



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



გ ა ნ კ ა რ გ უ ლ ე ბ ა № 360

7 დეკემბერი
“ --- ” ----- 2018 წ

ქ. თბილისი

ქ. თბილისში, საბურთალოს საცხოვრებელ რაიონში, V კვარტალში, სანდრო ეულის ქ. N5, საბურთალოს საცხოვრებელ რაიონში, V კვარტალში, სანდრო ეულის ქ. N5/ჯიქიას ქ. N10-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საცხოვრებელი მიკრო - უბნის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მერის 2014 წლის 31 მარტის N676 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის დამტკიცების თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის - „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტის, 73-ე მუხლის მე-2 პუნქტის „თ“ ქვეპუნქტის, „საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის“ 63-ე მუხლის, ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 31 ოქტომბრის N18.878.1269 განკარგულების შესაბამისად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

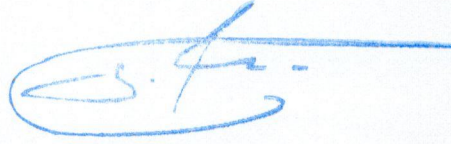
1. დამტკიცებული იქნას „ქალაქ თბილისში, საბურთალოს საცხოვრებელ რაიონში, V კვარტალში, სანდრო ეულის ქ. N5, საბურთალოს საცხოვრებელ რაიონში, V კვარტალში, სანდრო ეულის ქ. N5/ჯიქიას ქ. N10-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საცხოვრებელი მიკრო - უბნის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მერის 2014 წლის 31 მარტის N676 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტი, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის ოფიციალურ ვებ - გვერდზე www.urban.tbilisi.gov.ge რეგისტრირებული N01182771498-67 განაცხადის შესაბამისად (იხ. თანდართული უფლებრივი ზონირების რუკა).

2. აღნიშნული განკარგულების შესაბამისად, გასატარებელი ღონისძიებების განხორციელება დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურს.

3. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

4. განკარგულება, ერთი თვის ვადაში, შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ, N6).

საკრებულოს თავმჯდომარე



გიორგი ტყემალაძე

არსებული

დამკვეთი:
"საბა ჰლიუსი"
საპროექტო
ორგანიზაცია:
"აბტ ინტერნეიშენალ"

ქ. თბილისი, ანა პოლიტეკოვსკაიას ქ. №10, სანდრო ელის ქ. № 5
განაშენიანების რეგულირების
გეგმა (ჯორექტირება)

გამოჯვრის სქემა

პირობითი აღნიშვნები

- ☐ საპროექტო ტერიტორია
- ☐ მიწის ნაკვეთი
- ☐ სერვიტუტი
- ☒ ნაკვეთის/შენობის ნომერი



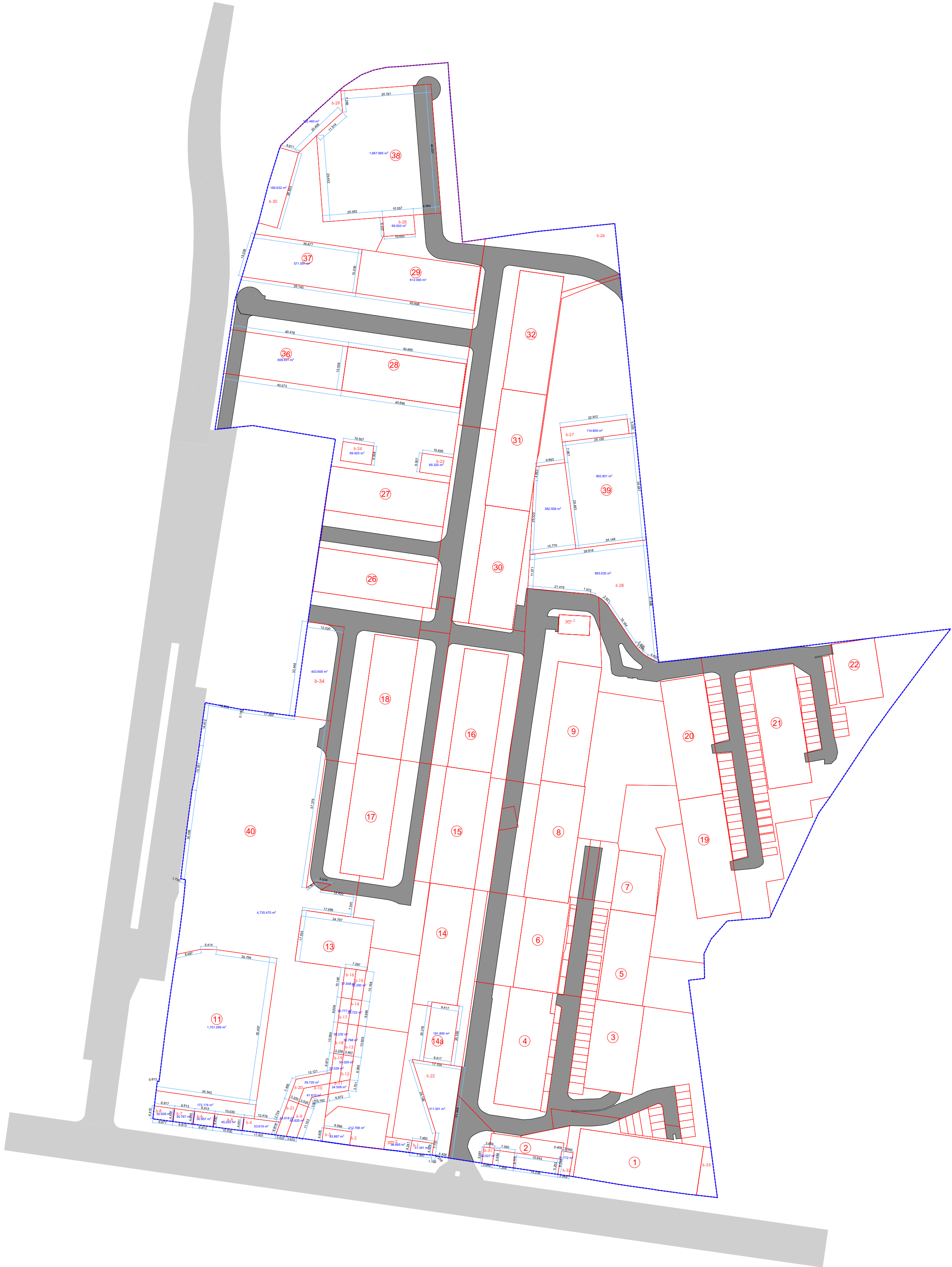
შენიშვნა:

შეთანხმებულია:

ქ. თბილისის მერიის ს.ს.ი.პ თბილისის
არქიტექტურის სამსახურთან

სტადია	გრგ კორექტირება
თარიღი	2015
მასშტაბი	1:500
ფორმატი	A1
ფურცელი	9





ქ. თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქ. №10, სანდრო ეულის ქ. № 5 განაშენიანების რეგულირების გეგმა (კორექტირება)

- პირობითი აღნიშვნები
- საპროექტო არეალი
 - არსებული საკადასტრო ეროთელი
 - საპროექტო საკადასტრო ეროთელი
 - სამანქანო გზა საპროექტო ტერიტორიაზე

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე			
ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
მიწის ნაკვეთების განაწილების რუკა			1:1000
file	layout	A2	form.
	მისამართი		
	ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.საგანელიძე		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი	ს. ზეზვაძე	
	ე.თედოშაშვილი	ე.თედოშაშვილი	
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №
განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება	24.07.2018	63	26

არსებული

დამკვეთი:
"საბა ჰლიუსი"საპროექტო

ორგანიზაცია:
"აბტ ინტერნეიშენალ"

ქ. თბილისი, ანა პოლიტეკოვსკაიას ქ. 10, სანდრო ეულის ქ. 5
განაშენების რეგულირების გეგმა (კორექტირება)

უფლებრივი ზონირების რუკა

პირობითი აღნიშვნები

შენობა

ქუჩა / ტროტუარი

გამწვანება

სათამაშო მოედანი

საპროექტო ტერიტორია

მიწის ნაკვეთი

1

ნაკვეთის / შენობის ნომერი

0540metri

შენიშვნა:	
შუთახმებულია:	
ქ. თბილისის მერიის ს.ს.ი.პ თბილისის არქიტექტურის სამსახურთან	
სტადია	გრგ კორექტირება
თარიღი	2015
მასშტაბი	1:500
ფორმატი	A0
ფურცელი	7
საპროექტო ორგანიზაცია	გის და ღბ საკონსულტაციო ცენტრი
პროექტის ავტორი	ს.ბერიშვილი
შემსრულებელი	ს.ბერიშვილი

1	2
3	4
5	6
7	8

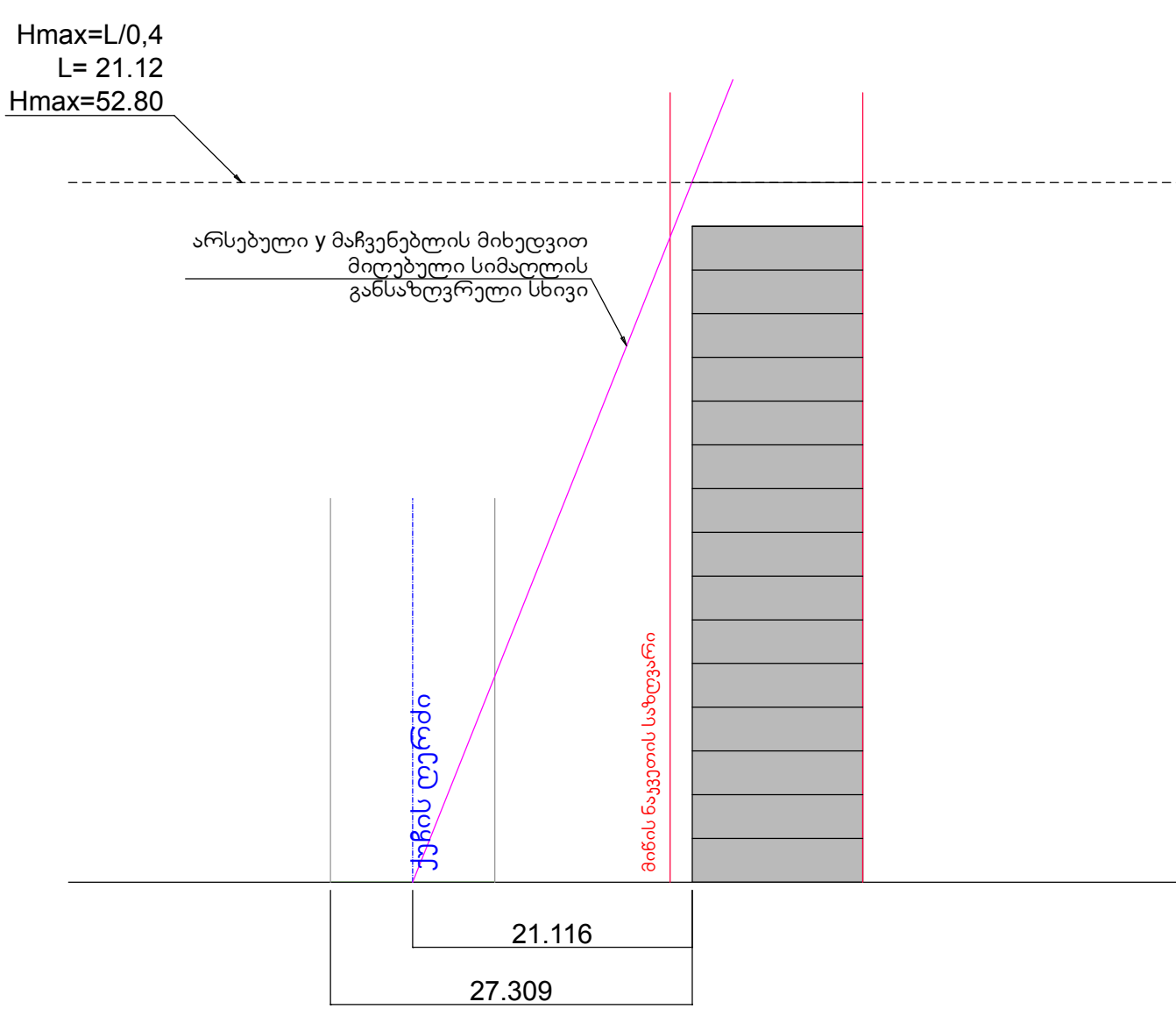
1	მიწის ნაკვეთის/ შენობის ნომერი;
2	შენობის სართულიანობა და მაქს. სიმაღლე;
3	მიკუთვნებული მიწის ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი კ-1;
4	მიკუთვნებული და წარმოსახვითი მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ჯამური კოეფიციენტი კ-1;
5	მიკუთვნებული მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ-2;
6	მიკუთვნებული და წარმოსახვითი მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის ჯამური კოეფიციენტი კ-2;
7	მიკუთვნებული და წარმოსახვითი მიწის ნაკვეთის გამწვანების ჯამური კოეფიციენტი კ-3;
8	სახურავის ტიპი (ქანობიანი, ბრტყელი).

ტექნიკურ-კონსტრუქციური მარკვებულები	
1. მიწის ნაკვეთის საერთო ფართობი	54994 კვ.მ.
2. განაშენიანების საერთო ფართობი	17861 კვ.მ.
3. საერთო ფართობი გარე კონტეინერში	156704 კვ.მ.
4. გამწვანების საერთო ფართობი	14017 კვ.მ.
5. საგრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ფართობი	21428 კვ.მ.

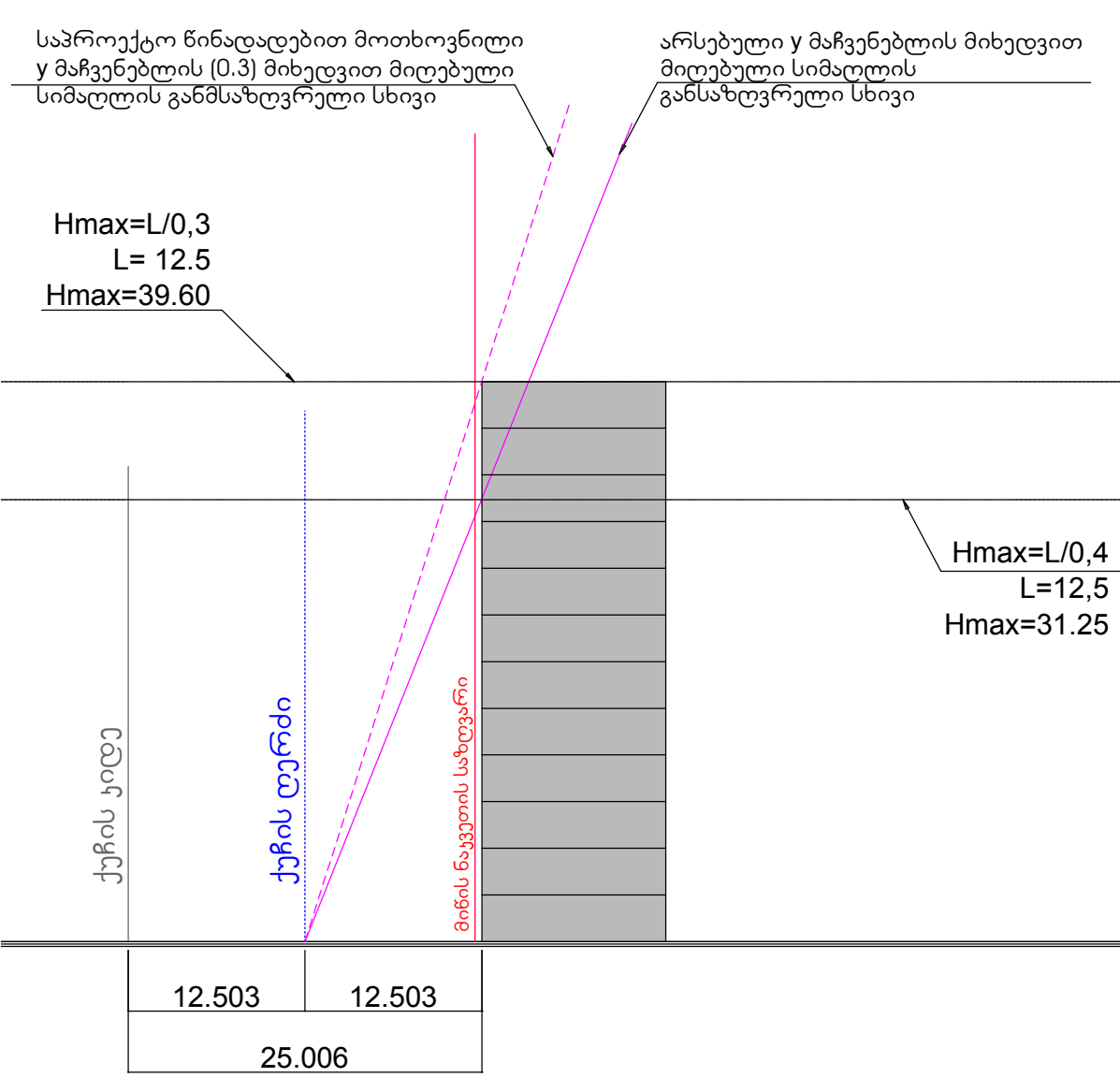


ნაკვეთის სახელი	მიწის ნაკვეთის სახელი	პოტენციური ფართობი	საზღო	მიწისპირა საზღვრული ღირებულება	K1	K2
პლ-1	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-2	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-3	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-4	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-5	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-6	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-7	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-8	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-9	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-10	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-11	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-12	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-13	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-14	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-15	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-16	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-17	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-18	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-19	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-20	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-21	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-22	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-23	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-24	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-25	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-26	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-27	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-28	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-29	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-30	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-31	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-32	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-33	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-34	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-35	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-36	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-37	69	59	1	59	0.9	0.9
პლ-38	69	59	1	59	0.9	0.9

ჭრილი 1-1



ჭრილი 2-2



კორექტირებული



ქ. თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას
ქ. №10, სანდრო ეულის ქ. № 5
განაშენიანების რეგულირების
გეგმა (ქორექტირება)

პირობითი აკონშინები

- | | |
|---|------------------|
|  | საპროექტო არეალი |
|  | შენობა |
|  | სამანქანო გზა |
|  | საუძევალკო გზა |
|  | გამწვანება |
|  | ავტოსადგომები |
|  | საელექტრო ქოთი |

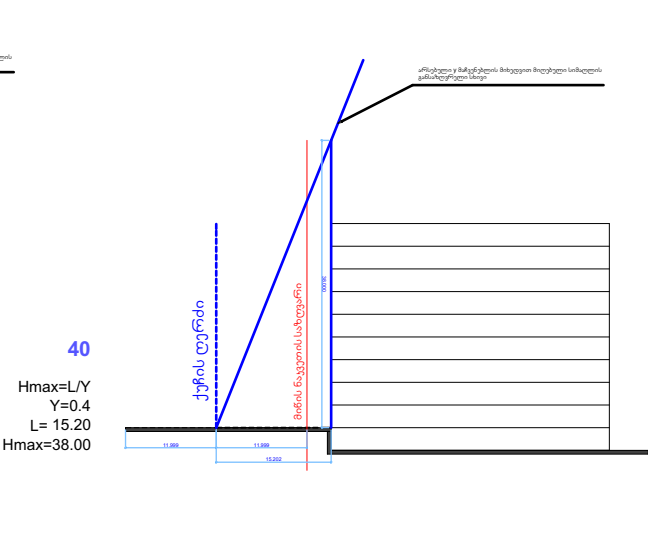
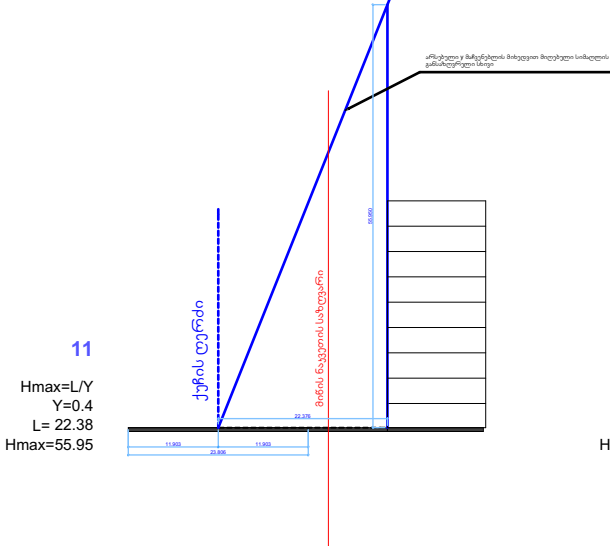
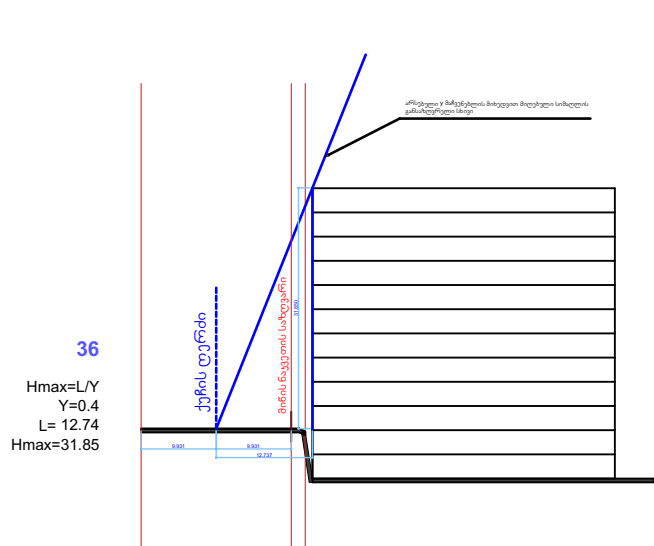
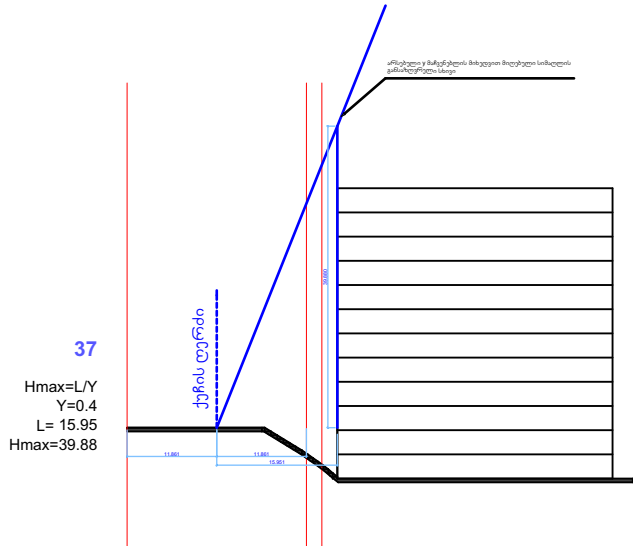
- | | |
|----|--|
| 1 | მიზნის ნაკვეთის/ შტრიხის ნომერი; |
| 2 | მიკეთვებული მიზნის ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი ა-1; |
| 3 | მიკეთვებული მიზნის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი ა-2; |
| 4 | მიკეთვებული და წარმოსახვითი მიზნის ნაკვეთის გამწვანების კოეფიციენტი ა-3; |
| 5 | საკადასტრო კოდი; |
| 6 | შენიშვნის საართულიანობა; |
| 7 | შენიშვნის მაქს. სიმაღლე; |
| 8 | სახურავის ტიპი (ქანობიანი, ბრტყელი); |
| 9 | ფუნქციური ზონა; |
| 10 | შენიშვნა-დაგეგმვის ფუნქცია; |
| 11 | მიზნის ნაკვეთის ფართობი. |

1	5	9
2	6	10
3	7	11
4	8	

სახელმწიფო

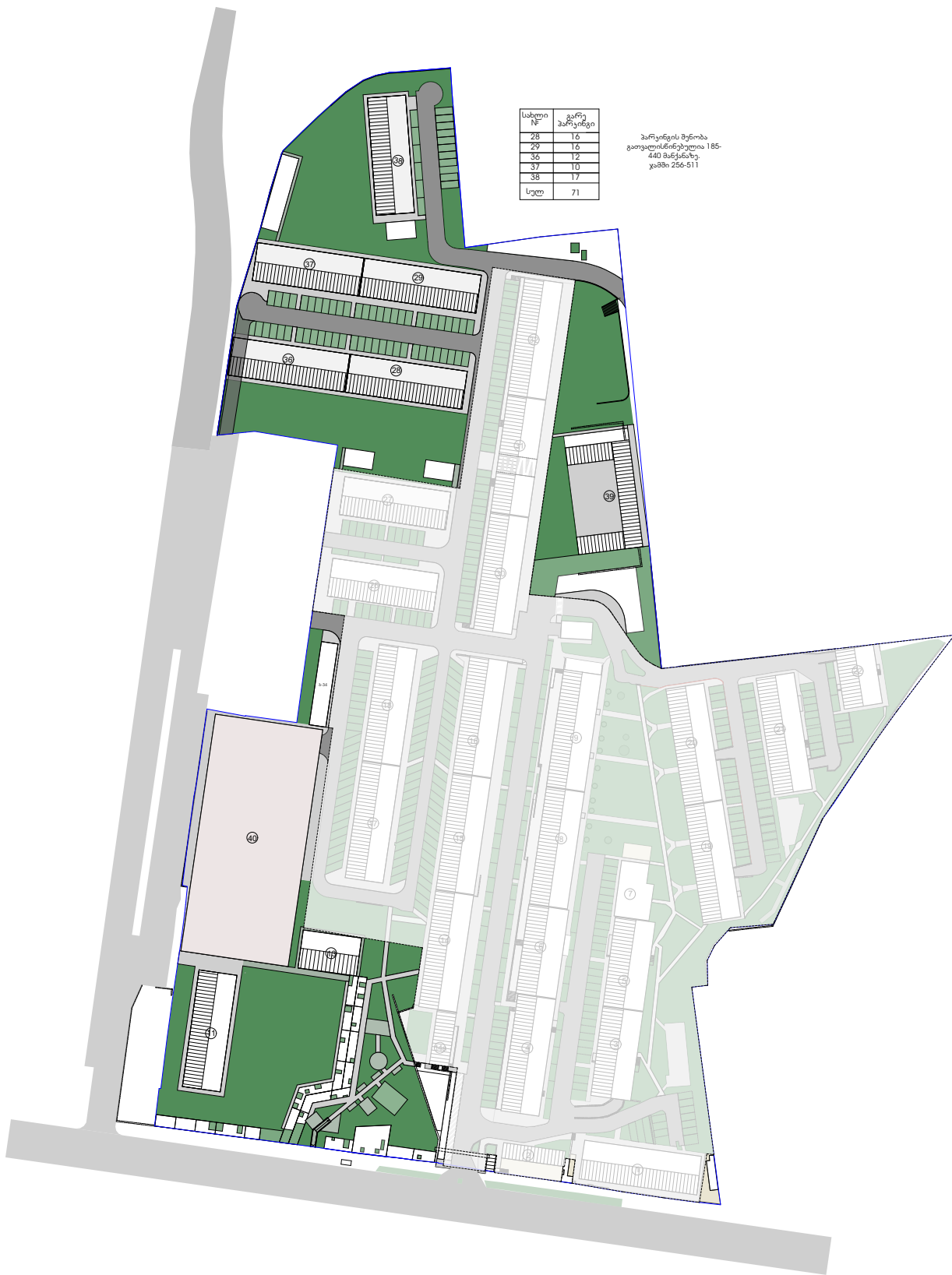
სახეობრივები კომპლექსი ჯიქის ქუჩაზე			
ნახაზის დასახელება			CZL
უფლებრივი ზონირების რუკა			1:1000
file		layout	A2
		form.	
		მისამართი	
		ქობულეთი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქის ქ.№10	
თანამდებობა		გვარი	ხელმოწერა
ლირეკტორი		დ.საგანდოძე	
არქიტექტორი		ს.ხეივანიძე	ს. ჯიქის ქუჩაზე
		ე.თავდოროშვილი	ე.თავდოროშვილი
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №
განმუშავების რეგისტრაციის კვალი კვალი კვალი	24.07.2018	63	28

ნაკვეთი/ სახლის N	მიწის ნაკვეთის ფართობი	კ1-ის საანგარიშო ფართი	კ2-ის საანგარიშო ფართი	სართულაინოზა	სიმაღლე	K-1	K-2	საკადასტრო კოდი	ფუნქციური ზონა	შენიშვნა-ნაგებობის ფუნქცია
1	712	528.7	3018	7	24	0.7	4.2	01.14.05.007.152	სზ-6	საცხოვრებელი
2	136	111.7	111.7	1	4	0.9	0.9	01.14.05.007.465	სზ-6	საზოგადოებრივი
3	506	423.2	2408.5	7	24	0.9	4.8	01.14.05.007.163	სზ-6	საცხოვრებელი
4	638	529.5	3029	7	24	0.9	4.8	01.14.05.007.161	სზ-6	საცხოვრებელი
5	481	422.5	2833.6	7	24	0.9	6.2	01.14.05.007.146	სზ-6	საცხოვრებელი
6	465	422.5	2833.6	7	24	0.9	6.2	01.14.05.007.332	სზ-6	საცხოვრებელი
7	306	218.6	1460.6	18	58	0.9	15.9	01.14.05.007.391	სზ-6	საცხოვრებელი
8	612	567.7	3591.6	7	24	0.9	6.2	01.14.05.007.361	სზ-6	საცხოვრებელი
9	612	531.4	3591.6	7	24	0.9	6.2	01.14.05.007.326	სზ-6	საცხოვრებელი
11	1701	520	4680	9	30	0.6	4.8		სზ-6	საცხოვრებელი
13	433	260	520	2	8	0.9	1.8		სზ-6	საზოგადოებრივი
14	612	520	4111.6	9	30	0.9	7.9	01.14.05.007.393	სზ-6	საცხოვრებელი
14ა	192	115.3	115.3	4	14	0.9	3.5		სზ-6	საზოგადოებრივი
15	612	520	4631.6	9	30	0.9	7.9	01.14.05.007.392	სზ-6	საცხოვრებელი
16	612	520	4635.6	9	30	0.9	7.9	01.14.05.007.346	სზ-6	საცხოვრებელი
17	612	520	4633.6	9	30	0.9	7.9	01.14.05.007.497	სზ-6	საცხოვრებელი
18	611	524.2	4635.6	9	30	0.9	7.9	01.14.05.007.484	სზ-6	საცხოვრებელი
19	612	529.7	3560	7	24	0.9	6.2	01.14.05.007.164	სზ-6	საცხოვრებელი
20	612	529.7	3560	7	24	0.9	6.2	01.14.05.007.166	სზ-6	საცხოვრებელი
21	613	529.9	3591.6	7	24	0.9	6.2	01.14.05.007.310	სზ-6	საცხოვრებელი
22	306	265.2	1815.8	7	24	0.9	6.2	01.14.05.007.228	სზ-6	საცხოვრებელი
ბ-34	404	162.7	650.7	4	14	0.5	1.7		სზ-6	საზოგადოებრივი/ელ. ჯიხური
26	612	473.2	4222.3	9	30	0.9	7.9	01.14.05.007.489	სზ-6	საცხოვრებელი
27	612	473.2	4221.2	9	30	0.9	7.9	01.14.05.007.490	სზ-6	საცხოვრებელი
28	612	520	4635.6	9	30	0.9	7.9	01.14.05.007.483	სზ-6	საცხოვრებელი
29	612	520	4635.6	9	30	0.9	7.9		სზ-6	საცხოვრებელი
30	612	520	4635.6	9	30	0.9	7.9	01.14.05.007.481	სზ-6	საცხოვრებელი
31	612	520	4635.6	9	30	0.9	7.9	01.14.05.007.487	სზ-6	საცხოვრებელი
32	612	520	4635.6	9	30	0.9	7.9	01.14.05.007.471	სზ-6	საცხოვრებელი
36	609	520	6240	12	42	0.9	10.3		სზ-6	საცხოვრებელი
37	572	473.2	5678.4	12	42	0.9	10.3		სზ-6	საცხოვრებელი
38	1668	520	6240	12	42	0.5	4.6		სზ-6	საცხოვრებელი
39	903	803.1	1233.4	4	15	0.9	2.5		სზ-6	საზოგადოებრივი
40	4735	2990	26910	3-დან 9-მდე	35	0.9	6		სზ-6	ავტოსადგომი და სპორტ. გამაჯანსაღ. ელ. ჯიხური
არსებული ელ-1	69	63	63	1	5	0.9	0.9	01.14.05.007.452	სზ-6	
არსებული ელ-2	39	34.2	34.2	1	5	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი/ელ. ჯიხური
ბ-1	31	27.9	55.8	2	8	0.9	1.8		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-2	213	115	104.2	2	8	0.9	1.8		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-3	44	39	78	2	8	0.9	1.8		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-4	54	48.6	97.2	2	8	0.9	1.8		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-5	45	40.5	81	2	8	0.9	1.8		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-6	31	27.9	55.8	2	8	0.9	1.8		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-7	31	27.9	55.8	2	8	0.9	1.8		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-8	31	27.9	55.8	2	8	0.9	1.8		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-9	41	36.9	36.9	1	4	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-10	42	37.8	37.8	1	4	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-11	25	22.5	22.5	1	4	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-12	30	27	27	1	4	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-13	37	33.3	33.3	1	4	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-14	30	27	27	1	4	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-15	35	31.5	31.5	1	4	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-16	38	34.2	34.2	1	4	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-17	31	27.9	27.9	1	4	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-18	36	32.4	32.4	1	4	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-19	32	28.8	28.8	1	4	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-20	60	54	54	1	4	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-21	44	39.6	39.6	1	4	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-22	311	189.8	569.4	3	12	0.7	2		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-23	69	60	60	1	5	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი/ელ. ჯიხური
ბ-24	69	60	60	1	5	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი/ელ. ჯიხური
ბ-25	69	60	60	1	5	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი/ელ. ჯიხური
ბ-26	1431	369.3	369.3	1	5	0.3	0.9	01.14.05.007.520	სზ-6	საზოგადოებრივი/ელ. ჯიხური
ბ-27	115	87.8	87.8	1	4	0.8	0.8		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-28	883	288.8	1766.3	2	8	0.4	0.7		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-30	181	155.7	155.7	1	4	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-33	80	30.1	30.1	1	4	0.4	0.4	01.14.05.007.170	სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-32	32	21	21	1	4	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი
ბ-31	21	18.4	18.4	1	4	0.9	0.9		სზ-6	საზოგადოებრივი
		20350.9	146254.6							



ქ. თბილისი, ანა პოლიტეკოვსკაიას ქ. №10, სანდრო ეულის ქ. № 5 განაშენიანების რეგულირების გეგმა (უორექტირება)	პირობითი აღნიშვნები	საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე			
		ნახაზის დასახელება		მასშტაბი	
		სიმაღლის განსაზღვრის სქემა		1:1000	
		file	layout	A2	form.
		მისამართი			
		ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10			
		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
		დირექტორი	ტ.საგანელიძე		
		არქიტექტორი		ს.ბერიშვილი	
				გ. თევდორაშვილი	
		სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №
		განაშენიანების რეგულირების გეგმის უორექტირება	24.07.2018	63	29

პარკინგის შენობა
დაგეგმილია 3-9
სართულიანი, რომელიც
ითვალისწინებს მინ. 185
- მაქს. 440 ავტოსადგომს



საბუთი №	გრადუსული	კვადრატული
28	16	
29	19	
30	12	
31	17	
32	15	
33	6	
34	24	
35	30	
სულ	160	

02.12.2015წ. N2323067
ბრძანებით შეთანხმებული
კორექტირებული გრგ

ქ. თბილისი, ანა
პოლიტეკოვსკაიას
ქ. №10, სანდრო
ეულის ქ. № 5
განაშენიანების
რეგულირების
გეგმა (კორექტირება)

პირობითი აღნიშვნები

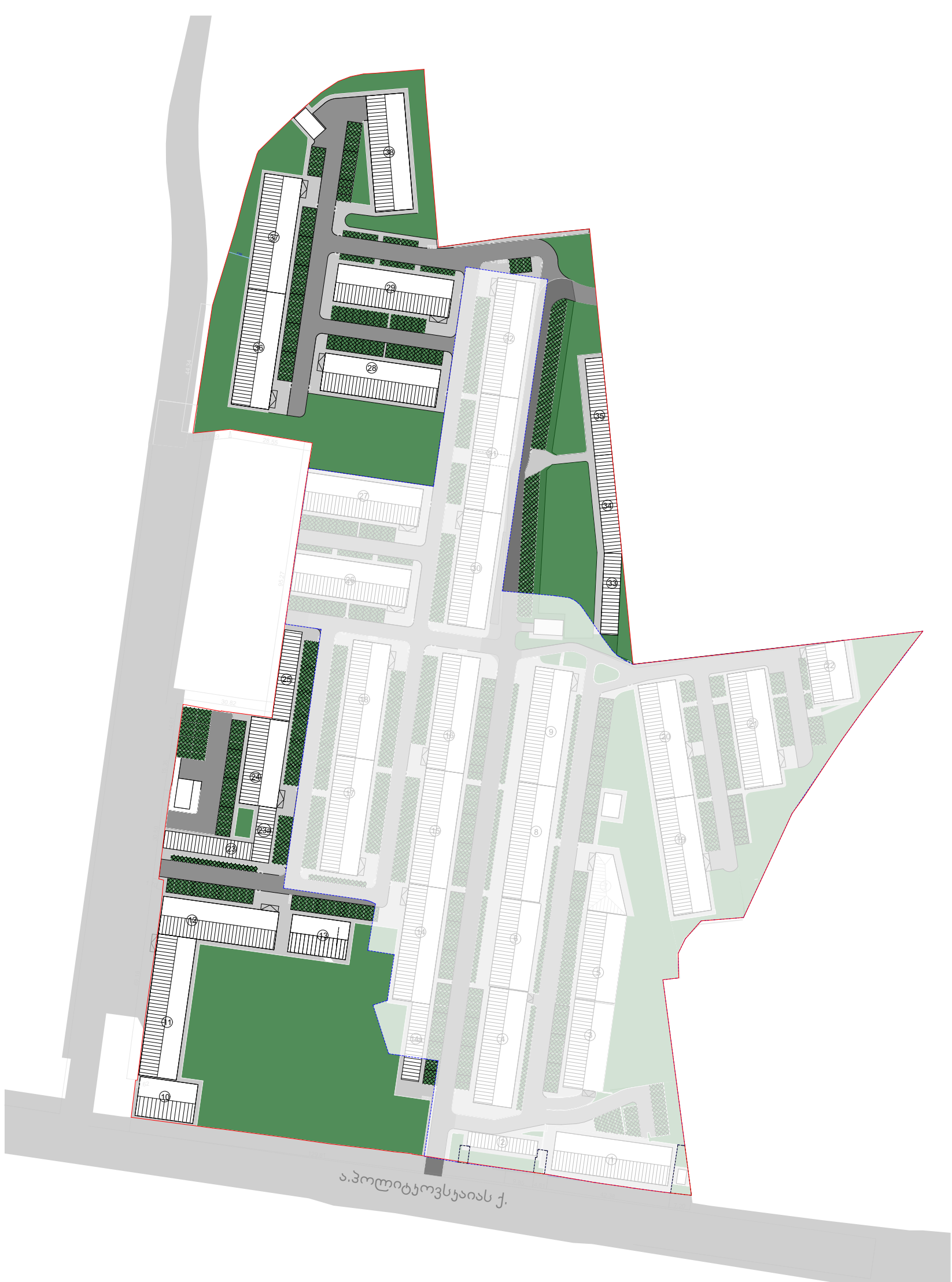
- საპროექტო არეალი
- შენობა
- სამანქარო გზა
- საფეხმავლო გზა
- გამწვანება
- ავტოსადგომები
- პარკინგის შენობა

კორექტირებით გათვალისწინებულ ზონებში მნიშვნელოვნად შემცირდა საპროექტო
საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა (ამოვარდა სახლები N10; 12; 24. სახლები N36; 37 - 15
სართულის ნაცვლად გახდა 12-იანი, ხოლო სახლი N 38 - 22 სართულის ნაცვლად გახდა 12-
იანი). გაიზარდა ავტოსადგომების რიცხვი. გახდა 150-ის ნაცვლად ჯამში მინ. 256 - მაქს.
511

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე

ნახაზის დასახელება		მასშტაბი	
ავტოსადგომების სქემა		1:2000	
file		layout	A2
		form.	
მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი ჯიქიას ქ.№10			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.საგანდუძე		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი	ს. ბერიშვილი	
	ე.თევდორაშვილი	ე. თევდორაშვილი	

სტადია	განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება	თარიღი	24.07.2018
ფურც.რაოდ.	63	ფურცელი №	42



02.12.2015წ. N2323067
ბრძანებით შეთანხმებული
კორექტირებული გრგ



მიმდინარე კორექტირება

ქ. თბილისი, ანა
პოლიტუკოსკაიას
ქ. №10, სანდრო
ეულის ქ. № 5
განაშენიანების
რეგულირების
გეგმა (კორექტირება)

პირობითი აღნიშვნები

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე

ნახაზის დასახელება		მასშტაბი	
file		layout	A2
		form.	
მისამართი: ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველას რაიონი, ჯიქიას ქ.№10			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.საგანდელიძე		
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი	ს. ბერიშვილი	
	ე.თევდორაშვილი	ე. თევდორაშვილი	

სტადია	განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება	თარიღი	24.07.2018
ფურც.რაოდ.	63	ფურცელი №	63

ვიზუალიზაცია



კორექტირებით
გათვალისწინებული
დარჩენილი სახლების
კონფიგურაცია

კორექტირებით
გათვალისწინებული
საპროექტო
კომერციული და სხვა
ნაგებობები

უკვე დასრულებული
შენობანაგებობები

ავტოსადგომი

საპროექტო
საცხოვრებელი
სახლი

პოლიტკოვსკაიას ქუჩის
მხარეს გახსნილი
საზოგადოებრივი
პარკი

კომერციული
ობიექტები

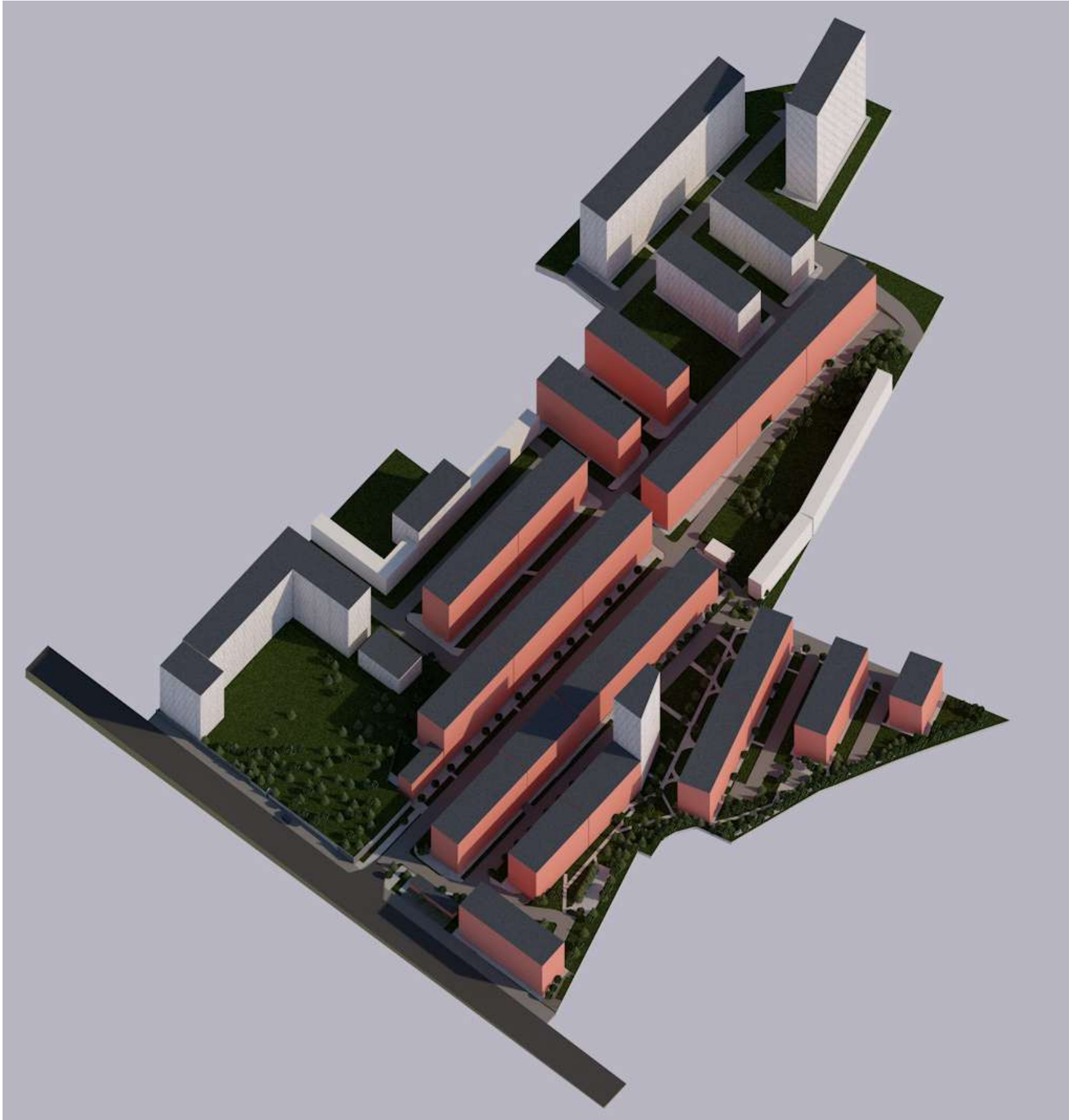
ქ. თბილისი, ანა
პოლიტკოვსკაიას
ქ. №10, სანდრო
ეულის ქ. № 5
განაშენიანების
რეგულირების
გეგმა (კორექტირება)

პირობითი აღნიშვნები

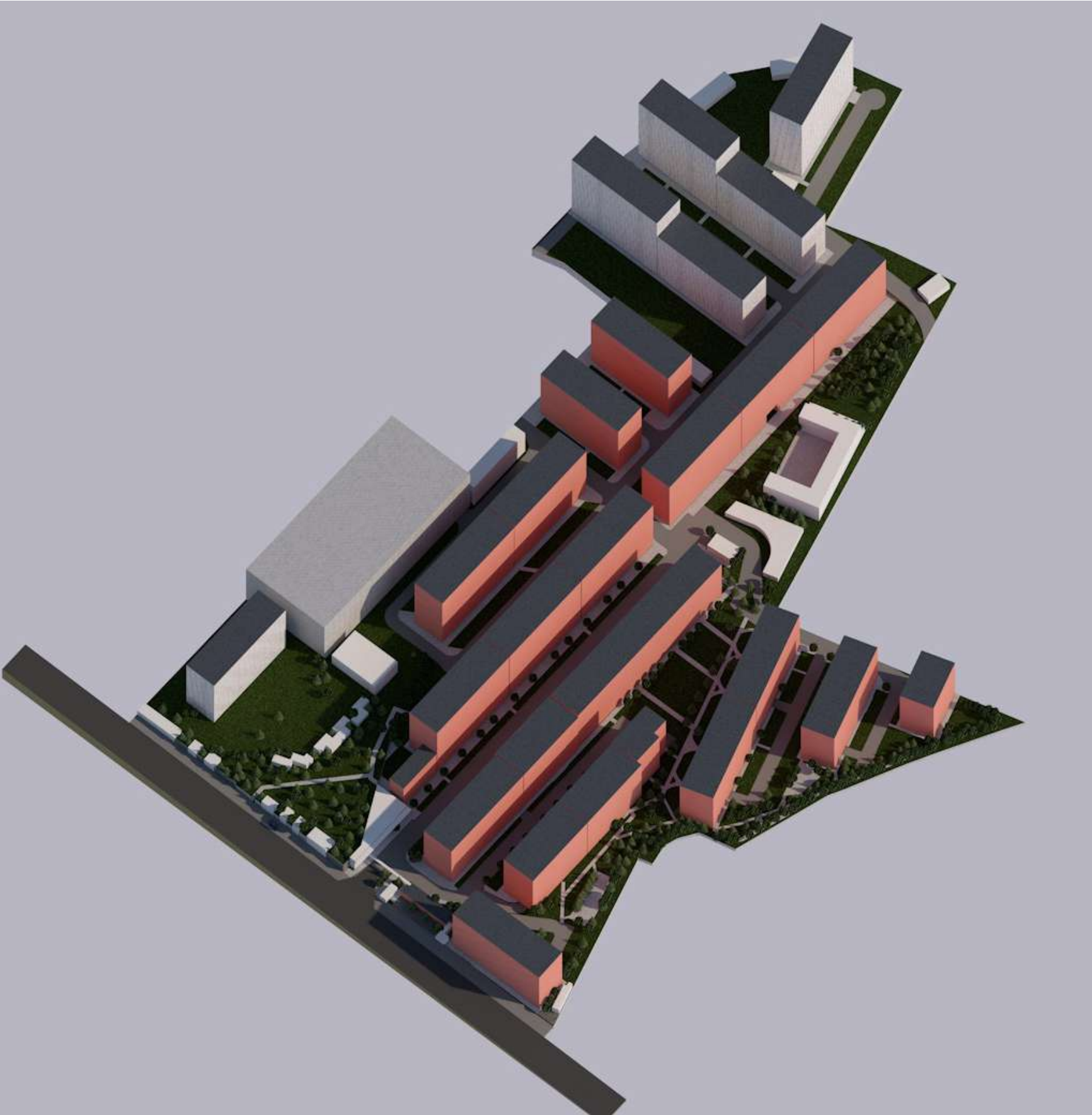
საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე

ნახაზის დასახელება			CV	V	მასშტაბი	
ვიზუალიზაცია						
file		layout	A2	form.		
მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.№10						
თანამდებობა	გვარი			ხელმოწერა		
დირექტორი	დ.საგანდელიძე					
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი			ს.ჯიქია		
	ე.თევდორაშვილი			ე.თევდორაშვილი		

სტადია	განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება	თარიღი	24.07.2018
ფურც. რაოდ.	63	ფურცელი №	60



02.12.2015წ. N2323067
ბრძანებით შეთანხმებული
კორექტირებული გზ



მიმდინარე კორექტირება

ქ. თბილისი, ანა
პოლიტეკოვსკაიას
ქ. №10, სანდრო
ეულის ქ. № 5
განაშენიანების
რეგულირების
გეგმა (კორექტირება)

პირობითი აღნიშვნები

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე					
ნახაზის დასახელება				მასშტაბი	
file		layout	A2	form.	
მისამართი: ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველას რ-ნი ჯიქიას ქ.№10					
თანამდებობა		გვარი		ხელმოწერა	
დირექტორი		დ.საგანელიძე			
არქიტექტორი		ს.ბერიშვილი		ს. ჭეხიშვილი	
		ე.თევდორაშვილი		გ. იოსელიანი	
სტადია	განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება		თარიღი	24.07.2018	
ფურც.რაოდ.	63		ფურცელი №	61	