



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



ბ ა ნ კ ა რ ბ უ ლ ე ბ ა № 374

9 აგვისტო
“ --- ” ----- 2022 წ

ქ. თბილისი

„ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, გარდაბანში, სოფელ თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების კორექტირებისა და განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 27 აპრილის №124 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის - „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტის, 73-ე მუხლის მე-2 პუნქტის „თ“ ქვეპუნქტის, „საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის“ 63-ე მუხლის, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2022 წლის 2 აგვისტოს №22.1189.1291 განკარგულების შესაბამისად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

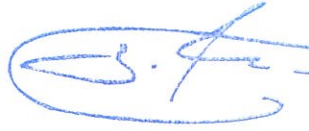
1. დამტკიცებულ იქნას „ქალაქ თბილისში, კრწანისის რაიონში, გარდაბანში, სოფელ თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების კორექტირებისა და განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 27 აპრილის №124 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტი, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ოფიციალურ ვებ - გვერდზე www.ms.gov.ge რეგისტრირებული №01221941745-67 განაცხადის და თანდართული დოკუმენტაციის შესაბამისად;

2. აღნიშნული განკარგულების შესაბამისად, გასატარებელი ღონისძიებების განხორციელება დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს.

3. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

4. განკარგულება, ერთი თვის ვადაში, შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, №64), კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
საკრებულოს თავმჯდომარე



გიორგი ტყემალაძე



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა



განკარგულება - N 22.1189.1291
2 / აგვისტო / 2022 წ.

„ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, გარდაბანში, სოფელ თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების კორექტირებისა და განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 27 აპრილის N124 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის მოწონების თაობაზე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს 2022 წლის 13 ივლისის N01221941745-67 განცხადებით მიმართა გიორგი სივსივაძემ (პ/ნ 41001006464) და მოითხოვა „ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, გარდაბანში, სოფელ თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების კორექტირებისა და განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 27 აპრილის N124 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცება.

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქალაქ თბილისში, სოფელ თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: №81.03.12.683; №81.03.12.688; №81.03.12.687; №81.03.12.686; №81.03.12.685; №81.03.12.689; №81.03.12.684; №81.03.12.690; №81.03.12.691; №81.03.12.667; №81.03.12.668; №81.03.12.666; №81.03.12.669; №81.03.12.671; №81.03.12.670; №81.03.12.672; №81.03.12.673; №81.03.12.674; №81.03.12.675; №81.03.12.677; №81.03.12.676; №81.03.12.678; №81.03.12.679; №81.03.12.680; №81.03.12.681; №81.03.12.682; №81.03.17.910-ის ნაწილი). მთლიანი არეალის ფართობი: 13 723 კვ.მ.

„ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, გარდაბანში, სოფელ თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების კორექტირებისა და განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 27 აპრილის N124 განკარგულებით დამტკიცებულია განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი.

„დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის N39-18 დადგენილებით დამტკიცებული მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკული ნაწილის - რუკის მიხედვით, საპროექტო ტერიტორიაზე ვრცელდება საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2); საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2); სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1).

ფუნქციური ზონირება დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის მიხედვით: საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2); საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2); სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1).

ფუნქცია: ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლები, კომერციული, სასტუმრო.

დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტით, ბლოკ N1-ს დადგენილი აქვს საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2), სადაც განთავსებულია ძირითადად კომერციული შენობა-ნაგებობები, N1-სექტორი - სავაჭრო - 2 სართული; N2 - ავტოსამრეცხაო - 1 სართული; N3 - სასტუმრო - 4



სართული, N4 - საცხოვრებელი, კომერციული - 6 სართული. ამასთან, არცერთ სექტორში არ არის ათვისებული საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ის (სსზ-2) მაქსიმალური კ-2 4,6.

ბლოკ N2-ს დადგენილი აქვს საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2), სადაც განთავსებულია ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლები.

ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრები დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის მიხედვით, ჯამურად:

სსზ-2

კ-1= 0,5 - 1 957,2 კვ.მ

კ-2= 1,6 - 6 448,2 კვ.მ

კ-3= 0,1 - 540,5 კვ.მ.

სზ-2

კ-1= 0,3 - 1 945,8 კვ.მ

კ-2= 0,5 - 3 891,6 კვ.მ

კ-3= 0,5 - 3 659,4 კვ.მ

სექტორები დამტკიცებული რეგულირების გეგმის მიხედვით მიხედვით:

ბლოკი 1 - სექტორი 1

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2) - 642 კვ.მ

კ-1= 0,6 - 387 კვ.მ

კ-2= 1,2 - 774 კვ.მ

კ-3= 0,1 - 72,8 კვ.მ

კომერციული (სავაჭრო); 2 სართული მიწისზედა;

ბლოკი 1 - სექტორი 2

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2) - 428 კვ.მ

კ-1= 0,4 - 165,2 კვ.მ

კ-2= 0,4 - 165,2 კვ.მ

კ-3= 0,2 - 64,2 კვ.მ

კომერციული (ავტო სამრეცხაო); 1 სართული მიწისზედა;

წარმოდგენილი კორექტირება ეხება მხოლოდ N81.03.12.682; N81.03.12.681 საკადასტრო კოდებით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებს, ბლოკი N1 სექტორი N1, N2.

მოთხოვნილია N1 სექტორში 2 სართულიანი შენობის ნაცვლად, 4 სართულიანი საზოგადოებრივი/კომერციული შენობა. ხოლო, N2 სექტორში 1 სართულიანი ავტოსამრეცხავს ნაცვლად, 4 სართულიანი საზოგადოებრივი/კომერციული შენობა.

საპროექტო შენობა-ნაგებობები სიმაღლით და სართულიანობით უთანაბრდება მომიჯნავე N3 სექტორში განთავსებულ 4 სართულიან სასტუმროს. იზრდება კ-1, კ-2 კოეფიციენტები, თუმცა არც ამჟამად ხდება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-სთვის (სსზ-2) დადგენილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ-2) სრულად ათვისება.

ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრები კორექტირებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის მიხედვით ჯამურად:

სსზ-2

კ-1= 0,5 - 2 067 კვ.მ

კ-2= 2,0 - 8 149 კვ.მ

კ-3= 0,1 - 540,5 კვ.მ

ზზ-2

კ-1= 0,3 - 1 945,8 კვ.მ

კ-2= 0,5 - 3 891,6 კვ.მ

კ-3= 0,5 - 3 659,4 კვ.მ

სექტორების მიხედვით:

ბლოკი 1 სექტორი 1

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2) - 642 კვ.მ

კ-1= 0,6 - 387 კვ.მ

კ-2= 2,4 - 1 550 კვ.მ

კ-3= 0,1 - 72,8 კვ.მ

კომერციული/საზოგადოებრივი; 4 სართული მიწისზედა

ბლოკი 1 სექტორი 2

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2) - 428 კვ.მ

კ-1= 0,6 - 275 კვ.მ

კ-2= 2,5 - 1 090 კვ.მ

კ-3= 0,2 - 64,2 კვ.მ.

კომერციული/საზოგადოებრივი; 4 სართული მიწისზედა

„ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების წესების მე-9 მუხლის მე-4, მე-5 და 5¹ პუნქტების შესაბამისად, განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცებასთან დაკავშირებული ადმინისტრაციული წარმოების ორივე ეტაპს აწარმოებს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული პოლიტიკის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო. ამ მუხლის მე-4 პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილების განხორციელებისას, დაგეგმარებითი ამოცანების სრულყოფილად შესრულების მიზნით, ადმინისტრაციულ წარმოებაში მონაწილეობას იღებს გარემოს დაცვის პოლიტიკაზე უფლებამოსილი მერიის სტრუქტურული ერთეული. ამ მუხლის მე-4 პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილების განხორციელებისას, აღნიშნული ადმინისტრაციული წარმოების განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანოს სატრანსპორტო პოლიტიკაზე უფლებამოსილი სტრუქტურული ერთეულის ჩართვა სავალდებულოა:

ა) გაუანაშენიანებელ ტერიტორიებზე განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცებასთან დაკავშირებით ადმინისტრაციული წარმოების პროცესში;

ბ) თუ წარმოდგენილი საპროექტო წინადადებით/გადაწყვეტით საპროექტო ტერიტორიისათვის გათვალისწინებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტით განსაზღვრული მაქსიმალური საანგარიშო ფართობი აღემატება 5000 კვ.მ-ს (გარდა ღამის კლუბის, სასაწყობო, საწარმოო და სამრეწველო ობიექტების, საგამოფენო დარბაზის, მუზეუმის, ბიბლიოთეკის და საკულტო ნაგებობის განაშენიანების რეგულირების გეგმებისა).

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გარემოს დაცვის პოლიტიკაზე უფლებამოსილი ადმინისტრაციული ორგანოს წარმოებაში ჩართვა არ განხორციელებულა.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, „ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, გარდაბანში, სოფელ თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების კორექტირებისა და განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 27 აპრილის N124 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცება დასაშვებია.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 75-მუხლის „ე.ბ“ ქვეპუნქტისა და „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილებით დამტკიცებული წესების მე-9 მუხლის მე-6 პუნქტის, ასევე, N01221941745-67 განცხადებაზე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ მომზადებული დასკვნის საფუძველზე.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობამ გადაწყვიტა:

1. მოწონებულ იქნას „ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, გარდაბანში, სოფელ თელეთში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების კორექტირებისა და განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 27 აპრილის N124 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტი, ამ განკარგულების

დანართის შესაბამისად.

2.წინამდებარე განკარგულების პირველი პუნქტით მოწონებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტი დასამტკიცებლად გადაიგზავნოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოში.

3. კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის პირველ მოადგილეს (ვიცე-მერი) ირაკლი ხმაღაძეს.

4. ამ განკარგულების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია მისთვის განკარგულების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი N64), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

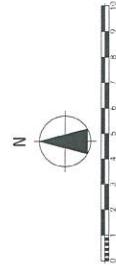
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი



კახა კალაძე



ՀԱՅԵՐԺՈՐԴԱՆԻ



Հնոցում, Կոկիկի, Կոտայքում և Կոտայքում

[illegible][illegible]

המשרד המרכזי של

81.03.12.681 - 428 J3a.
81.03.12.682 - 642 J3a.

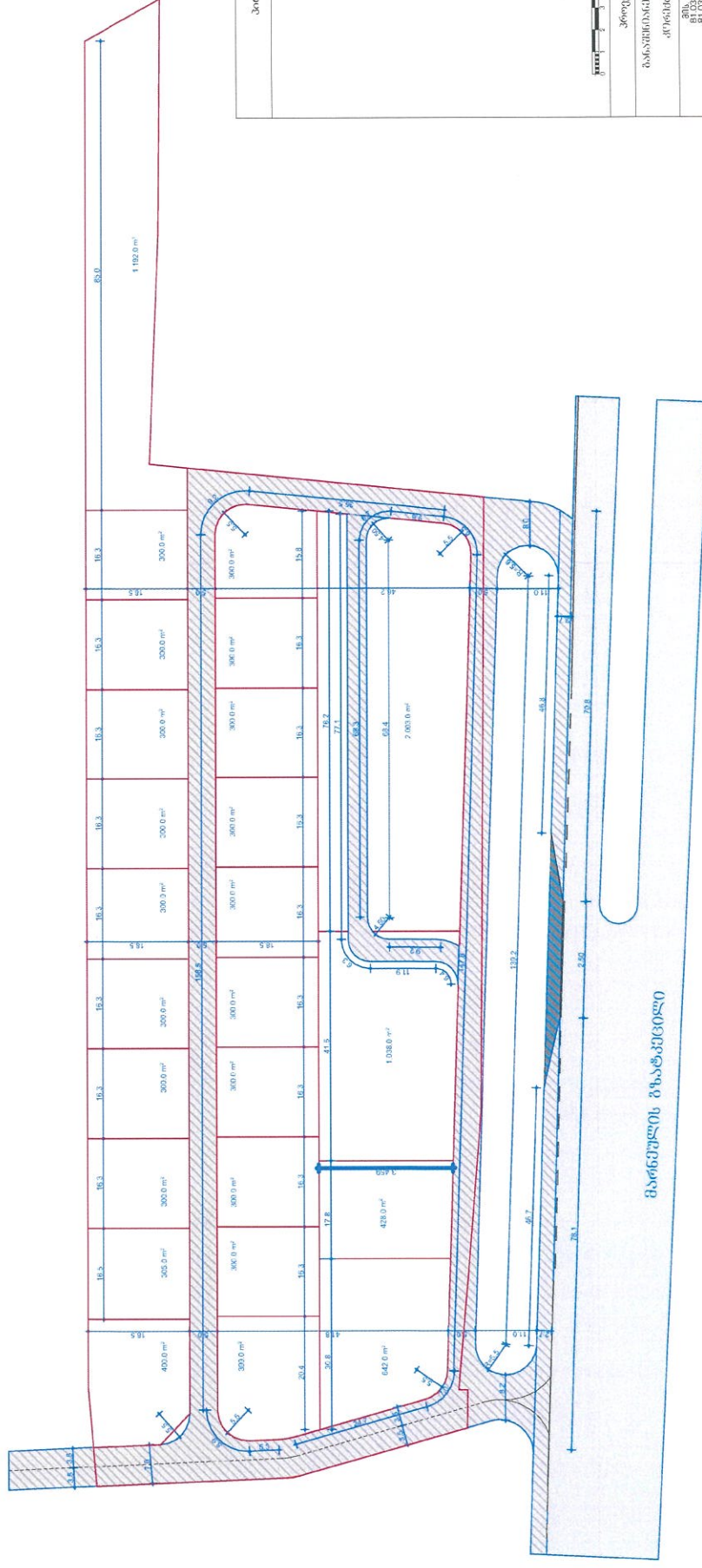


მარნეულის გზატკეცილი

საკრედიტო ქვამთა ქსელი

საკონსტრუქციო ტერიტორიის

საკუთრებელი ტერიტორიის
გამიჯვნა საკლასიკო ერთეულად



პირდაპირი წიგნები



პროექტის სახელწოდება

3,5,8,11,15,18,21,24,27,30,33,36,39,42,45,48,51,54,57,60,63,66,69,72,75,78,81,84,87,90,93,96,99,102,105,108,111,114,117,120,123,126,129,132,135,138,141,144,147,150,153,156,159,162,165,168,171,174,177,180,183,186,189,192,195,198,201,204,207,210,213,216,219,222,225,228,231,234,237,240,243,246,249,252,255,258,261,264,267,270,273,276,279,282,285,288,291,294,297,300,303,306,309,312,315,318,321,324,327,330,333,336,339,342,345,348,351,354,357,360,363,366,369,372,375,378,381,384,387,390,393,396,399,402,405,408,411,414,417,420,423,426,429,432,435,438,441,444,447,450,453,456,459,462,465,468,471,474,477,480,483,486,489,492,495,498,501,504,507,510,513,516,519,522,525,528,531,534,537,540,543,546,549,552,555,558,561,564,567,570,573,576,579,582,585,588,591,594,597,600,603,606,609,612,615,618,621,624,627,630,633,636,639,642,645,648,651,654,657,660,663,666,669,672,675,678,681,684,687,690,693,696,699,702,705,708,711,714,717,720,723,726,729,732,735,738,741,744,747,750,753,756,759,762,765,768,771,774,777,780,783,786,789,792,795,798,801,804,807,810,813,816,819,822,825,828,831,834,837,840,843,846,849,852,855,858,861,864,867,870,873,876,879,882,885,888,891,894,897,900,903,906,909,912,915,918,921,924,927,930,933,936,939,942,945,948,951,954,957,960,963,966,969,972,975,978,981,984,987,990,993,996,999,1002,1005,1008,1011,1014,1017,1020,1023,1026,1029,1032,1035,1038,1041,1044,1047,1050,1053,1056,1059,1062,1065,1068,1071,1074,1077,1080,1083,1086,1089,1092,1095,1098,1101,1104,1107,1110,1113,1116,1119,1122,1125,1128,1131,1134,1137,1140,1143,1146,1149,1152,1155,1158,1161,1164,1167,1170,1173,1176,1179,1182,1185,1188,1191,1194,1197,1200,1203,1206,1209,1212,1215,1218,1221,1224,1227,1230,1233,1236,1239,1242,1245,1248,1251,1254,1257,1260,1263,1266,1269,1272,1275,1278,1281,1284,1287,1290,1293,1296,1299,1302,1305,1308,1311,1314,1317,1320,1323,1326,1329,1332,1335,1338,1341,1344,1347,1350,1353,1356,1359,1362,1365,1368,1371,1374,1377,1380,1383,1386,1389,1392,1395,1398,1401,1404,1407,1410,1413,1416,1419,1422,1425,1428,1431,1434,1437,1440,1443,1446,1449,1452,1455,1458,1461,1464,1467,1470,1473,1476,1479,1482,1485,1488,1491,1494,1497,1500,1503,1506,1509,1512,1515,1518,1521,1524,1527,1530,1533,1536,1539,1542,1545,1548,1551,1554,1557,1560,1563,1566,1569,1572,1575,1578,1581,1584,1587,1590,1593,1596,1599,1602,1605,1608,1611,1614,1617,1620,1623,1626,1629,1632,1635,1638,1641,1644,1647,1650,1653,1656,1659,1662,1665,1668,1671,1674,1677,1680,1683,1686,1689,1692,1695,1698,1701,1704,1707,1710,1713,1716,1719,1722,1725,1728,1731,1734,1737,1740,1743,1746,1749,1752,1755,1758,1761,1764,1767,1770,1773,1776,1779,1782,1785,1788,1791,1794,1797,1800,1803,1806,1809,1812,1815,1818,1821,1824,1827,1830,1833,1836,1839,1842,1845,1848,1851,1854,1857,1860,1863,1866,1869,1872,1875,1878,1881,1884,1887,1890,1893,1896,1899,1902,1905,1908,1911,1914,1917,1920,1923,1926,1929,1932,1935,1938,1941,1944,1947,1950,1953,1956,1959,1962,1965,1968,1971,1974,1977,1980,1983,1986,1989,1992,1995,1998,2001,2004,2007,2010,2013,2016,2019,2022,2025,2028,2031,2034,2037,2040,2043,2046,2049,2052,2055,2058,2061,2064,2067,2070,2073,2076,2079,2082,2085,2088,2091,2094,2097,2100,2103,2106,2109,2112,2115,2118,2121,2124,2127,2130,2133,2136,2139,2142,2145,2148,2151,2154,2157,2160,2163,2166,2169,2172,2175,2178,2181,2184,2187,2190,2193,2196,2199,2202,2205,2208,2211,2214,2217,2220,2223,2226,2229,2232,2235,2238,2241,2244,2247,2250,2253,2256,2259,2262,2265,2268,2271,2274,2277,2280,2283,2286,2289,2292,2295,2298,2301,2304,2307,2310,2313,2316,2319,2322,2325,2328,2331,2334,2337,2340,2343,2346,2349,2352,2355,2358,2361,2364,2367,2370,2373,2376,2379,2382,2385,2388,2391,2394,2397,2400,2403,2406,2409,2412,2415,2418,2421,2424,2427,2430,2433,2436,2439,2442,2445,2448,2451,2454,2457,2460,2463,2466,2469,2472,2475,2478,2481,2484,2487,2490,2493,2496,2499,2502,2505,2508,2511,2514,2517,2520,2523,2526,2529,2532,2535,2538,2541,2544,2547,2550,2553,2556,2559,2562,2565,2568,2571,2574,2577,2580,2583,2586,2589,2592,2595,2598,2601,2604,2607,2610,2613,2616,2619,2622,2625,2628,2631,2634,2637,2640,2643,2646,2649,2652,2655,2658,2661,2664,2667,2670,2673

საქართველოს მთავრობის განკარგულებაში

ചിത്രം 1: കേരളത്തിലെ പട്ടണങ്ങളുടെ സ്ഥാനം

81.03.12.681 - 428 ж.ж.
81.03.12.682 - 642 ж.ж.

LTD. (DMG GROUP)

14 Sartava St. Tbilisi, Georgia

გვ. 360	ბეჭდები
---------	---------

9. 6. 2019	2. Eilat
------------	----------

--	--	--

[illegible]

Figure 3

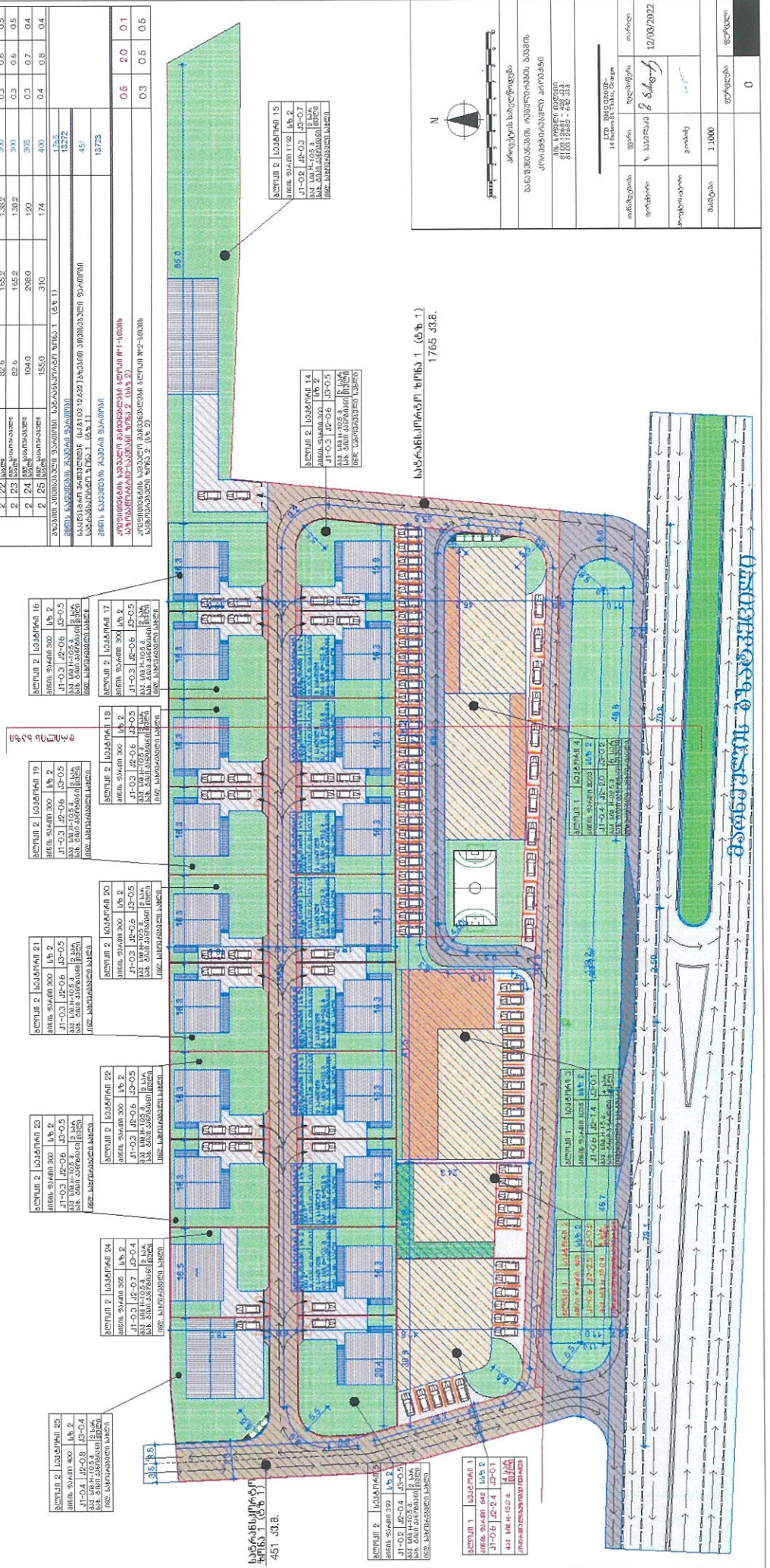
1:1000

38

--	--

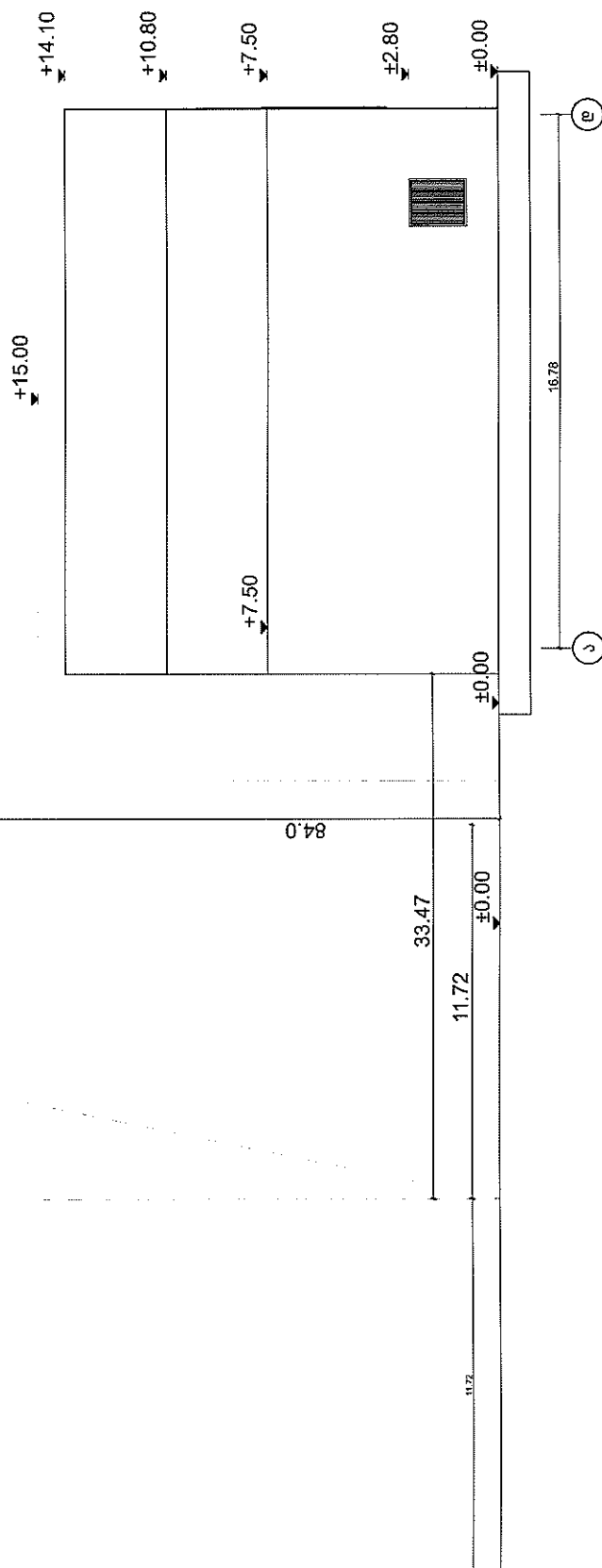
0

1

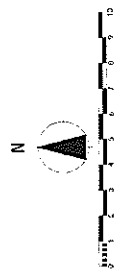
[illegible][illegible]

H - სიმაღლე კორექტირებული გრძ-ს მიხედვით მასსივობის სიღრმე =15.0

სსიპ-ის მიხედვით: $H = \frac{L}{Y} = \frac{33.47}{0.4} = 84$



အသံအသံအသံ အသံအသံအသံ



პრეპარატების დამზადება

316. სოფელი თაღაშაი
8103.12681 - 424 კმ.
8103.12682 - 642 კმ.

14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100														
100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

ფორმატი A-3 თბილისი 2022 წ.

H - სიმაღლე ჟოკეპტირებული გზის მიხედვით გაანგებებული =15.0

$$H=27.64/0.3=92.1$$

92,1

+15.00

±13.20

±9.90

±6.60

±3.30

±0.00

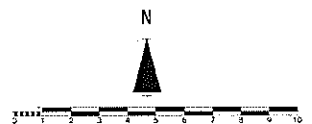
27,638

ქუჩის ღერძი

11,850

11,850

პირობითი ნიშნები



პროექტის სახელწოდება

განათმეობრივი რეგულირების გეგმის

კომპლექტის სახელწოდება

მის. სრულში შედის
81 03 12 681 - 628 აკ.ა
81 03 12 682 - 642 აკ.ა

LTD BMG GROUP
14 Sartava St. Tbilisi, Georgia

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

დირექტორი ზ. პასიშვილი 12/03/2022

პროექტის ავტორი გიორგი

მასშტაბი 1:1000

ფურცლები ფურცელი

0