



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



ბ ა ნ კ ა რ ბ უ ლ ე ბ ა № 507

19 ოქტომბერი
“ --- ” ----- 2021 ♡

ქ. თბილისი

ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: №81.02.93.006; №81.02.96.183; №81.02.96.349; №81.02.96.558; №81.02.99.985; №81.02.05.642; №81.02.05.644; №81.02.97.157; №81.02.06.439; №81.02.93.005; №81.02.93.001; №81.02.96.175; №81.02.93.004; №81.02.94.582; №81.02.95.253) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის - „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტის, 73-ე მუხლის მე-2 პუნქტის „თ“ ქვეპუნქტის, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2021 წლის 6 ოქტომბრის №21.1401.1570 განკარგულების შესაბამისად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

1. დამტკიცებულ იქნას ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: №81.02.93.006; №81.02.96.183; №81.02.96.349; №81.02.96.558; №81.02.99.985; №81.02.05.642; №81.02.05.644; №81.02.97.157; №81.02.06.439; №81.02.93.005; №81.02.93.001; №81.02.96.175; №81.02.93.004; №81.02.94.582; №81.02.95.253) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ოფიციალურ ვებ - გვერდზე ms.gov.ge რეგისტრირებული №01212013148-67 (№0121230798-67; №01212592379-67; №01212633992-67; №01212711875-67) განაცხადის და თანდართული დოკუმენტაციის შესაბამისად;

2. აღნიშნული განკარგულების შესაბამისად, გასატარებელი ღონისძიებების განხორციელება დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს.

3. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

4. განკარგულება, ერთი თვის ვადაში, შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, №64), კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
საკრებულოს თავმჯდომარე

გიორგი ტყემალაძე





ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა



განკარგულება - N 21.1401.1570 6 / ოქტომბერი / 2021 წ.

ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: N81.02.93.006; N81.02.96.183; N81.02.96.349; N81.02.96.558; N81.02.99.985; N81.02.05.642; N81.02.05.644; N81.02.97.157; N81.02.06.439; N81.02.93.005; N81.02.93.001; N81.02.96.175; N81.02.93.004; N81.02.94.582; N81.02.95.253) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის მოწონების თაობაზე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს 2021 წლის 20 ივლისის N01212013148-67 (N0121230798-67; N01212592379-67; N01212633992-67; N01212711875-67) განცხადებით მიმართეს დავით ვეფხვაძემ (პ/ნ 01030008475) და ზაზა სუქიაშვილმა (პ/ნ 01015014537) და მოითხოვეს ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: N81.02.93.006; N81.02.96.183; N81.02.96.349; N81.02.96.558; N81.02.99.985; N81.02.05.642; N81.02.05.644; N81.02.97.157; N81.02.06.439; N81.02.93.005; N81.02.93.001; N81.02.96.175; N81.02.93.004; N81.02.94.582; N81.02.95.253) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცება.

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდები: N81.02.93.006; N81.02.96.183; N81.02.96.349; N81.02.96.558; N81.02.99.985; N81.02.05.642; N81.02.05.644; N81.02.97.157; N81.02.06.439; N81.02.93.005; N81.02.93.001; N81.02.96.175; N81.02.93.004; N81.02.94.582; N81.02.95.253). საპროექტო ტერიტორიის საერთო ფართობია 45 921 კვ.მ. საპროექტო ტერიტორიას სატრანსპორტო მისაწვდომობა გააჩნია დ. თავდადებულის I შესახვევიდან, არსებული გრუნტის გზით ტერიტორიის ცენტრალურ ნაწილში. აგრეთვე, ჩრდილო-აღმოსავლეთით არსებული გრუნტის გზიდან (დ. თავდადებულის II შესახვევი).

„ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: N81.02.93.006; N81.02.96.183; N81.02.96.349; N81.02.96.558; N81.02.99.985; N81.02.05.642; N81.02.05.644; N81.02.97.157; N81.02.06.439; N81.02.93.005; N81.02.93.001; N81.02.96.175; N81.02.93.004; N81.02.95.253; N81.02.94.582) და მიმდებარე უფლებადაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების პროექტის დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2021 წლის 27 აპრილის N134 განკარგულებით საპროექტო ტერიტორიაზე დამტკიცებულია განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება.

„დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის N39-18 დადგენილებით დამტკიცებული მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გრაფიკული ნაწილის - რუკის მიხედვით, საპროექტო ტერიტორიაზე ვრცელდება სასოფლო-სამეურნეო ზონა (სოფზ), ზოგადი სარეკრეაციო ზონა (რზ) და სატყეო ზონა. ასევე, მცირე ნაწილზე გამწვანებული ტერიტორიების რუკით შემოთავაზებულია სატყეო ზონა და ზოგადი სარეკრეაციო ზონა (რზ).

წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით საპროექტო ტერიტორიის განვითარება დაგეგმილია



სარეკრეაციო ზონა 3-ით (რზ-3) და ზონაში დადგენილი შესაბამისი კოეფიციენტებით. საპროექტოდ ასევე გამოყოფილია ორი საკადასტრო ერთეული სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2) ფუნქციით, სარეკრეაციო სივრცისთვის, სადაც გამწვანების გარდა მოეწყობა მცირე თავშესაფრის ადგილები, ღია კინოთეატრი და მცირე სპორტული მოედანი. საპროექტო არეალში ასევე გამოყოფილია სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) დაგეგმილი საპროექტო გზებისთვის და ავტოსადგომისთვის.

საპროექტო არეალი დაყოფილია 36 მიწის ნაკვეთად, აქედან 31 მიწის ნაკვეთზე, რომელებიც მოქცეულია რზ-3 ფუნქციურ ზონაში. განთავსდება საცხოვრებელი სახლები, რომელთა მაქსიმალურ სართულიანობად განსაზღვრულია 3 სრული სართული, მაქსიმალური სიმაღლე 12 მ.

საპროექტოდ გათვალისწინებულია ტერიტორიაზე მოქცეული შპს „თბილისი ენერჯის“ მფლობელობაში არსებული მიწისქვეშა გაზსადენის გადატანა (წარმოდგენილია შესაბამისი თანხმობა და გადატანის პროექტი) და გეგმარებისას გათვალისწინებულია შესაბამისი შეზღუდვები. საპროექტო ტერიტორიის ჩრდილოეთით ფიქსირდება მაღალი ძაბვის ელექტრო გადამცემი, (კერძოდ 110 კვ), რომლის სამშენებლოდ შეზღუდული გასვლების არეალი (სადენის მაქსიმალური გადახრიდან 6 მეტრი) დაცულია და დამატებით დადგენილია 20 მეტრიანი არეალი, რომლის დაზუსტება შესაძლებელია დეტალური არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების სტადიაზე.

საპროექტო არეალში მოქცეული დაურეგისტრირებელი სივრცის, ფართის უცვლელად კონფიგურაციის ცვლილებით გამოყენების თაობაზე, შესაბამისი დადებითი პოზიცია დააფიქსირა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტომ (01/09/2021, N61-01212441376).

საპროექტო ფუნქციური ზონები და ფართობები:

სარეკრეაციო ზონა 3 (რზ-3) - 37 087 კვ.მ

სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2) - 2 487 კვ.მ

სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1) - 6 347 კვ.მ

საპროექტო ფუნქციური ზონების კოეფიციენტები:

(რზ-3) კ₁=0,3 , კ₂ = 1.0, კ₃=0,6;

(რზ-2) კ₁=0,1, კ₂ = 0,1, კ₃=0,8;

(ტზ-1) კ₁, კ₂, კ₃=0,1;

შენობა-ნაგებობების მაქსიმალური სიმაღლე ან/და სართულიანობა: 12 მ. 3 სრული სართული.

„ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების წესების მე-9 მუხლის მე-4, მე-5 და 5¹ პუნქტების შესაბამისად, განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცებასთან დაკავშირებული ადმინისტრაციული წარმოების ორივე ეტაპს აწარმოებს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული პოლიტიკის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო. ამ მუხლის მე-4 პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილების განხორციელებისას, დაგეგმარებითი ამოცანების სრულყოფილად შესრულების მიზნით, ადმინისტრაციულ წარმოებაში

მონაწილეობას იღებს გარემოს დაცვის პოლიტიკაზე უფლებამოსილი მერიის სტრუქტურული ერთეული. ამ მუხლის მე-4 პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილების განხორციელებისას, აღნიშნული ადმინისტრაციული წარმოების განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანოს სატრანსპორტო პოლიტიკაზე უფლებამოსილი სტრუქტურული ერთეულის ჩართვა სავალდებულოა:

ა) გაუნაშენიანებელ ტერიტორიებზე განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცებასთან დაკავშირებით ადმინისტრაციული წარმოების პროცესში;

ბ) თუ წარმოდგენილი საპროექტო წინადადებით/გადაწყვეტით საპროექტო ტერიტორიისათვის გათვალისწინებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტით განსაზღვრული მაქსიმალური საანგარიშო ფართობი აღემატება 5000 კვ.მ-ს (გარდა ღამის კლუბის, სასაწყობო, საწარმოო და სამრეწველო ობიექტების, საგამოფენო დარბაზის, მუზეუმის, ბიბლიოთეკის და საკულტო ნაგებობის განაშენიანების რეგულირების გეგმებისა).

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის 2021 წლის 1 ოქტომბრის N0121274816 წერილის შესაბამისად, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური, კომპეტენციის ფარგლებში, თანახმაა NN81.02.05.642; 81.02.06.439; 81.02.96.175; 81.02.96.349; 81.02.97.157; 81.02.99.985; 81.02.05.644; 81.02.94.582; 81.02.96.558; 81.02.96.183; 81.02.93.004; 81.02.93.006; 81.02.93.005; 81.02.93.001; 81.02.95.253 საკადასტრო ერთეულებზე დამტკიცდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმა.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს 2021 წლის 30 სექტემბრის N0121273180 წერილის შესაბამისად, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების არ არის წარმოდგენილი განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების წინააღმდეგი.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: N81.02.93.006; N81.02.96.183; N81.02.96.349; N81.02.96.558; N81.02.99.985; N81.02.05.642; N81.02.05.644; N81.02.97.157; N81.02.06.439; N81.02.93.005; N81.02.93.001; N81.02.96.175; N81.02.93.004; N81.02.94.582; N81.02.95.253) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცება დასაშვებია.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 75-ე მუხლის „ე.ბ“ ქვეპუნქტისა და „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული წესების მე-9 მუხლის მე-6 პუნქტის, ასევე, N01212013148-67 (N0121230798-67; N01212592379-67; N01212633992-67; N01212711875-67) განცხადებაზე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ მომზადებული დასკვნის საფუძველზე,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობამ გადაწყვიტა:

1. მოწონებულ იქნას ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდები: N81.02.93.006; N81.02.96.183; N81.02.96.349; N81.02.96.558; N81.02.99.985; N81.02.05.642; N81.02.05.644; N81.02.97.157; N81.02.06.439; N81.02.93.005; N81.02.93.001; N81.02.96.175; N81.02.93.004; N81.02.94.582; N81.02.95.253) და მიმდებარე დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე სააგარაკე-დასასვენებელი საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის

პროექტი, ამ განკარგულების დანართის შესაბამისად.

2.წინამდებარე განკარგულების პირველი პუნქტით მოწონებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი დასამტკიცებლად გადაეგზავნოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს.

3.კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტისმერის პირველ მოადგილეს (ვიცე-მერი) ირაკლი ხმაღაძეს.

4.ამ განკარგულების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია მისთვის განკარგულების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი N64), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი



კახა კალაძე



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკარო
სამართლის იურიდიული კირი - ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული
განვითარების სააგენტო



წერილის ნომერი: 0121273180

თარიღი: 30/09/2021

პინი: 7535

გადაამოწმეთ: document.municipal.gov.ge

2021 წლის 28 სექტემბრის N 01212711875-67 განცხადების პასუხად, რომელიც შეეხება ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ: 81.02.93.001, 81.02.93.005, 81.02.96.175, 81.02.93.004, 81.02.95.253, 81.02.94.582, 81.02.93.006, 81.02.96.183, 81.02.96.349, 81.02.96.558, 81.02.99.985, 81.02.05.642, 81.02.05.644, 81.02.97.157, 81.02.06.439) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცებას, გაცნობებით:

სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს საგზაო მოძრაობის დაგეგმვის სამსახურმა განიხილა აღნიშნული პროექტი და ტრანსპორტზე ზემოქმედების შეფასება.

აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით, სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს საგზაო მოძრაობის დაგეგმვის სამსახურმა პოზიცია დააფიქსირა განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების დამტკიცების ეტაპზე 2021 წლის 31 მარტის N 01210906-67 განცხადების პასუხად N 01211021087 წერილით.

ვინაიდან ტრანსპორტზე ზეგავლენა არ ითვალისწინებს არსებით ცვლილებებს და არ იკვეთება ახალი საგულისხმო გარემოებები, სამსახურის პოზიცია რჩება უცვლელი.

სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს საგზაო მოძრაობის დაგეგმვის სამსახური არ არის წარმოდგენილი განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების წინააღმდეგი.

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი





ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური



წერილის ნომერი: 0121274816

თარიღი: 01/10/2021

პინი: 5083

გადაამოწმეთ: document.municipal.gov.ge

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა, კომპეტენციის ფარგლებში, განიხილა მიმდინარე წლის 28 სექტემბრის №01212711875-67 განცხადება, რომელიც ეხება ქალაქ თბილისში, სოფელი ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ: 81.02.05.642; 81.02.06.439; 81.02.96.175; 81.02.96.349; 81.02.97.157; 81.02.99.985; 81.02.05.644; 81.02.94.582; 81.02.96.558; 81.02.96.183; 81.02.93.004; 81.02.93.006; 81.02.93.005; 81.02.93.001; 81.02.95.253; არსებული ფუნქციური ზონა: სარეკრეაციო ზონა, სასოფლო-სამეურნეო ზონა, სატყეო ზონა; საპროექტო ფუნქციური ზონირება: სარეკრეაციო ზონა 3 (რზ-3), სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1), სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2)) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების საკითხს.

გაცნობებთ, რომ განმცხადებლის მიერ წარმოდგენილ მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების შესახებ გაცემულ საექსპერტო დასკვნაში საპროექტო ტერიტორიაზე აღწერილი **57 ძირი (ს/კ 81.02.05.644 - №7-№12, №14-№30, №34; ს/კ 81.02.99.985 - №35-№38, №40-№41; ს/კ 81.02.06.439 - №44; ს/კ 81.02.96.175 - №45; ს/კ 81.02.05.642 - №46, ს/კ 81.02.94.582 - №48-№50; ს/კ 81.02.96.558 - №51-№54; ს/კ 81.02.96.183 - №55-№56, №64; ს/კ 81.02.93.004 - №1, №57-№63; ს/კ 81.02.05.644-სა და ს/კ 81.02.93.004-ს შორის არსებულ ბუფერულ ზონაში - №2-№6; ს/კ 81.02.05.642-სა და ს/კ 81.02.94.582-ს შორის არსებულ ბუფერულ ზონაში - №47) მწვანე ნარგავი განეკუთვნება ხილ-კენკროვანთა სახეობას. „ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ საქართველოს კანონის (შემდგომში - კანონი) მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტისა და „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-55 დადგენილების (შემდგომში - დადგენილება) 25-ე მუხლის მე-5 პუნქტის თანახმად, კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანი ნარგავების მოჭრა/გადარგვა არ საჭიროებს უფლებამოსილი ორგანოს ნებართვას, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 15 და მეტი, 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის მქონე ხილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრას. **გამომდინარე იქიდან, რომ ზემოაღნიშნული მწვანე ნარგავები განეკუთვნება ხილ-კენკროვანთა სახეობას და თითოეულ საკადასტრო ერთეულზე მოსაჭრელი მწვანე ნარგავის რაოდენობა არ აღემატება 15 ერთეულს, მათი მოჭრა/გადარგვა არ საჭიროებს უფლებამოსილი ორგანოს ნებართვას.****

ამასთანავე, კანონის მე-6 მუხლის მე-6 პუნქტის „გ“ ქვეპუნქტისა და დადგენილების 26-ე მუხლის პირველი პუნქტის „გ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე და საექსპერტო დასკვნის გათვალისწინებით, სამსახური თანახმაა მოიჭრას **7 ძირი ჯანსაღი კვრინი** (ს/კ 81.02.05.644 - №13; 31-33; ს/კ 81.02.99.985 - №39, 42; ს/კ 81.02.06.439 - №43) მშენებლობის ნებართვის გაცემის პროცესში, დეტალური პროექტების დროს უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემული ნებართვის საფუძველზე.

აქვე გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი გამწვანების (დენდროლოგიური) დეტალური პროექტის

ფარგლებში ტერიტორიაზე გასამწვანებლად შემოთავაზებული მწვანე ნარგავების რაოდენობა (საპროექტოდ დასარგავი: 5 ძირი ჰიმალაის კედარი, 50 ძირი ევროპული მუხა, 19 ძირი ჩვეულებრივი ცხენისწაბლი, 50 ძირი ჭადარფოთოლა ნეკერჩხალი, 30 ძირი წვრილფოთოლა ცაცხვი, 7 ძირი ჩვეულებრივი ფიჭვი და 8 ძირი არღავანი (იუდას ხე)), ჯამში - **169 ერთეული**) სრულად ითვისებს საპროექტო ტერიტორიის ტშ-1-ისა და რზ-2-ის ნაწილისთვის გათვალისწინებულ კ-3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობს (ტშ-1 = 0,1 = 634,7 მ², რზ-2 = 0,8 = 1 989,6 მ²).

იმის გათვალისწინებით, რომ გასამწვანებლად შემოთავაზებული მწვანე ნარგავები გამოირჩევა ძრავალფეროვნებით, (ხე-ძეგნარების სახეობები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის №05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან) და ისინი ქ. თბილისის კლიმატისა და ლანდშაფტის შესაბამისია, სამსახური თანახმაა წარმოადგენილი სახით შეითანხმოს გამწვანების (დენდროლოგიური) პროექტი.

აქვე გაცნობებთ, რომ საპროექტო ტერიტორიის იმ ნაწილის გამწვანების დეტალური პროექტის შეთანხმების საკითხზე, რომლის განვითარება იგეგმება ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლებით, რზ-3-ის პარამეტრებით (რზ-3-ის კ-3 = 0,6 = 22 252,8 მ²), გადაწყვეტილება მიღებული იქნება თითოეული მიწის ნაკვეთის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლებით სამშენებლოდ განვითარებისას, მშენებლობის ნებართვის გაცემის პროცედურის ფარგლებში, დეტალური პროექტირების დროს.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, სამსახური კომპეტენციის ფარგლებში თანახმაა **81.02.05.642; 81.02.06.439; 81.02.96.175; 81.02.96.349; 81.02.97.157; 81.02.99.985; 81.02.05.644; 81.02.94.582; 81.02.96.558; 81.02.96.183; 81.02.93.004; 81.02.93.006; 81.02.93.005; 81.02.93.001; 81.02.95.253** საკადასტრო ერთეულებზე დამტკიცდეს ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების განაშენიანების რეგულირების გეგმა.

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული მტამპი





ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო



წერილის ნომერი: **61-01212441376**
თარიღი: **01/09/2021**
პინი: **7552**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის
ადრესატი: იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის ტრანსპორტისა და ურბანული
განვითარების სააგენტო
მისამართი: თბილისი, შარტავას ქ. N7

გადაამოწმეთ: document.municipal.gov.ge

სსიპ ქონების მართვის სააგენტომ, კომპეტენციის ფარგლებში განიხილა თქვენი 2021 წლის 30 აგვისტოს N16-01212421301 (30.08.21 N17-01212421499-61) წერილი, რომელიც ეხება ქალაქ თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების საკითხს. ვინაიდან საპროექტო არეალი მოიცავს დაურეგისტრირებელ სივრცეს, რომლის ნაწილის გამოყენება ზდება არსებული საკადასტრო ერთეულის ფართის უცვლელად კორექტირებით, ითხოვთ სააგენტოს პოზიციის დაფიქსირებას.

აღნიშნულთან დაკავშირებით გაცნობებთ, რომ სსიპ ქონების მართვის სააგენტო, არ არის წინააღმდეგი დაინტერესებაში არსებული დაურეგისტრირებელი სივრცე, მოექცეს განაშენიანების რეგულირების გეგმის საპროექტო არეალში, მიენიჭოს შესაბამისი ფუნქციური ზონა და განვითარდეს სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში 2021 წლის 20 ივლისის N01212013148-67 და 18 აგვისტოს N0121230798-67 ელექტრონული განაცხადებით წარმოდგენილი საპროექტო წინადადების შესაბამისად.

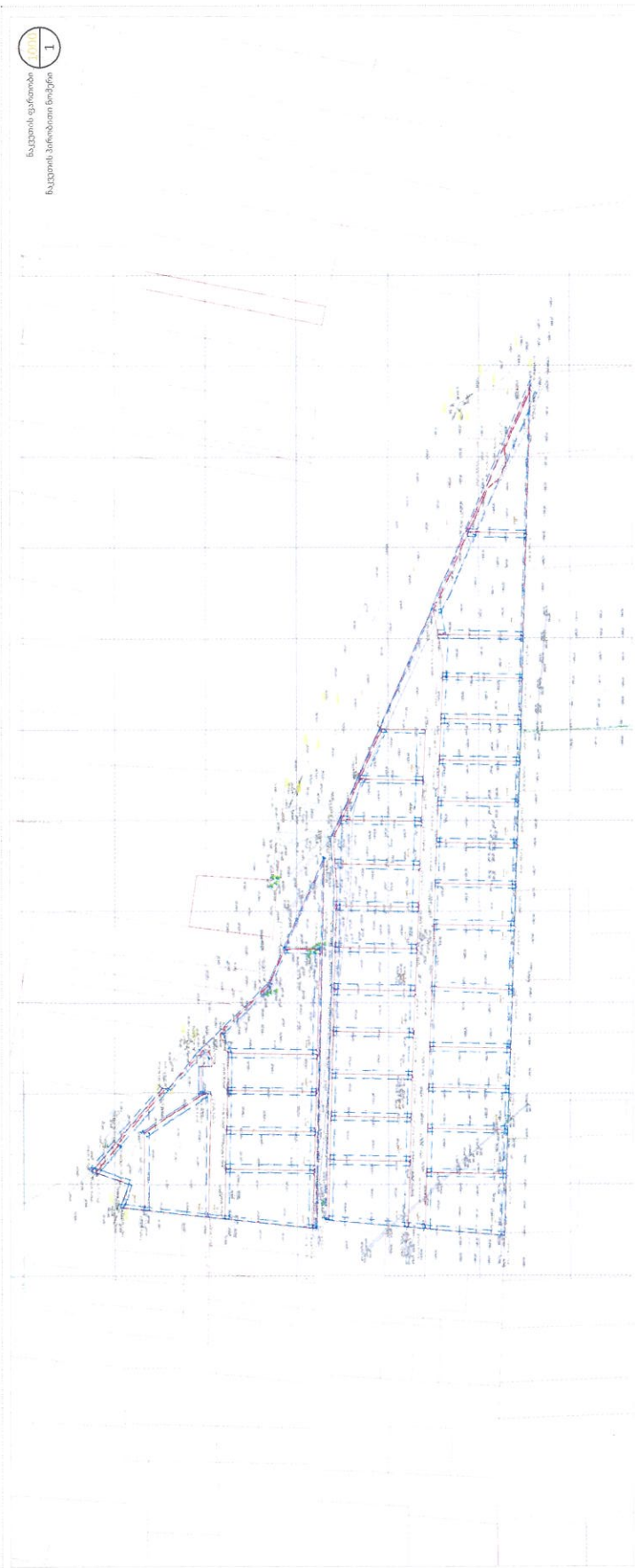
პატივისცემით,

ირაკლი თავართქილაძე

სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი





ଆମ ସ୍ୱାସ୍ଥ୍ୟ

მ.კ.ს. თუთღარი

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԴԱՏԱԿԱՆԱԿԱՆ

ქ.თბილისი, ტაბახმელა, ღუბაძე თავდადებულის
უკუის მიმდებარე ინდივიდუალური
აკაცოვნებელი სახლების განაშენიანების
პროექტის განხილვის გეგმა

მეცნიერების დარგები

C.Z.L.F.Z.1. მიწის ნაკვეთების განაწილების
გეგმა

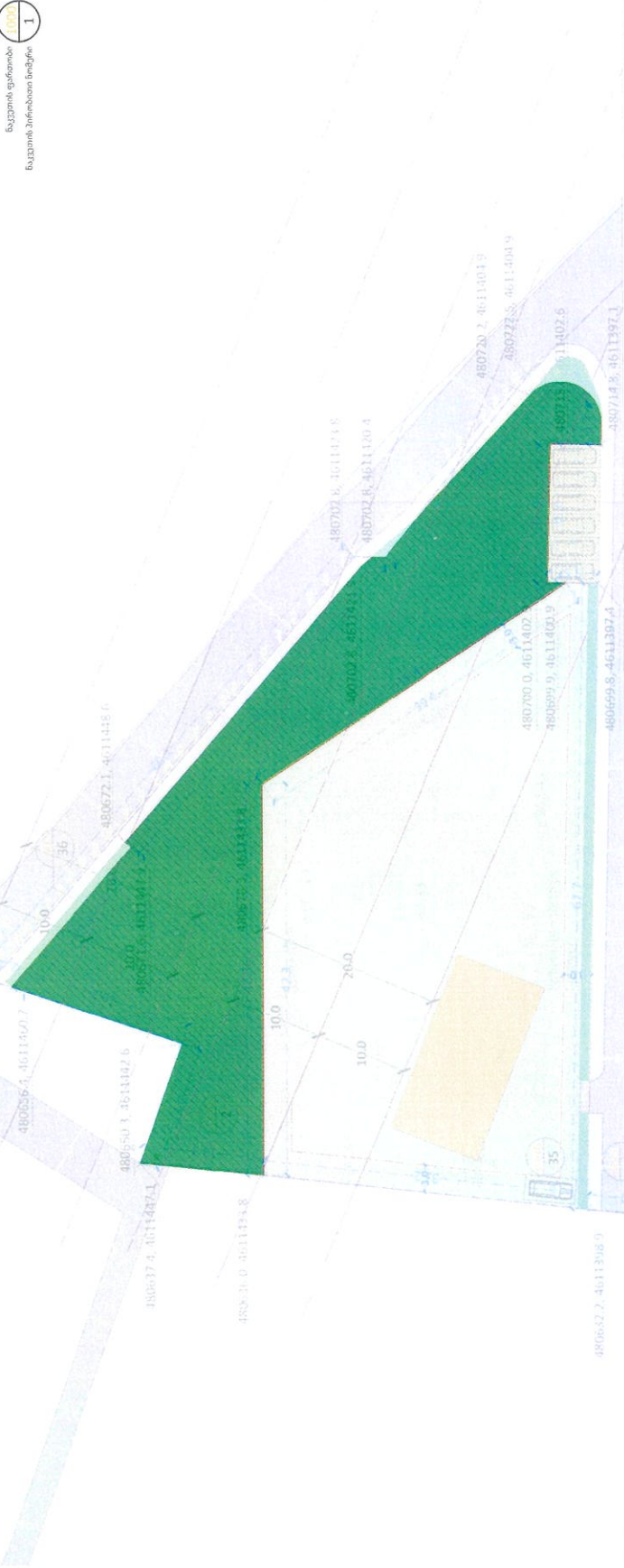
1. თბილისი, 2021 წლის ივნისი

მთა ანუ. გკმბდრძევილი

urban

1. $2x^2 + 3x - 5$	2. $x^2 - 4x + 7$	3. $5x^3 - 2x^2 + x - 8$	4. $x^4 - 3x^3 + 2x^2 - x + 6$
5. $7x^2 - 12x + 9$	6. $x^3 + 2x^2 - 5x + 1$	7. $4x^4 - 7x^3 + 3x^2 - 2x + 1$	8. $x^5 - 3x^4 + 2x^3 - x^2 + 4x - 7$
9. $6x^2 - 9x + 4$	10. $x^3 - 5x^2 + 8x - 3$	11. $3x^4 - 5x^3 + 2x^2 - 7x + 1$	12. $x^6 - 4x^5 + 3x^4 - 2x^3 + x^2 - 5x + 9$

აქედან გამომდინარე:



ပျော်ရွှင်စရာပဲလား :

ცხრილში მითითებულ საჩივრთაგანში ივლისისებზეა მიჩნეული სარეგისტრაციო განცხადებების რაოდენობა და მათი რაოდენობის განსაზღვრა შეუძლებელია. ამიტომ, საჩივრების რაოდენობის განსაზღვრა შეუძლებელია.

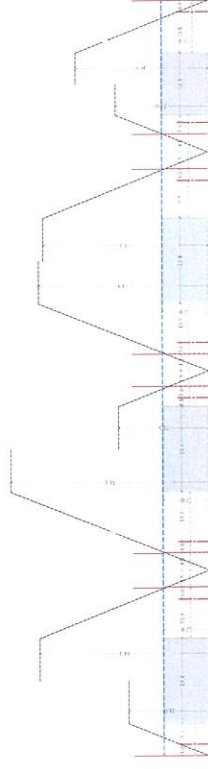
ვინიდან სარეკრაციო ზონა 3-ს არ გააჩნია მინიმალური პარამეტრი სიგანისა და სიღრმის ნაწილში. არ არის წარმოდგენილი შესაბამისი ზომები.

შესაძლებელია ნაკვეთის საზღვრებში დობის მოწყობა შესაბამისი კანონის გათვალისწინებით (ყრუ ნაწილში 1.8მ, ღია ნაწილი 40სმ. ჯამში 2.2მ) ნაწილები.

შესაძლოებოდა განაშენიანების რეგულირების წითელი საზს გასცდეს შენობის კონსოლიური ნაწილი.

ვინაიდან სარეკრეაციო ზონა 3-ით განვითარებული ნაკვეთებზე, გათვალისწინებულია ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლები, თითო სახლისთვის გათვალისწინებულია 1 ღია/დაბურული ავტოსადგომი. სახლის ფართობი უნდა შეადგენდეს 100-120 კვ.მ. სახლის სიმაღლე უნდა შეადგენდეს 2-3 სართულს. სახლის ფართობი უნდა შეადგენდეს 100-120 კვ.მ. სახლის სიმაღლე უნდა შეადგენდეს 2-3 სართულს. სახლის ფართობი უნდა შეადგენდეს 100-120 კვ.მ. სახლის სიმაღლე უნდა შეადგენდეს 2-3 სართულს.

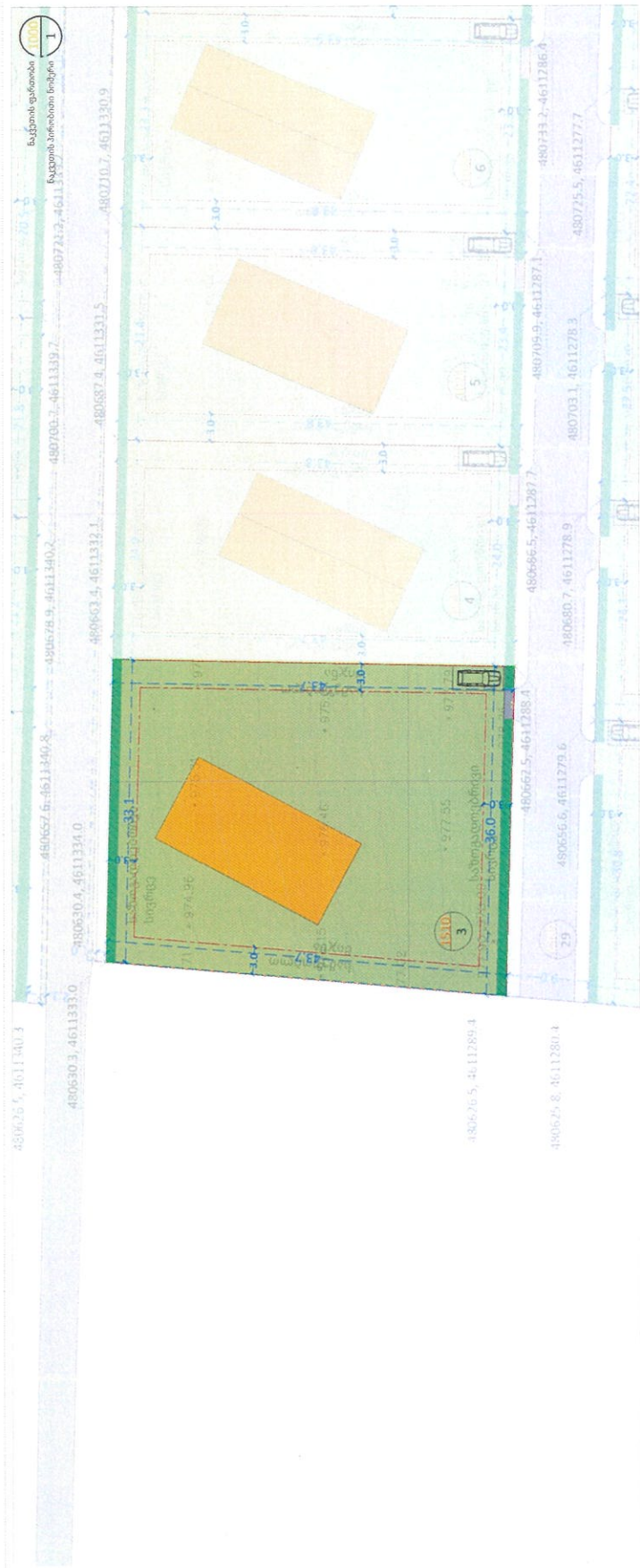
ვურთიკალური გეგმარების დეტალური პროექტი შესაძლებელია შეთანხმდეს დეტალური არაქვეტუროული



პროექტის შეთანხმების სტადიაზე.

საქიროების შემთხვევაში შესაძლება ეტაპების და რიგითობის გადაწველება ან/და პარალელურ რეჟიმში განხორციელება

[illegible]



ပုံနှိပ်ရက်စွဲ:

ცნობილი მითითებულ სართულანონბაში ივლისისმება მიწისზედა სართულების რაოდენობა შეადგენს კონსტრუქციულ შესაძლოა შეიცვალოს დელტური პროექტების დროს (განმეცხაების მეგლორების ხაზის დაგნობი)

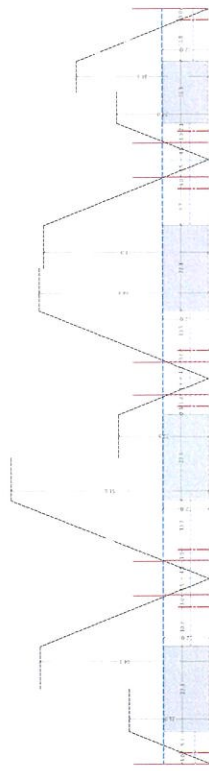
ვინიდან სარეკავიო ზონა 3-ს არ გააჩნია მინიმალური პარამეტრი სიგანისა და სიღრმის ნაწილში. არ არის წარმოდგენილი შესაბამისი ზომები.

შესაძლებელია ნაკვეთის საზღვრებში დროის მოწყობა შესაბამისი კანონის გათვალისწინებით (ყრუ ნაწილში 1.8, ღია ნაწილი 40სმ ჯამში 2.28) ნაწილები.

შესაძლებელია განაშენიანების რეგულიორების წითელ ხაზს გასცდეს ქუჩობის კონსოლიური ნაწილი.

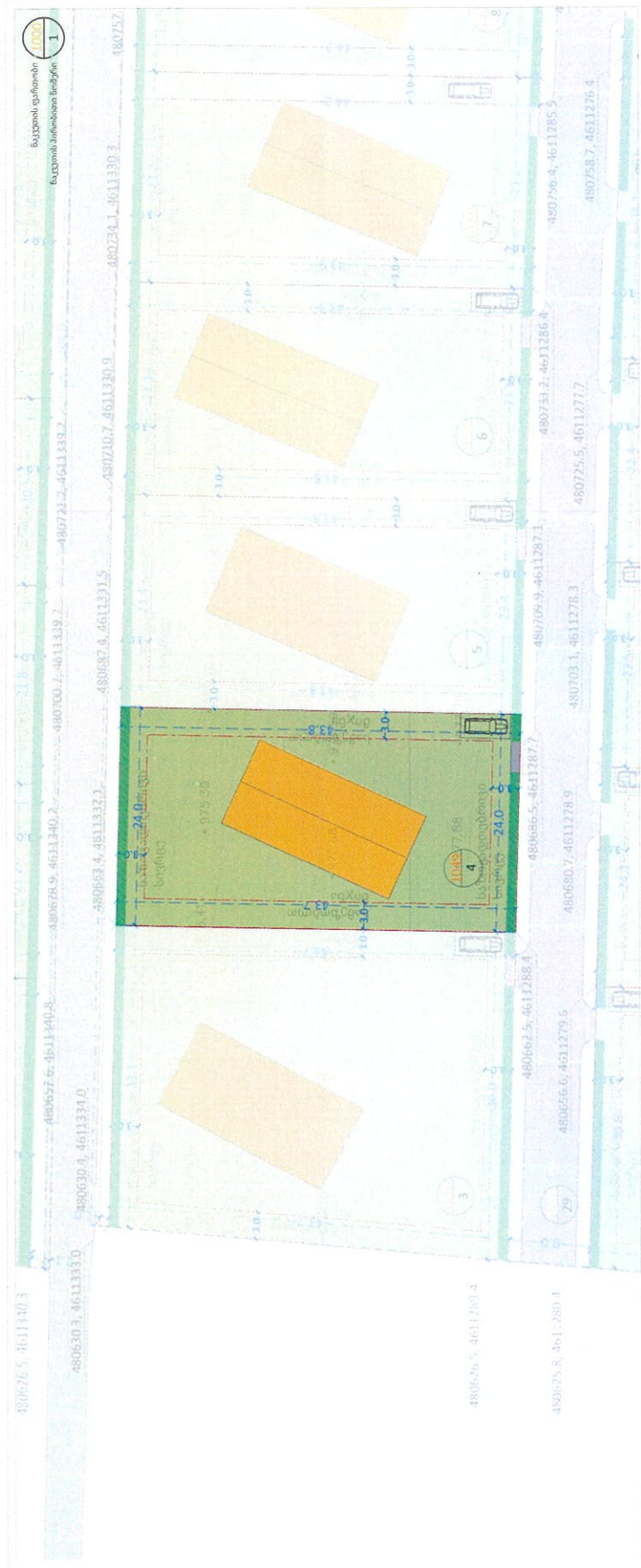
ვინაიდან სარეკრეაციო ზონა 3-ით განვითარებული ნაკვეთებზე, გათვალისწინებულია ინდივიდუალური ერთობლივი საცხოვრებელი სახლი, თითო სახლისთვის გათვალისწინებულია 1 დოკ/დახურული ავტოსადგომი ხისილი დამატებით 17 ავტოსადგომი ტერიტორიაზე მოსული სტუმრებისთვის.

პერტიკულური გეგმარების დეტალური პროექტი შესაძლებელია შეთანხმდეს დეტალური არქიტექტურული



საქირობის შემთხვევაში შესაძლება უპაუზო და რიგითობის გადაწყვეტა ან/და პარალელურ რეჟიმში განხორციელება





შპს "საქსტელკომ":

ცნობილი მითითებულ სართილიანობაში ივლისისებდა მიწისზედა სართულების რაოდენობა შეიძლება კონსტრუქციულად შეიცვალოს დამატებითი პროექტების დროს (გამხეჩარების ჩვენების ხაზის დაგვირგობა).

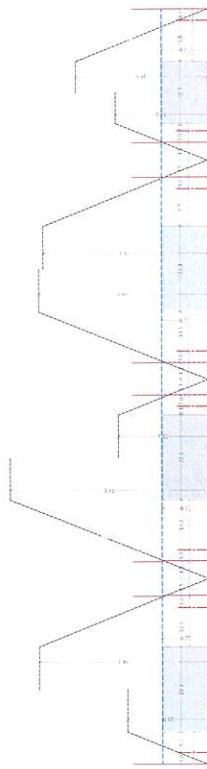
ვინაიდან სარეკლამო ზონა 3-ს არ გააჩნია მინიმალური პარამეტრი სიგანისა და სიღრმის ნაწილში, არ არის წარმოდგენილი შესაბამისი ზომები.

შესაძლებელია ნაკვეთის საზღვრებში დროის მოწყობა შესაბამისი კანონის გათვალისწინებით (ყოფიანობა 1.88, ღია ნაწილი 40სმ. ჯამში 2.28) ნაწილები.

შესაძლებელია განაშენიანების რეგულირების წითელ ხაზს გასცდეს შენობის კონსოლიდირი ნაწილი.

ვინაიდან სარეკრეაციო ზონა 3-ით განვითარებული ნაკვეთებზე, გათვალისწინებულია ინდივიდუალური ერთიანი საცხოვრებელი სახლები, თითო სახლისთვის გათვალისწინებულია 1 ღირ/დახარჯული ავტოსადგომი ხოლო დამატებით 17 ავტოსადგომი ტერიტორიაზე მოსული სტუმრებისთვის.

ვერტიკალური გეგმარების დეტალური პროექტი შესაძლებელია შეთანხმდეს დეტალური არქიტექტურული



პროექტის შეთანხმების სტადიაზე.

საქირობების შემთხვევაში შესაძლება ეტაპების და რიგითობის გადანაცვლება ან/და პარალელური რეჟიმში განხორციელება

[illegible]

ცნობილი მითითებულ საერთაშორისო ან იგივესმგზავს საერთოების რაოდენობა
შეზღუდის კონკრეტული შესაძლოა შეცვალოს დღესათვის პროექტების დროს (გამგზავნის ოქმურების ხაზის
დაცვის)

შესაძლებელია ნაკვეთის საზღვრებში დოზის მოწყობა შესაბამის კანონის გათვალისწინებით (ყურ. ნაწილი 1.8, და ნაწილი 40სმ. ჯამში 2.2ა) ნაწილები.

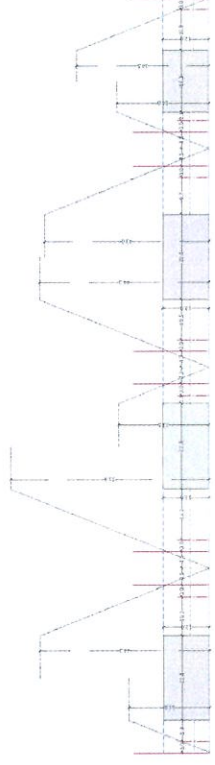
შესაძლებელია განაშენიანების რეგულირების წიფულ ხაზს გასცდეს უენობის კონსოლიური ნაწილი.

ვინიდან სარეკრეაციო ზონა 3-ით განვითარებული ნაკვეთებზე, გათვალისწინებულია ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლები, თითო სახლისთვის გათვალისწინებულია 1 ღია/დახურული ავტოსადგომი ხოლო დამატებით 17 ავტოსადგომი ტერიტორიაზე მოსული სტუმრებისთვის.

ვერტიკალური გეგმარების დეტალური პროექტი შესაძლებელია შეთანხმდეს დეტალური არქიტექტურული

პროექტის შეთანხმების სტადიაზე.

საქართველოს შემთხვევაში შესაძლება უტაპების და რიგიზობის გადანაცვლება ან/და პარალელურ რეჟიმში განხორციელება



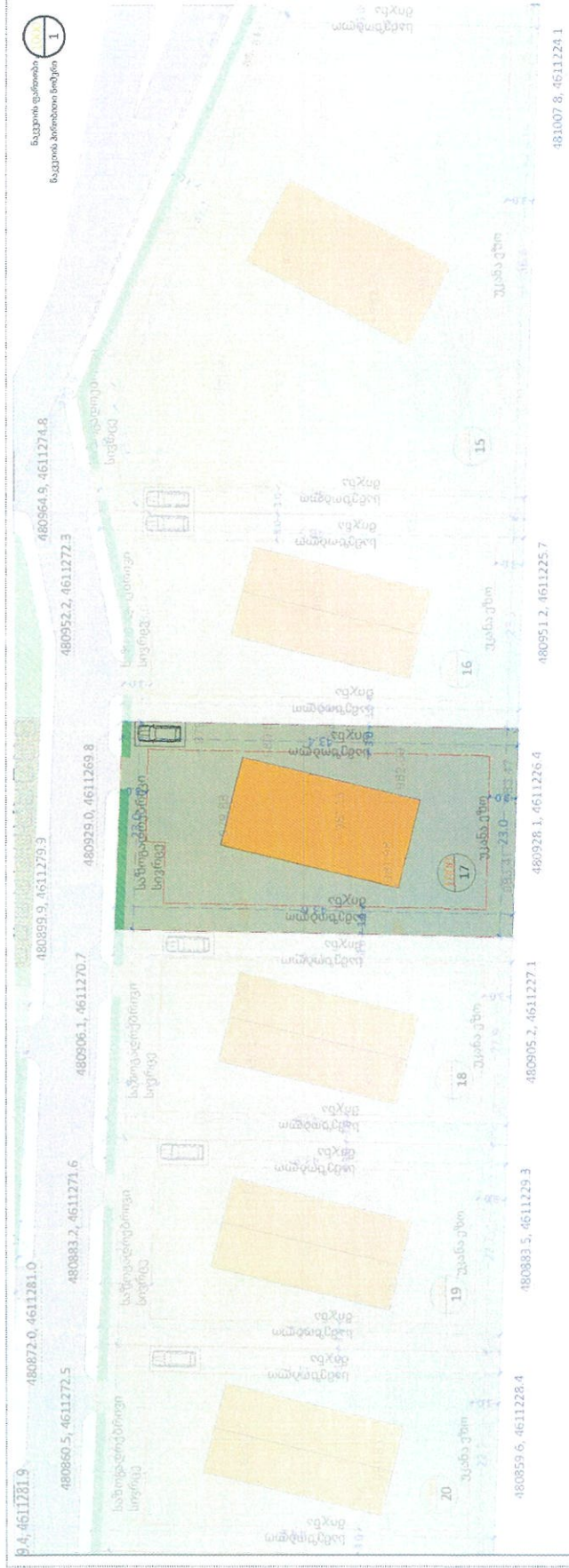


პროექტის შეთანხმების სტადიაზე.

საქართველოს შემთხვევაში შესაძლება ან/და პარალელურ რეჟიმში განხორციელება

კონკრეტული ზონა 3-ით განვითარებული ნაკვეთებზე, გათვალისწინებული ინდივიდუალური ერთბიანი საცხოვრებელი სახლები, თითო სახლისთვის გათვალისწინებული 1 ოთხ/დახურული ავტოსადგომი ხოლო დამატებით 17 ავტოსადგომი ტერიტორიაზე მოსული სტუმრებისთვის.

ვერტიკალური გვემარების დეტალური პროექტი შესაძლებელია შეთანხმდეს დეტალური არქიტექტურული



Task	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 3	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 4	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 10	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 11	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 13	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 14	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 15	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 16	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Task 17	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58																																										

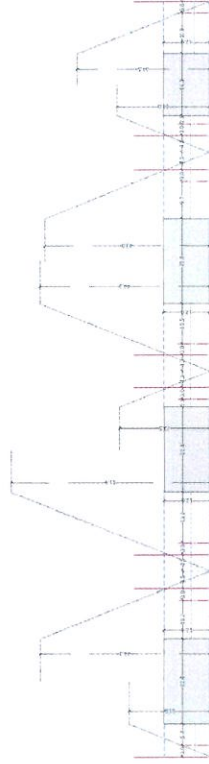
დწილში მითითებულ სართლიანობაში ივლისებზე მიჩნეულა სართლები რაოდენობა
ქუჩების კონტური შესაძლოა შეიცვალოს დეტალური პროექტების დროს (განმეცნების რეგულირების ხაზის
დაცვის)

შესაძლებელია ნაკვეთის საზღვრებში დროის მოწყობა შესაბამისი კანონის გათვალისწინებით (ყურ. ნაწილში 1.80, და ნაწილი 40სმ. ჯამში 2.28) ნაწილები.

ვინაიდან სარეკრეაციო ზონა 3-ით განვითარებული ნაკვეთზე, გათვალისწინებულია ინდივიდუალური ერთეული საცხოვრებელი სახლი, თითო სახლისთვის გათვალისწინებულია 1 ღია/დახურული ავტოსადგომი თითო დაშორებული 17 ავტოსადგომი ტერიტორიაზე მოხლავს სტრუქტურისთვის.

პროექტის შეთანხმების სტადიაზე.

საქიროების შემთხვევაში შესაძლება უტაპების და რიგიითობის გადაწყვეტა ან/და პარალელურ რეჟიმში განხორციელება

[illegible]



អារម្ភកថាបទៈ

გვიყვანა დასრულებული ზონა 3-4 არ გააჩნია მინიმალური პარამეტრი სიგანისა და სიღრმის ნაწილში. არ არის მომთხოვნილი შესაბამისი ზომები.

2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-2622-2623-2624-2625-2626-2627-2628-2629-2630-2631-2632-2633-2634-2635-2636-2637-2638-2639-2640-2641-2642-2643-2644-2645-2646-2647-2648-2649-2650-2651-2652-2653-2654-2655-2656-2657-2658-2659-2660-2661-2662-2663-2664-2665-2666-2667-2668-2669-2670-2671-2672-2673-2674-2675-2676-2677-2678-2679-2680-2681-2682-2683-2684-2685-2686-2687-2688-2689-2690-2691-2692-2693-2694-2695-2696-2697-2698-2699-2700-2701-2702-2703-2704-2705-2706-2707-2708-2709-2710-2711-2712-2713-2714-2715-2716-2717-2718-2719-2720-2721-2722-2723-2724-2725-2726-2727-2728-2729-2730-2731-2732-2733-2734-2735-2736-2737-2738-2739-2740-2741-2742-2743-2744-2745-2746-2747-2748-2749-2750-2751-2752-2753-2754-2755-2756-2757-2758-2759-2760-2761-2762-2763-2764-2765-2766-2767-2768-2769-2770-2771-2772-2773-2774-2775-2776-2777-2778-2779-2780-2781-2782-2783-2784-2785-2786-2787-2788-2789-2790-2791-2792-2793-2794-2795-2796-2797-2798-2799-2800-2801-2802-2803-2804-2805-2806-2807-2808-2809-2810-2811-2812-2813-2814-2815-2816-2817-2818-2819-2820-2821-2822-2823-2824-2825-2826-2827-2828-2829-2830-2831-2832-2833-2834-2835-2836-2837

დღერტიკალური გვეგმარების დღეათური ზრთაქი შესატლებლია შიტანხმეს დეტალონი ანქიქიქურული



საქირობების შემთხვევაში შესაძლებელია უბრალოდ და რეგისტრაციის გადაწყვეტა ან/და პარალელურ რეჟიმში განხორციელება

[illegible]

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85																

შენიშვნა :

ცნობილი მითითებულ სართულიანობაში იგულისხმება მიწისზედა სართულების რაოდენობა შენობის კონტური შესაძლოა შეიცვალოს დეტალური პროექტირების დროს (განმარჩების რეგულირების ბაზის დაცვით)

კონკრეტული სართულიანობის ზონა 3-ს არ გააჩნია მინიმალური პარამეტრი სიგანისა და სიღრმის ნაწილში. არ არის წარმოდგენილი შესაბამისი ზომები.

შესაძლებელია ნაკვეთებში დიობის მოწყობა შესაბამისი კანონის გათვალისწინებით (ყრუ ნაწილში 1.88, ღია ნაწილში 40სმ ჯამში 2.28) ნაწილები.

შესაძლებელია განამარჩების რეგულირების წითელ საზს გასცდეს შენობის კონსტრუქციის ნაწილი.

კონკრეტული სართულიანობის ზონა 3-ით განვიხილავთ, გათვალისწინებული ინდივიდუალური ერთიანი საპროექტო საზღვრები, თითო სხლისთვის გათვალისწინებული 1 ღია/დახურული ავტოსადგომი ხოლო დამატებით 1.7 ავტოსადგომი ტერიტორიაზე მოსული სტუმრებისთვის.

ვერტიკალური მცველების დეტალური პროექტი შესაძლებელია შეთანხმდეს დეტალური არქიტექტურული

[illegible]

შენიშვნა :

გვერდიან მთითურთ სართულთანაში იგულისხმება მიწისზედა სართულების რაოდენობა შენობის კონტური შესაძლოა შეიცვალოს დეტალური პროექტირების დროს (განმარჩევის ხაზის დაგვიო)

გვერდიდან საწყერადიო ზონა 3-ს არ გაჩინია შინამილური პარამეტრი სივანისა და სიდორმის ნაწილიში. არ არის გარემოდგენილი შესაბამისი ზომები.

სართულიშეკლები ნაკვეთის საფუძვებში დობის მოწყობა შესაბამისი კანონის გათვალისწინებით (ყრუ ნაწილიში 1.88, ლია ნაწილი 40სმ, ჯამში 2.28) ნაწილები.

შესაძლებელია განმარჩევის რეგულირების წითელ ხაზს გასცდეს შენობის კონსოლური ნაწილი.

შესანიშნავია საწყერადიო ზონა 3-ით განვითარებული ნაკვეთებზე, გათვალისწინებულია ინდივიდუალური კონსტრუქციის საფუძვლები, თითო სახლისთვის გათვალისწინებულია 1 დია/დანურილი ავტოსადგომი ბოლო დამატებით 17 ავტოსადგომი ტერიტორიაზე მოსული სტუმრებისთვის.

პროექტის შემადგენელი ნაწილები

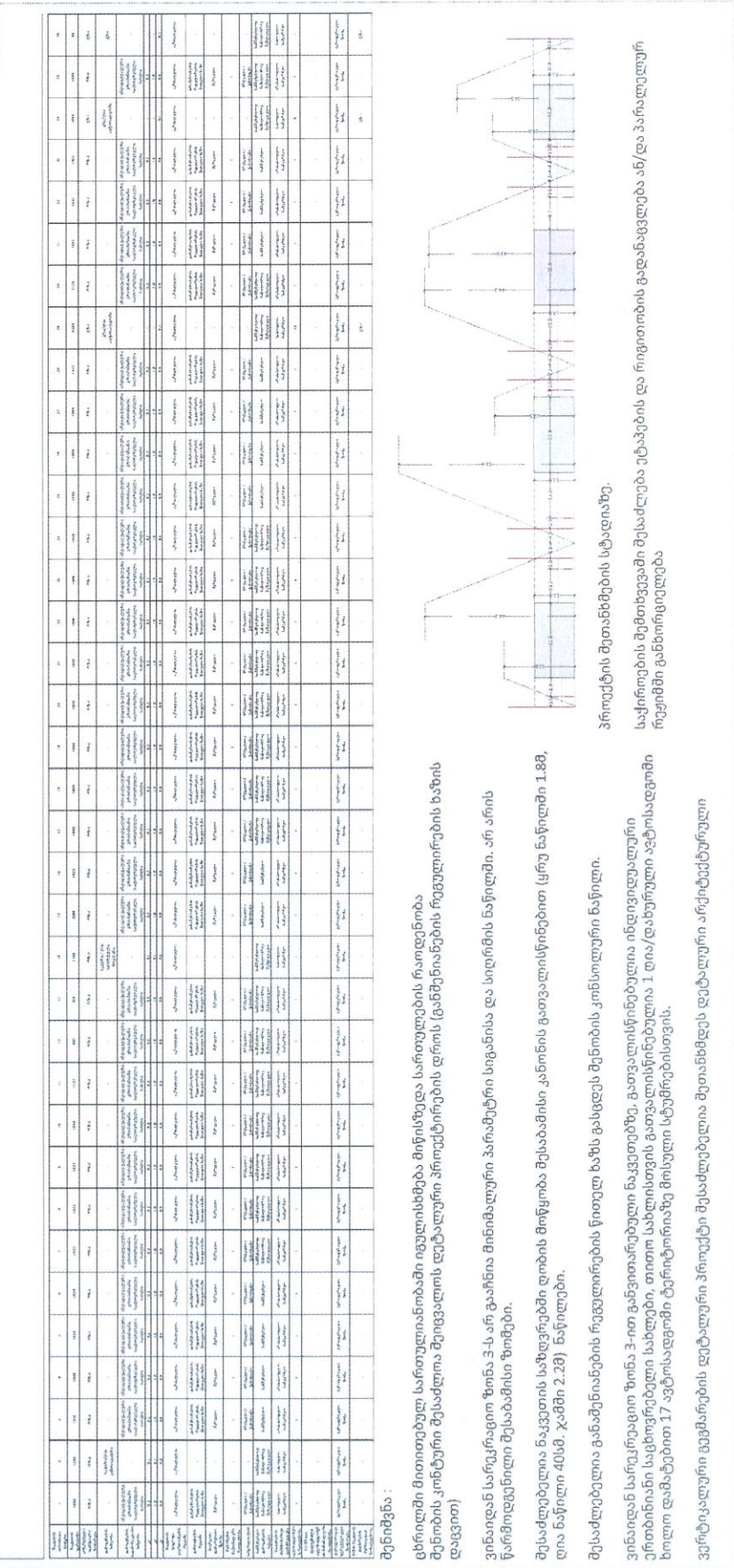
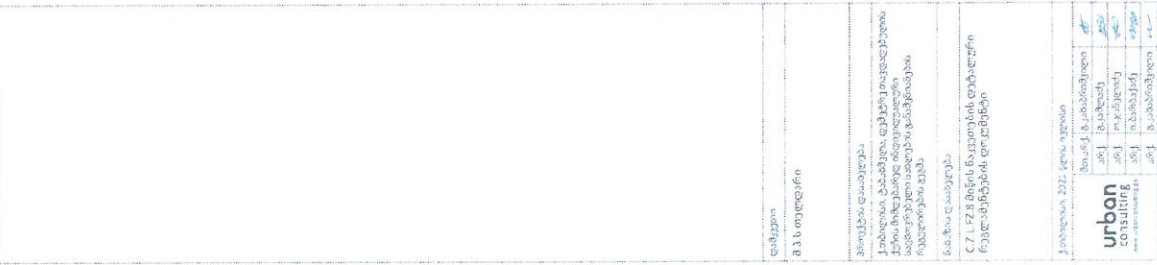
საქართველოს შემთხვევაში შესაძლებელია ეტაჟების და რიგითობის გადაწყველება ამ/და პარალელურ რიგებში განხორციელება

პროექტის შემადგენელი ნაწილები

საქართველოს შემთხვევაში შესაძლებელია ეტაჟების და რიგითობის გადაწყველება ამ/და პარალელურ რიგებში განხორციელება

საქართველოს შემთხვევაში შესაძლებელია უკაბინის და რიგითობის გადანაცვლება ან/და პარალელური რეჟიმში განხორციელება

საქართველოს შემთხვევაში შესაძლება უტაბის და რიგითობის გადაწყვეტა ან/და პარალელურ რეჟიმში განხორციელება

[illegible]

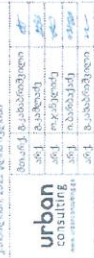
ცხრილში ნ
შეუძნობის კი
დაცვიით)

გვიჩვენებდნენ სარეკრავიო ზონა 3-ს არ გააჩნია მინიმალური პარამეტრი სიგანისა და სიღრმის ნაწილში. არ არის სარეკრავიო ნილი მუშაობის ზომები.

შესაძლებელია განაშენიანების რეგულირების წიფილი ზღის გასყდის შენობის კონსოლიური ნაწილი.

ვეფერტიკალური გეგმარების დეტალური პრაქტიკა შესაძლებელია შეთანხმდეს დეტალური არქიტექტურული

საქართველოს შემთხვევაში შუქსაძლება ეტაპების და რიგითობის გადანაცვლება ან/და პარალელურ რეჟიმში განხორციელება



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85																

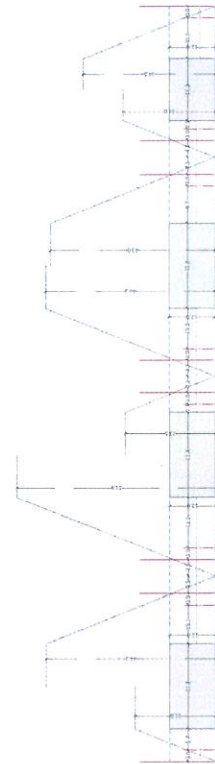
ცნობილი მიმოთხუებული სართულიანობაში იგდისებამება მიჩნეულა სართულების რაოდენობა შენობის კონკრეტული შესაძლოა შეიცვალოს დეტალური პროექტების დროს (განმეინების რეკლამების ხაზის დაცვით)

შესაძლებელია: ნაკვეთის საზღვრებში დობის მოწყობა შესაბამისი კანონის გათვალისწინებით (ყრე ნაწილში 1.83, დია ნაწილი 40სმ. ჯამში 2.28) ნაწილებზე.

ჟონიდან სარეაქციო ზონა 3-ით განვითარებული ნაკვეთებზე, გათვალისწინებულია ინდივიდუალური ერთობიანი საცხოვრებელი საბუთები, თითო საბუთსთვის გათვალისწინებულია 1 ღია/დახურული ავტოსადგომი ხოლო დამატებით 17 ავტოსადგომი ტერიტორიაზე მოსული სტუმრებისთვის.

ვერჩიკაშური გეგმარების დეტალური პრაქტიკი შესაძლებელია შეთანხმდეს დეტალური არჩიტიქტურული

საქართველოს შემთხვევაში შესაძლებელია ექსპერტის და რეგიონის გადამანაცვლება ან/და პარალელური ექიმში განხორციელება



[illegible]

Account Number	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Account Name	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Account Type	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Account Status	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Account Balance	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
Account Interest	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79																					

შენიშვნა:

ცხრილში მითითებულ საორიენტაციო ზონაში იმულისჩვენება მიჩნეულია სართულების რაოდენობა შენობის კონტურის შესაბამისად გეგმის დეტალური პროექტირების დროს (განმარტების რეკომენდირებული ხაზის დაგვით)

ვინაიდან სარეკავიო ზონა 3-ს არ გააჩნია შინაგანი პერიმეტრი სივრცის და სიღრმის ნაწილი. არ არის წარმოდგენილი შესაბამისი ზომები.

შესატყვისად აღინიშნება ნაკვეთის საფუძველზე დონის მოწყობა შესაბამისი კანონის გათვალისწინებით (ყრუ ნაწილი 1.8მ, დია ნაწილი 40სმ. ჯამში 2.2მ) ნაწილები.

შესატყვისად აღინიშნება განმარტების რეკომენდირების წითელ ხაზს გასდევს შენობის კონსტრუქციის ნაწილი.

ვინაიდან სარეკავიო ზონა 3-ით განვითარებული ნაკვეთებზე, გათვალისწინებულია ინდივიდუალური ენერგიის სისტემების გამოყენების საფუძველი სახლები, თითო სახლისთვის გათვალისწინებულია 1 დია/დასურული ავტოსადგომი ბილი დაატებული 17 ავტოსადგომი ტერიტორიაზე მოსულნი სტუმრებისთვის.

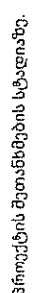
ავტორიტარული გეგმარების დეტალური პროექტი შესატყვისად აღინიშნება შენობის დეტალური არქიტექტურული

တွက်ဖွင့်:

უკრაინიდან სარეკლამოო ზონა 33 აკრ. გააჩნია მიწისმფლობელი პარამეტრი სავაჭროსა და სოფლის ნაწილში. არ არის წარმოდგენილი შესაბამისი ზომები.

შესაძლებელია განაშენიანების რეგულირების წითელ ხაზს გასცდეს შენობის კონსოლიური ნაწილი.

ვერტიკალური გვერდების დეტალური პროექტი შესაძლებელია შეთანხმდეს დეტალური არქიტექტურული



საქართველოს შემთხვევაში შესაძლებელია ექაბების და რიგითობის გადაწყველება ან/და პარალელურ რეჟიმში განხორციელება

დბრიდში მითითებულ სართულანობაში იგულისხმება მიწისზედა სართულების რაოდენობა შენობის კონსტრუქციის შესაძლოა შეიცვალოს დეტალური პროექტების დროს (გამგეზავნების რეგულირების ხაზის დადგენის შემთხვევაში).

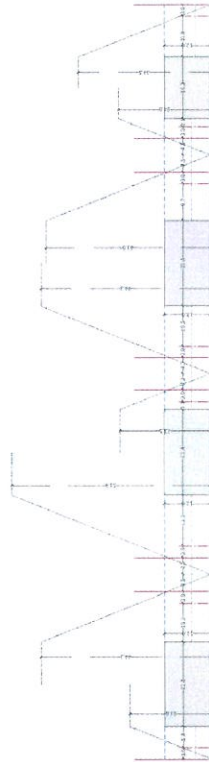
შეკვლეუბებელთა ნაკვეთის საზღვრებში დოზის მოწყობა შესაბამისი კონონის გათვალისწინებით (ყურე ნაწილში 1.88, სიგა ნაწილი 40სმ. xამში 2,20} ნაწილში).

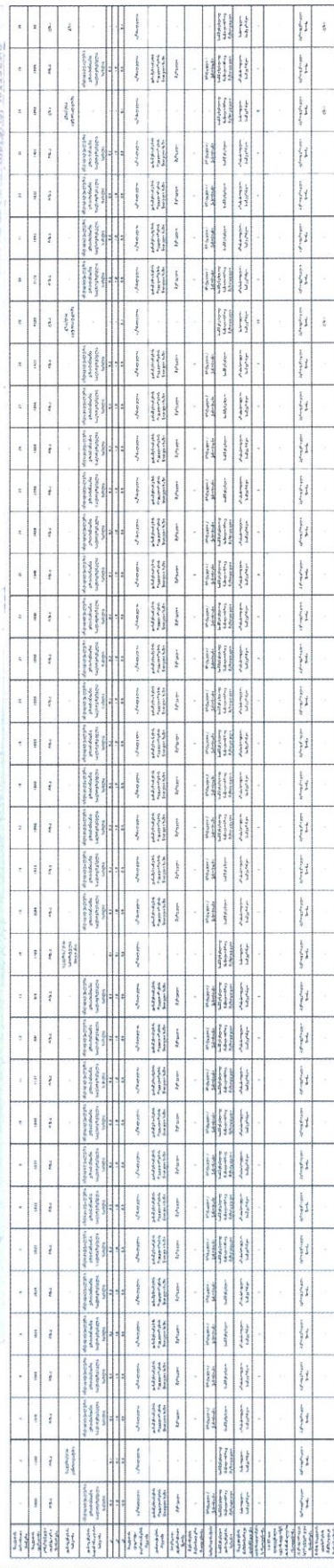
კვირიდან საერკრავად ზონა 3-ით გაზოგადებული ნაკვეთებზე, გათვალისწინებულია ინდივიდუალური ექსპროზიონიზმი სკეპტოსის სახელით, თითო სახელათვის გათვალისწინებულია 20ცა/დასურული ავტოსადგომი სივლით დაამატებენ 17 ავტოსადგომი ჭურჭლორითა და მოსული სტუმრებისთვის.

პერტიკაჟური გეგმარების დეტალური პროექტი შესაძლებელია შეთანხმდეს დეტალური არქიტექტურული

პროტექციის შეთანხმების სტადიაზე.

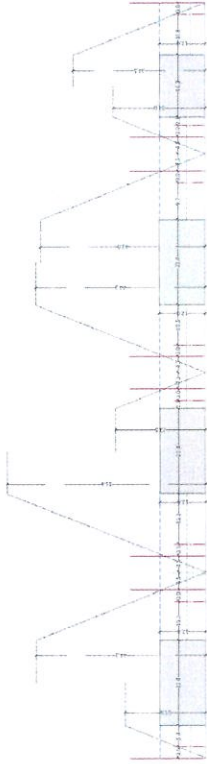
საქართველოს შემთხვევაში შესაძლებელია უკუპროგრესი და რეგრესიული ტენდენციები, რადგან უკუპროგრესიული ტენდენციები უკუპროგრესიული ტენდენციების გამოვლინებას ნიშნავს.





ვერტიკალური გეგმარების დეტალური პროექტი შესაძლებელია შეთანხმდეს დეტალური არქიტექტურული

საქართველოს შემთხვევაში შესაძლება ეტაპების და რიგითობის გადაწყვეტა ან/და პარალელურ რეჟიმში განხორციელება



[illegible]

შენიშვნა :
ცხრილში მითითებულ სართულიანობაში იგულისხმება მიწისზედა სართულები რაოდენობა შენობის კონტური შესაძლოა შეიცვალოს დეტალური პროექტირების დროს (განმარჩევის რეგულირების საზუს დაგვიით)

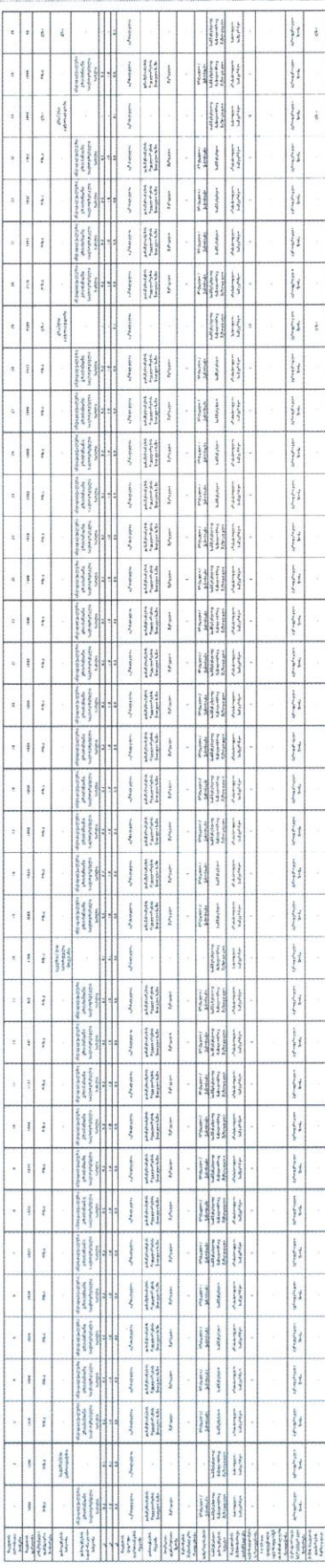
კონიდან სარეკრავიო ზონა 3-4 არ გაჩნია მინიმალური პარამეტრი სიგანისა და სიღრმის ნაწილში. არ არის წარმოდგენილი შესაბამისი ზომები.

შესაძლებელია ნაკვეთებში დობის მოწყობა შესაბამისი კანონის გათვალისწინებით (ყრუ ნაწილში 1.80, ლია ნაწილში 40სმ, ჯამში 2.28) ნაწილები.

შესაძლებელია განამარჩევის რეგულირების წითელ ხაზს გასვდეს შენობის კონსოლური ნაწილი.

კონიდან სარეკრავიო ზონა 3-ით განვიარებულ ნაკვეთებზე, გათვალისწინებულია ინდივიდუალური ერთიანი საცხოვრებელი სახლები, თითო სახლისთვის გათვალისწინებულია 1 დიპ/დასურული ავტოსადგომი ხოლო დამატებით 17 ავტოსადგომი ტერიტორიაზე მოსული სტუმრებისთვის.

პერტაგალური გეგმარების დეტალური პროექტი შესაძლებელია შეთანხმდეს დეტალური არქიტექტურული



დსრილიშ მითითებულ სარეგულირებო იუსტიციეშა მიჩისჷდა სარიუსების რაოდენობა
შენიშნობა კონტური შესაძლოა შეიცვალოს დუბალური პროექტირების დროს (გამენიანება რეგულირების ხაზის
დაცვით)

შესაძლებელია ნაკვეთის საზღვრებში დობის მოწყობა შესაბამისი კანონის გათვალისწინებით (ყურე ნაწილში 1.8D, თუ ნაწილი 40A). ჯამში 2.2B) ნაწილები.

ვინაიდან სარეკრეაციო ზონა 3-ით განვითარებული ნაკვეთებზე, გათვალისწინებულია ინდივიდუალური ერთბიანი საცხოვრებელი სახლები, თითო სახლისთვის გათვალისწინებულია 1 ლიპ/დაბურული ავტოსადგომი ხოლო დამატებით 17 ავტოსადგომი ტერიტორიაზე მოსული სტუმრებისთვის.

საქართვების შემთხვევაში შესაძლება უტაჰების და რიგიითობის გადანაცვლება ან/და პარალელურ რეჟიმში განხორციელება

Chemical structures of various substituted benzene rings, including phenol, aniline, and various substituted benzenes.

[illegible][illegible]


 CC BY-SA

303

Figure 1. The structure of the proposed model.

003028431201

[illegible]

ცხინილში მოითხოველ სართულანობაში იგულისხმება მიწისზედა სართულების რაოდენობა
შენიშვნა: კონტურში შესაძლოა შევიცვალონ დეტალური პროექტების დროს (განმარჩების რეგულაციების ხაზის
დაცვით)

პროცესების განხორციელებაში მონაწილეობის უფლება აქვს ყველას, ვინც იმდენად აინტერესებს საკითხი, რამდენადაც საკუთარივე ინტერესების დაცვას. ამასთან, მათ უნდა ჰქონდეთ შესაძლებლობა, დაეხმონ საკუთარ ინტერესებს, რათა დაეცეს საკუთარივე ინტერესები.

შესაძლებელია ნაკვეთის საზღვრებში დიდი მოცუბა შეესაბამისი კანონის გათვალისწინებით (ყოველწლიურ 1.8%, თუ ნაწილი 40%-ს, ან 2.2%) ნაწილობრივ.

Միայն ժողովուրդը և կոմունիստական դեպարտամենտներն են պահպանում մեր հայրենիքը:

უფრო ადვილად სანარკურადო უბან 3-ით განვითარებული ქვეყნებზე, მაგალიტის მსგავსად ინდივიდუალური პრობლემები სანარკურადო სახეობაზე, თითოეული სახეობის განვითარებაზე 1 დღე/დახვეწილი აქტივობები ხორციელდება. 17 აქტივობის მიზანობაა უზრუნველყოფა მოსახლეობის განვითარებისთვის.

გვერტიკალოარი გვემარბის დეკალური ჰროქქტი შესაქლებულია შეთანხმდეს დუტალური არქიტექტურული

პროექტის მიზანშეწონიერება.

საქიროების შემთხვევაში შესაძლება უტაპების და რიგითობის გადაწყვეტა ან/და პარალელური რეაქტივების განხორციელება



பி.கே. ராஜலட்சுமி

Reynolds, C. (1997) *Journal of Management Education*, 21, 1039-1044.

1. **Introduction**
 2. **Background**
 3. **Methodology**
 4. **Results**
 5. **Conclusion**
 6. **References**
 7. **Appendix**
 8. **Index**
 9. **Table of Contents**
 10. **Summary**
 11. **Abstract**
 12. **Keywords**
 13. **Subject Headings**
 14. **Notes**
 15. **Footnotes**
 16. **References**
 17. **Appendix**
 18. **Index**
 19. **Table of Contents**
 20. **Summary**
 21. **Abstract**
 22. **Keywords**
 23. **Subject Headings**
 24. **Notes**
 25. **Footnotes**
 26. **References**
 27. **Appendix**
 28. **Index**
 29. **Table of Contents**
 30. **Summary**
 31. **Abstract**
 32. **Keywords**
 33. **Subject Headings**
 34. **Notes**
 35. **Footnotes**
 36. **References**
 37. **Appendix**
 38. **Index**
 39. **Table of Contents**
 40. **Summary**
 41. **Abstract**
 42. **Keywords**
 43. **Subject Headings**
 44. **Notes**
 45. **Footnotes**
 46. **References**
 47. **Appendix**
 48. **Index**
 49. **Table of Contents**
 50. **Summary**
 51. **Abstract**
 52. **Keywords**
 53. **Subject Headings**
 54. **Notes**
 55. **Footnotes**
 56. **References**
 57. **Appendix**
 58. **Index**
 59. **Table of Contents**
 60. **Summary**
 61. **Abstract**
 62. **Keywords**
 63. **Subject Headings**
 64. **Notes**
 65. **Footnotes**
 66. **References**
 67. **Appendix**
 68. **Index**
 69. **Table of Contents**
 70. **Summary**
 71. **Abstract**
 72. **Keywords**
 73. **Subject Headings**
 74. **Notes**
 75. **Footnotes**
 76. **References**
 77. **Appendix**
 78. **Index**
 79. **Table of Contents**
 80. **Summary**
 81. **Abstract**
 82. **Keywords**
 83. **Subject Headings**
 84. **Notes**
 85. **Footnotes**
 86. **References**
 87. **Appendix**
 88. **Index**
 89. **Table of Contents**
 90. **Summary**
 91. **Abstract**
 92. **Keywords**
 93. **Subject Headings**
 94. **Notes**
 95. **Footnotes**
 96. **References**
 97. **Appendix**
 98. **Index**
 99. **Table of Contents**
 100. **Summary**
 101. **Abstract**
 102. **Keywords**
 103. **Subject Headings**
 104. **Notes**
 105. **Footnotes**
 106. **References**
 107. **Appendix**
 108. **Index**
 109. **Table of Contents**
 110. **Summary**
 111. **Abstract**
 112. **Keywords**
 113. **Subject Headings**
 114. **Notes**
 115. **Footnotes**
 116. **References**
 117. **Appendix**
 118. **Index**
 119. **Table of Contents**
 120. **Summary**
 121. **Abstract**
 122. **Keywords**
 123. **Subject Headings**
 124. **Notes**
 125. **Footnotes**
 126. **References**
 127. **Appendix**
 128. **Index**
 129. **Table of Contents**
 130. **Summary**
 131. **Abstract**
 132. **Keywords**
 133. **Subject Headings**
 134. **Notes**
 135. **Footnotes**
 136. **References**
 137. **Appendix**
 138. **Index**
 139. **Table of Contents**
 140. **Summary**
 141. **Abstract**
 142. **Keywords**
 143. **Subject Headings**
 144. **Notes**
 145. **Footnotes**
 146. **References**
 147. **Appendix**
 148. **Index**
 149. **Table of Contents**
 150. **Summary**
 151. **Abstract**
 152. **Keywords**
 153. **Subject Headings**
 154. **Notes**
 155. **Footnotes**
 156. **References**
 157. **Appendix**
 158. **Index**
 159. **Table of Contents**
 160. **Summary**
 161. **Abstract**
 162. **Keywords**
 163. **Subject Headings**
 164. **Notes**
 165. **Footnotes**
 166. **References**
 167. **Appendix**
 168. **Index**
 169. **Table of Contents**
 170. **Summary**
 171. **Abstract**
 172. **Keywords**
 173. **Subject Headings**
 174. **Notes**
 175. **Footnotes**
 176. **References**
 177. **Appendix**
 178. **Index**
 179. **Table of Contents**
 180. **Summary**
 181. **Abstract**
 182. **Keywords**
 183. **Subject Headings**
 184. **Notes**
 185. **Footnotes**
 186. **References**
 187. **Appendix**
 188. **Index**
 189. **Table of Contents**
 190. **Summary**
 191. **Abstract**
 192. **Keywords**
 193. **Subject Headings**
 194. **Notes**
 195. **Footnotes**
 196. **References**
 197. **Appendix**
 198. **Index**
 199. **Table of Contents**
 200. **Summary**
 201. **Abstract**
 202. **Keywords**
 203. **Subject Headings**
 204. **Notes**
 205. **Footnotes**
 206. **References**
 207. **Appendix**
 208. **Index**
 209. **Table of Contents**
 210. **Summary**
 211. **Abstract**
 212. **Keywords**
 213. **Subject Headings**
 214. **Notes**
 215. **Footnotes**
 216. **References**
 217. **Appendix**
 218. **Index**
 219. **Table of Contents**
 220. **Summary**
 221. **Abstract**
 222. **Keywords**
 223. **Subject Headings**
 224. **Notes**
 225. **Footnotes**
 226. **References**
 227. **Appendix**
 228. **Index**
 229. **Table of Contents**
 230. **Summary**
 231. **Abstract**
 232. **Keywords**
 233. **Subject Headings**
 234. **Notes**
 235. **Footnotes**
 236. **References**
 237. **Appendix**
 238. **Index**
 239. **Table of Contents**
 240. **Summary**
 241. **Abstract**
 242. **Keywords**
 243. **Subject Headings**
 244. **Notes**
 245. **Footnotes**
 246. **References**
 247. **Appendix**
 248. **Index**
 249. **Table of Contents**
 250. **Summary**
 251. **Abstract**
 252. **Keywords**
 253. **Subject Headings**
 2

ಪ್ರಕಾಶನ, ಬೆಂಗಳೂರು

የፍልጋት ምክር ቤቱ አባል አባል

1. *Chlorophyll a* (Chl *a*)

Conf. Trauer & G. 10. 1994

ကုမ္ပဏီမှူးချုပ်ချုပ်

உருகிய

3. **பாடல்** - பிள்ளைகள் மூன்று பேர்

Figure 1. Schematic diagram of the experimental setup. The subject is seated in a chair and views the target through a video camera. The target is a light source that is controlled by a computer. The subject's hand is positioned at the target location. The distance between the subject and the target is 100 cm. The target is a light source that is controlled by a computer. The subject's hand is positioned at the target location. The distance between the subject and the target is 100 cm.

urban

3:11:17st.05

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110