



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



გ ა ნ კ ა რ ბ უ ლ ე ბ ა № 322

“ 20 ” – ოქტომბერი 2020 წ

დ. თბილისი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, განსაზღვრული მოძრავი ქონების არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი „საქართველოს პარალიმპიური კომიტეტისთვის“ (ს/ნ: 400193090) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზებისა და შესაბამისი ხელშეკრულების პირობების შეთანხმების თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის - „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტის, 75-ე მუხლის „დ.ა“ ქვეპუნქტის, 118¹ მუხლის პირველი და მე-4 პუნქტების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 12 აგვისტოს №21-85 დადგენილებით დამტკიცებული წესის პირველი მუხლის მე-3 პუნქტის, მე-2 მუხლის პირველი და მე-6 პუნქტებისა და მე-7 მუხლის შესაბამისად, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

1. მიეცეს თანხმობა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობას განახორციელოს არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი „საქართველოს პარალიმპიური კომიტეტისთვის“ (ს/ნ: 400193090) „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, განსაზღვრული მოძრავი ქონების არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი „საქართველოს პარალიმპიური კომიტეტისთვის“ (ს/ნ: 400193090) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზებისა და შესაბამისი ხელშეკრულების პირობების ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოსთვის შესათანხმებლად წარდგენის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2020 წლის 7 ოქტომბრის №20.1184.1462 განკარგულების დანართი 1-ით გათვალისწინებული მოძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით, სიმბოლურ ფასად - 1 (ერთი) ლარად პრივატიზებაზე, ამ განკარგულების დანართი 2-ით წარმოდგენილი ხელშეკრულების პროექტის შესაბამისად.

2. განკარგულება, ერთი თვის ვადაში, შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, №64), კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
საკრებულოს თავმჯდომარე

გიორგი ტყემალაძე

დანართი №1

N	დასახელება	გამოშვების წელი	ტექნიკური მონაცემები	საიდენტიფიკაციო კოდი	რაოდენობა	სახელმწიფო ნომერი	დირეზულება ლარებში
1	FORD TRANSIT VAN	2007	ძრავი 2198 დიზელი, ფერი რუხი, მექანიკა, გარბენი 231498 კმ	WF0SXXTTFS7U09426	1	CS 137 SC	10000
2	FORD TRANSIT VAN	2007	ძრავი 2198 დიზელი, ფერი რუხი, მექანიკა, გარბენი 231810 კმ	WF0SXXTTFS7U84731	1	CS 138 SC	10000
							სულ 20000

ხელშეკრულება

მოძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების შესახებ

ქ. თბილისი

----- წ.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 118¹ მუხლის მე-3 პუნქტის შესაბამისად, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის [●] განკარგულების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს [●] განკარგულების საფუძველზე ჩვენ, ხელშეკრულების მხარეები:

ერთის მხრივ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის სახელით - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ქონების მართვის სააგენტო ((შემდგომში „სააგენტო“), მისამართი: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა №7) წარმოდგენილი [●] - პ/ნ [●] და

მეორეს მხრივ, არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი „საქართველოს პარალიმპიური კომიტეტი“ (ს/ნ: 400193090) ((შემდგომში „ქონების შემძენი“), მისამართი: ქალაქ თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, მიქატაძის ქუჩა №3/მიქატაძის ქუჩა №3-ის მიმდებარედ) წარმოდგენილი [●] მიერ - პ/ნ [●]

ვდებთ მოძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების შესახებ წინამდებარე ხელშეკრულებას (შემდგომში - „ხელშეკრულება“).

მუხლი 1. ხელშეკრულების საგანი

ამ ხელშეკრულებით, სააგენტო ქონების შემძენს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის [●] განკარგულებით განსაზღვრული საპრივატიზებო პირობით, საკუთრებაში გადასცემს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ დანართი №1-ით გათვალისწინებულ მოძრავ ქონებას (შემდგომში - „პრივატიზების საგანი“).

მუხლი 2. ნასყიდობის საფასური, მისი გადახდის წესი და საპრივატიზებო პირობები

2.1 პრივატიზების საგნის საპრივატიზებო საფასურად განისაზღვრა სიმბოლური ფასი 1 (ერთი) ლარი;

2.2 საპრივატიზებო საფასურის სრულად გადახდა უნდა განხორციელდეს ამ ხელშეკრულების გაფორმებიდან 10 (ათი) დღის ვადაში;

2.3 საპრივატიზებო საფასურის გადახდა უნდა განხორციელდეს შემდეგ საბანკო ანგარიშზე თანხის ჩარიცხვის გზით:

მიმღები: სახელმწიფო ხაზინა TRESGE22

ანგარიშის ნომერი: 200122900

სახაზინო კოდი: 300773380

(დანიშნულება: სხვა არაკლასიფიცირებული მატერიალური მარაგების გაყიდვა)

2.4 ქონების შემძენმა საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ხელშეკრულების დანართი №1-ით გათვალისწინებული მოძრავი ქონების საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს მომსახურების სააგენტოში რეგისტრაცია, საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობის გაცემიდან 1 (ერთი) თვის ვადაში;

2.5 ქონების შემძენმა საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ხელშეკრულების დანართი №1-ით განსაზღვრული მოძრავი ქონების შესაბამისი ტერიტორიიდან გატანა მის ფაქტობრივ მფლობელობაში მიღების მიზნით, საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობის გაცემიდან 1 (ერთი) თვის ვადაში.

მუხლი 3. პირგასამტეხლო

3.1 საპრივატიზებო საფასურის გადაუხდელობის შემთხვევაში ქონების შემძენს ეკისრება პირგასამტეხლო (საურავი) გადაუხდელი თანხის 0,1% დარღვევის დღიდან ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე, მაგრამ არანაკლებ 5 ლარისა. პირგასამტეხლოს დარიცხვა გაგრძელდება საპრივატიზებო საფასურის გადასახდელი ნაწილის სრულ გადახდამდე ან/და სააგენტოს მიერ ხელშეკრულების 3.5 პუნქტის მიხედვით ცალმხრივად შეწყვეტამდე, რომელიც უფრო ადრე დადგება.

3.2 პირგასამტეხლოს გადახდა უნდა განხორციელდეს შემდეგ ანგარიშზე ჩარიცხვით: მიმღები სახელმწიფო ხაზინა: TRESGE22

ანგარიშის ნომერი: 200122900

სახაზინო კოდი: 300773287

(შემოსავალი ხელშეკრულების პირობების დარღვევის გამო დაკისრებული პირგასამტეხლოდან).

3.3 ხელშეკრულებით ნაკისრი სხვა სახელშეკრულებო პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში ქონების შემძენი იღებს წერილობით გაფრთხილებას, რომელშიც მიეთითება დარღვევის გამოსწორების ვადა და ეკისრება პირგასამტეხლო 50 ლარის ოდენობით, დარღვევის გამოსწორებისთვის მიცემული ვადის უშედეგოდ გასვლის დღიდან ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

3.4 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობისათვის ან არაჯეროვანი შესრულებისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს გადახდა, „ქონების შემძენს“ არ ათავისუფლებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

3.5 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დამატებითი ვადის განმავლობაში შეუსრულებლობა და დაწესებულ ვადაში პირგასამტეხლოს გადაუხდელობა სააგენტოს მიერ განიხილება ხელშეკრულების ცალმხრივად მოშლის საფუძველად.

მუხლი 4. საკუთრების უფლების გადაცემა

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მოძრავი ქონება, ქონების შემძენს საკუთრებაში გადაეცემა საპრივატიზებო საფასურის მთლიანად გადახდის, საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობის გაცემის შემდეგ.

მუხლი 5. მხარეთა განცხადებები და ვალდებულებები

5.1 მხარეებმა განაცხადეს, რომ ამ ხელშეკრულების პირველი მუხლით განსაზღვრული მოძრავი ქონების ხარისხი შეთანხმებულია მხარეთა შორის. ქონების შემძენმა მოიწონა მოძრავი ქონების ხარისხი და ნივთობრივი მდგომარეობა.

5.2 სააგენტო იღებს ვალდებულებას: ამ ხელშეკრულებით განსაზღვრული საპრივატიზებო საფასურის სრულად გადახდის დადასტურების შემდგომ, ნასყიდობის საგანზე ქონების შემძენს დაუდასტუროს საკუთრების უფლება, შესაბამისი საკუთრების მოწმობის გაცემის გზით.

5.3 ქონების შემძენი ვალდებულია:

5.1.1 პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზებული ქონების შემდგომი გამოყენებისას დაიცვას ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები და საპრივატიზებო პირობები.

5.1.2 ვალდებულებების შესრულების პერიოდში სააგენტოს მოთხოვნის საფუძველზე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ფორმითა და წესით წარუდგინოს ინფორმაცია პირობებისა და ვალდებულებების შესრულების თაობაზე.

5.1.3 ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში (ვალდებულებათა შესრულების პერიოდში) ქონების შემძენის მიერ პრივატიზებული ქონების გასხვისების შემთხვევაში, ქონების შემძენი ვალდებულია ქონება ახალ მესაკუთრეზე გაასხვისოს იმავე პირობებით, რაც გათვალისწინებული იყო ნასყიდობის ხელშეკრულებით.

5.1.4 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები შესრულებულად ითვლება სააგენტოს მიერ მათი დადასტურების მომენტიდან.

5.4 საჭიროების შემთხვევაში, ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები შესრულებულად ითვლება სააგენტოს მიერ მათი დადასტურების მომენტიდან.

მუხლი 6. სხვა პირობები

6.1 ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ ხელმოწერის მომენტიდან.

6.2 ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება შეიძლება მხარეთა შეთანხმებით, ცალკე ხელშეკრულების გაფორმებით.

6.3 ამ ხელშეკრულების თითოეული გვერდი საჭიროებს მხარეთა ხელმოწერას.

6.4 ხელშეკრულება შედგენილია 2 (ორი) თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, ქართულ ენაზე, რომლის თითო ეგზემპლარი გადაეცემა მხარეებს.

6.5 მხარეთა შორის დავის არსებობის შემთხვევაში, საკითხი განიხილება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ქონების მართვის სააგენტო

არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი „საქართველოს პარალიმპიური კომიტეტი“
