

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს  
იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის  
სხდომის ოქმი  
№27

ქ. თბილისი; 10 აგესტო, 2018 წ. 13:00 სთ.

სხდომას ესწრებოდნენ:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წევრები:

ლევან ქორქოლიანი (თავმჯდომარე)  
ავთანდილ ცინცაძე  
თინათინ წიბლოშვილი  
ელენე ოზაშვილი  
ქადაგან მამულაშვილი  
გიორგი ჩავეტაძე

მოწყეული პირები.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის  
უფროსი - გიორგი ბაგრატიონი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის  
სამართლებრივი უზრუნველყოფის განყოფილების უფროსი - გიორგი კიკვიძე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განკუთარების საქალაქო  
სამსახურის უფროსი - ანდრია ჩახიძე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ჯანდაცვისა და სოციალური მომსახურების  
საქალაქო სამსახურის უფროსი - გელა ჩიეიაშვილი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სისიპ ქონების მართვის სააგენტოს იურიდიული და  
საინკიურიციო პროექტების სამსახურის უფროსი - ჩიხო კვებიძე

სხდომის თავმჯდომარე:

ლევან ქორქოლიანი  
იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის  
კომისიის თავმჯდომარე

დღის წესრიგი

- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში ცალკეულ ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა საქმისწარმოებისათვის დოკუმენტების ფორმების დამტკიცების „შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-95 დადგენილებაში ცვლილების „შეტანის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტი.
  - „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში ცალკეულ ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა და სამშენებლო სამართალდარღვევათა საქმისწარმოებისათვის დოკუმენტების ფორმების დატრანსფერის „შესასტებაში“ ქალაქ ახტაციის სამსახურის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-96 დადგენილებაში ცვლილების „შეტანის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტი.
  - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიასა და ეკონომიკური მინისტრის „საგრანტო ხელშეკრულება“ ცენტრული ფინანსურული გრანტის ხელშეკრულებაში გახსახორციელებულ ცენტრულებაზე თანხმობის მიცემის შესახებ საკითხი.
  - „ქ. თბილისში, მუხარისის მე-4ა მიკრორაიონის კორპუს N10-ში (საკადასტრო კოდი: N01.11.13.007.005) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
  - „ქალაქ თბილისში, ხუდადოვის ქუჩის მიშდებარედ არსებულ ფერდობზე N4-ში მდებარე 2008 წელის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი N01.16.02 007 054) პირდაპირი განკარგების ფორმით პრივატიზებისა და შესაბამისი სულიერებულების პირობების შეორისხების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
  - „ქალაქ თბილისში, დედაქანის ქარჯის ტერიტორიაზე აღსაქულები 18464 კვ.მ შინის ხავეულადას (საკადასტრო კოდი: №01.18.03.003.025) 94 კვ.მ მიწის ნაკვეთის გიორგი ალავიძისთვის (პ/ნ: 01008014280) პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
  - „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფურშობის ტერიტორიიდას (ს/ს: №01.16.05.032.024) 10 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით გიორგი ახალშენიშვილისთვის (პ/ნ: 01019005452) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების

თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

8. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ: № 01.16.05.032.024) 9 კვ. მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ფარადაის“ -ისთვის (ს/ნ: 406216303) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
9. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ: №01.16.05.032.024) 12 კვ.მ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით თამარ ბაქრაძე-კაპანაძისთვის (პ/ნ 01030009315) სარეგისტრირების უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე” ქალაქ თბილისის სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
10. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ: N01.16.05.032.024) 19 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ასტრალისთვის“ (ს/ნ: 442733455) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
11. „ქალაქ თბილისში, ერევლე II-ის ქუჩაზე რეგისტრირებული 1136 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ: N01.18.03.045.019) 20 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „მარსო 2017-სთვის“ (ს/ნ: 40463431?) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
12. „ქალაქ თბილისში, დაყით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/ნ: N01.16.05.032.024) 23 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „წყალი+“-ისთვის (ს/კ 405174573) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გასკაოგულების პოლიტიკი.
13. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/ჩ: №01.16.05.032.024) 25 კვ.მ. მიწის საკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით მამუკა დავითაშვილისთვის (პ/ნ: 01009001334) სარეგისტრირების უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
14. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზ. №9-25-ის მიმდებარედ არსებული 173 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ: №01.16.05.031.029) 20 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის

პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ნიუ სერვის გრუპისტუის“ (ს/ნ: 404521059) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაკვემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

15. „ქალაქ თბილისში, ერევლე II-ის ქუჩაზე რეგისტრირებული 1136 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ: N01.18.03.045.019) 53 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ტიფლისისთვის“ (ს/ნ: 405247488) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
16. „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ ფართობის (ჭირიზორიიდან (ს/კ: №01 16 05 032 024) 46 კვ.მ მიწის ნაკვეთის პარდაპირი გასკარგვის წესით შპს „გოლდეს ფისგერისთვის“ (ს/კ 402079059) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
17. „ქალაქ თბილისში, აბანოს ქ.N8-ის მიმდებარედ არსებული 10 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (ს/კ:N01.18.04.019.047) პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ბე-ტე-გე-სტაციას“ (ს/კ 405150189) სარდენის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
18. „ქალაქ ობილისის ძუხიცისალიტეტში, რეინიგზის სადგურის მიმდებარედ მრავალდონიანი მიწისქვეშა ავტოსალგომის მშენებლობის (ჭირიკულ-ეკონომიკული შესწავლის, მშენებლობისა და ოპერირების მიზნით უძრავი ქონების პრივატიზების თაობაზე ანტერესით გამოიყენების პირობების მოწოდების შესახებ“ ქალაქ თბილისის ძუხიცისალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი
19. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში, გეგეშიძის ბალის მიმდებარედ მიწისქვეშა აკტომადგრძელის შექსექტლობის ტექნიკურ-ეკონომიკული შესწავლის, მშენებლობისა და ოპერირების ძიზხით უძრავი ქონების პრივატიზების თაობაზე ინტერესთა გაძოხატვის პირობების მოწოდების შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
20. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში, ვარკეთილის მეტროს მიმდებარედ მიწისქვეშა აკტომადგრძელის მშენებლობის ტექნიკურ-ეკონომიკული შესწავლის, მშენებლობისა და ოპერირების მიზნით უძრავი ქონების პრივატიზების თაობაზე ინტერესთა გაძოხატვის პირობების მოწოდების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

21. „ქალაქ თბილისში, გელოვანის გამზირზე, ავეჯის სახლის მოპირდაპირედ არსებული 394 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: #01.10.10.006.061) გაცვლის ფორმით პრივატიზების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
22. „ქ. თბილისში, ო. კაპანაძის ქუჩა N4-ში, კორპუს N1-ში (საკადასტრო კოდი: N01.16.03.058.020) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
23. „ქალაქ თბილისში, ვუკოლ ბერიძის ქ. #2-ში მდებარე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ფართების (საკადასტრო კოდ(ები) # 01.15.05.061.005.05.501; # 01.15.05.061.005.05.502; # 01.15.05.061.005.05.504; # 01.15.05.061.005.05.505; # 01.15.05.061.005.05.507; # 01.15.05.061.005.05.508) ყოფილი საბინაო-სამშენებლო კოოპერატივების წევრებისთვის/მათი წარმომადგენლებისთვის, უფლებამონაცვლებებისთვის პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხისა და შესაბამისი ხელშეკრულების პირობების შეასნების უაობაზე“ ქალაქ თბილისის შესაციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
24. ქალაქ აბაულისში, დიდი დიდისის დასახლების IV მიკრორაიონის კოოპუსი N25-ის მიმდებარედ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ 11 774 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.10.07.004.025) საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა-ნაგებობებისა და შესაბამისი ინტერიერუქტურის მშენებლობის თაობაზე ინტერესთა გამოხატვის გამოცხადების შესახებ პირობების მოწოდების თაობაზე“ ქალაქ აბაულისის შესაციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
25. „ქალაქ ობილისში, დასახლება დიდი დიდობი, მიურა/რაიონი IV, კორპუსი N25 ის მიმდებარედ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ 6122 კვ.მ (საკადასტრო კოდი: N01.72.14.004.483) მიწის ნაკვეთზე საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა ნაგებობებისა და შესაბამისი ინტერიერუქტურის მშენებლობის თაობაზე ინტერესთა გამოხატვის პირობების მოწოდების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.
26. „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტით გათვალისწინებული ჯანმრთელობის დაცვის ქვეპროგრამების განხორციელების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 26 დეკემბრის N8-უ დადგენტილებაში ცელილების შეტანის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტი.

სხდომის თავმჯდომარემ სხდომა გახსნილად გამოაცხადა და დამსწრე წევრებს დასამტკიცებლად წარუდგინა იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის სხდომის დღის წესრიგის პროექტი.

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის მიერ ერთხმად იქნა დამტკიცებული სხდომის დღის წესრიგი.

#### მოისმინეს:

1. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის უფლებას ესახურდა ზაფრანიონშა, სხდომაზე დასამტკიცებულ წევრებს გააცხო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში ცალკეულ ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა საქმისწარმოებისათვის დოკუმენტების ფორმების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ახალისას შესაციპალიტეტის საკოებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-95 დადგენილებაში ცელილების შეტანის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკოებულოს დადგენილების პროცესი.

როგორც მომხსენებულია განმარტა, ცელილება შედის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკოებულოს N20-95 დადგენილებაში და ახალი რედაქციით ყალიბდება დადგენილების პრეამბულა, დადგენილების პირველი პუნქტი და დადგენილების მე-2 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტი. ასევე, მომსახურებლის თქმით, ცელილება შედის და ახალი რედაქციით ყალიბდება ზემოაღნიშნული დადგენილებით დამტკიცებული დანართი N1-ის საობის, დანართი N1-ის მე-3 მუხლის პირველი და მეორე პუნქტები და დანართი N1-ის მე-5 მუხლის მე-2 და მე 3 პუნქტები

საკითხის წარმომდგენის თქმით, წარმოდგენილი პროცესის მიღება გაჩირობებულია საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსში განხორციელებული პროცესით. ერთოდ, ცელილების შედეგად კოდექსის დატანილა:

- 150<sup>2</sup> მუხლი - ქალაქ ახალისის მუნიციპალიტეტის თერსახის დაშახინჯება;
- 150<sup>3</sup> მუხლი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის იერსახის თვითნებური შეცვლა;
- 153<sup>4</sup> მუხლი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გარე რეკლამის განთავსების სანებართვო პირობების დარღვევა და გარე რეკლამის განთავსება შესაბამისი წებართვის გარეშე;
- 158<sup>5</sup> მუხლი - ქალაქ ახალისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე რეკლამის დაკვეთისათვის, წარმოებისა და გავრცელებისათვის დადგენილი წესების დარღვევა და აბრის დაკვეთისა და განთავსებისათვის დადგენილი წესების დარღვევა;

- 158<sup>4</sup> მუხლი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არასათანადო რეკლამის განთავსება (გავრცელება).

ზედამხედველობის სამსახურის უფროსის თქმით, საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 153<sup>6</sup> მუხლი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გარე ვაჭრობა შესაბამისი წებართვის გარეშე - ასევე ჩამოყალიბდა ახალი რეგულაციით. აღნიშნულ მუხლის დამტკიცება მე 4 და მე 5 ნაწილები. 153<sup>6</sup> მუხლის მე 4 ნაწილით სანქცირებას ექვემდებარება ამავე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული დარღვევის, კერძოდ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გარე ვაჭრობა შესაბამისი წებართვის გარეშე, ჩადენა სატრანსპორტო საშუალების, მასზე მისაბმელის ან წებისმიერი სხვა მომრავი საშუალების გამოყენებით.

მომსსენტებელმა ადრიაშვილმა, შემცირდებული დადგენილების პროცესზე ხდება საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 153<sup>6</sup> მუხლის მე-4 საწილის ქ. ობილისის შუნიციპიპალიტეტის მერიის ზედამზედელობის საქალაქო სამსახურზე დღიური ირგვა.

გიორგი ბაგრატიონება იქვე გახდარტა, რომ წარმოდგეხილი პროექტის შიხედვით, ზემოაღნიშნული მუხლებით გათვალისწინებულ სამართალდარღვევებზე შედგება საჯარიშო ქვითრები, რომლებიც არ უკუმცუბარება კოდექსის 208-ე მუხლის შესაბამისად, განსჯადობის საფუძველზე, საქალაქო სასამართლოში გადაფუანას. საჯარიშო ქცეულობის ადმინისტრაციული სამართალდარღვევის ოქმის შემდგენელი სამართალდამრღვევეს ადგილზე შეუზარდებს სახთელს.

აზრი გამოთავის:

იურიდიულ საკითხება და ადამიანის უფლებაება დაცვის კომისიის უფლებების უზრუნველყოფა - უფლებების შორისონობა მოხსენებლის მიმართ დასვა შეკითხვა და დაინტერესდა, საქართველოს ადამიანის უფლებების სამართლებრივი უფლებაება კულტურის 15-ე მუხლით გათვალისწისებული ადამიანის უფლებების სამართლდარღვევების ფაქტის დადგენის შეძთხვევებში, შესაბამის ადმინისტრაციულ სამართლდარღვევათა ოქმების შეღერნაზე უფლებამოსილი პირებისა და მათ მიერ სამართლდარღვევის მოვალეობის შესრულებისას განსხვაულებული ქმედებების შესახებ.

გიორგი ბაგრატიონის განმარტებით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე, შესაბამისი, წესარეუფის გარეშე, უკანონო ცაქრობის ფაქტის დადგენის შემსსკვამი, ფრინვერი პირის ან/და ოურთდესული პირის დაჯარიმებას ახორციელებს თბილისის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანის შესაბამისი სამსახური ან მის მიერ უფლებამოსილი პირი, ხოლო დაუმორჩილებლობის შემთხვევაში, საჭიროებისას, აღნიშნულ პროცესში ერთგვერის შინაგან საქმეთა სამინისტროს უფლებამოსილი პირები.

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წევრი - თინათინ ნიბლოშვილი დაინტერესდა, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე აპრის

განთავსებისათვის დადგენილი წესების დარღვევისას შეფარდებული სანქციის შესახებ. ასევე, ქალბატონმა თინათინმა მომხსენებელს დაუსვა შეკითხვა, ფეხით მოსიარულე მოვაჭრეების შესახებ.

ზედამხედველობის სამსახურის უფროსმა განაცხადა, რომ მიმდინარე სხდომაზე წარმოდგენილი ცვლილებების შემდგომ, აბრის განთავსებისათვის დადგენილი წესების დარღვევის შემთხვევაში საჯარიმო ქვითარი აღარ დაექვემდებარება საქალაქო სასამართლოში გადაგზავნას, არამედ სამართალდამრღვევს ადგილზე შეეფარდება ადმინისტრაციული სახდელი.

გიორგი ბაგრატიონის თქმით, მერიის ზედამხედველობის სამსახურის მიერ არ ხორციელდება ფეხით მოსიარულე მოვაჭრეების დაჯარიმება. ასევე, ბატონმა გიორგის, ხაზი გაუსვა იმ გარემოების, რომ გარე მოვაჭრეების დიდი ურიალესობა ემორჩილება აუდაპირდებულების საჭიროების თანამდებობების მოონიერების, რის შედეგად, ობილისის მაშტაბით, ბევრ სხვადასხვა ლოკაციაზე დარეგულირდა გარე ვაჭრობის საკითხი.

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარის - ლევან ჟორჟოლიანის განმარტებით, სასურველია, წარმოდგენილი დადგენილების პროექტის სამართლებრივ საფულტულებში მიერაობოს საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თავისმმართვულობის კოდექსი“ 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტი.

ბატონმა ლევანმა აღნიშნა, რომ წარმოდგენილი დადგენილების პროექტში, რომელიც ახალი რედაქციით აყალიბებს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-95 დადგენილების პრეამბულას, პირველი პუნქტს, დადგენილების მე-2 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტს დაქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-95 დადგენილებით დამტკიცებული დანართი N1-ის სათაურს, დანართი N1-ის მე-3 მუხლის პირველ და მეორე პუნქტებს და დანართი N1-ის მე 5 მუხლის მე 2 და მე-3 პუნქტებს, სასურველია აღნიშნულ პუნქტებში და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20 ყრ დადგენილებით დამტკიცებული დანართი N1-ის სათაურში, საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 150<sup>2</sup> მუხლის, 150<sup>3</sup> მუხლის, 153<sup>4</sup> მუხლის მე-4 ნაწილის, 153<sup>5</sup> მუხლის, 158<sup>3</sup> მუხლის და 158<sup>4</sup> მუხლის მითითებასთან ერთად დარჩეს, ხომო ქალაქ თბილისის ძლიერიკალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-95 დადგენილების პრეამბულაში ჩაემატოს, საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 146<sup>1</sup> მუხლი, რომელსაც ძოიტავს მოქმედი დადგენილების შესაბამისი მუხლები

ლევან ჟორჟოლიანის თქმით, წარმოდგენილი დადგენილების პროექტის მე 2 მუხლი უნდა შეიცვალოს და დადგენილების აბოქტედების ვადად მიეთითოს 2018 წლის 28 აგვისტო, ნაცელად 29 აგვისტოს, რამდენადაც, საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსში საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-95 დადგენილების პრეამბულაში ჩაემატოს, საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსში საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-95

დადგენილებაში ცვლილების შეტანა, ამოქმედების ვადად განსაზღვრულია 2018 წლის 28 აგვისტო.

### გადაწყვიტეს:

წარმოდგენილი დადგენილების პროექტთან დაკავშირებით, ხმის მიცემისგან თავი შეიკავა ფრაქციის „ევროპული საქართველო - თბილისი“ წევრმა - ელენე ოზაშვილმა,

ხოლო იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის დანარჩენმა წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მხარი წარმოდგენილი დადგენილების პროექტს და მითითებული შენიშვნების გათვალისწინებით მომზადებულად მიიჩნიეს საკრებულოს უასლოეს სსლომაზე განსახილებულად.

### მოხსენიერება

2. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის უფროსმა - გიორგი ბაგრატიონმა, სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის უცდამსედულობის საქალაქო სამსახურში ცალკეულ აღმინისტრაციულ სამიართოალგორიტმებით და სამიშენებლო სამიართოალგორიტმებით საქმისწარმოებისათვის დოკუმენტების ფორმების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-96 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტი.

როგორც მომხსეხებელმა გახმარტა, პროექტის შილება შსგავსად დღის წესრიგით გათვალისწინებული პირეელი საკითხისა, განკირობებულია ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსში განხორციელებული ცვლილებით კერძოდ, კოდექს დაწესდა:

- 150<sup>2</sup> ძუხლი (ქალაქ თბილისის ძუხიციპალიტეტის იერსახის დაბახიხება);
- 150<sup>3</sup> მუხლი (ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის იერსახის თეორიული შეცვლა;
- 153<sup>4</sup> მუხლი (ქალაქ თეორიული ერთეულის ტერიტორიაზე გარე რეკლამის განხატების საწერარეცო პირობების დაწლებული და გარე რეკლამის განხატება შესაბამისი ნებართვის გარეშე);
- 158<sup>5</sup> მუხლი (ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე რეკლამის დაკვეთისათვის, წარმოებისა და გაფრცელებისას ადადგენილი წესების დარღვევა და აბრის დაკვეთისა და განკავშებისათვის დადგენილი წესების დარღვევა);
- 158<sup>6</sup> მუხლი (ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არასამისადო რეკლამის განხატება (გავრცელება)).

გიორგი ბაგრატიონის თქმით, მითითებული მუხლებით გათვალისწინებულ სამართალდარღვევებზე შედგება საჯარიმო ქვითრები, რომლებიც არ ექვემდებარება

ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 208-ე მუხლის შესაბამისად, განსჯადობის საფუძველზე რაიონულ-საქალაქო სასამართლოში გადაგზავნას. კოდექსის 150-ე, 150<sup>1</sup>, 153<sup>4</sup>, 159 და 159<sup>1</sup> მუხლების დელეგირების საფუძველი აღარ არსებობს, ვინაიდან, იდენტური შინაარსის 150<sup>2</sup>, 150<sup>3</sup>, 153<sup>9</sup>, 158<sup>3</sup> და 158<sup>4</sup> მუხლების დელეგირებას ითვალისწინებს „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში ცალკეულ ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა საქმისწარმოებისათვის დოკუმენტების ფორმების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის N20-95 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტი. შესაბამისად საკითხისის წარმომდგენის აქტით, სადება №20-96 დადგენილების საქართველოს კანონის „საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსი“ 150-ე, 150<sup>1</sup>, 153<sup>4</sup>, 159 და 159<sup>1</sup> მუხლების ამოღება

#### აზრი გამოთქვა:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარის - ლევან ჭორულაძის გასპაორებით, სახურჯველია, წარმომადგენილების პროექტის სამართლებრივ საფუძვლებში მიეთოოს საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თავითმმართვულობის კოდექსი“ 61-ე მუხლის მე 2 პუნქტი.

კომისიის თავმჯდომარის აქტით, კინაიდან, თავად დადგენილება ითვალისწინებს პუნქტებს და არა მუხლებს. დადგენილების პროექტის წინადადება: „1. დადგენილების პირველი მუხლი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით“ შეიცვალოს და მიეთითოს: „1. დადგენილების პირველი პუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით“

ასევე, ლევან ჭორულიანის თქმით, მსგავსად დღის წესრიგით გათვალისწინებული რიგით 1-ლი საკითხისა, მოცემულ ნორმატიულ აქტშიც ამოქმედების თარიღად უნდა მიეთითოს: 2018 წლის 28 აგვისტო

#### გადაწყეიტეს:

წარმოდგენილი დადგენილების პროცესტის დაკავშირებით, ხის მიცემისგან თავი შეიკავა ფრაქციის „უცროპული საქართველო თბილისი“ წევრის ელექტროშენილობა

სოდო იურიდიულ საკითხადა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის დანარჩენბა წევრებისა ერთიანდება დაუქრიელი მსართ წარმომადგენილი დადგენილების პროცესს და მითითებული შენიშვნების გათვალისწინებით მომზადებულად მიიჩნიეს საკრებულოს უსახლოეს სხდომაზე განსახილებად

#### მოისმიჩეს:

3. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარების საქალაქო სამსახურის უფროსმა - ანდრია ბასილაიამ სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, ქალაქ

თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიასა და ევროკავშირს შორის „საგრანტო ხელშეკრულება ევროკავშირის გარე მოქმედებები“ გაფორმებულ გრანტის ხელშეკრულებაში განსახორციელებელ ცვლილებაზე თანხმობის მიცემის შესახებ საკითხი.

მომხსენებლის განამრტებით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიასა და ევროკავშირს შორის გაფორმებული გრანტის ხელშეკრულების ცვლილების მიზეზს წარმოადგენს ბიზნეს აქსელერატორის განსათავსებლად შერჩეული შენობის ლოკაციის შეცვლა.

ანდრია ბასილაძის თქმით, შერჩეული მედიათეკების შენობები, რემონტის თვალსაზრისით სრულად გამართულია, საჭირო იქნება მინიმალური ხარჯები გამოყოფილი ფართების აქსელერატორის ოფისებად გადასაკეთებლად.

ანდრია ბასილაძის იქვე დასიძიხა, რომ ზემოაღნიშნული ცელილება, პოზიტიურად აისახება სარჯებზე, რაც ასევე, იძლევა პროგრამით გათვალისწინებული ბენეფიციარების რაოდენობის გაზრდის შესაძლებლობას.

#### აზრი გამოთქვა:

იურიდიულ საკითხება და ადამიანის უფლებაზე დაცვის კომისიის თავმჯდომარებ - ლევახ ჭორულებანმა გამარტა, რომ ვინაიდას გრასტის სელშეკრულების დადებაზე თახხმობა საკოებულოს მიერ გაიცა ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით, საკრებულოს გასკარგულებისა, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის მიერ აღნიშნულ საკითხზე შემუშავებულ იქნა, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიასა და ევროკავშირს შორის გაფორმებულ გრანტის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს შესახამისი განკარგულების პროექტი, რომელიც თან დაერთვება კომისიის მიერ შემუშავებულ დასკვნას.

#### გადაწყვიტეს:

იურიდიულ საკითხება და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წევრებისა ეროვნმად გადაწყვიტეს, რომ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიასა და ევროკავშირის საგრანტო ხელშეკრულება ევროკავშირის გარე მოქმედებები“ გაფორმებულ გრანტის ხელშეკრულებაში განსახორციელებელ ცვლილებაზე თანხმობის მიცემის შესახებ საკითხი, კომისიის მიერ დასკვნას უასდართაული აქტის სახით, განსილებულ იქსეს საკოებულოს უახლოეს სხდომაზე.

#### შოისპიჩეს:

4. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საიპ ქონების ძართვის სააგენტოს იურიდიული და საინვესტიციო პროექტების სამსახურის უფროსმა - ნინო კვეტენაძემ სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი „ქ.

თბილისში, მუხიანის მე-4ა მიკრორაიონის კორპუს N10-ში (საკადასტრო კოდი: N01.11.13.007.005) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

საკითხის წარმომდგენის განმარტებით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი ითვალისწინებს, ქალაქ თბილისში, მუხიანის მე-4ა მიკრორაიონის კორპუს N10-ში მდებარე უძრავი ქოხების, სიმბოლურ ფასად - 1 (ერთი) ლარად იმ პირთათვის საკუთრებაში გადაცემას, რომლებიც ხანგრძლივი დროის განმავლობაში ფლობენ და სარგებლობენ აღნიშნული უძრავი ქონებით.

ნინო კვეტენამეტი დაამატა, რომ აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით ასევე წარმოდგენილია, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გლდანის რაიონის გამგეობის წერილობითი შუამდგომლობები

#### გადაწყვეტილება:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მსარი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის და მოძადებულად ძირის საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე განსახილების და გადაცემის დასრულების მიზანის მიხედვით და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი “ქალაქ თბილისში, ხუდადოვის ქუჩის მიმდებარედ არსებულ ფერდობზე N4-ში მდებარე 2008 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 01.16.02.007.054) პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზებასა და შესაბაძისი ხელშეკრულების პირობების შეიანსიმების არაუგრძელებელი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

5. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს იურიდიული და საინვესტიციო პროექტების სამსახურის უფროსმა - ნინო კვეტენამეტი იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი “ქალაქ თბილისში, ხუდადოვის ქუჩის მიმდებარედ არსებულ ფერდობზე N4-ში მდებარე 2008 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 01.16.02.007.054) პირდაპირი განკარგვის ფორმით სსიპ - საქართველოს სამოციქულო ავტომუნიციპალური მართლმადიდებელი ეკლესიის სიმინდურ ფასად 1 (ერთი) ლარად საკუთრებაში გადაცემას, შემდგომში ეკლესიის მშენებლობის მიზნით.

ნინო კუსტენაძე ასევე გასმარტა, რომ ქალაქ თბილისის შუსტციმალისტების სსიპ - ქალაქის ბართვის სააგენტოს, ზემოხესინებულ საკიონიან დაკავშირებით წარედგინა სსიპ - რელიგიის საკითხთა სახელმწიფო სააგენტოს დადებითი რეკომენდაცია, მიწის ნაკვეთის საქართველოს საპატრიარქოსთვის საკუთრებაში გადაცემის თაობაზე.

აზრი გამოთქვეს:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარის - ლევან ქორქოლიანის თქმით, მიზანშეწონილია, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის სამართლებრივ საფუძვლებში მიეთითოს: საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტი; ამავე კოდექსის 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტი ასევე, 75-ე მუხლის „დ.ა“ ქვეპუნქტი;

ლევან ქორქოლიანია ასევე განმარტა, რომ წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის საპართლებრივ საფუძვლებში ასევე უნდა შეითითოს: „ე. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 12 აგვისტოს N21-85 დადგენილებით დამტკიცებული წესის პირველი მუხლის მე-3 პუნქტი.

დასასრული, კომისიის თავმჯდომარემ აღნიშნა, რომ წარმოდგენილი განკარგულების მე 2 პუნქტით აყროობები უნდა მიეთითოს სამართლებრივი აქტის გასაჩივრების ცადა.

#### გადაწყვიტეს:

წარმოდგენილი განკარგულების პროექტთან დაკავშირებით, ხმის მიღებისგან თავი შეიკავა ფრთაქციას „კვრიპული საქართველო - თბილისი“ წევრისა - ელენე ოზაშვილქა.

სოლო იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის დახარჩება წევრება ერთხმად დაუჭირეს მხარი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტს და მითითებული შენიშვნების გათვალისწინებით შოტსადებულად მიიჩნიას საკრებულოს უასლოეს სხდომაზე განსახილველად.

#### მოისმინეს:

6. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების შართვის სააგენტოს იურიდიული და სამართლებრივი პროცესურის სამსახურის უფლოსშა ჩიჩო კეეტენაძემ იღებოდებულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის სხდომაზე დასისწოდებული წევრების გააცხო, ქალაქ თბილისის მუსიციაპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი „ქალაქ თბილისში, დედაქის პარკის ტერიტორიაზე არსებული 18464 კვ.მ მიწის ხავევოსადას (საკადასტრო კოდი: №01 18.03 003 025) 94 კვ.მ მიწის ნაკუთხაის გორგა ალაფიოვისევის (პ/ნ: 01008014280) პირდაპირი განკარგვის წესით საოგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

მომხსენებლის განმარტებით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი ითვალისწინებს, გიორგი ალავიძისთვის ქალაქ თბილისში, დედაქის პარკის ტერიტორიაზე არსებული 18464 კვ.მ მიწის ნაკუთხაის გორგა ალაფიოვისევის (პ/ნ: 01008014280) პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემას, დია კალეს შოტსადებულის შინაგან შემთხვევაში პირობების გათვალისწინებით:

- ✓ იჯარის მოქმედების ვადა განსაზღვრულია 5 (ხუთი) წლით.

✓ ხოლო, საიჯარო ქირის წლიურ საფასური შეადგენს 5 700 (ხუთი ათას შვიდასი) ლარს.

მომზადებელმა დაამატა, რომ დაინტერესებაში არსებული მიწის ნაკვეთის მიმდებარედ რეგისტრირებული უძრავი ქონება წარმოადგენს გიორგი ალავიძის საკუთრებას.

აზრი გამოთქვა:

იურიდიულ საკიონია და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარის - ლევან უორულიანის თქმით, სასურველია წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის სამართლებრივ საფუძვლებში მიეთითოს საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი ოეითმმართველობის ეოდექსი“ 61 ე მუხლის მე 2 პუნქტი.

გადაწყვიტება:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მხარი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტს და მითითებული შენიშვნის გათვალისწინებით მომზადებულად მიიჩნიეს საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე განსასიღვრულად.

მოისმინება:

7. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სისიპ ქონების ძართვის სააგენტოს იურიდიული და საინვესტიციო პროექტების სამსახურის უფროსმა - ნინო კვეტენაძემ სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი “ქალაქ თბილისში, დაკავე აღმაშენებლის გამსირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიაზე (ს/ნ: №01.16.05.032.024) 10 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით გიორგი ახალშენიშვილისთვის (პ/ნ: 01019005452) სარგებლობის უფლებით იჯარის ორმით გადაღების საკიონის შეოანების თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საქართველოს ფასკარფულების პროცესში

მომზადებელის განმარტებით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი ითვალისწინებს, გიორგი ახალშენიშვილისთვის ქალაქ თბილისში, დაცვით აღმაშენებლის გაძნირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ დართობის ტერიტორიაზე, 10 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემას, ლია კაფეს მოწყობის მიზნით, შემდეგი პირობების გაოვალისწინებით:

- ✓ იჯარის მოქმედების ვადა განსაზღვრულია 5 (ხუთი) წლით.
- ✓ ხოლო, საიჯარო ქირის წლიურ საფასური შეადგენს 1 800 (ათას რეაბაზი) ლარს.

საკითხის წარმომდგენმა ცაამატა, რომ ზემოაღსიშველი პირის საკუთრებაშია ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზ. N49/ქ. თბილისში, მაზნიაშვილის ქ. N2-ში მდებარე ფართები.

აზრი გამოთქვა:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარის - ლევან ჟორჟოლიანის თქმით, სასურველია წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის სამართლებრივ საფუძვლებში მიეთითოს საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტი.

გადაწყვიტეს:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მხარი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტს და მითითებული შენიშვნის გათვალისწინებით მომზადებულად მიიჩნიეს საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე განსახილებელად

მოისმინეს:

8. ქალაქ თბილისის ბუნიციპალიტეტის სსიპ ქოხების პართვის სააგენტოს იურიდიული და საინვესტიციო პროექტების სამსახურის უფროსმა - ნინო კვეტენაძემ სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ: № 01.16.05.032.024) 9 კვ. მ. მიწის ხავეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ფარადაის“ ისთვის (ს/ნ: 406216303) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეონარჩების „ოაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი“.

მომხსენებლის განმარტებით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი ითვალისწინებს, ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ. მ. ფართობის ტერიტორიიდან, 9 კვ. მ. მიწის ნაკვეთის შპს „ფარადაის“ - ისთვის პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემას ღია კაფეს მოწყობის შიზნით, შემდეგი პირობების გათვალისწინებით:

- ✓ თჯარის მოქმედების ვადა განსაზღვრულია 2022 წლის 25 ივლისამდე.
- ✓ ხოლო, საიჯარო ქირის წლიურ საფასური შეადგენს 1700 (ათას შვიდასა) ლარს.

საკითხის წარმომადგენერალი დააბარება, რომ აღმაშენებლივ კომპანია თჯარითა ფლობს ქ. თბილისში, დაფიც აღმაშენებლის გამზირი № 24/ქალაქ თბილისში რომის ქუჩა № 4-ში სდებარე ფარეს 2022 წლის 25 ივლისამდე.

აზრი გამოთქვა:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარის - ლევან ჟორჟოლიანის თქმით, სასურველია წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის სამარცხლებრივ საფუძვლებში მიეთითოს საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტი.

ლევან ქორქოლიანმა ასევე განმარტა, რომ წარმოდგენილი განკარგულების პროცესის პუნქტში არასწორად არის მითითებული მთავრობის 2018 წლის 18 ივნისის № 18.580.877 განკარგულება, რომელიც უნდა გასწორდეს.

#### გადაწყვიტეს:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წევრებმა ერთხმად იმაუჭირეს მხარი წარმოდგენილი განკარგულების პროცესი და მითითებული შენიშვნების გათვალისწინებით მომზადებულად მიიჩნიეს საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე განსახილველად.

#### მოისმინეს:

9. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მარაცვას სააგენტოს აუქრიდაული და საინვესტიციო პროექტების სამსახურის უფროსმა - ნინო კვეტენაძემ სხდომაზე დამსწრე წერტილს გააღნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი „ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ. №01 16 05 032 024) 1' კვ.მ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით თაბარ ბაქრაძე-კაპანაძისთვის (პ/ნ 01030009315) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შესაბამის სამსახურის აუზშა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროცესი

მომხსენებლის თქმით, წარმოდგენილი განკარგულების პროცესი ითვალისწინებს მოქალაქე თამარ ბაქრაძე-კაპანაძისთვის, ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ მიწის ნაკვეთიდან 12 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის, პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემას, ღია კაფეს მოწყობის შიზნით, შემდეგი პირობების გათვალისწინებით:

- ✓ თბილის მუნიციპალიტეტის კადა გასსაზღვრულია 5 (ხუთი) წლით.
- ✓ ხოლო, საიჯარო ქირის ოდენობად განსაზღვრულია წლიური 2 200 (ორი ათას ორასი) ლარი.

საკითხის წარმომდგენმა დაამატა, რომ ზემოაღნიშნული პირის საკუთრებაშია ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირი №38-ში მდებარე 18.83 კვ.მ ფართი.

#### აზრი გამოთქვა:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარის - ლევან ქორქოლიანის ცემით, სასურცყლია წარმოდგენილი განკარგულების პროცესის საპარტებრიც საფუძვლებში მიეცათ საქართველოს ურგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტი.

#### გადაწყვიტეს:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მხარი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტს და მითითებული შენიშვნის გათვალისწინებით მომზადებულად მიიჩნიეს საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე განსახილველად.

მოისმინეს:

10. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს იურიდიული და საინვესტიციო პროექტების სამსახურის უფროსმა - ნინო კვეტენაძემ სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი “ქალაქ თბილისში, დაცით აღმაშენებლის გამზირზე ოეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფარგლების ტერიტორიიდან (ს/კ: N01.16.05.032.024) 19 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ასტრალისოების“ (ს/ჩ: 442733455) სარგებლივობის უფლებით იჯარის ყოველმიერ გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

მომხსენებლის განმარტებით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი ითვალისწინებს, ქალაქ აზიალისში დაცით აღმაშენებლის გამზირზე ოეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფარგლების ტერიტორიიდან 19 კვ.მ მიწის ნაკვეთის შპს „ასტრალი“ სთვის პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ყოველმიერ გადაცემას, ღია კაფეს მოწყობის შიზნით, შემცირების გათვალისწინებით:

- ✓ იჯარის მოქმედების ვადა განსაზღვრულია 2019 წლის 8 თებერვლამდე.
- ✓ ხოლო, საიჯარო ქირის წლიური საფასური შეადგენს 3500 (სამი ათას ხუთასი) ლარს.

საკისაობის წარმომადგენმა დაამატა, რომ შპს „ასტრალი“ სარგებლობის უფლებით, იჯარის ყოველმიერ ყდომის ქ. თბილისში, დაცით აღმაშენებლის გამზირი N22/3 ში მდებარე 29,58 ფართის 2019 წლის 8 თებერვლამდე გადით.

აზრი გამოთქვა:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარის ლევან ქორქოლიანის თქმით, სასურცულია წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის სამართლებრივ საფუძვლებში მიეთითოს საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი საკადატურულობის კოდექსი“ 61-ე ბუხლის მე-2 პუნქტი.

გადაწყვიტეს:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მხარი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტს და მითითებული შენიშვნის

გათვალისწინებით მომზადებულად მიიჩნიეს საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე განსახილველად.

მოისმინეს:

11. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს იურიდიული და საინვესტიციო პროექტების სამსახურის უფროსმა - ნინო კვეტენაძემ სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის პიერ წარმოდგესილი „ქალაქ თბილისში, ერეკლე II-ის ქუჩაზე რეგისტრირებული 1136 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ: N01.18.03.045.019) 20 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „მარსო 2017 სთეის“ (ს/რ: 404534312) სარგებლობის უფლებებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკასასის შეთანხმების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის.

მომხსენებლის განმარტებით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი ითვალისწინებს, ქალაქ თბილისში, ერეკლე II-ის ქუჩაზე რეგისტრირებული 1136 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან 20 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით, შპს „მარსო 2017-სთეის“ სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემას, და კაფეს მოწყობის პირზე, შემდეგი პირობების გათვალისწინებით:

- ✓ იჯარის მოქმედების ვადა განსაზღვრულია 5 (ხუთი) წლით.
- ✓ ხოლო, საიჯარო ქირის წლიური საფასური შეადგენს 4800 (ოთხი ათას რვაასი) ლარს.

საკითხის წარმომდგენმა დაამატა, რომ შპს „მარსო 2017-ის საკუთრებას წარმოადგენს ქ. თბილისში ერეკლე II-ის ქუჩა N6-ში მდებარე უძრავი ქონება.

აზრი გამოიქვეა:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარის - ლევან ჭორულიახის თუქით, სასულიერო წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის საქართლებრივ საფუძვლებში მიეთაცხოს საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტი.

ლევან ჭორულიახის მიერაცხოვებით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის პირველ პუნქტში გასწორდეს, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის განკარგულების სათაურის, განკარგულების ნომრისა და იჯარის ფორმით გადასაცემი უძრავი ქოსების ფართობის ოდესობის შიგათავების ხაწილში დაშვებული შეცდომები.

გადაწყვიტეს:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მხარი წარმომდგენილი განკარგულების პროექტს და მითითებული შენიშვნების გათვალისწინებით მომზადებულად მიიჩნიეს საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე განსახილველად.

მოისმინეს:

12. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სისახლის ქონიერის მართვის სააგენტოს იურიდიული და საინვესტიციო პროექტების სამსახურის უფროსმა - ნინო კვეტენაძემ სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი “ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/ნ: №01.16.05.032.024) 23 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შეს „წყალი +“-ისთვის (ს/კ 405174573) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

მომხსენებლის განმარტებით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი ითვალისწინებს, ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე არსებული 4061 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან 23 კვ მ მიწის ნაკვეთის შეს „წყალი +“ ისთვის პარდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემას ღია კაფეს მოწყობის მიზნით, შემდეგი პირობების გათვალისწისებით:

- ✓ იჯარის მოქმედების დადა განსაზღვრულია 2022 წლის 1 ივნისამდე.
- ✓ ხოლო, საიჯარო ქირის წლიური საფასური შეადგენს 4200 (ოთხი ათას ორასი) ლარს.

მომხსენებელმა დაარჩა, რომ ზემოაღნიშნული კომპანია იჯარით ფლობს ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზ. №53-ში მდებარე 60 კვ. მ. უმრავ ქონებას 2022 წლის 1 ივნისამდე ვადით.

აზრი გამოთქვა:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაზღვის კომისიის თავმჯდომარის - ლევან ჟორჟოლიანის თქმით, სასურველია წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის სამართლებრიც საფუძვლის მიერთონ საქართველოს კანონის „ადგილობრივი რეიონმარცვლობის კოდექსი“ 61 კ მუხლის მე 2 პუნქტი.

გადაწყვიტება:

თქმითი საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წესრიგის ერთსწად ფაუჭირეს მხარი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტს და მითითებული შენიშვნის გათვალისწინებით მომზადებულად მიიჩნიეს საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე განსასილებულად.

მოისმინეს:

13. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქოსების სართვის სააგენტოს იურიდიული და საინვესტიციო პროექტების სამსახურის უფროსმა - ნინო კვეტენაძემ სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი “ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ. ფართობის

ტერიტორიიდან (ს/ნ: №01.16.05.032.024) 25 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით მამუკა დავითაშვილისთვის (პ/ნ: 01009001334) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

მომხსენებლის განმარტებით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი ითვალისწინებს, მოქალაქე მამუკა დავითაშვილისთვის ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ მიწის ნაკვეთიდან 25 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის, პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემას, ღია კაფეს მოწყობის მიზნით, შემდეგი პირობების გათვალისწინებით:

- ✓ იჯარის მოქმედების ვადა განსაზღვრულია 5(ხუთი) წლით.
- ✓ სოლო, საიჯარო ქირის წლილი სადასური შეადგინეს 4 500 (ოთხი ათას ხუთასი) ლარს.

მომხსენებელმა დაამატა, რომ ზემოაღნიშნული პირის საკუთრებაშია ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირი №38-ში მდებარე 52 კვ.მ ფართი.

აზრი გაძოთქვა:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარის - ლევან უორჟოლიანის თქმით, სასულიერო წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის სამართლებრივ საფუძვლებში მიეციონოს საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტი.

ლევან უორჟოლიანმა დაამატა, რომ წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის პირველ პუნქტში არასწორად არის მითითებული ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 16 ივნისის №18.542.832 განკარგულება, რომელიც უნდა გასწორდეს.

გადაწყვიტეს:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მხარი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის შენიშვნების გათვალისწინებით მომსახულებიად მიიჩნიას საკრებულოს უასტონების სხდომაზე განსახილევით

მოისმირეს:

14. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საიპ ქონების მართვის სააგენტოს იურიდიული და საისყვარებელი პროექტების სამსახურის აღმაშენება - სისო კვეტებაძეს სხდომაზე დასწრე წევრების გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი “ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზ. №9-25-ის მიმდებარედ არსებული 173 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ: №01.16.05.031.029) 20 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ნიუ სერვის გრუპისთვის“ (ს/ნ: 404521059) სარგებლობის უფლებით

იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შეთანხმების თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

მომხსენებლის განმარტებით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი ითვალისწინებს, შპს „ნიუ სერვის გრუპისთვის“ ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირი №9-25-ის მიმდებარედ არსებული 173 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან 20 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის, პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემას, ღია კაფეს ძოწყობის შიზხით, შეძდეგი პირობების გათვალისწინებით:

- ✓ იჯარის მოქმედების ვადა განსაზღვრულია 2021 წლის 18 ოქტომბრამდე.
- ✓ ხოლო, საიჯარო ქირის წლიური საფინანსები შეადგენს 3 600 (სამია ათასი უკ్კსასი) ლარს.

მომხსენებელმა დაამატა, რომ აღნიშნული კომპანია იჯარით ფლობს ქალაქ თბილისში, დაცილებული აღმაშენებლის გამზირი №23-ში, მდებარე ფართობის 2021 წლის 18 ოქტომბრამდე ვადით.

#### აზრი გამოთქვა:

ტერიტორიულ საკითხება და აცანასის უფლებაზე დაცვის კომისიის თავმჯდომარის - ლევაბ ჟორჟოლიანის თქმით, სასურველია წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის სამართლებრივ საფუძვლებში მიეციცოს საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 61-ე მუხლის შე 2 პუნქტი

#### გადაწყვიტეს:

უურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მხარი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის და მითიოებული შენიშვნის გაუვალისწინებისა მომზადებულად მიაჩინეს საკრებულოს უასლოეს სხდომაზე განსახილველად.

#### მოისმინდეს:

15. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს იურიდიული და საინფორმაციო პროექტების სამსახურის ლიკროსშა - ნინო კეკელიშვილი სსცომაზე დაძირებული წილებს გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი „ქალაქ თბილისში, ერეკლე II-ის ქუჩაზე რეგისტრირებული 1136 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ: N01.18.03.045.019) 53 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით, შეს „ტიფლისისონების“ (ს/ნ: 405247488) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკითხის შესასმენების გაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

მომხსენებლის განმარტებით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი იურიდიული ქალაქ თბილისში ერეკლე II-ის ქუჩაზე რეგისტრირებული 1136 კვ.მ. ფართობის ტერიტორიიდან 53 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „ტიფლისისონების“

სთვის სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემას, ღია კაფეს მოწყობის მიზნით, შემდეგი პირობების გათვალისწინებით:

- ✓ იჯარის მოქმედების ვადა განსაზღვრულია 5(ხუთი) წლით.
  - ✓ ხოლო, საიჯარო ქირის წლიური საფასური შეადგენს 12 800 (თორმეტი ათას რვაასი) ლარს.

## აზრი გამოთქვა:

இஞ்சிடுமிகு நோய் மற்றும் பல்லியைக் கண்டுபிடித்து வருவதை அடிக்காட்டி விரிவாக விடும் நோய் என்று அழைகின்றன.

ପ୍ରକାଶକ

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს ქარძოდებული განკარგულების პროცესი და მითითებული შენიშვნის გაცემალისწინების მომზადებულად მიიჩნიეს საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე განსახილველად.

მოისმინეს:

16. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს იურიდიული და საინვესტიციო პროექტების სამსახურის უფროსისა ნინო ევეტენაძემ სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი „ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გამზირზე რუგისტრირებული 4061 კვ.მ ფართობის ტერიტორიიდან (ს/კ №01 16 05 032 024) 46 კვ.მ მიწის ნაკვეთის პირდაპირი დაწერებული წესით მცს „კოლეფეს დისტრიბუტორების“ (ს/კ 402079059) სარგებლივის უფლებით იჯარის ფორმით გადაცემის საკიდების შეფანსმების უაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროცესში

შომშსესქებლის გაწმარტებით, წარძოდგენილი გასკარგულების პროცესზე ითვალისწინებს, შპს „გოლდფეს ფინანსურისტების“ ქალაქ თბილისში, დავით აღმაშენებლის გატჩიოზე რეგისტრირებული 4061 კვ.მ ფართობის ტერიტორიიდან, 46 კვ.მ მიწის ნაკვებას პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემას, ღია კაფეს მოწყობის მიზნით, შემდეგი პირობების გათვალისწინებით:

- ✓ იჯარის მოქმედების ვადა განსაზღვრულია 2024 წლის 12 მარტამდე.
  - ✓ ხოლო, საიჯარო ქირის წლიური საფასური შეადგინს 8 300 (რვა ათას სამასი) ლარს.

საკითხის წარმომდგენმა იქვე დასმინა, რომ ზემოაღნიშნული კომპანია იჯარით ფლობს ქ.თბილისში, დავით ალმაშენებლის გამზირი N51-ში მდებარე ფართებს, 2024 წლის 12 მარტამდე ვადით.

აზრი გამოთქვა:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარის - ლევან უორულიანის თქმით, სასურველია წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის სამართლებრივ საფუძვლებში მიეთითოს საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტი.

ლევან უორულიანი დაასატა, რომ წარმოდგენილი გასუარგულების პროექტის პირველ პუნქტში არასწორად არის მითითებული ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის /018 წლის 16 ივნისის №18 556 849 განკარგულება, რომელიც უნდა გაიწორდეს

გადაწყვიტეს:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მხარი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის და მითითებული შენიშვნების გათვალისწინებით მომზადებულად მიიჩნიეს საკონკურსო უახლოეს სხდომაზე.

მოისმინეს:

17. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს იურიდიული და საინვესტიციო პროექტების სამსახურის უფროსმა - ნინო კვეტენაძემ სხდომაზე დამსწრე წესრის გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი „ქალაქ თბილისში, აბანოს ქ.N8-ის მიმდებარედ არსებული 10 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (ს/კ:N01.18.04.019.04/) პირდაპირი განკარგვის წესით შპს „გე-ტე-გე სთვის“ (ს/კ 405150189) სარგებლობის უფლებით იჯარის ფორმით გადაღების საკითხის შეონანების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის ძლიერდებალიტეტის საქართველოს ფინანსურულების პროექტი

მოშხენებლის განმარტებით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი ითვალისწინებს, ქ.თბილისში, აბანოს ქ.N8 ის ბიბიდებარედ, არსებული 10 კვ.მ მიწის ნაკვეთის შპს „გე-ტე-გე-სთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემას ღია კაფეს მოწყობის მიზნით, შემდეგი პირობების გაოვალისწინებით:

- ✓ იჯარის მოქმედების ვადა განსაზღვრულია 2021 წლის 6 აპრილის მდე
- ✓ ხოლო, საიჯარო ქირის წლიური საფასური შეადგენს 2 400 (ორი ათას ოთხასი) ლარს.

მოშხენებლის იქვე დასინა, რომ აღნიშვნელი კომისია იჯარის უფლებით ფლობს ქ.თბილისში, გრიშაშვილის ქ.N3/ქალაქ თბილისში, აბანოს ქ.N8-ში მდებარე უძრავ ქონებას, 2021 წლის 5 აპრილამდე.

აზრი გამოთქვა:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარის - ლევან ჟორჟოლიანის თქმით, სასურველია წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის სამართლებრივ საფუძვლებში მიეთითოს საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტი.

#### გადაწყვიტეს:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წევრებშა ერთხშად დაუჭირეს მხარი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტს და მითითებული შენიშვნის გათვალისწინებით მომზადებულად მიიჩნიეს საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე გასსახილყელად.

#### მოისმიხედვები:

18.19.20. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს იურიდიული და საინერციული პროექტის სამსახურის უფროსმა - ნინო კვეტენაძემ სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, დღის წესრიგით გათვალისწინებული მე-18, მე-19, მე-20 საკითხები, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში, წარადგინებულ კანკაციებზე, მრავალდონიანი მიწისქვეშა ავტოსადგომების მშენებლობის ტექნიკურ-ეკონომიკური შესწავლის, მშენებლობისა და ოპერირების მიზნით უძრავი ქონების პრივატიზების თაობაზე, ინტერესებისა და გამოსახულის პირობების, ქალაქ თბილისის უსტიციპალიტეტის საკრებულოს მიერ მოწონების შესახებ.

მომხსენებლის განმარტებით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 18 ივლისის N18.570.853, №18.5/2.851, N18.5/1.852 განკარგულებათა შესაბამისად, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა აცხადებს ინტერესთა გამოხატვას, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში, რკინიგზის სადგურის, გეგშიძის ბაღის და ვარკეთილის მეტროს მიმდებარედ მრავალდონიანი მიწისქვეშა ავტოსადგომის მშენებლობის ტექნიკურ ეკონომიკური შესწავლის, მშენებლობისა და ოპერირების ძალის განვითარების პრივატიზების თაობაზე, მთავრობის განკარგულებათა დანართებით წარმოდგენილი ინტერესთა გაძოხატვის პირობების შესაბამისად.

როგორც ქალხატობმა ნინომ განაცხადა, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის N18.5/0.853 განკარგულების მიხედვით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში, რკინიგზის სადგურის მიმდებარედ მრავალდონიანი მიწისქვეშა ავტოსადგომის მოწყობის მიზნით უძრავი ქონების პრივატიზების თაობაზე, მთავრობის განკარგულებათა დანართებით წარმოდგენილი ინტერესთა გაძოხატვის პირობების შესაბამისად:

- ✓ რკინიგზის სადგურის ძიძდებარე მრავალდონიანი პიწისქვეშა ავტოსადგომის მიწის საკუცულის საცარალებო ფართობია 5084 კვ.მ.
- ✓ ავტოსადგომების მინიმალური რაოდენობაა - 470 ერთეული.

- ✓ წინასამშენებლო საბანკო გარანტიის ოდენობაა 235.000.00 (ორას ოცდათხუთმეტი ათასი) ლარი ან მისი ეკვივალენტი ოდენობა აშშ დოლარში/ევროში.
- ✓ სამშენებლო საბანკო გარანტიის საწყისი (მინიმალური) ოდენობაა 1.175.000.00 (მილიონ ას სამოცდათხუთმეტიათასი) ლარი ან მისი ეკვივალენტი ოდენობა აშშ დოლარში/ევროში.

ნინო კუტენაძემ კომისიის წევრებს ასევე გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 18 ივლისის №18.572.851 განკარგულებაზე თანდართული ინტერესთა გამოხატვის ძირითადი პირობები, რომლის თანახმად:

- ✓ გეგეშიძის ბალის მიმდებარე მრავალდონიანი მიწისქვეშა ავტოსადგომის მიწის ნაკვეთის საგარაუდო ფართობია 2250 კვ.მ.
- ✓ ავტოსადგოძების ძიხიძალური ოდენობაა - 175 ერთეული.
- ✓ წინასამშენებლო საბანკო გარანტიის ოდენობად განსაზღვრულია 87,500.00 (ოთხმოცდაშვიდი ათას ხუთასი) ლარი ან მისი ეკვივალენტი ოდენობა აშშ დოლარში/ევროში. ხოლო, სამშენებლო საბანკო გარანტიის საწყისი (მინიმალური) ოდენობა შეადგინება 437,500.00 (ოთხას ოცდაჩვიდმეტი ათას ხუთასი) ლარს ან მისი ეკვივალენტი ოდენობას აშშ/ევროში,

ქალბატონიშვილი ნინომ იქვე დასძინა, რომ ქალაქ თბილისის მთავრობის №18.571.852 განკარგულების დაწართის სახით წარმოდგენილი ინტერესები გამოსატვის ძირითადი პირობების მიხედვით, ვარკეთილის მეტროს მიმდებარედ, 840 კვ.მ. (სავარაუდო ფართობი) მიწის ნაკვეთზე იგეგმისა ავტოსადგომის მშენებლიუმა, რომელიც უნდა განხადის მინიმუმ 70 ერთეული ავტოსადგომი.

საკითხის წარმომდგენის თქმით, წინასამშენებლო საბანკო გარანტიის ოდენობა შეადგებს - 75,000 ლ ის (ოცდაოთხომეტია ათასი) ლარს ან მისი ექვივალენტი ლიტებობას აშშ დოლარში/ევროში. ხოლო, სამშენებლო საბანკო გარანტიის საწყისი (ძირითადული) ოდენობაა - 175,000.00 (ას სამოცდახუთმეტი ათასი) ლარი ან მისი ექვივალენტი ოდენობა აშშ დოლარში/ევროში,

პოტსხესუბელია დააპატა, რომ ინტერესები გამოსატვაში გაშარიჯდებულ პირებს ქოხება გადაეცერა საკუთრებაში, პირდაპირი განკარგვის წესით სიძმბოლურ ფასად 1 (ერთი) ლარად.

ნინო კვეტენაძემ ასევე განმარტა, რომ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მითაცრობის 2018 წლის 18 ივლისის №18.570.853, №18.572.851, №18.571.852 განკარგულებებზე თანდართული ინტერესითა გამოხატვის პირობებით განსაზღვრულია პროექტის აღწერილობა, ძირითადი ვადები, საბანკო გარანტიები, ინტერესთა გამოხატვაში მონაწილეობის აუცილებელი პირობები, გამარჯვებული პირის გამოყლუსის ჭესი და კრიტიკოლურები, პროექტის განხორციელების ძირითადი პირობები და ინტერესთა გამოხატვაში მონაწილეობის ვადა.

დასასრულს, საკითხის წარმომდგენმა განაცხადა, რომ ინტერესთა გამოხატვაში გამარჯვებულ პირს/პირებს უძრავი ქონება გადაეცემა მიწისზედა ტერიტორიის მშენებლობის/ოპერირების უფლების გარეშე, გარდა უშუალოდ და პირდაპირ ავტოსადგომის მშენებლობასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურის (ჩასასვლელ-ამოსასვლელი კვანძების) მოწყობის უფლებისა.

აზრი გამოთქვა:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარის - ლევან ჟორჟოლიანის თქმით, წარმოდგენილ განკარგულებათა პროექტების სამართლებრივი საფუძვლებიდან აძოდებულ უნდა იქნას საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ბ“, „კ“ ქვეპუნქტები, 118<sup>1</sup> მუხლის პირველი, მე 2, მე 3 პუნქტები და მსგავსად ამაცე კოდექსის მე-16 მუხლის მე 3 პუნქტი, 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტი, 68-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ლ“ ქვეპუნქტი.

ლევან ჟორჟოლიანის განმარტული, წარმოდგენილ განკარგულებათა პროექტების სამართლებრივ საფუძვლებში ასევე უნდა მიეთითოს:

მე-18 საკითხი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 18 ივლისის №18.570.853 განკარგულება.

მე-19 საკითხი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 18 ივლისის №18.572.851 განკარგულება.

მე-20 საკითხი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 18 ივლისის №18.571.852 განკარგულება

ლევან ჟორჟოლიანმა ასევე მიუთითა, რომ დღის წესრიგით გათვალისწინებულ მე-18 საკითხობრივი დაკავშირებით წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის დანართის მე-9 პუნქტის 9.1 ქვეპუნქტები არის (გენერალური ბასიათის ხარցები, რომელიც უნდა გაიწოდეს) და ისტერული განმოსაზრეო დაინტერესების პირთა მიერ წინაპლებარი პირობებით განსაზღვრული განაცხადის წარმოდგენის ხოლო ყადად მიეთითოს „2018 წლის 1 ივნისშემდეგი 18:00 საათი.“

გადაწყვიტეს:

წარმოდგენილ მე-18; მე-19; მე-20 საკითხებობრივი დაკავშირებით, ხმის მიცემისგან თავი შეიკავა ფრაქციის „ეკონომიკული საქართველო უზრუნველყოს“ წევრია - ელექტრონული საკონტაქტო სამინისტროს მიერ განსაზღვრული განაცხადის წარმოდგენის ხოლო ყადად მიეთითოს „2018 წლის 1 ივნისშემდეგი 18:00 საათი.“

ხოლო იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის დანარჩენმა წერტილში ერთსაც დაუწიორეს შხაორი წარმოდგენილ საძივე განკარგულების პროექტის და მიუთითობული შენიშვნების გათვალისწინებით მომზადებულიად მიაჩნიეს საკონტაქტო უახლოეს სხდომაზე განსაზღვრულად.

მოისმინეს:

21. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საიპ ქონების მართვის სააგენტოს იურიდიული და საინვესტიციო პროექტების სამსახურის უფროსმა - ნინო კვეტენაძემ სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი “ქალაქ თბილისში, გელოვანის გამზირზე, ავეჯის სახლის მოპირდაპირედ არსებული 394 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: N01.10.10.006.061) გაცვლის ფორმით პრივატიზების თაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განვარგულების პროექტი.

მომსსერებლის გაწმარტებით, დედაქალაქში არსებული სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის გაუმჯობესების ღონისძიებების ფარგლებში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია განიხილავს, მარშალ გელოვანის და პ. სარაჯიშვილის ქუჩის გადაკვეთაზე სატრანსპორტო კვანძის ძოწყობის საკითხს. ძოწხსეხებლის თქმით, აღნაშნული ობიექტის მშენებლობის არეალში მოხვდა კერძო საკუთრებაში არსებული N01.10.10.006.012 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული ცემრავი, ქონება.

ნინო კვეტენაძის განცხადებით, აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოსა და დაიხტერესებაში არსებული ობიექტის თანამედროვებთან გამართული მოლაპარაკებების შედეგად გადაწყდა, რომ აღსიშლები უძრავი ქოხების თახაძესაკუთრები დაოშობდებოდა მათ საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთს, ალტერნატიული უძრავი ქონების მათოვის გადაცემისა და შესაბამისი კომპენსაციის სანაცვლოდ.

ნინო კვეტესაძემ იქცე დასკანა, რომ მოღაპარაკების ფარგლებში ზემოაღნიშლები უძრავი ქონების თახაძესაკუთრებისთვის გადასაცემად შეირჩა 394 კვ. მ. მიწის ნაკვეთი, რომელიც დარეგისტრირდა N01.10.10.006.061 საკადასტრო კოდით. ასევე ქალბატონი ნინოს თქმით, ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ შეფასდა გაცვლას დაქვემდებარებული უძრავი ჩივოები და 394 კვ.მ მიწის ნაკვეთის საბაზრო ღირებულებად საორიენტაციოდ განისაზღვრა 165 480 (ას სამოცდახუთი ათას ოთხმორი) აშშ დოლარი, ხოლო N01 10 10 006 012 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული უძრავი ქონების სახაზოთ ღირებულებად დადგინდა 427 065 (ოთხას ოცდასამციდა ათას სამოცდახუთი) აშშ დოლარი.

დასასრული, ნინო კვეტენაძემ განაცხადა, რომ მიმდინარე სსდომაშე წარმოდგენილი გასკარგებული პროექტის მისტერია, სასულმწიფო და სასოფელოებრივი ინტერესების გასუვალისწინებით, დედაქალაქისაცვის სსიშეგნებლოვანი სატრანსპორტო ობიექტის მშენებლობის მიზნით, შესაბამისი პირებისთვის ალტერნატიული უძრავი ქონების გადაკვეთასთან ერთად, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მხრიდან ასევე განხორციელდება, სასაქონლო ექსპერტიზის დასკვნებით განსაზღვრული, საბაზრო ღირებულებების შორის სხვაობის, აღნიშნული პირებისოფის გადახდა, დამატებითი ღილადი კომპენსაციის სასის.

აზრი გამოთქვა:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარის - ლევან შორქოლიანის განმარტებით, მიზანშეწონილია, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის სამართლებრივ საფუძვლებში მიეთითოს საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტი.

ლევან შორქოლიანის თქმით, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ სამართლებრივ მუნიციპალიტეტის საკორებულოს 2015 წლის 12 აგვისტოს №21-85 დადგენილებით დამტკიცებული წესი, სამართლებრივ საფუძვლებში უნდა მიეთითოს შემდეგნაირად:

„ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკორებულოს 2015 წლის 12 აგვისტოს №21-85 დადგენილებით დამტკიცებული წესი, სამართლებრივ საფუძვლებში უნდა მიეთითოს შემდეგნაირად:

რამდენადაც, აღნიშნული წესის მე-2 მუხლის მე-3 პუნქტის მიხედვით, გაცვლის ფორმით პრივატიზება შეიძლება განსხორციელდეს როგორც საპრივატიზებო საფასურით, ასევე საპრივატიზებო საფასურის გარეშე.

ხოლო, წესის შე-5 შუხლის შიხედვით:

- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ქონება შესაძლებელია საკუთრებაში გადაეცეს ფიზიკურ ან/და კერძო სამართლის იურიდიულ პირს მის საკუთრებაში არსებული ქონების ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში გადმოცემის სარაცხლოდ (გაცვლა);
- ქონების გაცვლის ფორმით პრივატიზების საკითხს გადაწყვეტილებას იღებს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკორებულოს მართვით;
- გაცვლის ფორმით პრივატიზებით, თბილისის მუნიციპალიტეტის ქონების საკუთრებაში გადაწერა ხორციელდება სხვა ქონების თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში გადმოცემის სასაცვლოდ სელშეკორელების გაფორმებით, რომელსაც ქ. თბილისის მთავრობის სახელით დებს სააგენტო, ქ. თბილისის საკორებულოს თანხმობის გაცემიდან 3 თვის ვადაში.

გადაწყვიტეს:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წეირებმა ეროვნად დაუჭირეს მსართ წარმოდგენილი განკარგულების პროექტს და შითითებული შეხიშვების გათვალისწინებით მომზადებულად მიმზის საკორებულოს უასლოეს სსდომას განსახილველად.

მოისმინეს:

22. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს იურიდიული და საინვესტიციო პროექტების სამსახურის უფროსმა - ნინო კვეტენაძემ სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი ქ. თბილისში, ო. კაპანაძის ქუჩა N4-ში, კორპუს N1-ში (საკადასტრო კოდი: N01.16.03.058.020) მდებარე უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხის შესასტუმყენის უაღიაშე „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

საკითხის წარმომდგენის განმარტებით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი ითვალისწინებს, ქალაქ თბილისში ო. კაპანაძის ქუჩა N4ში მდებარე უძრავი ქონების სიმბოლურ ფასად - 1 (ერთი) ლარად იმ პირთათვის საკუთრებაში გადაცემას, რომლებიც ხასგრძლივი დოროსის განტაქლობაში დარღვეული და სარგებლობების აღსრულების უდრიავი ქონების ნინო კვეტენაძემ დაამატა, რომ აღნიშნულ საკითხობის დაკავშირებით ასევე წარმოდგენილია, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ჩუღურეთის რაიონის გამგეობის წერილობითი შუამდგომლობა.

გადაწყვიტეს:

თურიდიულ საკითხობის და იდანისას უფლებამა დაცვის კომისიის წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მხარი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტს და მომზადებულად მიიჩნიეს საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე განსახილველად.

მოისმინეს:

23. ქალაქ ობილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს იურიდიული და საინვესტიციო პროექტების სამსახურის უფროსმა - ნინო კვეტენაძემ სხდომაზე დამსწრე წევრების გააცნო, ქალაქ ობილისის შესაცავალიტეტის შერიც შეიც წარმოდგენილი ქალაქ თბილისში, ვუკოლ ბერიძის ქ №2 ში მდებარე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ფართების (საკადასტრო კოდ(ებ): №1.15.05.061.005.05.501; №01.15.05.061.005.05.502; №01.15.05.061.005.05.504; №01.15.05.061.005.05.505; №01.15.05.061.005.05.507; №01.15.05.061.005.05.508) ყოფილი საბინაო-სამსუნებლო კოსტერეტივების წევრებისთვის/მათი წარმომადგენლებისთვის, უფლებამონაცვლებისთვის პირდაპირი განკარგვის ფორმით პრივატიზების საკითხისა და შესაბამისი სელშეკრულების პირობების შეთანხმების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

მომხსენებლის განმარტებით, „სახელმწიფო გალის შესახებ“ საქართველოს კანონით აღიარებულ კოოპერატიულ ბინათმენებლობასთან დაკავშირებით სახელმწიფოს მიერ აღიარებული ვალდებულების საკითხის დარეგულირების მიზნით განსახორციელებელ ღონისძიებათა თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 9 მარტის №419

განკარგულებით ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ეთხოვა, უნირუსცელყოს კოოპერატიული ბინათმშენებლობის წევრებისთვის განსაზღვრული უძრავი ქონების სიმბოლურ ფასად საკუთრებაში გადაცემა, მათ მიმართ არსებულ ან შესაძლოდ გამოვლენილ სახელმწიფო საშინაო ვალზე და მასთან დაკავშირებულ სხვა ნებისმიერ უფლებასა და მოთხოვნაზე მათი მხრიდან უარის თქმის სანაცვლოდ.

მომსახურებლის განმარტებით, წარდგენილია საჯაროს საქართვის აურიდის პირის ლევაპ სამხარაულის სახელობის ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს 2016 წლის 5 აპრილის ექსპერტიზის დასკვნა, რომლის თანახმადაც ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში, არსებულ კულტურულ წერტილი ქ №2 ში შდებარე საქართველოს შესობას (საკადასტრო კოდი: № 01.15.05.061.005) ჩაუტარდა კომპლექსური საინჟინრო-ტექნიკური და სასაქონილო ექსპერტიზები, რომლის თანახმად, აღნიშნული შესობის ტექნიკური შდგოძალეობა ძალიახობაში დაძაკვაყოფილებელია.

ნინო კვეტენაძემ ასევე განმარტა, რომ წარმოდგენილი პროექტით ხდება, ვუკოლ ბერიძის ქ. №2 ში მდებარე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ლართების, სიმბოლურ ფასად - I (ერთი) ლარად იმ პირებისთვის გადაცემა, რომლებიც სანგრძლივი დროის განმავლობაში ფლობენ და სარგებლობენ აღნიშნული უძრავი ქონებით და რომელიც წარმოადგენენ ეკოსისურატიული ბინაობრივი შემთხვევის დაზარალუსულ შოქალაქებს.

მომხსენებელმა დაამატა, რომ აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით, ასევე წარმოდგენილია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს წერილობის შუამდგომლობა.

#### აზრი გაშოთქვა:

აურიდის საქართვა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯობარის ლეგან უორულიანის ფქიმით, განკარგულუს პროექტის სათაურში შიომიობულია, რომ ხდება ქონების ყოფილი საბინაო-სამშენებლო კოოპერატივების წევრებისთვის/მათი წარმომადგენლებისთვის ან უფლებამოწმადებლებისთვის პარტნერი განკარგვის ფორმით პრაცატიზების საკითხისა და შესაბამისი სელშეკრულების პილობების შეთანხმება.

ლევან უორულიანშა განმარტა, რომ წარმომადგენელი – ეს არის პირი, რომელიც ძალისუფლების (წარმომადგენლობის, უფლებამოსილების მიმრიცებულის) მიერ მისაცის მინიჭებული უფლებამოსილების საფუძველზე მოსაწილეობს სამართლებრივ უროკირობისაში ხოლო, იმ გარიგებით, რომელსაც წარმომადგენული დებს უაყისი უფლებამოსილების ფარგლებში, და იმ პირის სახელით, რომელსაც იგი წარმოადგენს, უფლებები და მოვალეობები წარმოქმნა შხოლოდ წარმოდგენილ პირს და არა უავად წარმომადგენელს.

კომისიის თავმჯდომარის თქმით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტიდან გამომდინარე, გადასაცემი ქონების მესაკუთრე უნდა გახდეს არა წარმომადგენელი, არამედ მარწმუნებელი. შესაბამისად, განკარგულების პროექტის სათაურიდან და ამავე განკარგულების პირველი პუნქტიდან, ამოღებულ უნდა იქნას სიტყვა - „წარმომადგენელი“, ვინაიდან, აღნიშნული ჩანაწერი შესაძლოა გაგებულ იქნეს ისე, თითქოს შესაბამისი უძრავი ქონება გადაეცემა წარმომადგენელს და არა თავად მარწმუნებელს.

კომისიის თავმჯდომარის თქმით, განკარგულების პროექტის პირველ პუნქტში ასევე არასწორად არის მითითებული ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის განკარგულების სათაური, რომელიც უნდა გასწორდეს.

#### გადაწყვიტეს:

თურიდილ საკითხთა და აცაპიახის ოფიციალური დაცვის კომისიის წევრებმა ერთობიად დაუჭირეს მხარი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტს და წარმოდგენილი შენიშვნების გათვალისწინებით მომზადებულად მიღების საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე განსახილველად.

#### მოისმინეს:

24. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საიპ ქონების მართვის სააგენტოს იურიდიული და საინვესტიციო პროექტების სამსახურის უფროსშა - ნიხოვ კვეტებაძეს სსდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი, „ქალაქ თბილისში, დიდი დიდმის დასახლების IV მიკრორაიონის კორპუსი N25-ის მიმდებარედ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუორებაში არსებულ 11 774 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.10.07.004.025) საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა-ნაგებობებისა და შესაბამისი ინფრასტრუქტურის მშენებლობის თაობაზე ინტერესთა გამოხატვის გამოხატვის განვითარების შესახებ პირობების მოწოდების დაობაზე” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკარგულოს განკარგულების პროექტი.

მოძხსენებლის გახმარტებით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი ითვალისწინებს ქ. თბილისში, დოდი დოდის დასახლების IV მიკრორაიონის კორპუსი N25-ის მიმდებარედ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუორებაში არსებულ 11 774 კვ.მ მიწის ხაკვეთზე საცხოვრებელი დახიშულების შენობა ნაგებობებისა და შესაბამისი ინფრასტრუქტურის მშენებლობის თაობაზე ინტერესთა გამოხატვისა პირობების მოწოდებას ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 18 ივნისის N18.422.703 განკარგულების დანართების შესაბამისად.

მომსახურებულმა იქცე დასძინა, რომ ზემოაღნიშებულ მუნიციპალიტეტი განკარგულებაზე თანცდარებული ინტერესთა გამოხატვის პირობების თახახმად, ინტერესთა გამოხატვის გამოცხადების მიზანია წინასწარ განსაზღვრულ ტერიტორიაზე საცხოვრებელი

დანიშნულების შენობა-ნაგებობებისა და შესაბამისი ინფრასტრუქტურის მშენებლობის უზრუნველყოფა ინტერესთა გამოხატვაში გამარჯვებული პირის მიერ.

ნინო კვეტენაძის თქმით, ინტერესთა გამოხატვაში გამარჯვებულ პირს აღნიშნული მიწის ნაკვეთი გადაეცემა კონკურენტული შერჩევის საფუძველზე, პირდაპირი განკარგვის ფორმით, პირობადებულ საკუთრებაში, სიმბოლურ ფასად - I (ერთი) ლარად. ასევე, ქალბატონი ნინოს თქმით, გამარჯვებული პირი, შემდგომში, ქალაქ თბილისის შუნიციპალიტეტის გადმოსცემს მინიმუმ 3580 კვ.მ. საცხოვრებელ ფართს, რომელსაც მუნიციპალიტეტი გადასცემს ყოფილი საბინაო-სამშენებლო კოოპერატივების წევრებს, მათ მიმართ არსებულ ან შესაძლოდ გამოვლენილ სახელმწიფო საშინაო ვალიზე და მასთან დაკავშირებულ სხვა ნებისმიერ უფლებასა და მოთხოვნაზე მათი მხრიდან უარის თქმის სანაცვლოდ.

საკითხის წარმომდგენმა იქვე დაამატა, რომ ინტერესთა გამოხატვის პირობების უასახშად, წინასამშენებლო საბანკო გარანტიის ოდენობაა 100 000 (ასი ათასი) ლარი ან მისი ეკვივალუნტი ოდენობა აშშ დოლარში/ევროში. ხოლო, უშუალოდ სამშენებლო საბანკო გარანტიის საწყისი (მინიმალური) ოდენობა განისაზღვრება ინტერესთა გამოხატვის ეჭვაპერებული დაუიქსირებული, მუნიციპალიტეტისთვის გადმოსაცემი საცხოვრებელი ფართის 1 კვ.მ. X 500 აშშ დოლარის ეკვივალენტზე რი იდენტულ ვალუტაში ან მისი ეკვივალენტი იდენტობა აშშ დოლარში/ევროში.

ნინო კვეტენაძემ განმარტა, რომ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის ზემონახსენებ განკარგულებაზე თანდართული ინტერესთა გამოხატვის პირობებით განსაზღვრულია პროექტის აღწერილობა, მირითადი ვადები, ინჟინერის აგამოხატვაში მომაწილეობის აუცილებელი პირობები, გაძლიერებული პირის გამოვლენის წესი და კრიტიკული მიერ, პროექტის განხორციელების მირითადი პირობები და ინტერესთა გამოხატვაში მონაწილეობის ვადა.

დასასოფლოს, საკიახის წარსელდებულისა აღნიშნა, რომ ეინაიდან, გასკარგულების პრეცენტი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოში წარმოდგენილ იქნა მ/წლის 20 ივნისს, ხოლო, დედაქალაქის საკრებულოს სხდომაზე იგი განიხილება მ/წლის 10 აგვისტოს, შიზანშეწონილია იხტერესთა გამოხატვის პირობებით განსაზღვრული განაცხადის წარდგენის თარიღი გადაიწიოს.

#### აზრი გამოთქვა:

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თვემჯდომარის ოქმით, მიზანშეწონილია, პრეამბულაში მიუამბებულ უქნას ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 18 ივნისის N18-422.703 განკარგულება.

#### გადაწყვიტეს:

წარმოდგენილი განკარგულების პროექტთან დაკავშირებით, ხმის მიცემისგან თავი შეიკავა ფრაქციის „ევროპული საქართველო - თბილისი“ წევრმა - ელენე ოზაშვილმა,

ხოლო იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის დაწარჩენმა წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მხარი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტს და მითითებული შენიშვნის/წინადადების გათვალისწინებით მომზადებულად მიიჩნიეს საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე განსახილველად.

მოისმინეს:

25. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს იურიდიული და საინვესტიციო პროექტების საძსახურის უფროსშა - ნინო კვეტენაძემ სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი, „ქალაქ თბილისში, დასახლება დაცვა დაცვის მიკრო/რაიონი IV, კორპუსი N25-ის მიმდევარებდ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ 6122 კვ.მ (საკადასტრო კოდი: N01.72.14.004.483) მიწის ნაკვეთზე საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა-ნაგებობებისა და შესაბამისი ინფრასტრუქტურის მშენებლობის თაობაზე ინტერესთა გამოხატვის პირობების ძოწონების შესახებ“ ქალაქ ობილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი.

შომხსეხებლის განმარტებით, წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი ითვალისწინებს ქ. გაბაღისში, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი IV, კორპუსი N25-ის მიმდევარებდ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ 6122 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა-ნაგებობებისა და შესაბამისი ინფრასტრუქტურის მშენებლობის თაობაზე ინტერესთა გამოხატვის პირობების ძოწონების შესახებ ქალაქ ობილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 18 ივნისის N18.423.702 განკარგულების დანართების შესაბამისად.

საკოონისი წარმომდგენის თემით, ქალაქ ობილისის შუჩიცალიტეტის მოაცილების „სემოდნისული“ განკარგულებაშის თასდაცვისული ისტორია გამოიხატვის პიონერების უასასმად, ინტერესული გამოხატვის გამოცხადების მიზანია წინასწარ გახსაზღვოულ ქარიზმითაც, საკონკრეტო დანიშნულების შენობა ჩაგებობებისა და შესაბამისი ინფრასტრუქტურის მშენებლობის თაობაზე ინტერესთა გამოხატვის პირობების ქალაქ ობილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 18 ივნისის N18.423.702 განკარგულების დანართების შესაბამისად.

ხიხო კიბიტებაძის ოქმით, ინტერესობა გამოხატვაში გამარჯვებულ პირს აღნიშნული მიწის ნაკვეთი გადაეცემა კონკურენტული შერჩევის საფუძველზე, პირდაპირი განკარგვის ფორმით, პირობადებულ საკუთრებაში, სიმბოლურ ფასად 1 (ერთი) ლარად, ასევე, ქალაქის ნიმუს თქმით, გამარჯვებული პირი, შეძდგომში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გადმოსცემს მინიმუმ 1860 კვ. მ. საცხოვრებელ ფარის, რომელსაც მუნიციპალიტეტი გადასცემს ყოფილი საბინაო-სამშენებლო კოოპერატივების წევრებს, მათ მიმართ არსებულ ან შესაძლოდ გამოვლენილ სახელმწიფო საშინაო ვალზე და მასთან

დაკავშირებულ სხვა წებისმიერ უფლებასა და მოთხოვნაზე მათი მხრიდან უარის თქმის სანაცვლოდ.

საკითხის წარმომდგენმა იქვე დასმინა, რომ ინტერესთა გამოხატვის პირობების თანახმად, წინასამშენებლო საბანკო გარანტიის ოდენობაა 100 000 (ასი ათასი) ლარი ან მისი ეკვივალენტი იოდენობა აშშ დოლარში/ევროში. წოლო, უშუალოდ სამშენებლო საბანკო გარანტიის საწყისი (მინიმალური) ოდენობა განისაზღვრება ინტერესთა გამოხატვის ეტაპზე დაფიქსირებული, შეხიციპალიტეტისთვის გადმოსაცემი საცხოვრებელი ფართის 1 კვ.მ. X 500 აშშ დოლარის ეკვივალენტური ოდენობით ეროვნულ ვალუტაში ან მისი ეკვივალენტი ოდენობა აშშ დოლარში/ევროში.

ნინო კვეტენაძემ განმარტა, რომ ქალაქ თბილისის მთავრობის ზემოხსენებულ განკურგულებაზე თანდართული ინტერესთა გამოხატვის პერიოდების განსაზღვრულობა პროცესის აღწერულობა, მცრიცალი ყადები, ასტერიუსუა გამოხატვაში, მონაწილეობის აუცილებელი პირობები, გამარჯვებული პირის გამოვლენის წესი და კრიტერიუმები, პროცესის განხორციელების ძირითადი პირობები და ინტერესთა გამოხატვაში მონაწილეობის ვადა.

დასასრულს, საკითხის წარმომდგენშა აღნიშნა, რომ ვინაიდან, განკარგულების პროექტი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოში წარმოდგენილ იქნა მ/წლის 20 ივნისს, ხოლო, დედაქალაქის საკრებულოს სხლომაზე იყი განიხილება მ/წლის 10 აგვისტოს, მიზანშეწონილია ინტერესთა გაძოხატვის პირობებით გახსაზღვრული გახაცხადის წარდგენის თარიღი გადაიწიოს.

ବ୍ୟାକ ପରିଚୟ

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარის თქმით, მიზანშეწონილია, პრეამბულაში მითითებულ იქნას ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 18 ივნისის N18-423-702 გარემოებულისა.

Digitized by srujanika@gmail.com

წარმოდგენილი განკარგულების პროექტებას დაკავშირებით, ხმის შინკებისგას ააჯი შეიძლება ფრაქციის კერძოდებით „საქართველო - ერთიანი“ წერტილ - ელექტრონული ფუნქციებისა,

ხოლო იურიდიკულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის დანარჩენმა წერებშია ერთობად დაუჭირუს მიარეთ წარმოდგენილი განკურებულების პროცესის და მითა აგებული შენიშვნის/წინადადების გათვალისწინებით მომზადებულად მიიჩნეს საკრებულოს უსახლოესი ხსილიაზე განსაზღვრებელი

## Առօսթօնից:

26. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ჯანდაცვისა და სოციალური მომსახურების საქალაქო სამსახურის უფროსმა - გელა ჩივიაშვილმა სხდომაზე დამსწრე წევრებს გააცნო, თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოთვალით „ქალაქ თბილისის

მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტით გათვალისწინებული ჯანმრთელობის დაცვის ქვეპროგრამების განხორციელების წესების დამტკიცების „შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 26 დეკემბრის N8-22 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის „შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტი.

მომხსენებლის თქმით, წარმოდგენილი პროექტით ცვლილება შედის „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტით გათვალისწინებული ჯანმრთელობის დაცვის ქვეპროგრამების განხორციელების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 26 დეკემბრის №8 22 დადგენილებაში კერძოდ, ღვიძლის ტრანსპლანტაციის მიმწოდებლისათვის დამატებით პირობად განსაზღვრება: მომსახურების განხორციელების უზრუნველყოფის გალდებულება სპეციალისტის სერტიფიკით, რომელსაც წარმატებით აქვს ჩატარებული აღსაშველი, მომსასურება მისი მუშა 5-ჯერ.

როგორც გელა ჩივიშვილმა განმარტა, ასევე იცელება „ტრანსპლანტაციის ქედზოგრამის განხორციელების წესის მე 8 მუხლი, კერძოდ, შეიაცყალა მუსლის სტრუქტურა, ასევე მისი I პლანქტის განისაზღვრა ამ წესის შე 3 ძუხლის „ა“ პლანქტით გათვალისწინებული მომსახურების (ძვლის ტვინის ტრანსპლანტაცია) საჭართველოში გაწევის შემთხვევაში, მიმწოდებლისათვის დადგენილი პირობებია: 1) მომსახურების განხორციელების უზრუნველყოფა არაუმეტეს ამ წესის შე-7 ძუხლით განსაზღვრული ტარიფისა და 2) საკუთარი მატერიალურ-ტექნიკური ბაზის მეშვეობით ბენეფიციარისთვის საჭირო ამ წესის მე-3 მუხლის „ა“ პლანქტით გათვალისწინებული ყველა მომსახურების გაწევა.

## აზრი გამოთქვეს:

იურიდიულ საკითხთა და ადაპტაციას უფლებათა დაცვის კომისიის თავმჯდომარის - ლევან ქორქოლიანის თქმით, სასურველია წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის სამართლებრივ საჭიროებების შესრულების მიზანთვის საქართველოს ორგანიზაციის კანონის „აღგალობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 61 ე მუხლის მე 2 პუნქტი.

ლევან ქორქოლიანის განმარტებით წარმოდგენილი პროექტის პირველი მუხლის „ა“ და „ბ“ ქვეპუნქტებში „ტრანსპლანტაციის ქვეპროგრამის განხორციელების წესი“ და „ძუძუს კიბოს

სამუზიკალო მედიკამენტების დაფინანსების ქვეპროგრამის განხორციელების წესი “უნდა მიეთითოს შემდეგი სახით:

„„პუნქტით დამტკიცებული „ტრანსპლანტაციის ქვეპროგრამის განხორციელების წესი“ (დანართი N5)

და

„„პუნქტით დამტკიცებული, ძუძუს კიბოს სამუზიკალო მედიკამენტების დაფინანსების ქვეპროგრამის განხორციელების წესი“ (დანართი N6)

კომისიის თავმჯდომარემ ასევე განმარტა, რომ პროექტის პირველი მუხლის „ა“ ქვეპუნქტით წარმოდგეხილ, მე-8 მუხლის პირველ პუსქტსა და მე-8 მუხლის პირველი პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტში ნაცვლად წესის მე-3 მუხლის „ა“ ქვეპუნქტისა უნდა მიეთითოს „ა“ პუნქტი.

სოლი, მე-8 შუსლის შე 2 პუნქტში წაცვლად შე-3 მუხლის „ა“ ქვეპუნქტისა უნდა მიეთითოს მე-3 მუხლის „ბ“ პუნქტი

ლევან ქორქოლიანმა განაცხადა, რომ მიზანშეწონილია, წარმოდგენილ ცვლილების პროექტში „ვ“ პუნქტით დამტკიცებული „ძუძუს კიბოს სამუზიკალო მედიკამენტების დაფინანსების ქვეპროგრამის განხორციელების წესის“ (დანართი N6) მე-2 შუსლს დაემატოს შემდეგი შანაარსის მე-3 პუნქტი:

„ვ. ამ მუხლის პირველი პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული 2 წლიანი რეგისტრაცია არ ვრცელდება ამავე პუნქტში განხორციელებული ცვლილების ძალაში შესვლამდე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში რეგისტრირებულ პირებზე აღსიშულ პირებზე გავრცელდება ამ მუხლის პირველი პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტშიგანხორციელებულ ცვლილებამდე არსებული წესი.“

კომისიის თავმჯდომარე ასეცა, მიზანშეწონილი მიერჩია დაცვენილების პირველი მუხლის „ვ“ პუნქტით დამტკიცებული „ტრანსპლანტაციის ქვეპროგრამის განხორციელების წესის“ (დანართი N5) მე 3 მუხლის „ა“ პუნქტში ტექნიკურ სარგებლის გასწორება და ჩაცილად „აპლაზიურულასებრისა“ „აპლაზიური ანემიის“ მითიოება.

კომისიის თავმჯდომარის ზემოხსენებულ წინადადებებს დაეთანხმა საკითხის მომხსენებელი.

იურიდიულ საკითხთა და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის წევრი თინათინ ნიბლოშვილი დაინტერესდა ღვიძლის ტრანსპლანტაციის მიმწოდებლისათვის დამატებით გახსაზღურული პირობის დებულების შესახებ.

მერიის ჯანდაცვისა დასოციალური მომსახურების საქალაქო სამსახურის უფროსმა განმარტა, რომ წარმოდგენილი ცვლილების შემდგომ, ღვიძლის ტრანსპლანტაციას განახორციელებს სპეციალისტი, რომელსაც წარმატებით აქვს ჩატარებული აღნიშნული მომსახურება მინიმუმ 5-ჯერ.

გელა ჩივიაშვილმა იქვე დასმინა, რომ ვინაიდან ღვიძლის ტრანსპლანტაცია საქართველოში წარმატებით ხორციელდება ბოლო სამი წლის განმავლობაში, ხოლო წელიწადში ტარდება დაახლოები 25 ოპერაცია, (საცდანაც მხოლოდ 1 (ერთი) დასრულდა ლეტალური შედეგით), აღნიშნულიდან გამომდინარე, საქართველოში მრავლად არიან ქირურგები, რომლებიც წარმატებით განახორციელებენ ღვიძლის ტრანსპლანტაციას.

გადაწყვიტეს:

წარმოდგენილი დადგენილების პროექტთან დაკავშირებით, ხმის მიღებისგან უადასტური შედეგის „ევროპული საქართველო საზოგადოებრივი“ წევრმა - ელენე ოზაშვილმა,

ხოლო იურიდიულ საკითხება და ადამიანის უფლებათა დაცვის კომისიის დანარჩენშა წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მხარი წარმოდგენილი დადგენილების პროექტს და მითითებული შენიშვნების გათვალისწინებით მომზადებულად მიიჩნიეს საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე განსახილველად.

დღის წესრიგით გათვალისწინებული საკითხების ამოწურვის შემდეგ, სხდომის თავმჯდომარებ სხდომა დახურულად გამოაცხადა.

სხდომის თავმჯდომარე

ლევან ჟორჟოლიახი

სხდომის მდივანი

ნინო ჯალაძანია