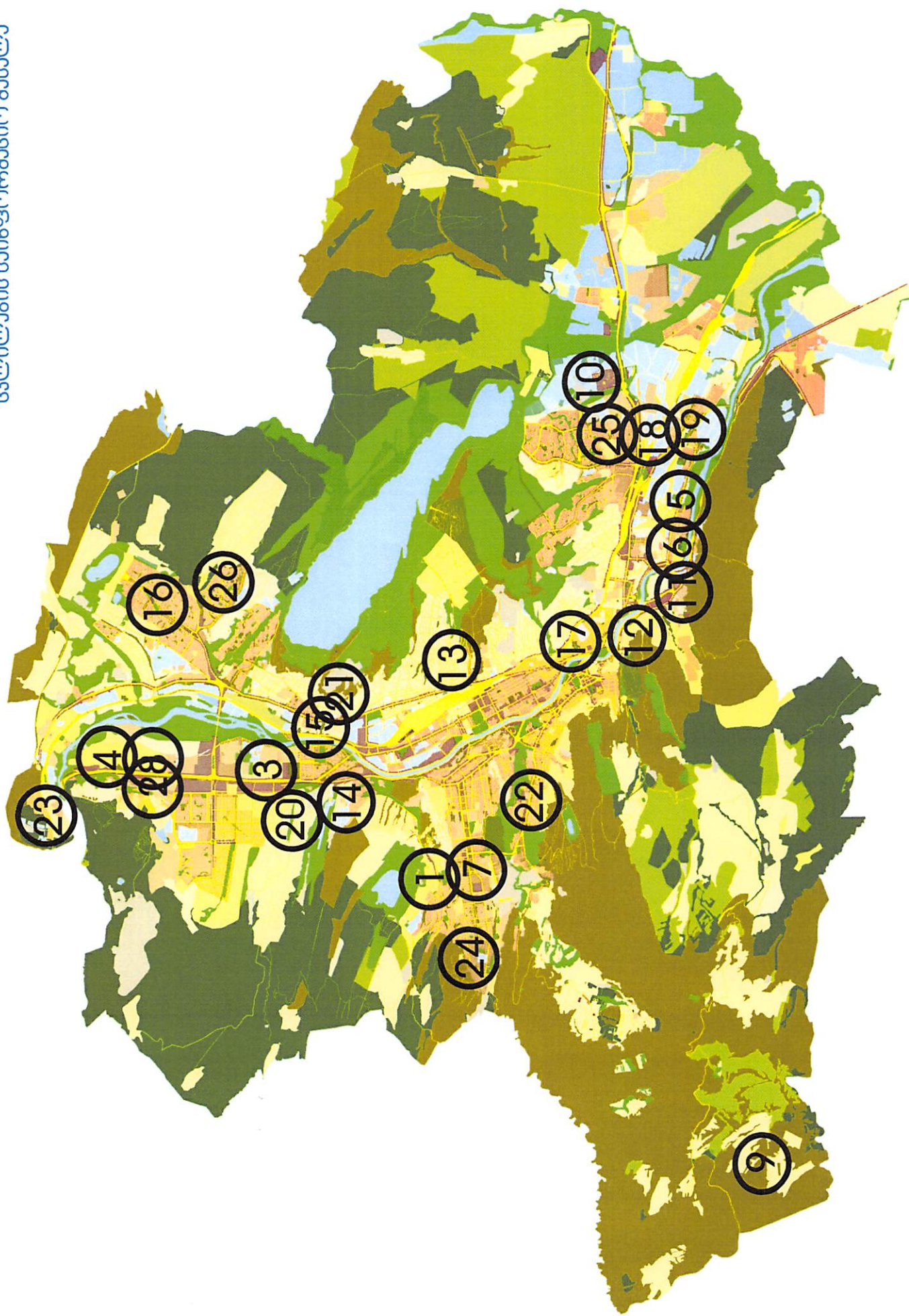
შეტანილი იქნას ცვლილება „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური
გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30
დეკემბრის №20-105 დადგენილებაში (სსმ, ვებგვერდი: www.matsne.gov.ge, 06/01/2015,
სარეგისტრაციო კოდი: 010260030.35.101.016099) და დადგენილების პირველი პუნქტით
დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკული
ნაწილი - რუკა (ფუნქციური ზონები) ჩამოყალიბდეს თანდართული სახით (თან ერთვის
ცვლილების საინფორმაციო მასალა).

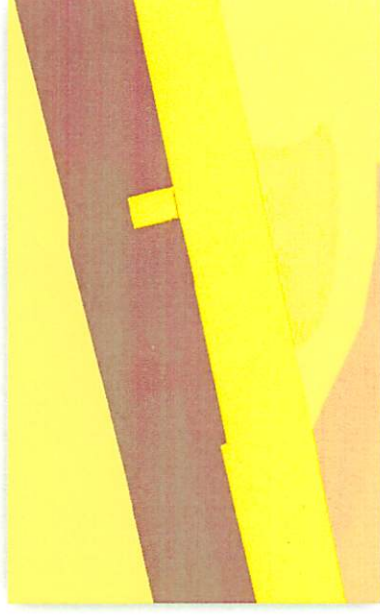
მუხლი 2.

დადგენილება ამოქმედდეს გამოქვეყნებისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

გიორგი ალიბეგაშვილი





არსებული ფუნქციური ზონის ჯონბური

ჯონბური ფუნქციური ზონის ჯონბური

■ სატრანსპორტო ზონა 1 (ტბ-1) (არსებული ზონა 100 კვ.მ.)

■ საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2) (ჯონბური ზონა 100 კვ.მ.)

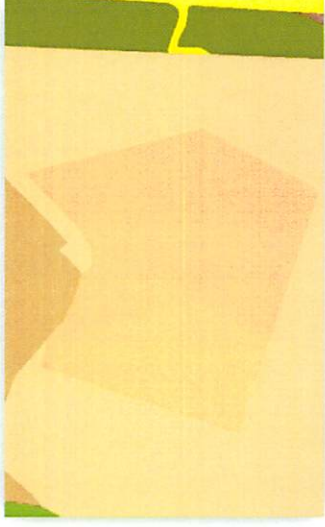
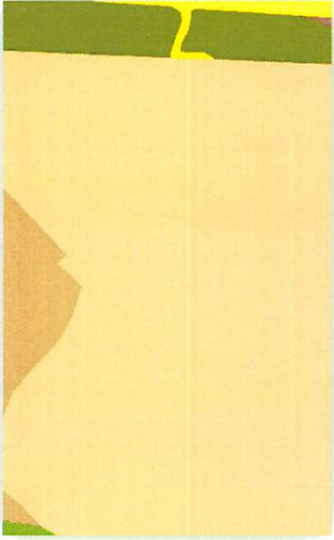
■ საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2) (არსებული ზონა 117 კვ.მ.)

■ სატრანსპორტო ზონა 1 (ტბ-1) (ჯონბური ზონა 117 კვ.მ.)

1. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ინტენსიფიკაციის ქუჩის ჩრდილოეთ ნაკვეთის მიმდებარე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.14.16.015.107-ის მიმდებარე), (217 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 15.06.2017 წლის ოქმი #24), განმცხადებელი: ი.კენჭიაშვილი.

AR1530741(AR1513914).



არსებული ფუნქციური ზონის ჯონბარი

ჯონბარი ფუნქციური ზონის ჯონბარი



სვეციალური ზონა 1 (სვეცზ-1) (არსებული ზონა 47800 კვ.მ.)

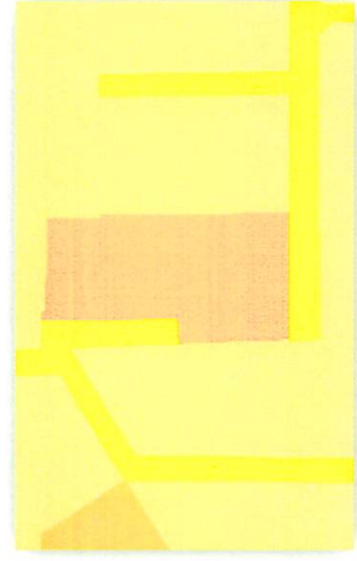
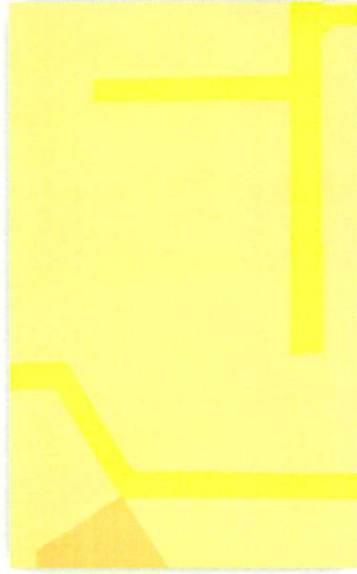


საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6) (ჯონბარი ზონა 47800 კვ.მ.)

2. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.014.690), (47800 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად.

სვეციალური ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 6-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 03.08.2017 წლის ოქმი #31), განმცხადებელი: ვ.პუშკარ.

AR1528084.



არსებული ფუნქციური ზონის ქონბარი

ქონბარებადლი ფუნქციური ზონის ქონბარი

 საცხოვრებელი ზონა 3 (სზ-3) (არსებული ზონა 3280 კვ.მ.)

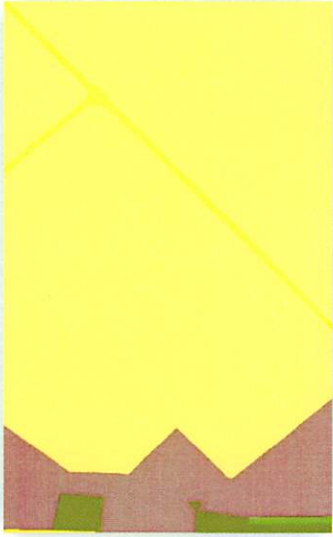
 საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6) (ქონბარებადლი ზონა 2908 კვ.მ.)

 სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (ქონბარებადლი ზონა 372 კვ.მ.)

3. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, გორგი ტერეგვოს ქ. N16-ში, გორგი ტერეგვოს ქ. N14-ში, გორგი ტერეგვოს ქ. N18-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: #01.13.01.018.094, 01.13.01.018.093, 01.13.01.018.173, 01.13.01.018.390, 01.13.01.018.391, 01.13.01.018.366 და მათ მიმდებარედ), (3280 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელ ზონა 3-ს, საცხოვრებელ ზონა 6-სა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა 3 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 6-ითა და სატრანსპორტო ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 06.07.2017 წლის ოქმი #27), განმცხადებელი.: თ.აბაშიძე.

AR1517635.



არსებული ფუნქციური ზონის ქონბარი

ქორეაქტირებული ფუნქციური ზონის ქონბარი

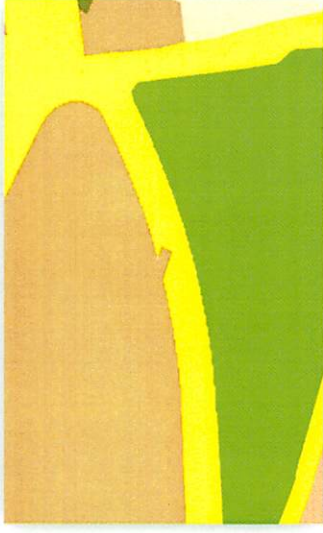
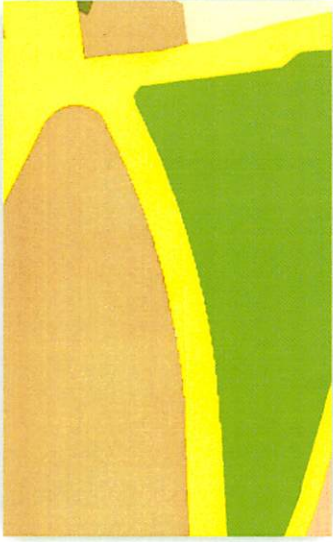
■ საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2) (არსებული ზონა 5600 კვ.მ.)

■ საცხოვრებელი ზონა 3 (სზ-3) (ქორექტირებული ზონა 5600 კვ.მ.)

4. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიდმის სასწავლო საცდელი მეურნეობის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.007.489), (5600 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად.

საცხოვრებელი ზონა 2 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 3-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 03.08.2017 წლის ოქმი #31), განმცხადებელი: ვ.აბრამიშვილი.

AR1519068.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

პროექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

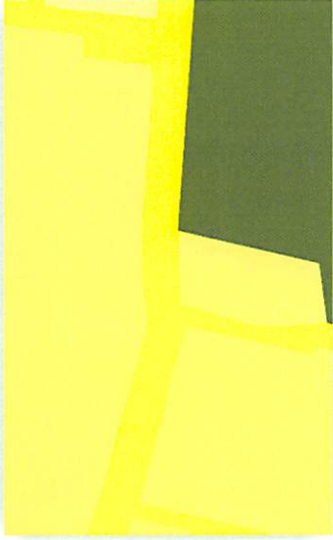
■ სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 34 კვ.მ.)

■ საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1) (პროექტირებული ზონა 34 კვ.მ.)

5. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ბოგდან ხმელნიცკის ქუჩა #51-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.17.14.001.250-ის მიმდებარედ), (34 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 1-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 13.07.2017 წლის ოქმი #28), განმცხადებელი.: გ.გოჩიტაშვილი.

AR1522278.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

კორექტირებადი ფუნქციური ზონის კონტური

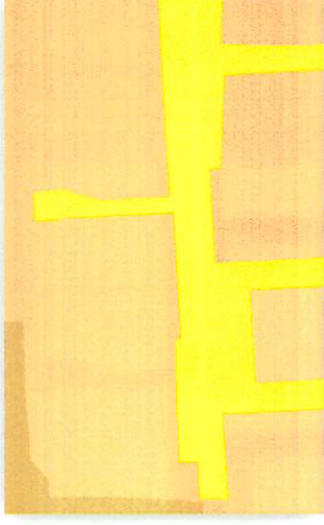
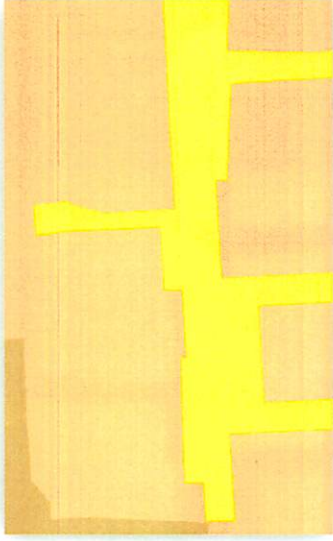
■ სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 254 კვ.მ.)

■ საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2) (კორექტირებადი ზონა 254 კვ.მ.)

6. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ჩოლოყშვილის ქუჩა I კვარტალი, კორპუსი #5-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.17.14.003.211), (254 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 2-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 2-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 03.08.2017 წლის ოქმი #31), განმცხადებელი.: მ.ტულუში.

AR1528254.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

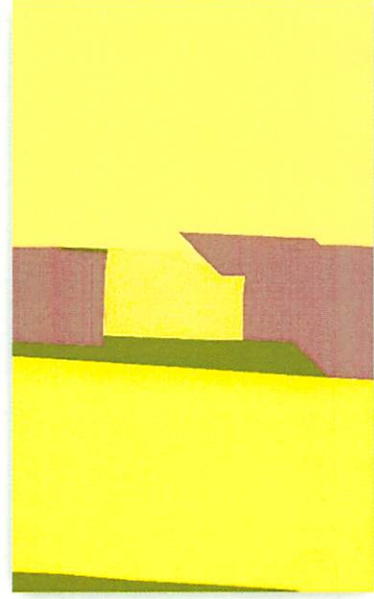
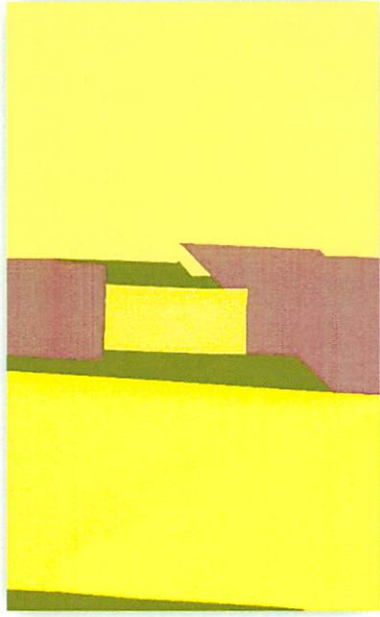
■ სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 128 კვ.მ.)

■ საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6) (კორექტირებული ზონა 128 კვ.მ.)

7. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ალექსანდრე ყაზბეგის გამზირი #34, ალექსანდრე ყაზბეგის გამზირი #34-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.14.03.040.381), (128 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 6-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 6-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 03.08.2017 წლის ოქმი #31), განმცხადებელი.: ი.ცინცაძე.

AR1528026.



არსებული ფუნდამენტი ზონის კონტური

კონსტრუქციული ფუნდამენტი ზონის კონტური

■ სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) (არსებული ზონა 207 კვ.მ.)

■ სატრანსპორტო ზონა 2 (ტზ-2) (კონსტრუქციული ზონა 207 კვ.მ.)

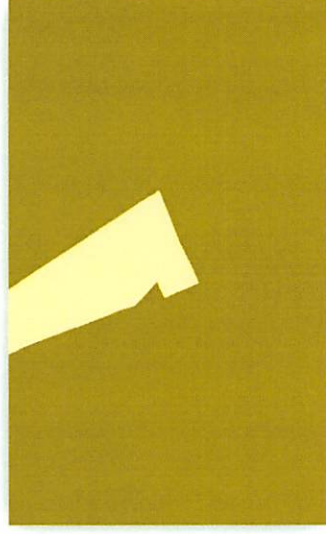
8. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დავით აღმაშენებლის ხეივანის მე-14 კილომეტრზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.012.583-ის უკან მიმდებარედ), (207 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-სა და სატრანსპორტო ზონა 2-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 2-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 13.07.2017 წლის ოქმი #28), განმცხადებელი: ნ. ნიკულაძე.

AR1513338.



არსებული ფუძემდებელი ზონის კონტური



კონსტრუქციული ფუძემდებელი ზონის კონტური

■ **ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ლსზ)** (არსებული ზონა 74 კვ.მ.)

■ **საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ-1)** (კონსტრუქციული ზონა 74 კვ.მ.)

9. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ კიკეთში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N81.01.01.576-ის მიმდებარედ), (74 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის.

ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა იცვლება საცხოვრებელი ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 18.05.2017 წლის ოქმი #20), განმცხადებელი.: გ.გაგაშელი.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

კონტური ფუნქციური ზონის კონტური

სამრეწველო ზონა 1 (ს-1) (არსებული ზონა 205 კვ.მ.)

სამრეწველო ზონა 2 (ს-2) (არსებული ზონა 1 კვ.მ.)

სატრანსპორტო ზონა 1 (ტბ-1) (კორექტირებული ზონა 206 კვ.მ.)

10. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, თვალჭრელიძის ქუჩა #2-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.19.19.008.006), (206 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სამრეწველო ზონა 1-ს, სამრეწველო ზონა 2-სა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის.

სამრეწველო ზონა 1 და სამრეწველო ზონა 2 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 13.07.2017 წლის ოქმი #28), განმცხადებელი.: ლ.დამნიანი.

AR1520513.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

კორექტირებადი ფუნქციური ზონის კონტური

-  სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) (არსებული ზონა 822 ჰკ.მ.)
-  საცხოვრებელი ზონა 5 (სზ-5) (არსებული ზონა 793 ჰკ.მ.)
-  საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2) (არსებული ზონა 68 ჰკ.მ.)
-  სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 1323 ჰკ.მ.)
-  სპეციალური ზონა 1 (სპეცზ-1) (კორექტირებადი ზონა 3006 ჰკ.მ.)

11. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, გორგასლის ქუჩა #93-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.18.09.006.018), (3006 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-ს, საცხოვრებელ ზონა 5-ს, საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ს, სატრანსპორტო ზონა 1-სა და სპეციალურ ზონა 1-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1, საცხოვრებელი ზონა 5, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 და სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება სპეციალური ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 03.08.2017 წლის ოქმი #31), განმცხადებელი.: ი.კალანდადი.



არსებული ფუნდამენტი ზონის კონტური



კორექტირებადი ფუნდამენტი ზონის კონტური

■ ტანდემფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ტსზ) (არსებული ზონა 91 კვ.მ.)

■ საცხოვრებელი ზონა 3 (სზ-3) (კორექტირებული ზონა 91 კვ.მ.)

12. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, ქუშსიაშვილის ქ. N13-ში(13ა) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.18.04.020.129-ზე და მის მიმდებარედ), (91 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის.

ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა იცვლება საცხოვრებელი ზონა 3-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 20.07.2017 წლის ოქმი #29), განმცხადებელი: ი.წინწალაშვილი.

AR1523043.



არსებული ფუნქციური ზონის ქონებური

ქორაქბირებადი ფუნქციური ზონის ქონებური

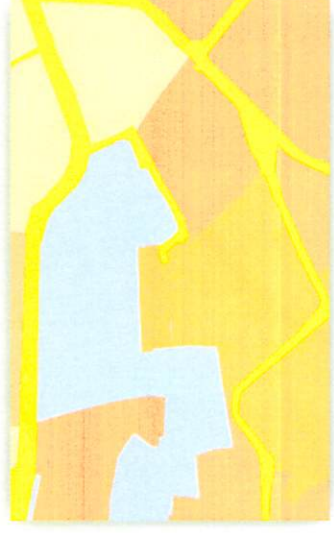
- სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 83 კვ.მ.)
- საცხოვრებელი ზონა (სზ) (ქორექტირებული ზონა 83 კვ.მ.)
- საცხოვრებელი ზონა (სზ) (არსებული ზონა 37 კვ.მ.)
- სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (ქორექტირებული ზონა 37 კვ.მ.)

13. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, კახიანის მე-2 ჩიხი N6-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.12.20.038.010-ის მიმდებარედ), (120 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონას შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონით, საცხოვრებელი ზონა იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 29.06.2017 წლის ოქმი #26), განმცხადებელი.: ლ.ხიზანიშვილი.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

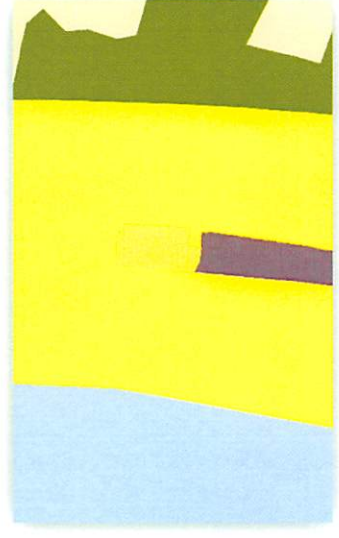


პროექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

-  სამრეწველო ზონა 1 (სზ-1) (არსებული ზონა 2317 კვ.მ.)
-  საცხოვრებელი ზონა 5 (სზ-5) (პროექტირებული ზონა 1731 კვ.მ.)
-  სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (პროექტირებული ზონა 586 კვ.მ.)
-  საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6) (არსებული ზონა 89 კვ.მ.)
-  საცხოვრებელი ზონა (სზ) (არსებული ზონა 79 კვ.მ.)
-  სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (პროექტირებული ზონა 168 კვ.მ.)

14. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვასო გომიაშვილის ქუჩის IV შესახვევი N7-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N 01.10.10.020.134; 01.10.10.020.153) მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე, (2485 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სამრეწველო ზონა 1-ს, საცხოვრებელ ზონა 5-ს, საცხოვრებელ ზონა 6-ს, საცხოვრებელ ზონასა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის.

სამრეწველო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 5-ითა და სატრანსპორტო ზონა 1-ით, საცხოვრებელი ზონა 6 და საცხოვრებელი ზონა იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 25.05.2017 წლის ოქმი #21), განმცხადებელი.: ნ.იამვილი.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

კონტური ფუნქციური ზონის კონტური

■ სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 386 კვ.მ.)

■ სატრანსპორტო ზონა 2 (ტზ-2) (კორექტირებული ზონა 386 კვ.მ.)

15. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ქსნის ქუჩაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.12.08.039.033-ზე და მიმდებარედ), (386 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და სატრანსპორტო ზონა 2-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 2-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 03.08.2017 წლის ოქმი #31), განმცხადებელი.: თ.წიწილაშვილი.

AR1528293.



არსებადი ფუნქციური ზონის კონტური



კონტური ფუნქციური ზონის კონტური

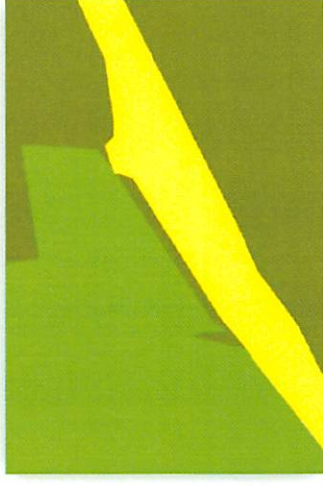
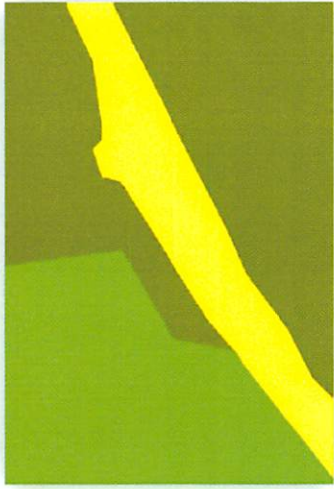
■ სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) (არსებული ზონა 289 კვ.მ.)

■ საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6) (კორექტირებული ზონა 289 კვ.მ.)

16. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის V მიკრორაიონში, ტრამვაი-ტროლეიბუსების გაუქმებული ჯიხურის მიმდებარედ. გლდანის III და V მიკრორაიონს შორის ხიზანიშვილის #77-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.11.10.013.036-ზე და 01.11.10.013.183-ის ნაწილზე), (289 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 6-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 6-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 10.08.2017 წლის ოქმი #32), განმცხადებელი: ლ.კაჭარავა.

AR1529664.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

■ სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) (არსებული ზონა 256 კვ.მ.)

■ სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2) (კორექტირებული ზონა 256 კვ.მ.)

17. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, სანთლის შესახვევი #16-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.16.06.057.049), (256 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-სა და სარეკრეაციო ზონა 2-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 იცვლება სარეკრეაციო ზონა 2-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 10.08.2017 წლის ოქმი #32), განმცხადებელი: ზ.ჯანშიევი.

AR1530211.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

კორეაქტირებადი ფუნქციური ზონის კონტური

■ სამრეწველო ზონა 1 (ს-1) (არსებული ზონა 211 კვ.მ.)

■ საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2) (კორექტირებადი ზონა 211 კვ.მ.)

18. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, რევაზ მამისაშვილის ქ. N43-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.19.21.001.335), (211 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სამრეწველო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 2-ს შორის.

■ სამრეწველო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 2-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 20.07.2017 წლის ოქმი #29), განმცხადებელი: ზ.კანიშვილი.

AR1522720.



არსებული ფუნდური ზონის კონტური



კონსტრუირებული ფუნდური ზონის კონტური

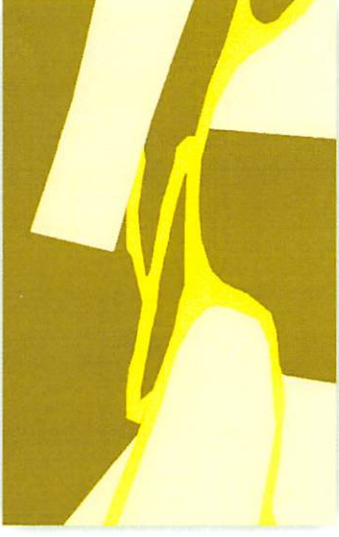
■ საცხოვრებელი ზონა (სზ) (არსებული ზონა 771 კვ.მ.)

■ სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (კონსტრუირებული ზონა 771 კვ.მ.)

19. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, „ჩალკიბურში“ არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.032.039-ზე და მის მიმდებარედ), (771 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელ ზონასა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით, („ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს“ 11.05.2017 წლის ოქმი #19), განმცხადებელი: ნ.წერეთელი.

AR1533320; AR1500443.



არსებული ფუნდური ზონის კონტური

კონსტრუირებული ფუნდური ზონის კონტური



ტანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ტსზ) (არსებული ზონა 276 კვ.მ.)

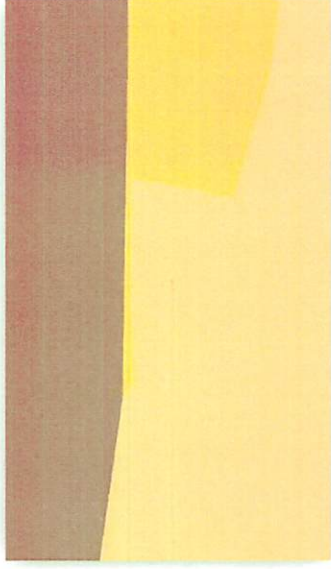
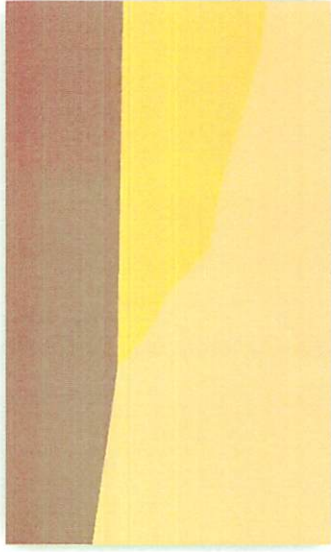


სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (კონსტრუირებული ზონა 276 კვ.მ.)

20. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, გვაზაურის ქ. N68-ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთების მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: #01.12.10.001.043-ის მიმდებარედ), (276 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონასა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის.

ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 22.06.2017 წლის ოქმი #25), განმცხადებელი.: გ.სიდამონიძე.

AR1535449; AR1515494.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

კორექტირებადი ფუნქციური ზონის კონტური

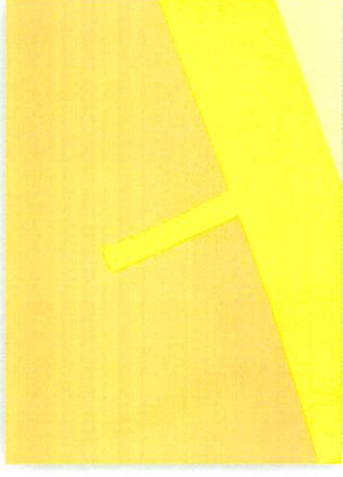
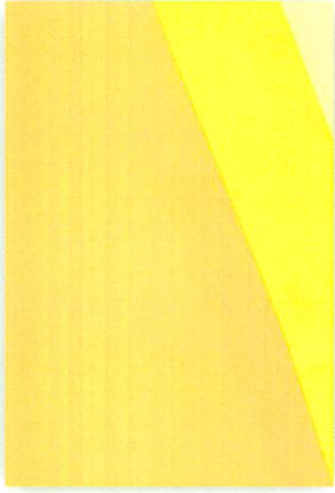
■ საცხოვრებელი ზონა 5 (სზ-5) (არსებული ზონა 623 კვ.მ.)

■ სპეციალური ზონა 1 (სპეცზ-1) (კორექტირებადი ზონა 623 კვ.მ.)

21. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ჭავჭავაძის გამზირზე, N33ა-ს მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: 01.14.14.004.047-ზე და მიმდებარედ), (623 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელ ზონა 5-სა და სპეციალურ ზონა 1-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა 5 იცვლება სპეციალური ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 17.08.2017 წლის ოქმი #33), განმცხადებელი: თ.ქსიავა.

AR1532366.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

კორეაქტირებადი ფუნქციური ზონის კონტური



საცხოვრებელი ზონა 5 (სზ-5) (არსებული ზონა 120 კვ.მ.)

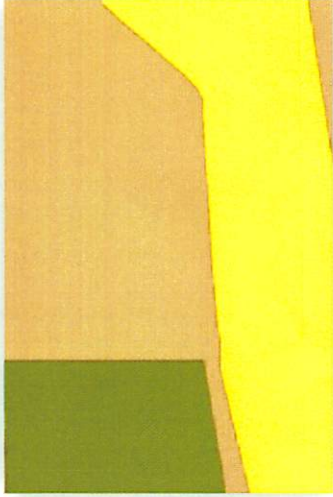


სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (კორექტირებადი ზონა 120 კვ.მ.)

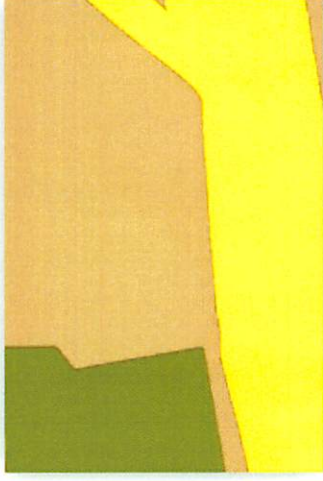
22. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, ზაჰესში, ბავშვთა კოლონიის ნაკვეთზე არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: N72.12.01.450-ის მიმდებარედ), (120 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელ ზონა 5-სა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა 5 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 20.07.2017 წლის ოქმი #29), განმცხადებელი.: ზ.მაისურაძე.

AR1523084.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

■ სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1) (არსებული ზონა 33 კვ.მ.)

■ საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1) (კორექტირებული ზონა 33 კვ.მ.)

23. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, მინდელის ქუჩაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.14.01.008.029), (33 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 1-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 1 იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 17.08.2017 წლის ოქმი #33), განმცხადებელი.: რ.ტყემალაძე.

AR1533139.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

კორექტირებადი ფუნქციური ზონის კონტური



სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა 12 კვ.მ.)

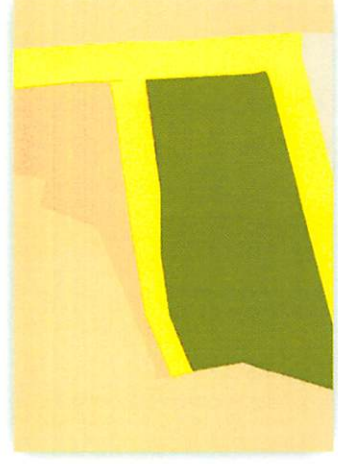
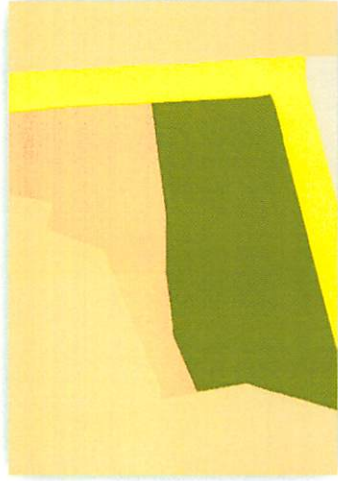


სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2) (კორექტირებული ზონა 12 კვ.მ.)

24. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის ზემო პლატო, #3-ე კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.19.20.006.077-ის მიმდებარედ), (12 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და სარეკრეაციო ზონა 2-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება სარეკრეაციო ზონა 2-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 05.06.2017 წლის ოქმი #22), განმცხადებელი: თ.გურამიშვილი.

AR1533686; AR1508504.



არსებული ფუნქციური ზონის ქონბარი

ქონბარბარბარი ფუნქციური ზონის ქონბარი

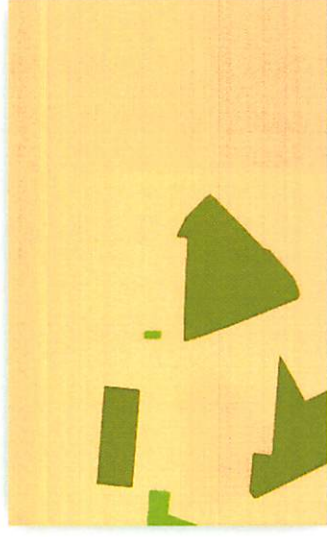
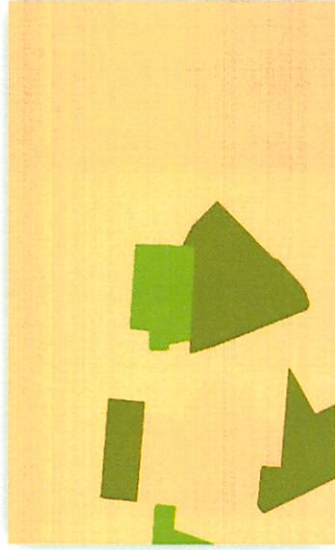
■ საცხოვრბელი ზონა 6 (სზ-6) (არსბული ზონა 383 ჰვ.მ.)

■ სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (ქონბარბული ზონა 383 ჰვ.მ.)

25. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, უნივერსიტეტის ქუჩაზე არსბულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.14.06.006.046), (383 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრბელ ზონა 6-სა და სატრანსპორტო ზონა 1-ს შორის.

საცხოვრბელი ზონა 6 იცვლება სატრანსპორტო ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირბის საკითხთა საბჭოს" 06.07.2017 წლის ოქმი #27), განმცხადებელი.: რ.ნატროშვილი.

AR1535830; AR1520090.



არსებული ფუძეყური ზონის კონტური

კორექტირებული ფუძეყური ზონის კონტური

■ სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2) (არსებული ზონა 600 კვ.მ.)

■ საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6) (კორექტირებული ზონა 600 კვ.მ.)

26. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, მუხიანის IVა მიკრორაიონი, კორპუსი N8-ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებულ ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი: #01.11.13.007.035-ის მიმდებარედ), (600 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელი ზონა 2-სა და საცხოვრებელ ზონა 6-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა 2 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 6-ით, ("ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს" 26.01.2017 წლის ოქმი #4), განმცხადებელი.: ზ.ახვლედიანი.

AR1470675.