ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის, საკრებულოს მაჟორიტარი წევრის 1 წლის ანგარიში

მაჟორიტარი დეპუტატი

გიორგი დოხტურიშვილი

მისამართი: კალოუბნის ქ.N14

სამაჟორიტარო ოლქი მოიცავს მესამე მასივს, რომელიც 2 500 000 კვ. მეტრზე არის გაშენებული

- პირობითად შეიძლება დაიყოს 4 დიდ უბნად
- ვარკეთილის ზემო პლატო.
- ვარკეთილის ზემო პლატო, II მ/რ
- III მასივი - კვარტლები
- ჯავახეთის ქუჩა, ვარკეთილი IV მრ, II რიგი

მოსახლეობა

- მრავალეთნიკურია
- ჰყავს მაცხოვრებელი - 59 500
- დაყოფილია საარჩევნო უბნად - 31
- ამომრჩეველთა საერთო რაოდენობა - 37088
- სკოლის მოსწავლე - 7192
- საბავშვო ბაღის აღსაზრდელი - 3262 (აქედან 551 სოციალურად დაუცველი)
- უფასო სასადილოების ბენეფიციარი - 1384
- დევნილთა კომპაქტურად ჩასახლება - 16 (ჯამში 565 ოჯახი)

ფუნქციონირებს

- 18 ცენტრალური ქუჩა
- 7 საჯარო სკოლა
- 7 საბავშვო ბაღი
- 5 სამედიცინო ცენტრი
- 1 მოქმედი და 1 მშენებარე ტაძარი
- 2 უმწეოთა უფასო სასადილო
- 1 ბიბლიოთეკა
- 1 პოლიცია
- 1 დაცვის პოლიცია

მესამე მასივის მაჟორიტარის წარმომადგენლობის მუშაობის პრინციპები

წარმომადგენლობა მუშაობს ყოველ სამუშაო დღეს;

ოთხშაბათი - მაჟორიტარს აქვს მოსახლეობის მიღების დღე;

თანამშრომლების მხრიდან ყოველდღიურად ხდება მოქალაქეთა კონსულტირება, საინფორმაციო მხარდაჭერა; ;

საჭიროებიდან გამომდინარე დგება მაჟორიტარის შუამდგომლობა ადრესატ უწყებასთან;

მესამე მასივის მაჟორიტარის წარმომადგენლობის საქმიანობის ზოგადი მიმოხილვა

მაჟორიტარის ბიურო მუშაობს მესამე მასივის მოსახლეობის პრობლემებზე.

საქმიანობის სფეროები:

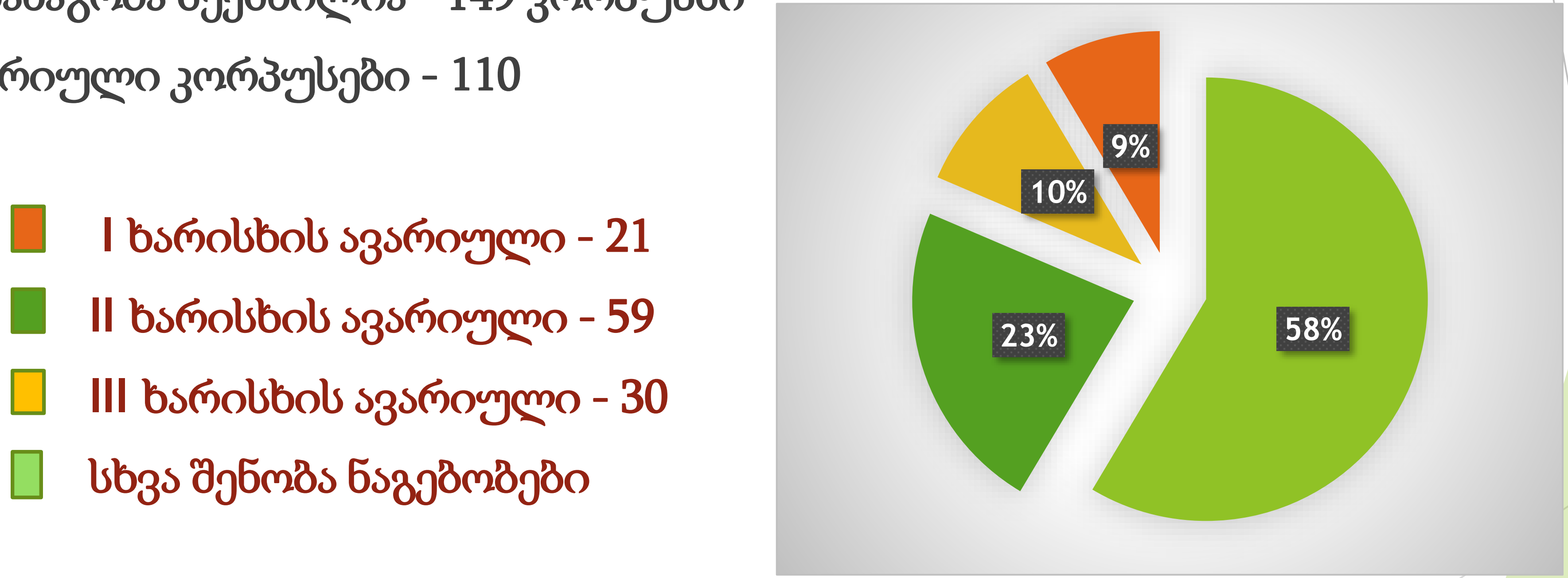
- ჯანდაცვა და სოციალური მიმართულება;
- ინფრასტრუქტურა;
- განათლება და კულტურა;
- სპორტი და ახალგაზრდობა;
- საზოგადოებრივი საქმიანობა.

მესამე მასივის მაჟორიტარის წარმომადგენლობის უწყებათაშორისი თანამშრომლობა:

1. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო;
2. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია და საქალაქო სამსახურები;
3. ქ .თბილისის მუნიციპალიტეტის სამგორის რაიონის გამგეობა;
4. საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო;
5. შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტრო;
6. თბილისის საბავშვო ბაგა - ბაღების მართვის სააგენტო;
7. შპს “ყაზტრანსგაზი;
8. სს “თელასი”;
9. კომპანია “ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი - GWP”

საცხოვრებელი კორპუსებიდან (სულ 337)

- ამხანაგობა შექმნილია - 149 კორპუსში
- ავარიული კორპუსები - 110



P.S კორპუსებისათვის მინიჭებული ავარიულობის ხარისხი გადასამოწმებელია, ვინაიდან უკვე ძალიან დიდი ხანია არ მომხდარა ვიზუალური და გეოლოგიორი შესწავლა, რაც რეალურ მდგომარეობას გაცილებით შეცვლის

ავარიული კორპუსები

კორპუსის გამაგრებითი სამუშაოები

- ვარკეთილის ზ/პ, კორპუსი N12 (მიმდინარე)
- ჯავახეთის ქ. კორპუსი N3 (დასრულებული)
- ვარკეთილი, ზ/პ, II მ/რ, კორპუსი N2 (დასრულებული)
- ვარკეთილი, ზ/პ, კორპუსი N43 (დასრულებული)

ვარკეთილი მე-3 მასივი, VII კვ, კორპუს N6-ში მდებარე ავარიული საცხოვრებელი სახლის გამაგრება-აღდგენის ღონისძიების სამუშაოები

სამეცნიერო-საპროექტო-სამშენებლო ფირმა
ს.ს. "ს პ ე ც მ ო ნ ო ლ ი თ ი"

დაკვეთა №02.03.01/20/406
ლიც. № სლც. 4514 უვადო

ქ.თბილისში, სამგორის რ-ში, ვარკეთილის მე-III მასივი, მე-VII კვარტალი, კორპ. №6-ში მდებარე ავარიული საცხოვრებელი სახლის გამაგრება-აღდგენის ღონისძიებების

პ რ ო ე ქ ტ ი

ალბომი №1

ნაწილი 1-1

შენობის ტექნიკური მდგომარეობის კვლევის შედეგები, დასკვნა-რეკომენდაციის დასახვით. დაზიანებათა ფოტოფიქსაცია /აზომვითი ნახაზები/

ნაწილი 1-2

შენობის არქიტექტურულ-კონსტრუქციული გადაწყვეტების სამუშაო ნახაზები

ნაწილი 1-3

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი /შემოკლებული ვარიანტი/

თბილისი 2017 წ.

ქ.თბილისში, სამგორის რ-ში, ვარკეთ. მე-3 მას. მე-VII კვ. კორპ. № 6-ში მდებარე ავარიული საცხ. სახლის გამაგრება-აღდგენის ღონისძიებების სამუშაოები

ტექნიკურ-ეკონომიური მონაცემები:

1. შენობის საერთო სასარგებლო ფართი=3500.00 მ²
=(2815.00+685.00=2450.00 მ²)

მათ შორის:
± 0,00-ის ზევით = 2815.00 მ²
± 0,00-ის ქვევით = 685.00 მ²

2. შენობის გამაგრება-გაძლიერების ღონისძიებების წინასწარი სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება „დღგ"-ს ჩათვლით შეადგენს 575 074 ლარს, ხოლო „დღგ"-ს გარეშე შეადგენს 487 351 ლარი.
3. ერთი კვ. მეტრის ღირებულება მთელი შენობისათვის აღსადგენ-სარეაბილიტაციოდ „დღგ"-ს ჩათვლით შეადგენს 164,30 ლარს (ასსამოცდაოთხ ლარსა და 30 თეთრს), ხოლო „დღგ"-ს გარეშე ყველა სხვა დანარიცხების ჩათვლით შეადგენს 139,24 ლარს. (ასოცდაცხრამეტ ლარსა და 24 თეთრს)

შენიშვნა: - წინასწარი საორენტირო ღირებულებები ზუსტდება, სამშენებლო ორგანიზაციისა და დამკვეთის მიერ, სატენდერო პირობებით, ტენდერში გამარჯვებული სამშენებლო ორგანიზაციის მიერ გამოყენებულ მისადაგებული ფასებით.
- სახელშეკრულებო-სარეალიზაციო ღირებულება შეიძლება გაკორექტირდეს-დაზუსტდეს შემსყიდველთან შეთანხმების საფუძველზე არაუმეტეს პლიუს-მინუს 10% ფარგლებში, თანახმად შესყიდვების კანონის მოთხოვნების საფუძველზე.

პრ. მთ. ინჟინერი — ზ. ბერუაშვილი

ინჟინერ-ეკონომისტი — ა. ბაბლიძე

		ს.ს. „სპეცმონოლითი"	
2017	ტექნიკურ-ეკონომიური მონაცემები:	ფ. №	ფურც.
		-	1

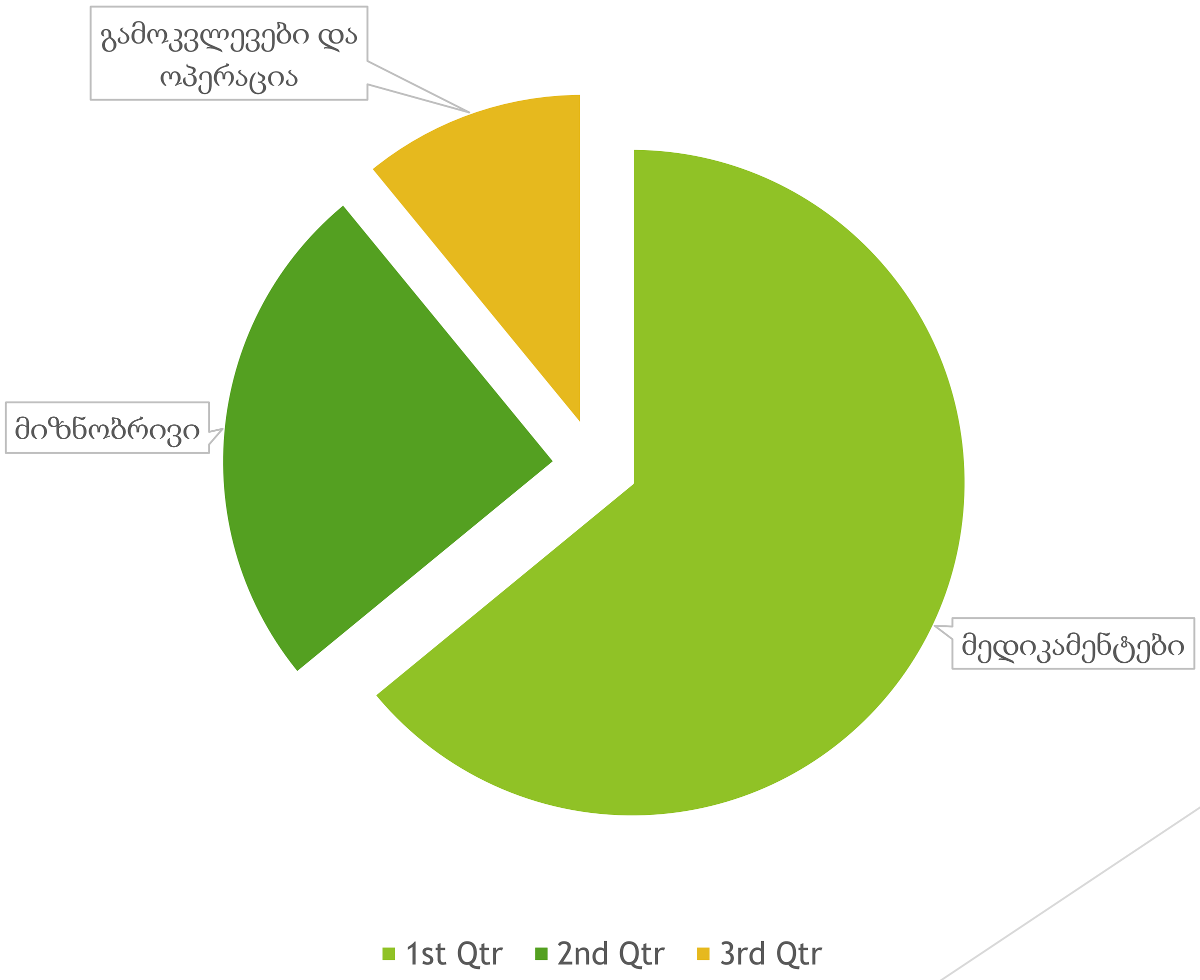
გაწეული სამუშაოები

- მაჟორიტარის წარმომადგენლობის მიერ მიღებულ იქნა 1200 - მდე მოქალაქე
- წერილობითი შუამდგომლობა 750 - მდე მოქალაქეს გაეწია
- მათ შორის დადებითად დაკმაყოფილდა შემოსული განცხადებების 85 %
- სამუშაოების განხორციელების დროს ადგილზე შეხვდა 2000 - მდე მოქალაქეს

ჯანდაცვა

- დეპუტატის შუამდგომლობით მედიკამენტები დაუფინანსდა 183 მოქალაქეს
- ერთჯერადი მიზნობრივი დახმარება 110 მოქალაქეს
- სამედიცინო გამოკვლევები და ოპერაციული მკურნალობა 107 მოქალაქეს
- ჯამში დაკმაყოფილდა 400 მოქალაქის მოთხოვნა

ჯანდაცვა და სოციალურ სფეროში ქ. თბილისის მერიასა და სამგორის რაიონის გამგეობასთან   შუამდგომლობით დაფინანსდა:



სოციალური საკითხები და სოციალური სტატუსი

- წარმომადგენლობა უზრუნველყოფს სოციალური მომსახურების პროგრამით გათვალისწინებული სერვისების შესახებ სრულყოფილი ინფორმაციის მოძიებას და მიწოდებას დაინტერესებული მოქალაქეებისათვის.
- მოქალაქის თხოვნით ხდება ინდივიდუალური ქეისის განხილვა სოციალურ აგენტებთან ერთად (შემდეგ მოქალაქის ინფორმირება და საჭიროების შემთხვევაში მაჟორიტარი მომსახურების სააგენტოსთან აყენებს შუამდგომლობას)

ინფრასტრუქტურა

- შიდა გზების მოასფალტება- 25 მისამართზე;
- ახალი სპორტული მოედნის მოწყობა- 1 მისამართზე;
- სპორტული მოედნის რეაბილიტაცია-2 მისამართზე;
- ფიტნეს ზონის მოწყობა-4 მისამართზე;
- ახალი საბავშვო გასართობი მოედნის მოწყობა-4 მისამართზე;
- საბავშვო გასართობი მოედნის რეაბილიტაცია-2 მისმართზე;
- მოსასვენებელი პავილიონი მოეწყო - 6 მისამართზე;
- მოსასვენებელი სკამები მოეწყო - 28 მისმართზე;
- სიჩქარის შემაფერხებელი ბორცვები მოეწყო -14 მისამართზე
- წყალარინების ქსელის რეაბილიტირდა -13 მისამართზე;
- საყრდენი კედელი მოეწყო-1 მისმართზე;
- კორპუსის გამაგრებითი სამუშაოები დასრულდა - 3 მისამართზე;
- კორპუსის გამაგრებითი სამუშაოები მიმდინარეობს 1 მისამართზე
- მომავალი წლისთვის გათვალისწინებულია რამოდენიმე მძიმედ ავარიული, მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსის გამაგრებითი სამუშაოები
- კახეთის გზატკეცილის სათადარიგო გზის ასფალტის საფარის სრული რეაბილიტაცია

სკვერი რეაბილიტაციამდე

სკვერი რეაბილიტაციის შემდეგ

სპორტული მოედნები

რეაბილიტაციამდე

რეაბილიტაციის შემდეგ

საგზაო სამუშაოები

რეაბილიტაციამდე

რეაბილიტაციის შემდეგ

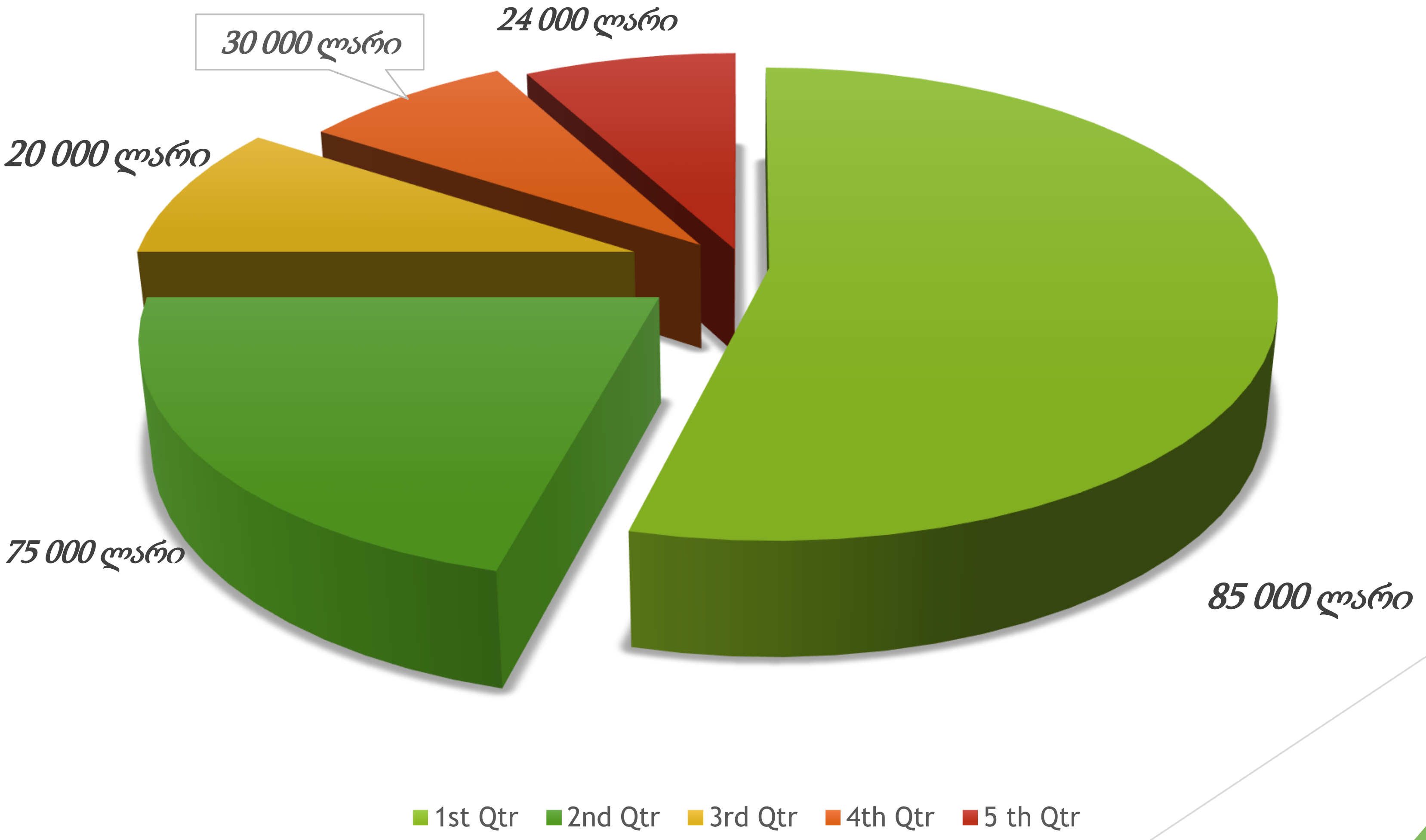
ცენტრალური წყალარინების სისტემის რეაბილიტაცია

მრავალბინიანის საცხოვრებელი კორპუსების, თანადაფინანსებული პროექტების ფარგლებში შესრულებული სამუშაოები

- სახურავის გადახურვა (ქანობიანი/ბრტყელი)
- წყალსაწრეტი მილების შეკეთება
- წყალგაყვანილობა/კანალიზაციის რეაბილიტაცია
- ლიფტის შეკეთება
- სართულშუა ნაპრალების რეაბილიტაცია
- სენსორული განათება
- სადარბაზოების შიდა რემონტი
- სადარბაზოს კარის შეკეთება
- სადარბაზოს კიბეების რეაბილიტაცია
- სადარბაზოს ქუდის შეკეთება
- წითელი ხაზი

თანადაფინანსებული პროექტებზე გამოყოფილი თანხები

სახურავი 85 000
კარი / კიბე 20 000
კანალიზაცია 24 000
ნაპრალები / წყალსაწრეტი 30 000
ლიფტი 75 500



თანადაფინანსებული პროექტების ფარგლებში სამუშაოები ჩატარდა 31 მისამართზე, შესრულებული სამუშაოების ჯამური ღირებულება 216 451 ლარი

წარმომადგენლობის მიერ დაგეგმილი და განხორციელებული აქტივობები

- დასაქმების ფორუმი
- გამწვანების აქცია
- ექსკურსია მუზეუმებში
- ექსკურსია საკრებულოში
- ქვეწარმავლების გავრცელების პრევენცია
- სისხლის დონაცია
- საფეხბურთო ტურნირი
- მარათონი

წარმომადგენლობის მიერ განხორციელებული აქტივობები

15 ივნისს, თბილისის საკრებულოს მესამე მასივის მაჟორიტარი დეპუტატის გიორგი დოხტურიშვილის ინიციატივით, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტროს სოციალური მომსახურებისა და დასაქმების პროგრამების დეპარტამენტის მხარდაჭერით, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მედიათეკაში მასშტაბური დასაქმების ფორუმი გაიმართა.

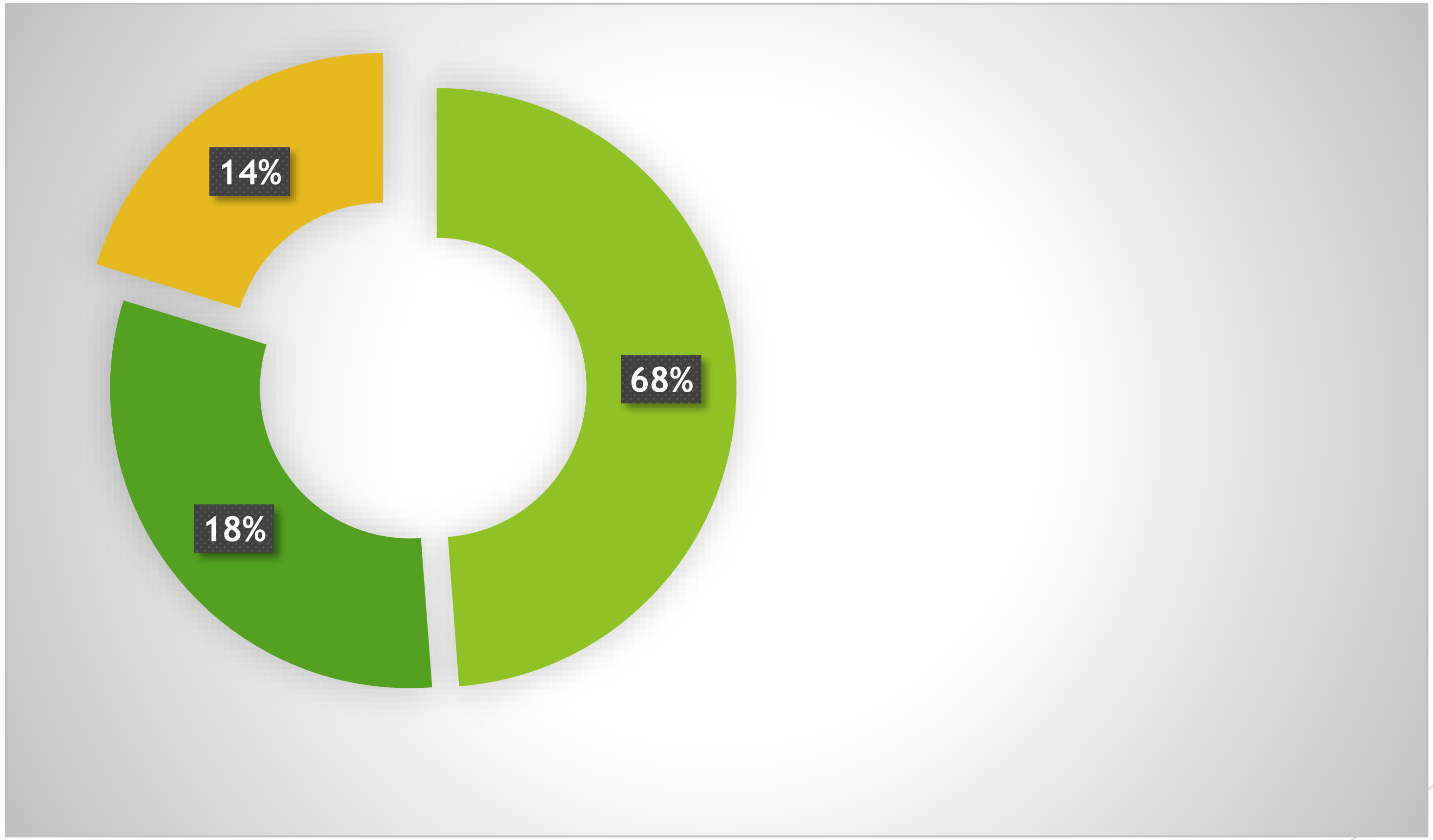
დასაქმების ფორუმზე ოცამდე კომპანიამ 1 500-ზე მეტი ვაკანსია წარმოადგინა.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოში სხვადასხვა კომისიაში განხორციელებული აქტივობები

- გარემოს დაცვის კომისია
- ჯანმრთელობის დაცვის და სოციალურ საკითხთა კომისია
- თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია
- ფრაქცია „ქართული ოცნება დემოკრატიული საქართველო“ - ს წევრი
- სხდომაზე დასწრების რაოდენობა - 27
- განხილული საკითხების რაოდენობა - 41

სულ სკოლამდელი ასაკის ბავშვები:

- საბავშვო ბაღის აღსაზრდელები
- სოციალურად დაუცველი აღსაზრდელები
- დამატებით მსურველთა რაოდენობა



ვარკეთილის ზემო პლატოს I კორპუსის მიმდებარედ საფუძველი ჩაეყარა ახალი ევროპული სტანდარტების საბავშვო-ბაღის მშენებლობას, რომლის პროექტირება უკვე დასრულდა და 2019 წელს აღსაზრდელების ახალ ნაკადს მიიღებს

შპს „ჯორჯია უოთერ ენდ ფაუერის“ ხელმძღვანელობასთან შეთანხმების საფუძველზე III მესამე მასივში, კერძოდ აეროდრომის ქუჩებზე მოხდება მიწისქვეშა ამორტიზირებული სისტემების განახლება. მიმდინარე წელს კომპანია წარმოადგენს შესასრულებელი სამუშაოების პროექტს, რის შედეგადაც 2019 წლის პირველ კვარტალში დაიწყებს აეროდრომის ქუჩებზე წყალარინებისა და სასმელი წყლის სისტემების შეცვლას. ამის შემდეგ სამგორის რაიონის გამგეობა ზემოაღნიშნულ ქუჩებზე განახორციელებს საგზაო სამუშაოებს, საერთო სარგებლობის გზების მოასფალტებას.

მადლობა ყურადღებისათვის!

პატივისცემით, გიორგი დოხტურიშვილი.

გიორგი დოხტურიშვილი / Giorgi Dokhturishvili @GDGiorgiDokhturishvili