ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

განკარგულება № 337

"17" სექტემბერი 2015 წ.

ქ. თბილისი

ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ოქროყანა ზონა გ (ნაკვეთი №1/8) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის" მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ე" ქვეპუნქტის, 73-ე მუხლის მე-2 პუნქტის „თ" ქვეპუნქტის, „საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" 63-ე მუხლის, ქ. თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული „ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების" 25-ე, 26-ე მუხლების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს 2015 წლის 30 ივლისის №34 ოქმის და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2015 წლის 18 აგვისტოს №04/15192 წერილის (AR1329837) შესაბამისად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო აღგენს:

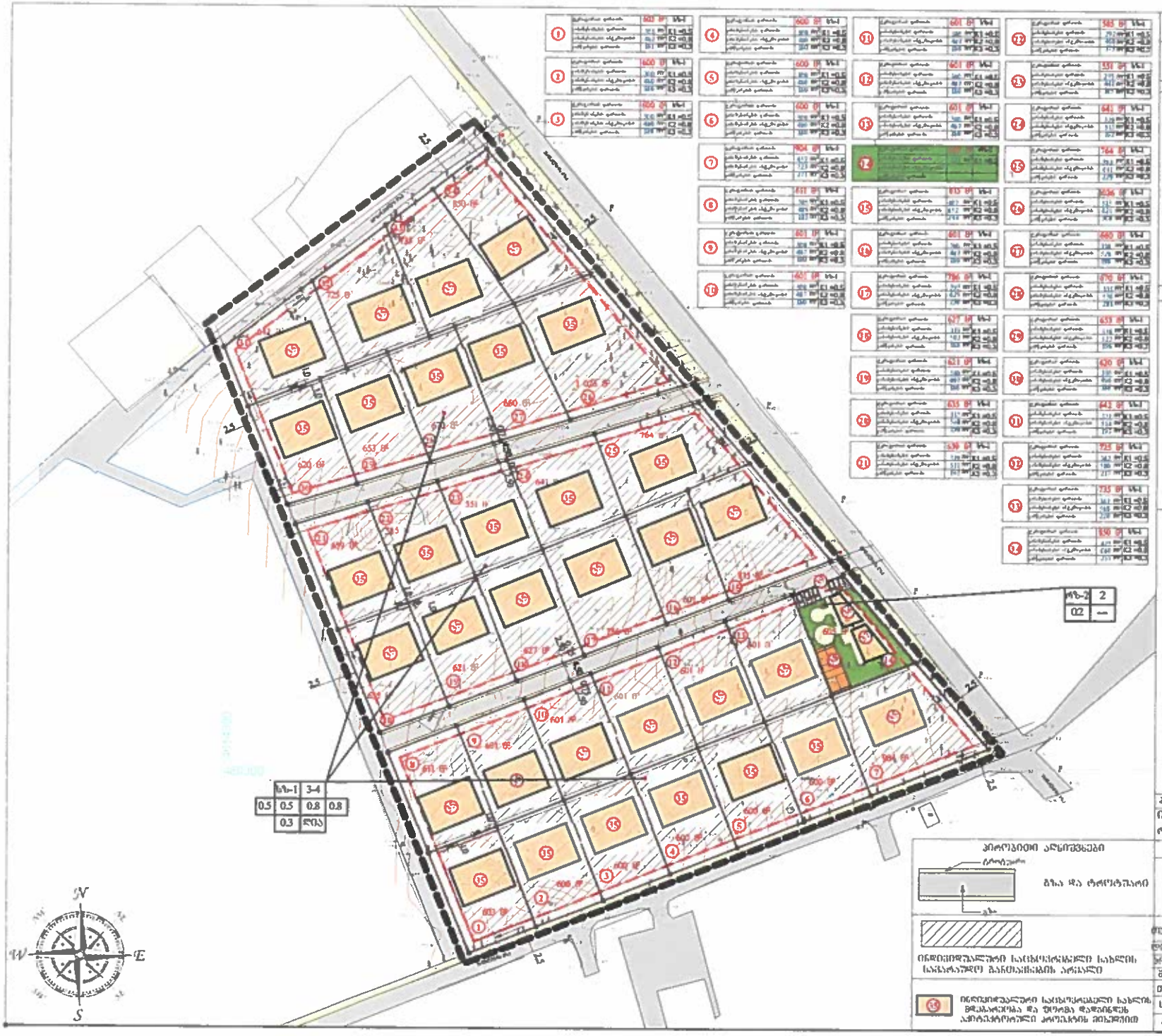
1. შეთანხმებულ იქნეს ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ოქროყანა ზონა გ (ნაკვეთი №1/8) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტი, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ არქიტექტურის სამსახურის ელექტრონულ გვერდზე www.tas.ge რეგისტრირებული AR1329837 განაცხადის შესაბამისად (ის. თანდართული უფლებრივი ზონირების რუკა).

2. აღნიშნული განკარგულების შესაბამისად, გასატარებელი ღონისძიებების განხორციელება დაეკალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ არქიტექტურის სამსახურს.

3. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

4. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ერთი თვის ვადაში თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. №6).

საკრებულოს თავმჯდომარე გიორგი ალიბეგაშვილი



ნახაზი 4-3	თებერვალი 2015 წ.		
	დანართი №		

ქ. თბილისის ისნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ნაკვეთის ფარგლებში კერძო ქონების მუნიციპალიტეტის ტერიტორიის აღრეცხვის საბარათე

ინდექსაცია

1 – 34	იწდ. ნაკვეთები
35	იწდ. საცხოვრებელი სახლი
14	საბავშვო მოედანი
36	საკაფეო-გაზეთბაღოვანებრივი შენობა
37	ბუდე
38	სტადიონი
39	ავტოსადგომი

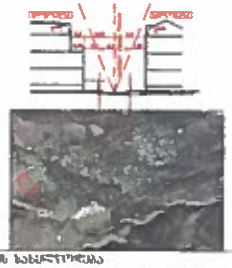
პროექტის ლეგენდა

- საპროექტო საზღვარი
- ბინის საძირკვლის საზღვარი
- ბინის ტერასების ოკუპირებული ნაკვეთი
- ბინის ტიპიური

	1	2
7	3	4	8
	5	6

1. ბინის სახეობა
2. ბინათმესაკუთრის ან მესაკუთრე
3. ბინათმესაკუთრის ოჯახებრივი ბინა (ოთახის რაოდენობისა)
4. ბინათმესაკუთრის ინდივიდუალური ოჯახებრივი ბინა (ოთახის რაოდენობისა)
5. ბინათმესაკუთრის ტერიტორიული ნაკვეთი
6. ბინათმესაკუთრის ფასი (ლარი, დანართი)
7. ბინათმესაკუთრის ოჯახებრივი ბინა (ოთახების საერთო რაოდენობა)
8. ბინათმესაკუთრის ინდივიდუალური ოჯახებრივი ბინა (ოთახების საერთო რაოდენობა)

ბინათმესაკუთრე	3491 მ²
ბინის ნაძირკვლის ზედაპირი	977 მ²
ბინათმესაკუთრე	2274 მ²
ფარ ტერაზა	
ინდივიდუალური ბინათმესაკუთრე	
ბინათმესაკუთრე	2300 მ²
ბინათმესაკუთრე	900 მ²
ბინათმესაკუთრის ზედაპირი	1800 მ²
ბინათმესაკუთრის ნაძირკვლის ზედაპირი	1210 მ²
ბინათმესაკუთრე ზედაპირი	1400 მ²



პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური განაშენიანების ოჯახებრივების მეგზურ ოთახების მეშვა ოთახოვანის „ბ" ზონაში

უფლებრივი ზონირების ლეგალური რეჟიმი

POINT OF VISION

შპს. ზეთინი ოფ ვიჟენ

ფუნქციონერი	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	ვ. ბუხარაშვილი		
არქ. ასოცირი	ვ. ბუხარაშვილი		
მთავარი	ვ. ბუხარაშვილი		
თარიღი	27.04.2015	მასშტაბი	1:1000
სტადია		ფურცლების ფურცლები	
ბრიგ		15	3-1

პირობითი აღნიშვნები

ბაბა და ტროტუარი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის საპროექტო განთავსების არეალი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის მოპირკეთება და ფერადი დაფარვა ალტერნატიული კრიტერიუმის მიხედვით