



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



დადგენილება № 12-35

„13 „მაისი“ 2016 წ

ქ. თბილისი

„დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“
ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105
დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

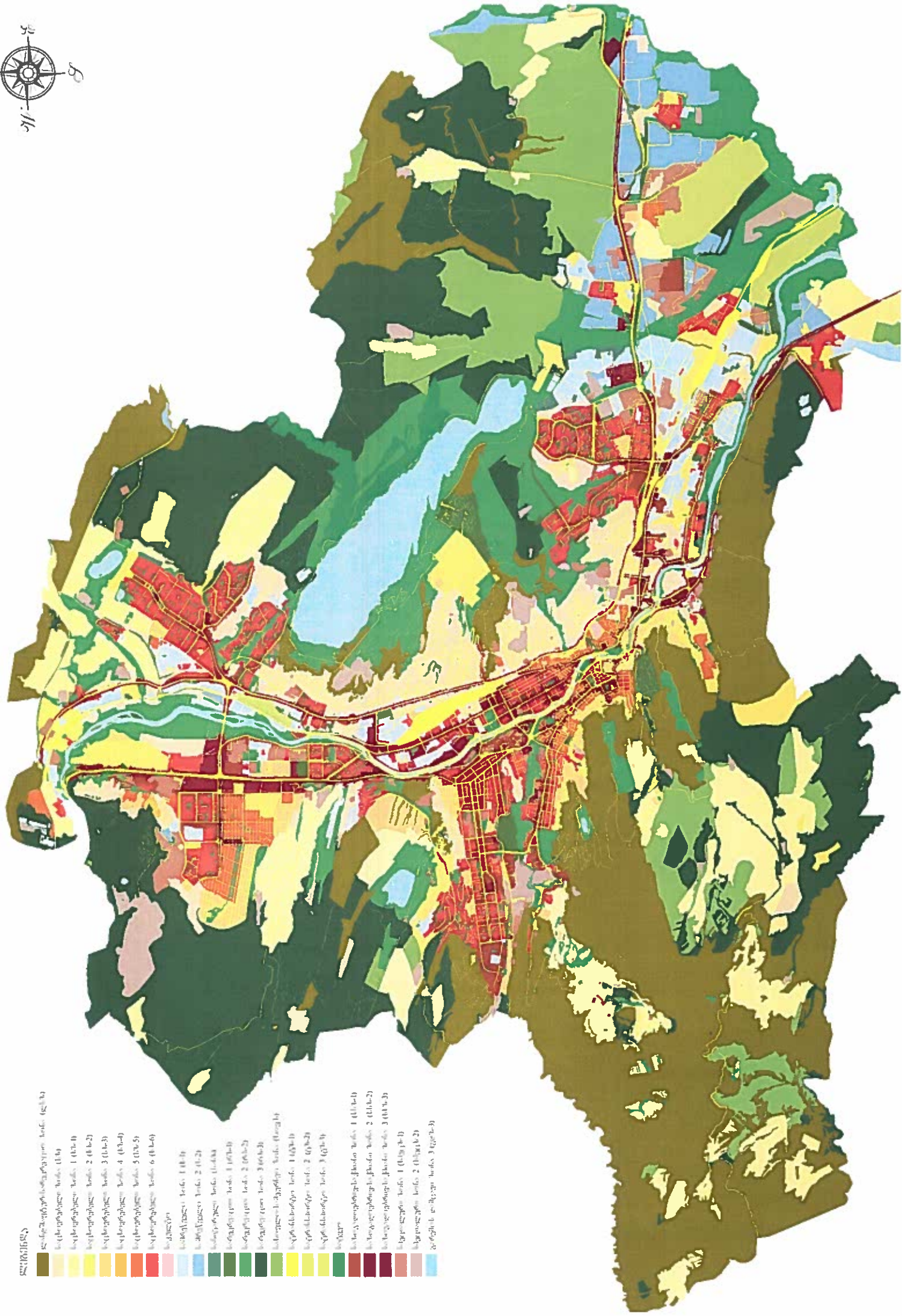
„ნორმატიული აქტების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-20 მუხლის თანახმად,
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

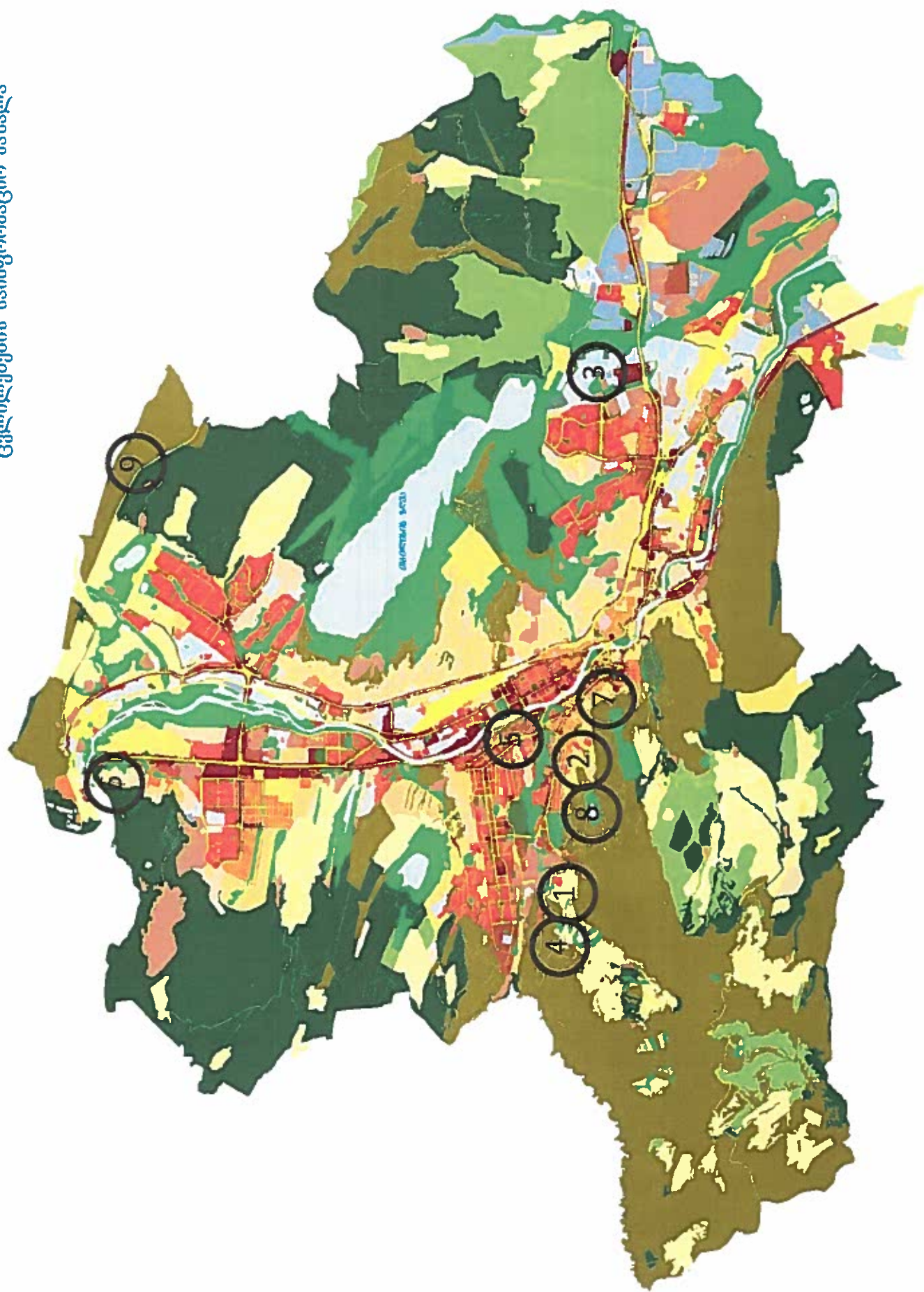
1. შეტანილი იქნას ცვლილება „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებაში (სსმ, ვებგვერდი: www.matsne.gov.ge, 06/01/2015, სარეგისტრაციო კოდი: 010260030.35.101.016099) და დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკული ნაწილი - რუკა, ჩამოყალიბდეს თანდართული სახით (თან ერთვის ცვლილების საინფორმაციო მასალა).

2. დადგენილება ამოქმედდეს გამოქვეყნებისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

გიორგი ალიბეგაშვილი







არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური



საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ-1)(არსებული ზონა)



საცხოვრებელ ზონა 3 (სზ-3)(კორექტირებული ზონა)

1. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგების სატყეო უბანში არსებული მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: ##01.14.08.011.034, 01.14.08.011.033, 01.14.08.011.032) (2200 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური საცხოვრებელი ზონა 1-სა და საცხოვრებელი ზონა 3-ს შორის.

საცხოვრებელი ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 3-ით, ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2016 წლის ოქმი #9), მოქ.: მ. თავართქილაძე. AR1378463.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური



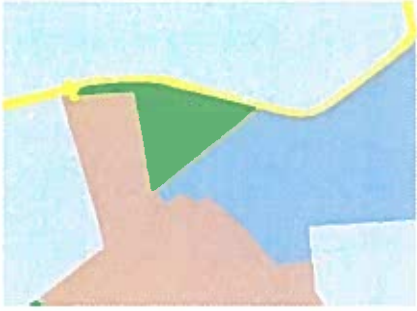
სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა)



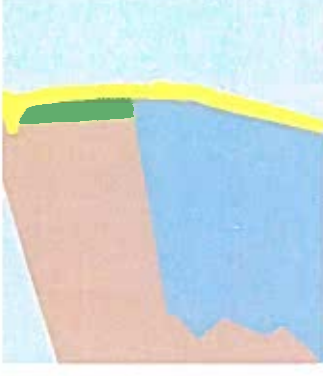
საცხოვრებელი ზონა 3 (სზ-3) (კორექტირებული ზონა)

2. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, მარაზდის ქ. #27-ში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.14.11.063.020), (22 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა, და საცხოვრებელი ზონა 3-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 3-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2016 წლის ოქმი #10), მოქ.: შ. დემეტრაშვილი. AR1374420.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური



სარეკრეაციო ზონა (რზ-2) (არსებული ზონა)



სამრეწველო ზონა 2 (ს-2) (კორექტირებული ზონა)

3. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, თვალჭრელიძის #10-ის მიდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.19.19.001.037), (12282 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სარეკრეაციო ზონა 2-სა, და სამრეწველო ზონა 2-ს შორის.

სარეკრეაციო ზონა 2 იცვლება სამრეწველო ზონა 2-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2016 წლის ოქმი #10), მოქ.: სსიპ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური. AR1380281.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური



ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ლსზ) (არსებული ზონა)



საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ-1) (კორექტირებული ზონა)

4. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგების სატყეო უბანში, ბაგების სატყეო მეურნეობაში არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: #01.14.09.008.342-ის მიმდებარედ), (36 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა-სა და საცხოვრებელ ზონა 1-ს შორის.

ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა იცვლება საცხოვრებელ ზონა 1-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2016 წლის ოქმი #12), მოქ.: კ. ქურასბედიანი. AR1375510.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური

კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური



სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა)



საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონ 2 (სსზ-2) (კორექტირებული ზონა)

5. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სპორტის სასახლის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.10.13.033.024), (370 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2016 წლის ოქმი #9), მოქ.: ლ. შაბურიშვილი. AR1380585.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური

სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) (არსებული ზონა)

საცხოვრებელი ზონა 3 (სზ-3) (კორექტირებული ზონა)

6. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიდმის სასწავლო საცდელ მეურნეობაში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.72.14.006.436), (117 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელი ზონა 3-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელი ზონა 3-ით. ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2016 წლის ოქმი #9), მოქ.: სსიპ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური. AR1380536.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური



სატრანსპორტო ზონა (ტზ1) (არსებული ზონა)



საცხოვრებელი ზონა (სზ-3) (კორექტირებული ზონა)

7. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ვეძინის ქუჩაზე #28ა-ში მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: # 01.15.05.031.007), (29 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური სატრანსპორტო ზონა 1-სა და საცხოვრებელ ზონა 3-ს შორის.

სატრანსპორტო ზონა 1 იცვლება საცხოვრებელ ზონა 3-ით, ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2016 წლის ოქმი #2), მოქ.: ლ. მერაბიშვილი. AR1363537.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური



ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ღსზ)^(არსებული ზონა)



სატრანსპორტო ზონა 2 (ტზ-2)^(კორექტირებული ზონა)

8. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, კუს ტბის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: #01.14.13.013.006) (548 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა-სა და სატრანსპორტო ზონა 2-ს შორის.

ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა იცვლება სატრანსპორტო ზონა 2-ით, ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2016 წლის ოქმი #22), მოქ.: ა. ჯაფარიძე. AR1398059.



არსებული ფუნქციური ზონის კონტური



კორექტირებული ფუნქციური ზონის კონტური



ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ლსზ)(არსებული ზონა)



სამრეწველო ზონა 1 (ს-1)(კორექტირებული ზონა)

9. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, შემოსასვლელი გზის მე-13 კილომეტრზე არსებული მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: #72.13.33.199) (26558 კვ.მ.) დაზუსტდეს კონტური ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა-სა და სამრეწველო ზონა 1-ს შორის.

ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა იცვლება სამრეწველო ზონა 1-ით, ("ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების საკითხთა რეგულირების საბჭოს" 2016 წლის ოქმი #15), მოქ.: სსიპ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური. AR1387033.