



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



ბ ა ნ კ ა რ ბ უ ლ ე ბ ა № 93

4 მაისი
“ --- ” ----- 2018 წ

ქ. თბილისი

ქ. თბილისში, დიდი დიღმის II მიკრო/რაიონში, ი. პეტრიწისა და დ. თავდადებულის ქუჩებს შორის არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.06.006.072) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის - „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტის, 73-ე მუხლის მე-2 პუნქტის „თ“ ქვეპუნქტის, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 15 მარტის №18.121.255 განკარგულების და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2018 წლის 20 მარტის №12-031807959-03 წერილის (AR1514540) შესაბამისად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

1. დამტკიცებული იქნას ქ. თბილისში, დიდი დიღმის II მიკრო/რაიონში, ი. პეტრიწისა და დ. თავდადებულის ქუჩებს შორის არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.06.006.072) მრავალფუნქციური კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ელექტრონულ გვერდზე www.tas.ge რეგისტრირებული AR1514540 განაცხადის შესაბამისად (იხ. თანდართული უფლებრივი ზონირების რუკა).

2. აღნიშნული განკარგულების შესაბამისად, გასატარებელი ღონისძიებების განხორციელება დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურს.

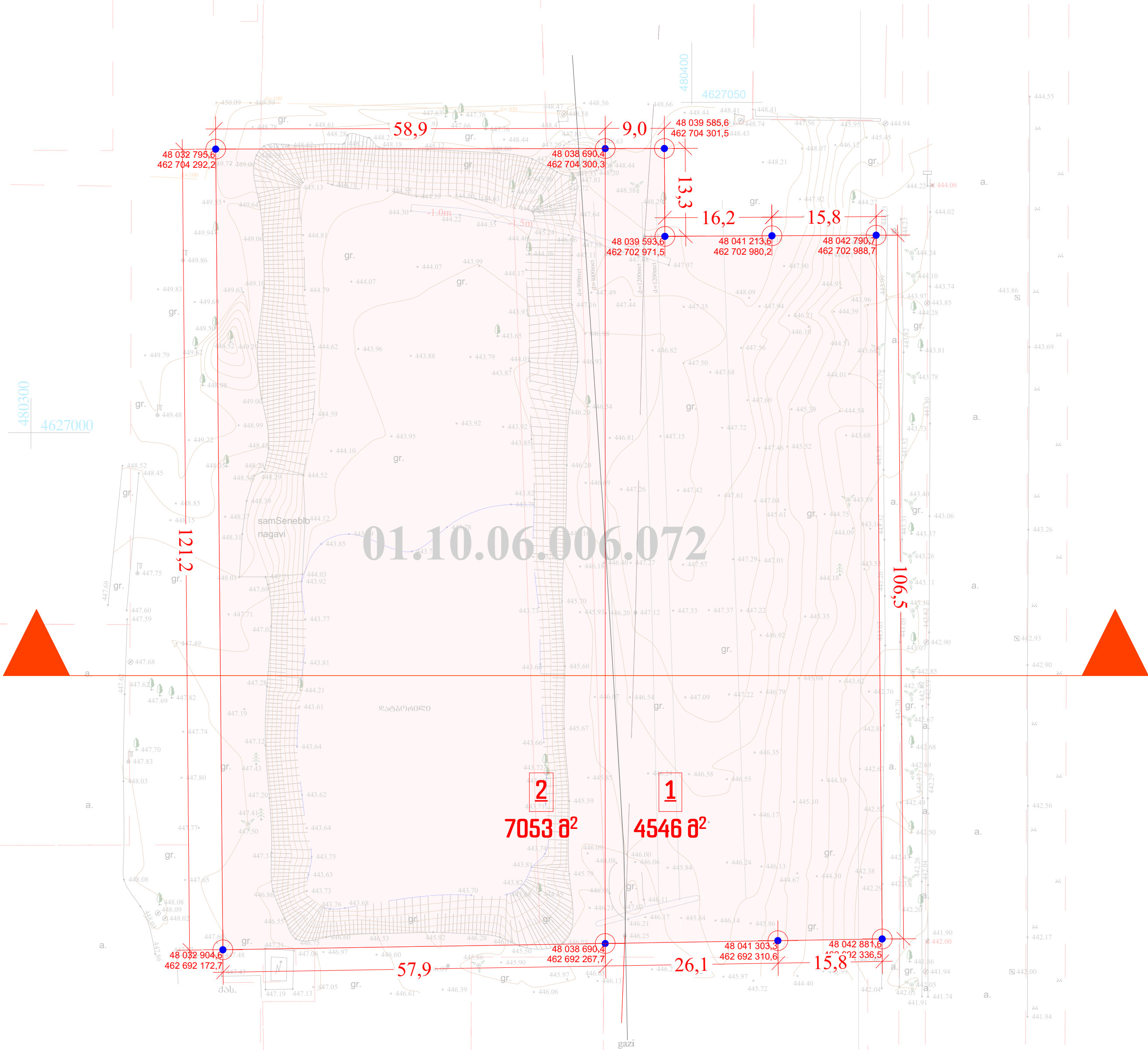
3. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

4. განკარგულება, ერთი თვის ვადაში, შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ, №6).

საკრებულოს თავმჯდომარე

გიორგი ტყემალაძე

	ფართობი	კ1		კ2		კ3		პარკინგების ნორმატიული რაოდენობა	პარკინგების საპროექტო რაოდენობა	მასშტაბური სართულიანობა	მასშტაბური სიმაღლე (მ)	ფუნძიური ზონა	ტერიტორიულ- სტრუქტურული ზონა	საშენებლო განმარების სტატუსი	მიწისფართობი დათვრება	დაყოფის განმარების რეჟიმი	სივრცითი განმარებითი ფუნქცია	რამდენიმე შენობის განთავსების რეჟიმი
სმტრი 1	4546	1969,0	0,4	27859	6,1	1970	0,4	186	152	18	54	სზ	განმარებითი კარავი	საშენებლო	შერეული	დაყოფილია	შერეული	დასაშენებია
სმტრი 2	7053	2821,2	0,4	29908	4,2	1976	0,3	166	200	18	54	სზ	პროექტული ზონა	საშენებლო	საგზისკვეთი	დაყოფილია	შერეული	დასაშენებია
სზ 6	11599	4790,2	0,4	57767	5,0	3946	0,3	352	352									



პროექტის სახელწოდება
განმარების რეჟიმი
მიწის ნაკვეთის განაწილების/გაყვანის რუკა

გეოდეზიური და პირობითი აღნიშვნები
ნაკვეთის საზღვრები
საკადასტრო საზღვრები
შენობის განთავსების არეალი
სანიტარული ზონა
შენობის სავარაუდო კონსტრუქცია

შპს "ურბანიკა"
თბილისი 2015 წ.

თანამდებობა	გვარი	სახელი
დირექტორი	მ. მურდული	
პრ. ადვოკატი	ი. მურდული	
დაამუშავა	ნ. ვაკაშვილი	
შეამოწმა	დ. მატაძე	
მასშტაბი	1:1000, 1:500, 1:300	ფურცელი
თარიღი	22.02.2018	A3

სტადია	ფურცელი	ფურცელი
განმარების რეჟიმის გეგმა		A47

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
განაშენიანების რეგულირების პეგმა		A.41

[illegible][illegible]

გეოსტრატეგია და პირობითი აღნიშვნები	
	ნაკვეთის საზღვრები
	საკადასტრო საზღვრები
	შენობის განთავსების არეალი
	სანიტარული ზონა
	შენობის სავარაუდო კონფიგურაცია

თანამდებობა	პუარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მურდულია	
პრ. ადვოკატი	მ. მურდულია	
დაამუშავა	ფ. დუბინიძე დ. მატეხერია პ. მანდაძე	
მასშტაბი	1:0.36, 1:500	ფორმატი
თარიღი	22.02.2018	A3

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
განაშენიანების რეგულირების კოდექსი		A.42

შენიშვნა-ნაგებობის მაქსიმალური სიმაღლის ან/და სართულიანობის დადგენის რუკა

14-39 დადგენილებების მუხლი 31, პუნქტი 4-ის მიხედვით H საანგარიშო სიმაღლე არ მოიცავს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის სახურავზე/ტერასაზე ამ წესების დაცვით მოწყობილ სამყოფის/სათავსის სიმაღლეს, რომლის ფართობიც არ აღემატება ამავე სართულის გარე პერიმეტრში მოქცეული ფართობის 50%-ს და განაშენიანების სიმაღლის რეგულირების სახის დადგენის მხრიდან შეწესდის მიწისზე 5 მეტრით.

აღნიშნულიდან გამომდინარე : ჭრილზე დატანილია H საანგარიშო სიმაღლის მაქსიმალური ზომა (50 მ) რასაც ემატება სახურავზე 14-39 დადგენილებების მიხედვით მოწყობილი სათავსო, რომლის სიმაღლეა 3-4 მეტრი, შესაბამისად შენობის მაქსიმალური სიმაღლე გზის ნიშნულიდან გამოდის 50+4=54 მეტრი.

პარამეტრების ცხრილი

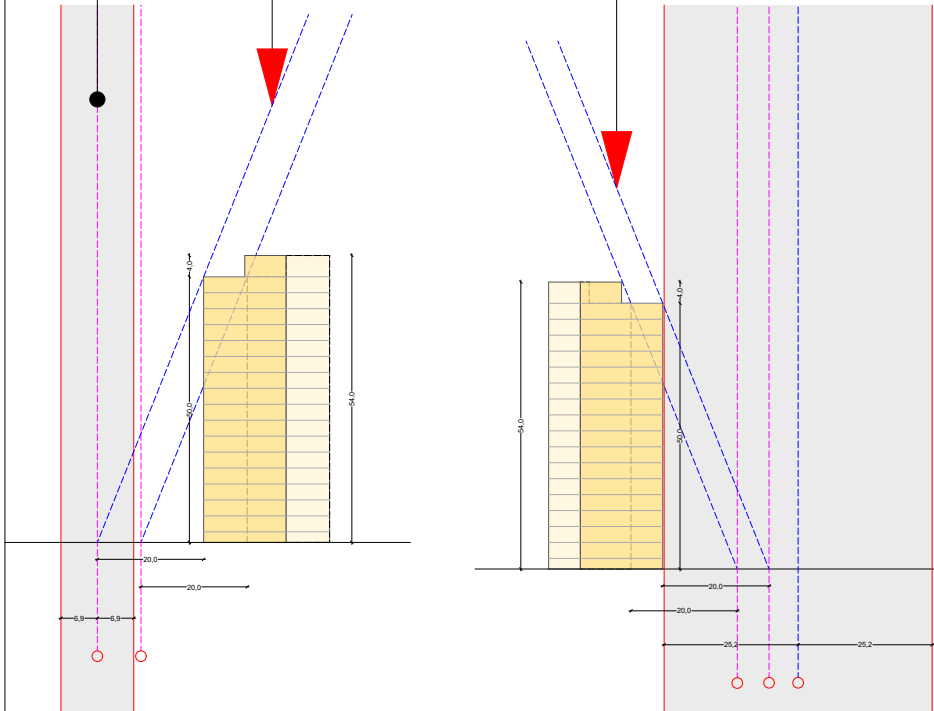
შენიშვნა	მაქსიმალური სიმაღლე სართულების რაოდენობა	L	y	მაქსიმალური სიმაღლე H	H=L/y
A	18	20	0,4	50,0	
B	18	20	0,4	50,0	
C	18	20	0,4	50,0	
D	18	20	0,4	50,0	

$H=L/0.4$
 $50=20/0.4$

საზოგადოებრივი
სივრცის შუახაზი

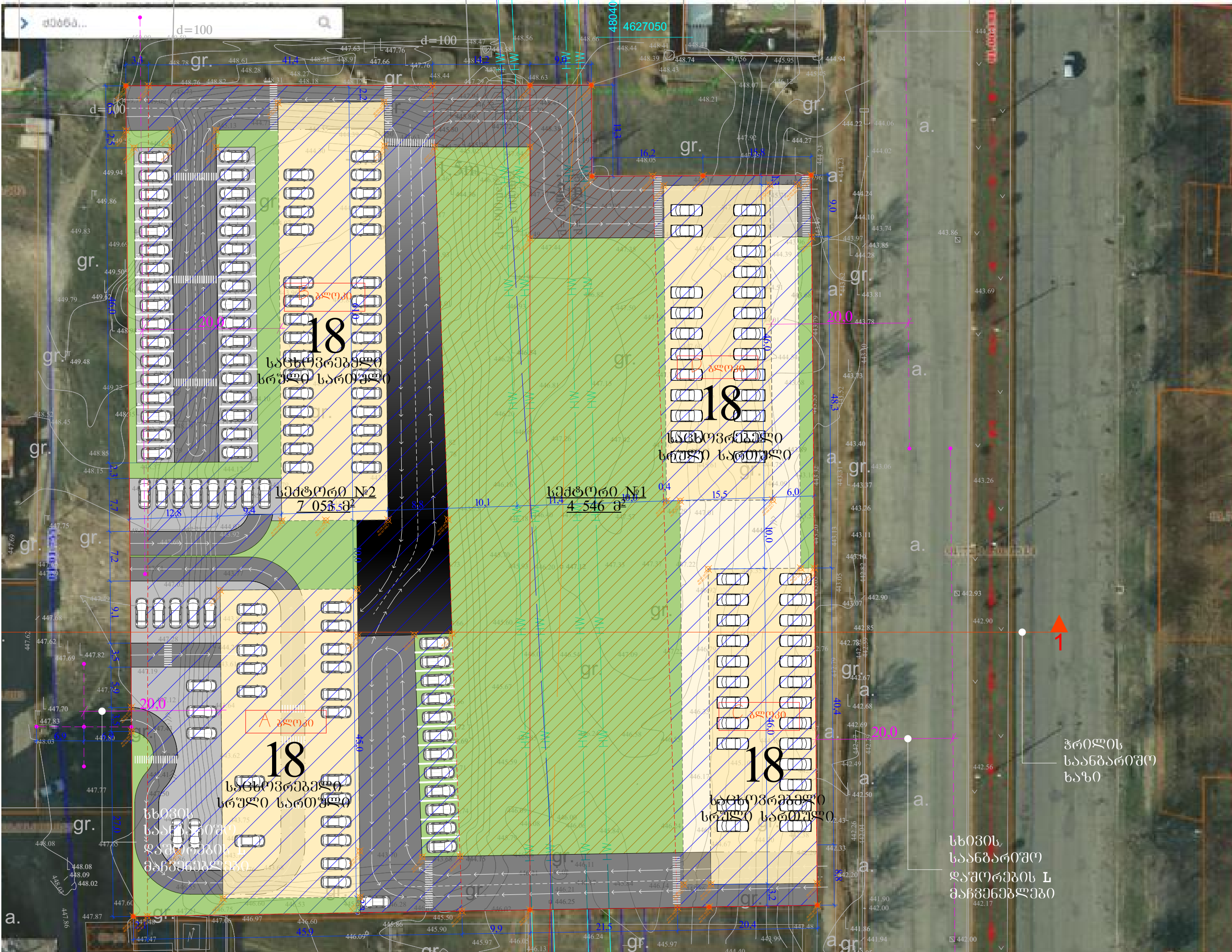
სხივის საანგარიშო ჭრილი

მაქსიმალური სიმაღლის
განმსაზღვრელი სხივი



მაქსიმალური სართულიანობა 18

$H=L/y$ $y = 0.4$



მაქსიმალური სართულიანობა : 18 სრული სართული

	ფართობი	კ1	კ2	კ3	პარკინგების ნორმატიული რაოდენობა	პარკინგების საპროექტო რაოდენობა	მაქსიმალური სართულიანობა	მაქსიმალური სიმაღლე (მ)	ფუნქციური ზონა	ტერიტორიულ- სტრუქტურული ზონა	საგუბერნატორო განმარტების სტატუსი	მიწისფენის დაწესებულება	დაფიქსირებული განმარტების რეჟიმი	სივრცითი განმარტებითი წყობა	რამდენიმე შენობის განთავსების რეჟიმი
სექტორი 1	4546	1969,0	0,4	27859	6,1	1970	0,4	186	152	18	54	სხ6	გეგმარებითი პარკინგი	საგუბერნატორო	დასაგუბერნატორო
სექტორი 2	7053	2821,2	0,4	29908	4,2	1976	0,3	166	200	18	54	სხ6	პერიფერიული ზონა	საგუბერნატორო	დასაგუბერნატორო
სხ 6	11599	4790,2	0,4	57767	5,0	3946	0,3	352	352						

პროექტის სახელწოდება
შენიშვნა-ნაგებობის მაქსიმალური სიმაღლის ან/და სართულიანობის დადგენის რუკა
განმარტების რეგულირების მუხვი

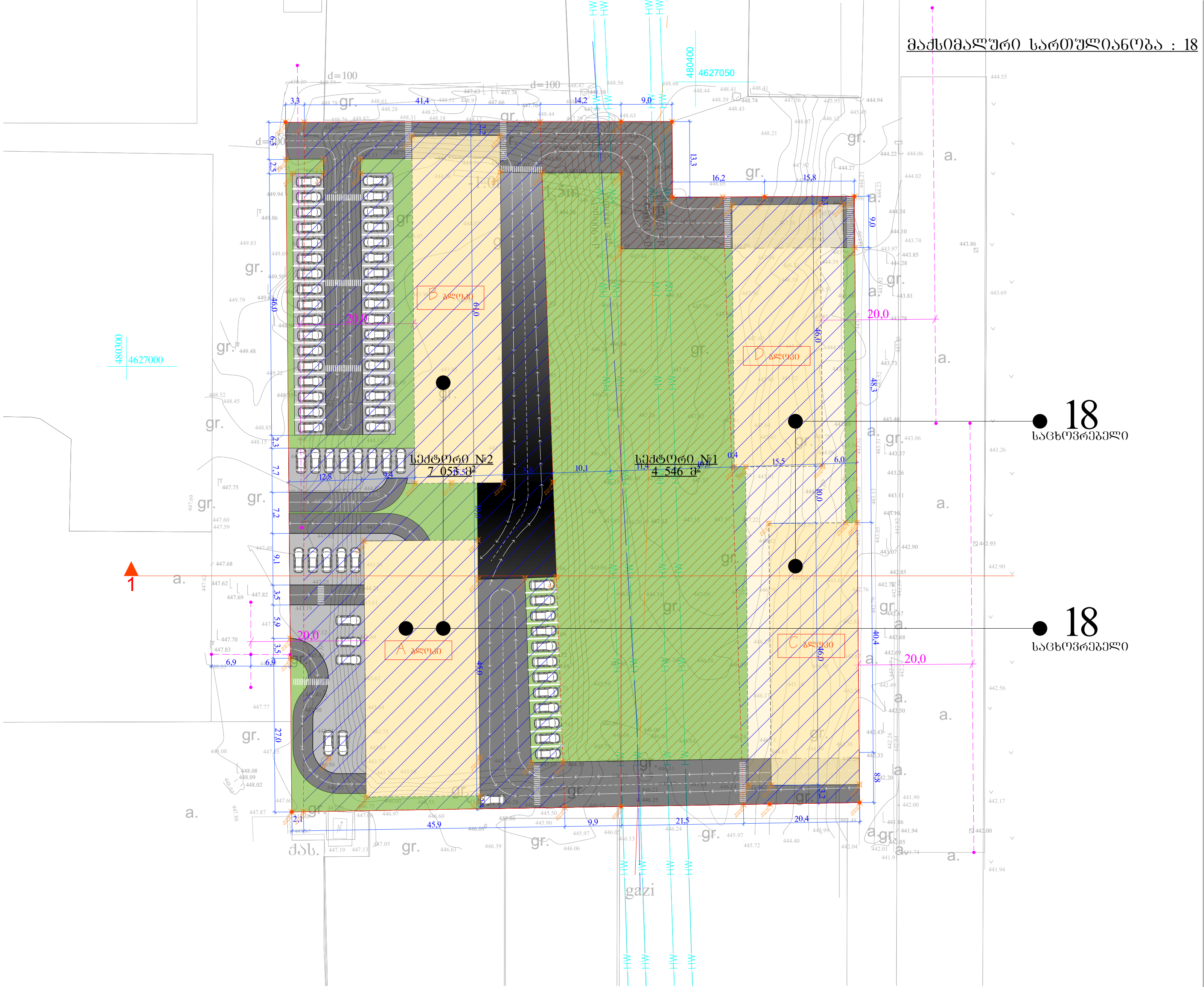
გეგმარების და პირობითი აღნიშვნები
ნაგებობის საზღვრები
საკადასტრო საზღვრები
შენობის განთავსების არეალი
სანიტარული ზონა
შენობის სავალი კორფორაცია

შპს "ურბანიკა"
თბილისი 2015 წ.

თანამდებობა	გვარი	სახელი
დირექტორი	მ. მურდული	
პრ. ადვოკატი	ი. მურდული	
დაამუშავა	ნ. დიკაშვილი	
მასშტაბი	1:500, 1:1000	
თარიღი	22.02.2018	

სტადია	ფურცელი	ფურცელი
განმარტების რეგულირების რუკა		A43

	ფართობი	პ1		პ2		პ3		პარკინგების ნორმატიული რაოდენობა	პარკინგების საპროექტო რაოდენობა	მაქსიმალური სართულიანობა	მაქსიმალური სიმაღლე (მ)	ფუნდამენტის ზონა	ტერიტორიულ- სტრუქტურული ზონა	საშენებლო გამოყენების სტატუსი	მიწისფართობი დანიშნულება	დაყოფა გამართიანების რემიტი	სივრცითი გამართიანობის ფუნდამ.	რამდენიმე შენობის განთავსების რეჟიმი
სექტორი 1	4546	1969,0	0,4	27859	6,1	1970	0,4	186	152	18	54	სზ	გეგმარებითი კარკასი	საშენებლო	შერეული	დაუფუძვლებია	შერეული	დასაშვებია
სექტორი 2	7053	2821,2	0,4	29908	4,2	1976	0,3	166	200	18	54	სზ	პერიფერიული ზონა	საშენებლო	საცხოვრებელი	დაუფუძვლებია	შერეული	დასაშვებია
სზ 6	11599	4790,2	0,4	57767	5,0	3946	0,3	352	352									



პროექტის სახელწოდება
განმარტების თარიღი
განმარტების ავტორი
მისი ნაკვეთზე შენობათა განთავსების რუკა

გეგმარების და პრობლემის აღნიშვნები

- ნაკვეთის საზღვრები
- საკადასტრო საზღვრები
- შენობის განთავსების არეალი
- სანიტარული ზონა
- შენობის სავარაუდო კონფიგურაცია

18 საცხოვრებელი

18 საცხოვრებელი

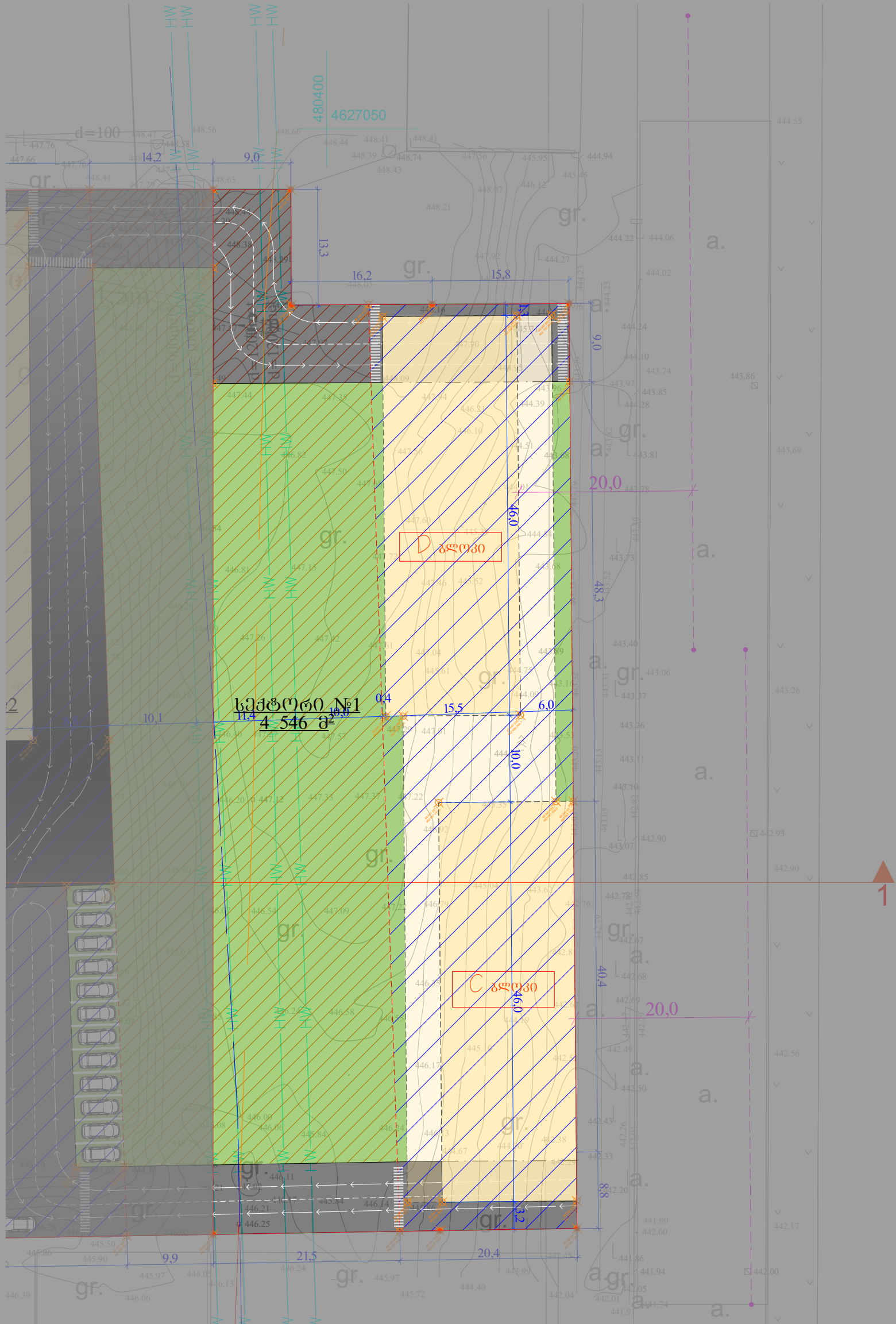
შპს "ურბანიკა"

თბილისი 2015 წ.

თანამდებობა	გვარი	სახელი
დირექტორი	მ. მურდული	
პრ. ადგილი	ი. მურდული	
დაამუშავა	ნ. დეკანოზიძე	
	დ. მატაძე	
მასშტაბი	1:500	ფორმატი
თარიღი	22.02.2018	A3

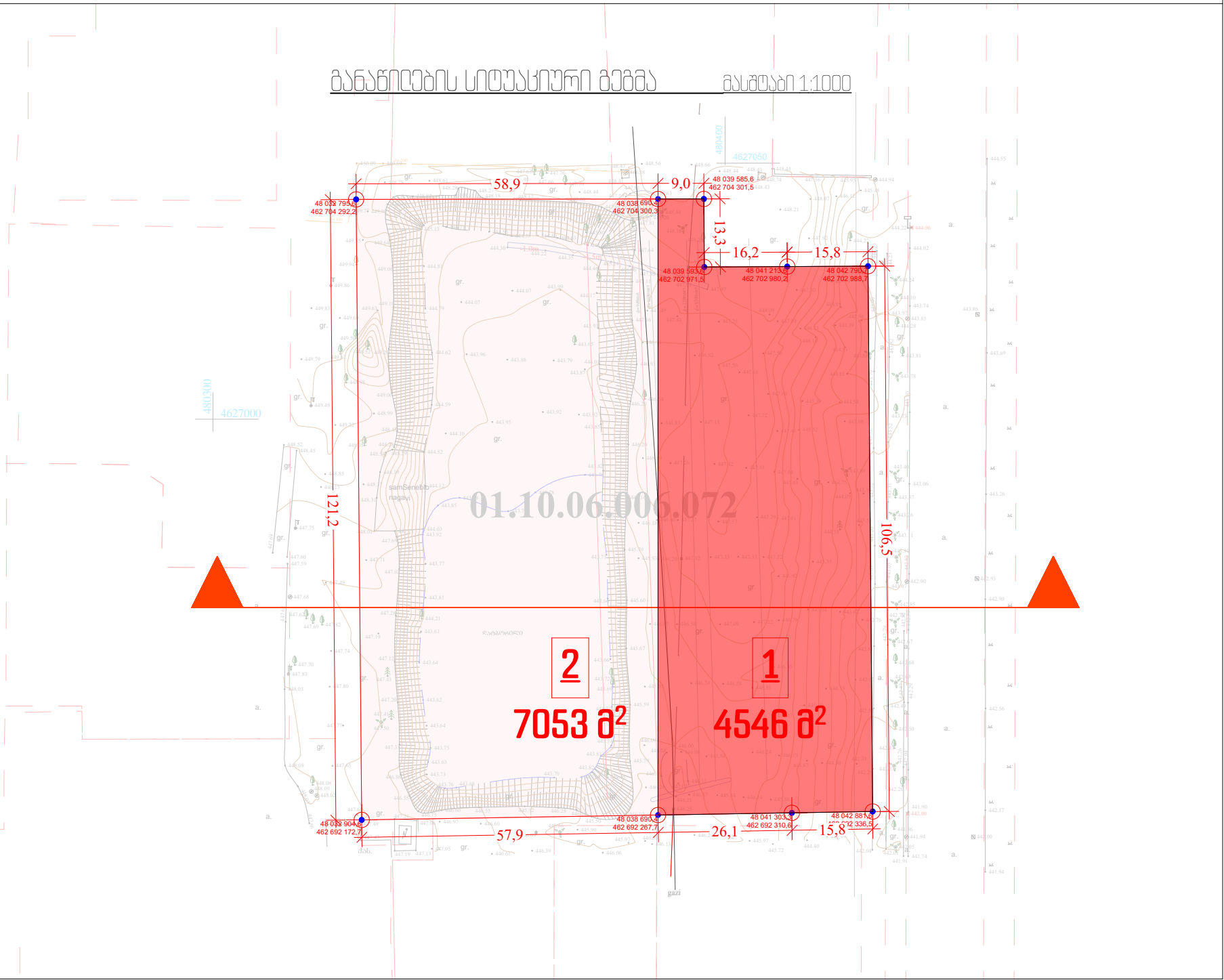
სტადია	ფურცელი	ფურცელი
განმარტების რეგულაციის გეგმა		A48

მიწის ნაკვეთის დეტალური რეგლამენტის დოკუმენტი



მიწის ნაკვეთის დაგეგმილი სივრცით-ბუნებრივი
განვითარების რეგლამენტები

ნაკვეთის პირობითი ნომრები- 1
ნაკვეთის ფართობი - 4 546 კვ.მ.
დაგეგმილი მიწისფერი დაგეგმვა - არასასოფლო-სამეურნეო
გეგმარების შემთხვევაში ზონა ან ქვეზონა-არ ფიქსირდება
ბუნებრივი-სტრუქტურული ზონა ან ქვეზონა-გეგმარებითი კარგის
ქონებრივი ფუნქციური ზონა- ს6
სამშენი დაგეგმვის სტადია- სამშენი
დაგეგმვის სახეობა და მასში შემავალი ფუნქცია- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენიშნა
შენიშნა-გეგმარების მასშტაბური სიმაღლე ან სარეზონანსო- 18 სართული, 54 მეტრი
დაყოფა გაერთიანების რეჟიმ-დაუშვებელი
სივრცით-გეგმარებითი ნიშნა-შედეგი
მიწის ნაკვეთი შეიძლება განთავსდეს ნიშნა - დაგეგმვა
ავტოსადგომების აუქციონები მიწისფერი რეგლამენტები- 186
ავტოსადგომების საპროექტო რეგლამენტები- 152
ქ1 კომუნიკაციები- 0,4
ქ2 კომუნიკაციები- 6,1
ქ3 კომუნიკაციები- 0,4



პროექტის სახელწოდება
მიწის ნაკვეთის დეტალური რეგლამენტის დოკუმენტი
განმარტების რეგლამენტის გეგმა
მიწის ნაკვეთის დეტალური რეგლამენტის დოკუმენტი

გეგმვის დეტალი და პირობითი აღნიშვნები

განმარტების რეგლამენტის გეგმა

კოორდინატა ბაზა

ავტოსადგომის განთავსების ადგილი

სამშენის განთავსების ადგილი

ნაკვეთის საზღვრები

საკადასტრო საზღვრები

შენიშნის განთავსების ადგილი

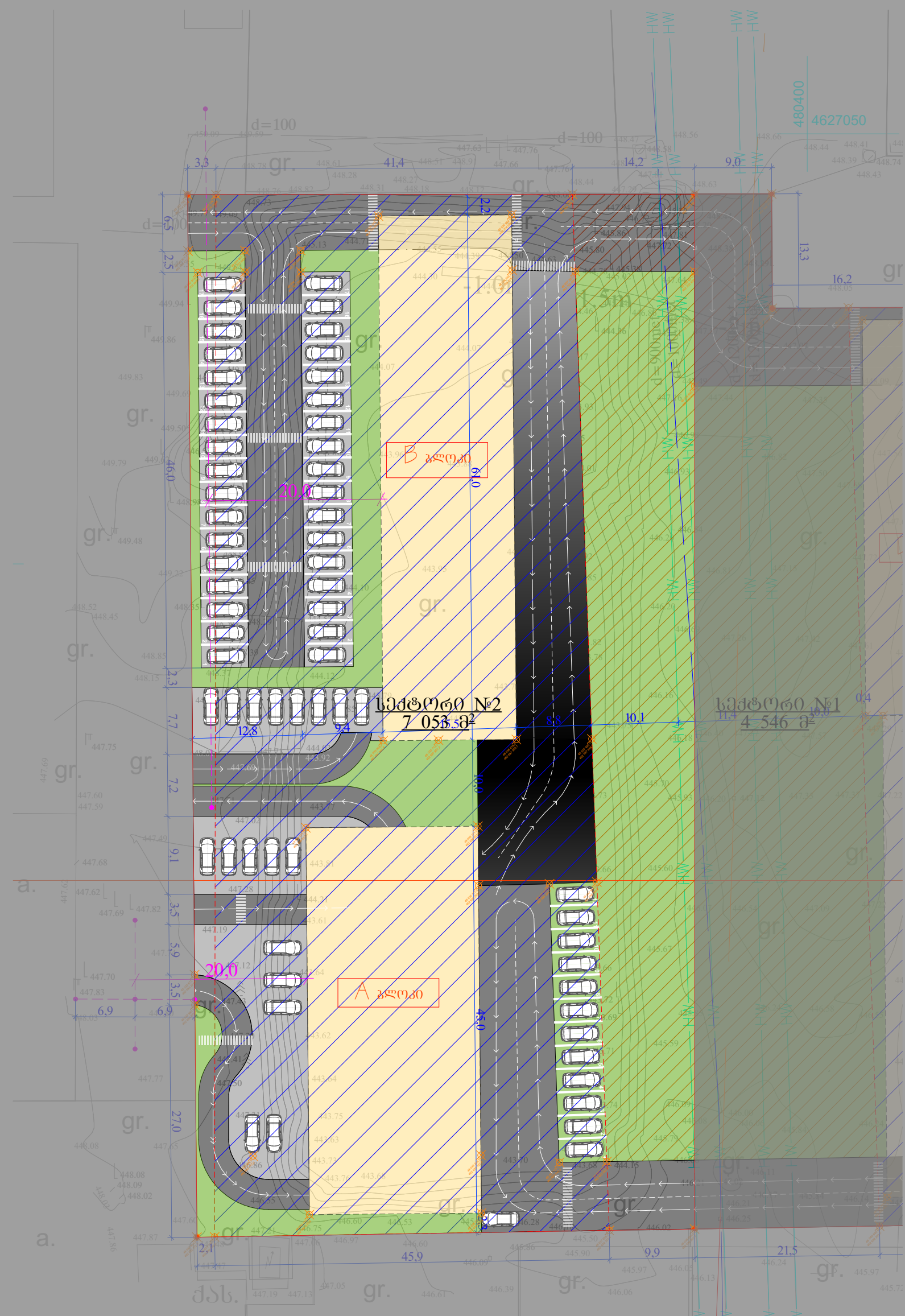
სანიტარული ზონა

შენიშნის სავარაუდო კონფიგურაცია

შპს "ურბანიკა"
თბილისი 2015 წ.

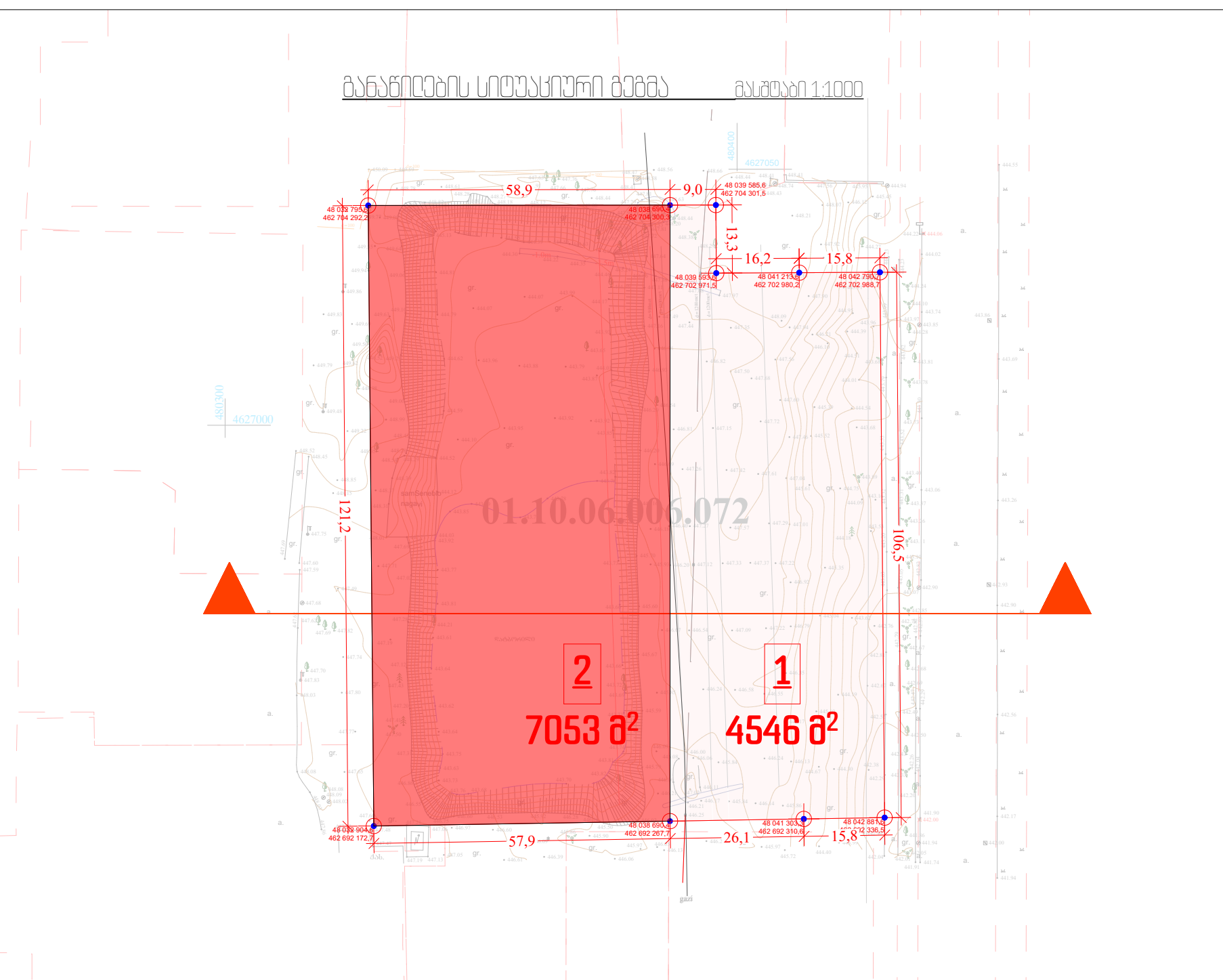
თანამდებობა	გვარი	სახელი
დირექტორი	მ. მურდული	
პრ. ადგილი	ი. მურდული	
დაამუშავა	ნ. დეკანოზიძე	
მასშტაბი	1:500	ფორმატი
თარიღი	22.02.2018	A3

სტადია	ფურცელი	ფურცელი
განმარტების რეგლამენტის გეგმა		A50



მინს ნაკვეთის დადგენილი სივრცით-ქვემოქვემო
განვითარების რამდენიმე

ნაკვეთის პირობითი ნომრები- 2
 ნაკვეთის ფართობი- 7 053 კვ.მ.
 დაგეგმილი მიხრობრივი დაწესებულება- აწასამყოფლო-საგეურნეო
 ბაზმარების შექმნის მიზნით
 ტერიტორიული-სტრუქტურული გეგმა ან კვეთგეგმა-პროექტის
 კონსტრუქციული ფუნქციური გეგმა- სმ 6
 საშენობლო ბაზმარების სტატუსი- საშენობლო
 ბაზმარების სახეობა და მასში შედგენილი ფუნქციები- საცხოვრებელი კომპლექსი/შენიშნა
 შენიშვნა-დაგეგმვის დასრულების სიღრმე ან სართულიანობა- 18 სართული, 54 ბინა
 დაყოფა ბინათაგან რაოდენობა-დაგეგმვის
 სტრუქტურა-ბინათაგან რაოდენობა-შეგნა
 მიხრობ ნაკვეთი შენიშვნა ბინათაგან რაოდენობა - დაგეგმვა
 ავტოსადგომების ავტოსადგომი მიხრობილი რაოდენობა- 166
 ავტოსადგომების საკრედიტო რაოდენობა-200
 კ1 კომუნიკაციები- 0,4
 კ2 კომუნიკაციები- 4,2
 კ3 კომუნიკაციები- 0,3



პროექტის სახელწოდება
ვ მიმართ, ვი მოველი გავაღო მთელი საქონელი, სამანქარო ქონა და სხვაგვარი. ბანკშენიდანების რეგულაციების ბაზაზე
მიწის ნაკვეთის დეტალური რეგულაციების დოკუმენტი

გეპოლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები	
	ზაფხილურში ნაკვეთების მიწის/მცენარეულ სისტემებზე გეგმაზე
	კოორდინატო ბაფე
	ავტოსადგომის განთავსების ადგილი
	ზემენარის განთავსების ადგილი
	ნაკვეთის საზღვრები
	საკადასტრო საზღვრები
	შენიშნის განთავსების არეალი
	სანიტარული ზონა
	შენიშნის საფარული კონფიგურაცია

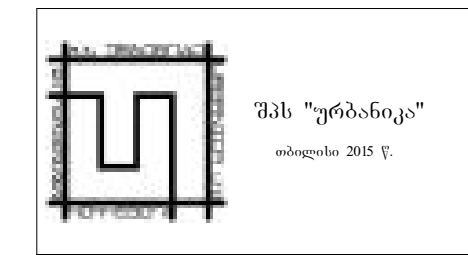
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მურღულია	
პრ. ადვოკატი	ო. მურღულია	
დამამუშავებელი	ნ. დუკანაძე	
მასშტაბი	1:500	ფორმატი A3
თარიღი	22.02.2018	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
განაშენიანების რეგულირების პეგმა		A.51

[illegible]

პროექტის სახელწოდება
ა თვითმართვადი ტრანსპორტი სამატარებელი ბეჭდები
განაშენიანების რეზუმირების გეგმა
უფლებრივი ზონირების რუკა

	ნაკვეთის საზღვრები
	საკადასტრო საზღვრები
	შენიშნის განთავსების არეალი
	სანიტარული ზონა
	შენიშნის საცარაულო კონფიგურაცია
	კოორდინატთა ბადე
	შენიშნის კონტურის შენეით განთავსებული უბა

[illegible]

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. შერეულაია	
პრ. ადრტი	ი. შერეულაია	
დამამუშავა	ნ. დუბინიძე	
	დ. მარტახიძე	
	ბ. მავალხიძე	
მასშტაბი	1:36, 1:422,75, 1:600	A3
თარიღი	22.02.2018	

სტადია	ფურცლები	ფურცელ
განაშენიანების რეგულირების პეკმა		A.49



№ 6438/09

D 07.12.2012

ამხ. „დილომი აგენიუ“
დიდი დილომი, II მ/რ, ი. პეტრინის
და დ. თავდადებულის ქუჩებს
შორის, ნაკვეთი 01.10.06.006.072

შპს-მ „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი“ განიხილა თქვენი წერილი, დათარიღებული 05.12.12 წ. დარეგისტრირებული N010199/04, 05.12.12 წ. ზემოაღნიშნულ მისამართზე მდებარე ნაკვეთზე გამავალი წყალდენებიდან შენობა-ნაგებობების დაშორების ნორმების თაობაზე.

წყალმომარაგების დეპარტამენტის დასკვნის საფუძველზე გაცნობებთ რომ დიდი დილომში, პეტრინისა და თავდადებულის ქუჩებს შორის მდებარე მიწის ნაკვეთზე (01.10.06.006.072) გაედინება მე-2 900 მმ დიამეტრის, მე-4 1200 მმ დიამეტრის, მე-6 1400 მმ დიამეტრის და მე-8 1400 დიამეტრის წყალდენები, აქედან გამომდინარე მიწის ნაკვეთის ნაწილი მოქცეულია წყალსადენების სანიტარულ ზოლში, სადაც კატეგორიულად იგრძალება ნებისმიერი სახის მშენებლობა, შემოღობვა და მრავალწლიანი ნარგავების გაშენება.

ასევე გაცნობებთ რომ თანახმად სამშენებლო ნორმებისა და წესების СНИП 2.04.02.84 პარაგრაფი 10.20-ს შესაბამისად ნებისმიერი შენობა-ნაგებობის წითელი ხაზებიდან წყალდენი დაშორებული უნდა იყოს 10 მეტრით. აქედან გამომდინარე შესაძლებელია ნაკვეთის მხოლოდ ნაწილობრივ გამოყენება. წყალდენის სანიტარული ზოლი მოქცეულია უშუალოდ წითელი ხაზების შიგნით და ითვლება გაზრდილი რისკის ზონად. ასევე წყალდენის დაზიანების შემთხვევაში სანიტარულ ზონაში ან მის სიახლოვეს განთავსებულ შენობა ნაგებობებს შესაძლოა მიაღდგეს ზიანი რაზეც კომპანია იხსნის პასუხისმგებლობას.

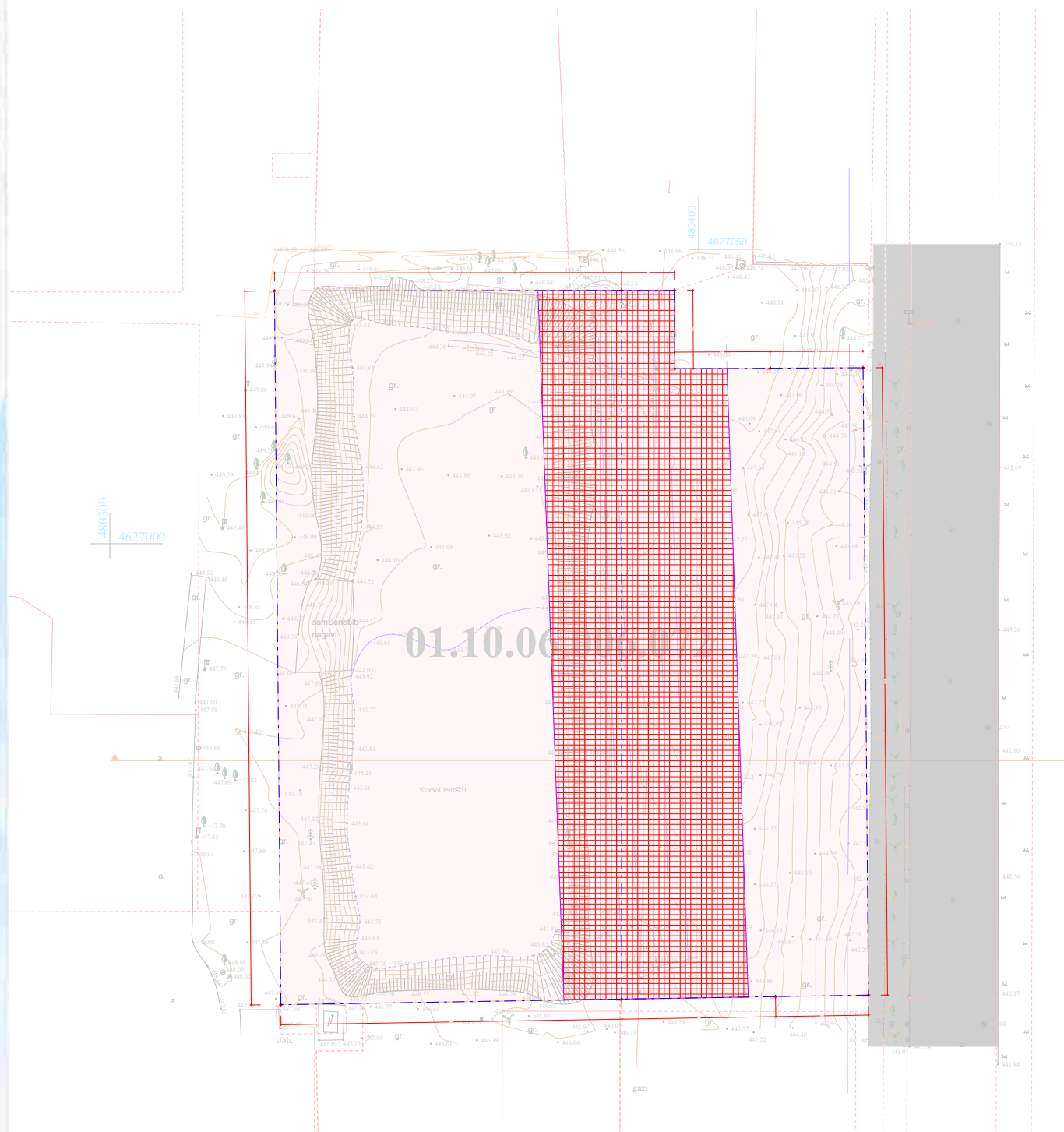
პატივისცემით,

გიორგი კობერიძე

ახალი აბონენტების მიერთებისა და
აღრიცხვის კვანძების დეპარტამენტის უფროსი

შემსრ: ი.ჩხიკვიშვილი
293 11 11

შპს ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი GEORGIAN WATER AND POWER LTD



პროექტის სახელწოდება

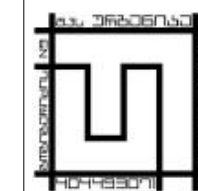
განმარტების სახელწოდება

განმარტების სახელწოდება

განმარტების სახელწოდება

განმარტების სახელწოდება

წყალსადენის
სანიტარული
ზოლი



შპს "ურბანიკა"
თბილისი 2015 წ.

თანამდებობა	გვარი	სახელი
დირექტორი	მ. მურდული	
პრ. ადრტი	ი. მურდული	
დაამუშავა	დ. ვაკასიძე	
	დ. მატაჩიძე	
მასშტაბი	1:1000, 1:500	ფორმატი
თარიღი	8/14/2017	A3

სტადია	ფურცელი	ფურცელი
განმარტების რეგულაციის გეგმა		A28



№ 0618-0004495

D 16.01.2018

შპს „არქი დილომის“ დირექტორს
ბ-ნ თენგიზ წულაიას
მის: ყიფშიძის შესახ. №15
(მობ. 593 49 71 71)

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება („კომპანიაში“ დარეგისტრირებული №IN17-0106734; დათარიღებული 07.12.17წ.), დიდ დილომში, მე-2 მ/რ-ში, ი. პეტრიწის და დ. თავდადებულის ქუჩებს შორის არსებულ მიწის ნაკვეთზე ს/კ №01.10.06.006.072 გამავალ წყალდენებზე (მოასფალტებული) გზის მოწყობის შესახებ.

გაცნობებთ, რომ „კომპანია“ შესაძლებლად მიიჩნევს N 01.10.06.006.072 საკადასტრო კოდის მქონე ნაკვეთზე განთავსებული მაგისტრალური წყალსადენების კვეთაზე (2 უბანი) გრგ-ით განსაზღვრული მისასვლელი მოასფალტებული გზის მოწყობას, ქვემოთ განხილული მითითებებისა და რეკომენდაციების გათვალისწინებით.

პირველ რიგში დასადგენია მილსადენის სიღრმე არსებული რელიეფის ზედაპირის მიმართ. გადასახედია მოსაწყობი გზების საპროექტო ნიშნულები (2 უბანი) ხომ არ იწვევს არსებული რელიეფის ცვლილებას მილსადენის სიღრმის შემცირებისკენ (სიღრმე არ უნდა იყოს 2 მ-ზე ნაკლები). მნიშვნელოვანია გრუნტის დატკეპვნა (დაკომპაქტება) სტანდარტულ მაჩვენებელამდე. დაკომპაქტება არ უნდა მოხდეს მძიმე მექანიზაციით, მაღალი სიხშირის ვიბრაციით, რათა დინამიურმა დატვირთვებმა არ გამოიწვიოს მილსადენის ელ. შედუღების ნაკერებში გახსნა.

აღნიშნული წყალსადენ-წყალარინების ქსელების გარშემო ტერიტორია ითვლება გაზრდილი რისკის ზონად, ამიტომ „კომპანიას“ აუცილებლად მიაჩნია წყალამრდი ჯებირისა და სადრენაჟე არხის მოწყობა შენობა-ნაგებობებისათვის, რათა ქსელების დაზიანების შემთხვევაში თავიდან იქნას აცილებული შესაძლო ზარალის რისკი.

ამავე გარემოების გათვალისწინებით „კომპანია“ გამორიცხავს მილსადენების ზონაში მრავალწლიანი ნარგავების დარგვას, ავტოსადგომების, სკვერების, ბავშვთა გასართობი მოედნების და კიდევ სხვა აქტიური საზოგადოებრივი სივრცეების მოწყობას.

თუ ფიზიკური/იურიდიული პირების მიერ არ იქნება დაცული ზემოაღნიშნული სანიტარული და სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნები, ისინი სრულად აგებენ პასუხს ამგვარი მოთხოვნების დარღვევის შედეგად დამდგარ ზიანზე, ხოლო მიწისქვეშა ქსელებზე მომხდარი ავარიის/დაზიანების შემთხვევაში, მათთვის მიეცნებულ ზარალზე

შპს ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი

GEORGIAN WATER AND POWER LTD

0179 თბილისი, მ. კოსტავას ქ. შესახვევი №33
ტელ / Tel: +995 (32) 293 11 11; ფაქსი / Fax: +995 (32) 298 26 07

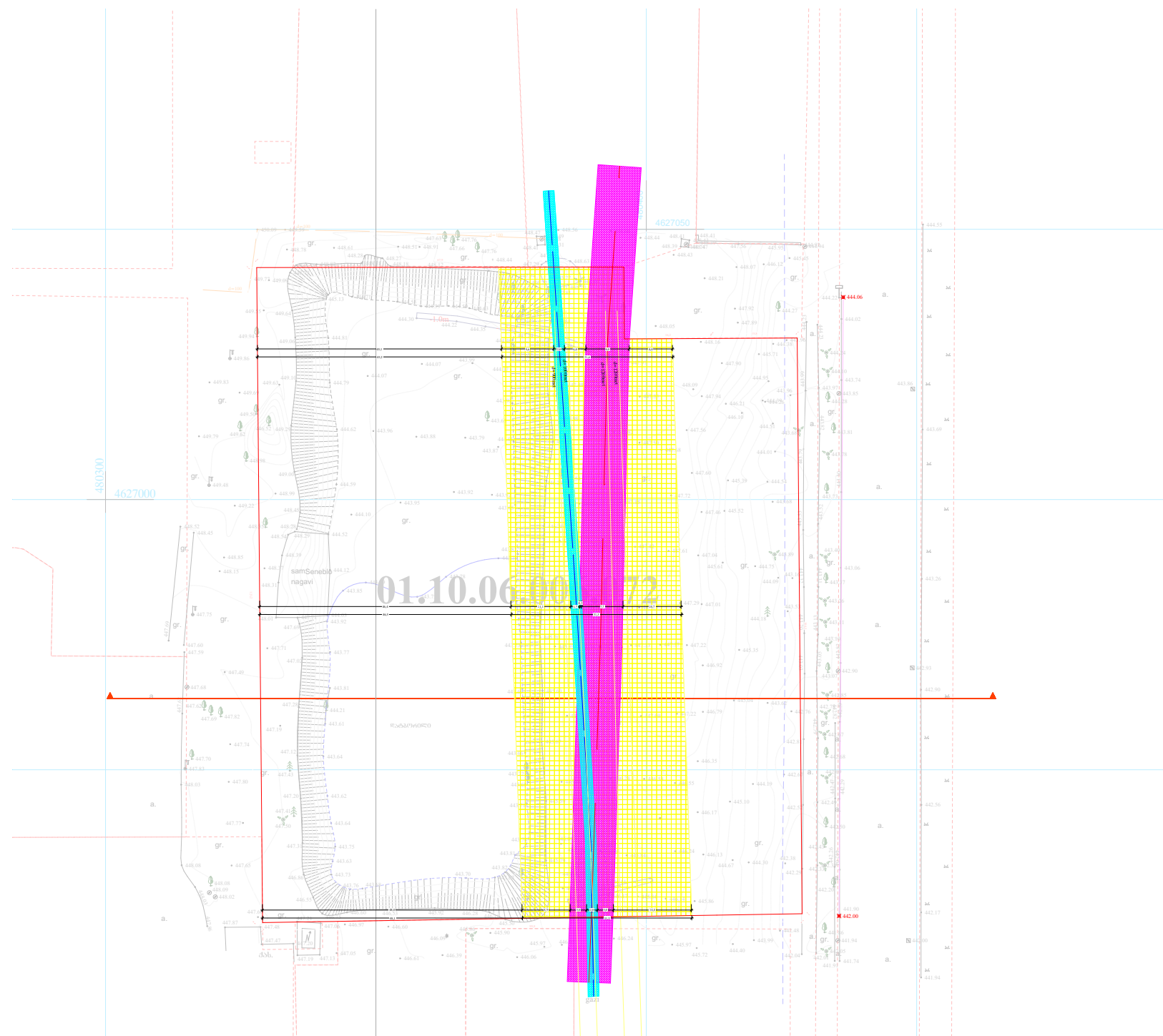
№33, 1st Lane, M. Kostava str. 0179, Tbilisi, Georgia
ელ-ფოსტა / E-mail: info@gwp.ge / www.gwp.ge

(ზიანზე) „კომპანია“ იხსნის ყოველგვარ პასუხისმგებლობას. ფიზიკური/იურიდიული პირების მიერ ზემოაღნიშნული სანიტარული და სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნების დარღვევის შემთხვევაში, „კომპანია“ იტოვებს უფლებას, მიმართოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურს მშენებლობის აკრძალვის/შეჩერების მოთხოვნით.

პატივისცემით,

ირაკლი ბაბუხაძე
კომერციული დირექტორი

მშენებლობის ნებართვის სტადიაზე, დასული და
გათვალისწინებული იქნება წერილში
დაფიქსირებული ყველა მოთხოვნა.



პროექტის სახელწოდება
გ. თეთრეკელი, ქ. თბილისი, მ. კოსტავას ქ. შესახვევი №33
განათავსების რეგულირების ნებართვა
გვერდების შემზღუდავი ზონირების რუკა

გეოდეზიური და პრობოთი აღნიშვნები
საკადასტრო საზღვრები
კოორდინატთა ბაჟე UTM სისტემაში
წყალსადენის სანიტარული 10 მეტრისანი ზოლი
ელექტროგადაცემის ხაზის 4 მეტრისანი გასხვინების არეალი
გზის ხაზის 2 მეტრისანი გასხვინების არეალი

შპს "ურბანიკა"
თბილისი 2015 წ.

თანამდებობა	გვარი	სახელი
დირექტორი	მ. მურდული	
პრ. ადგილი	მ. მურდული	
დაამუშავა	მ. მურდული	
მასშტაბი	1:1000, 1:500	ფორმატი
თარიღი	22.02.2018	A3

სტადია	ფურცელი	ფურცელი
განათავსების რეგულირების ნებართვა		A31